

中華民國 103 年 6 月

## 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案

主辦機關：基隆市政府

| 基隆市政府變更都市計畫審核摘要表               |                                                       |  |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------|--|
| 項目                             | 說明                                                    |  |
| 都市計畫名稱                         | 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案                                  |  |
| 變更都市計畫法令依據                     | 都市計畫法第 26 條第 1 項                                      |  |
| 變更都市計畫機關                       | 基隆市政府                                                 |  |
| 自擬細部計畫或申請變更都市計畫之機關名稱或土地權利關係人姓名 | 基隆市政府                                                 |  |
| 本案公告徵求意見之起訖日期                  | 公告日期：民國 100 年 11 月 8 日至民國 100 年 12 月 7 日，共 30 天。      |  |
|                                | 刊登日報：民國 100 年 11 月 8 日至民國 100 年 11 月 10 日刊登於自由時報 3 天。 |  |
| 本案公開展覽之起訖日期                    | 公開展覽：                                                 |  |
|                                | 刊登日報：                                                 |  |
|                                | 公開說明會：                                                |  |
| 人民團體對本案之反映意見                   |                                                       |  |
| 本案提交各級都市計畫委員會審核結果              | 市級                                                    |  |
|                                | 部級                                                    |  |

# 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案

## 章節目錄

|                                                       |     |
|-------------------------------------------------------|-----|
| <b>第一章 緒論</b> .....                                   | 1   |
| 第一節 計畫緣起與目的.....                                      | 1   |
| 第二節 辦理法令依據.....                                       | 2   |
| 第三節 計畫位置與範圍.....                                      | 2   |
| <b>第二章 計畫背景</b> .....                                 | 8   |
| 第一節 基隆市都市發展政策.....                                    | 8   |
| 第二節 基隆市國民教育與高等教育理念與願景.....                            | 14  |
| 第三節 擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案概要.....                        | 23  |
| 第四節 本計畫與主要計畫之關係.....                                  | 28  |
| 第五節 公民或團體陳情意見綜理.....                                  | 38  |
| <b>第三章 發展現況分析與預測</b> .....                            | 52  |
| 第一節 人口成長與學童數.....                                     | 52  |
| 第二節 學校教育概況.....                                       | 60  |
| 第三節 學校用地發展現況分析.....                                   | 68  |
| 第四節 土地權屬分析.....                                       | 84  |
| <b>第四章 檢討課題與構想</b> .....                              | 94  |
| 第一節 檢討課題及說明.....                                      | 94  |
| 第二節 計畫構想.....                                         | 95  |
| 第三節 發展目標及策略.....                                      | 97  |
| <b>第五章 原有計畫之變更</b> .....                              | 100 |
| 第一節 檢討變更原則.....                                       | 100 |
| 第二節 變更內容說明.....                                       | 101 |
| <b>第六章 檢討後計畫</b> .....                                | 115 |
| 第一節 計畫年期.....                                         | 115 |
| 第二節 計畫學童人口.....                                       | 115 |
| 第三節 實質計畫.....                                         | 115 |
| <b>第七章 實施進度與經費</b> .....                              | 120 |
| 第一節 建議事項.....                                         | 121 |
| <b>附錄一 內政部「99年4月8日召開研商放寬都市計畫學校用地使用案會議紀錄」</b><br>..... | 123 |
| <b>附錄二 主管教育行政機關檢討學校用地需求會議紀錄</b> .....                 | 124 |

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| 附錄三 學校需求問卷調查表.....        | 125 |
| 附錄四 本案學校用地現況發展說明.....     | 126 |
| 附錄五 處理原則及建議事項之學校分析檢討..... | 127 |

## 圖目錄

|     |                                               |     |
|-----|-----------------------------------------------|-----|
| 圖一  | 本次學校用地通盤檢討計畫範圍分布示意圖.....                      | 6   |
| 圖二  | 本次學校用地通盤檢討計畫範圍所在行政轄區分布圖.....                  | 7   |
| 圖三  | 基隆市四處規劃地區分布示意圖.....                           | 9   |
| 圖四  | 基隆市生態環境、綠色生產、健康生活相關示意圖.....                   | 12  |
| 圖五  | 基隆市都市綠色網路架構示意圖.....                           | 13  |
| 圖六  | 擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案計畫範圍示意圖.....               | 25  |
| 圖七  | 歷年涉及變更港口商埠地區主要計畫學校用地案示意圖.....                 | 30  |
| 圖八  | 歷年涉及變更中山安樂及八斗子地區主要計畫學校用地案示意圖.....             | 33  |
| 圖九  | 歷年涉及變更七堵暖暖地區主要計畫學校用地案示意圖.....                 | 36  |
| 圖十  | 擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案需簽訂協議書始能核定實施案變更內容示意圖 ..... | 40  |
| 圖十一 | 本案學校用地(小學)600 公尺服務範圍分布示意圖 .....               | 85  |
| 圖十二 | 本案學校用地(中學)1500 公尺服務範圍分布示意圖 .....              | 86  |
| 圖十三 | 本案學校用地與道路關係示意圖.....                           | 87  |
| 圖十四 | 本案學校產權管理範圍分布示意圖.....                          | 93  |
| 圖十五 | 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)計畫構想圖.....                 | 98  |
| 圖十六 | 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案變更位置示意圖.....              | 106 |
| 圖十七 | 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案變更位置示意圖-需簽訂協議書 .....      | 110 |

## 表目錄

|     |                                              |    |
|-----|----------------------------------------------|----|
| 表一  | 本次學校用地通盤檢討計畫範圍一覽表.....                       | 3  |
| 表二  | 基隆市生態都市施政計畫總表.....                           | 11 |
| 表三  | 教育政策發展策略與行動方案一覽表.....                        | 15 |
| 表四  | 基隆市都市計畫區計畫人口分派表.....                         | 24 |
| 表五  | 擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案(第二階段)土地使用計畫面積分配表 .....   | 26 |
| 表六  | 歷年涉及變更港口商埠地區主要計畫學校用地案一覽表.....                | 29 |
| 表七  | 歷年涉及變更中山安樂及八斗子地區主要計畫學校用地案一覽表.....            | 32 |
| 表八  | 歷年涉及變更七堵暖暖地區主要計畫學校用地案一覽表.....                | 35 |
| 表九  | 擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案需簽訂協議書始能核定實施案變更內容明細表..... | 39 |
| 表十  | 「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案」計畫目標年學童人口預估表...         | 41 |
| 表十一 | 擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案國小用地檢討分析表.....            | 42 |
| 表十二 | 擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案國中用地檢討分析表.....            | 43 |
| 表十三 | 本案公民或團體陳情意見綜理表.....                          | 46 |
| 表十四 | 歷年台灣地區基隆市及基隆市人口成長一覽表.....                    | 52 |

|      |                                      |    |
|------|--------------------------------------|----|
| 表十五  | 歷年基隆市及各行政區人口成長一覽表.....               | 53 |
| 表十六  | 民國 102 年底各行政區人口分布及人口密度表.....         | 54 |
| 表十七  | 歷年基隆市人口分布變化表.....                    | 55 |
| 表十八  | 歷年基隆市年齡組人口變化表.....                   | 56 |
| 表十九  | 歷年基隆市就學適齡年齡組人口變化表.....               | 57 |
| 表二十  | 全國適齡兒童入學暨人口國中小學生數實際統計及推估值表.....      | 58 |
| 表二十一 | 基隆市計畫目標年學生人數估計一覽表.....               | 59 |
| 表二十二 | 歷年基隆市學前教育(幼教)統計表.....                | 61 |
| 表二十三 | 歷年基隆市學前教育(幼教)學生年齡統計表.....            | 62 |
| 表二十四 | 歷年基隆市學齡兒童及適齡兒童就學概況統計表.....           | 63 |
| 表二十五 | 歷年基隆市國民小學概況表.....                    | 63 |
| 表二十六 | 101 學年度基隆市各國民小學概況表.....              | 64 |
| 表二十七 | 歷年基隆市國民中學概況表.....                    | 66 |
| 表二十八 | 101 學年度基隆市各國民中學概況表.....              | 66 |
| 表二十九 | 歷年基隆市高級中等教育(高中)概況表.....              | 67 |
| 表三十  | 歷年基隆市高級中等教育(高職)概況表.....              | 67 |
| 表三十一 | 歷年基隆市高級中等教育(綜合高中)概況表.....            | 69 |
| 表三十二 | 歷年基隆市大專學校概況表.....                    | 69 |
| 表三十三 | 本案學校用地(國小)發展現況一覽表.....               | 70 |
| 表三十四 | 基隆市 101 學年度學校用地(國小)學區劃分表.....        | 72 |
| 表三十五 | 本案學校用地(國中)發展現況一覽表.....               | 73 |
| 表三十六 | 基隆市 101 學年度學校用地(國中)學區劃分表.....        | 73 |
| 表三十七 | 本案學校用地(中小學)發展現況一覽表.....              | 74 |
| 表三十八 | 基隆市 101 學年度學校用地(中小學)學區劃分表.....       | 74 |
| 表三十九 | 本案學校用地(高中職)發展現況一覽表.....              | 74 |
| 表四十  | 本案學校用地(大學)發展現況一覽表.....               | 76 |
| 表四十一 | 民國 115 年基隆市各國小人數預估表.....             | 76 |
| 表四十二 | 民國 115 年基隆市各國中人數預估表.....             | 77 |
| 表四十三 | 民國 115 年基隆市各高中職人數預估表.....            | 77 |
| 表四十四 | 都市計畫區內文小、文中及文高(職)校地面積標準表.....        | 77 |
| 表四十五 | 本案學校用地檢討標準分析表.....                   | 79 |
| 表四十六 | 民國 115 年基隆市各國小所需校地面積檢討表.....         | 80 |
| 表四十七 | 本案校地不足最小設校標準之學校每生使用面積明細表(國小).....    | 81 |
| 表四十八 | 民國 115 年基隆市各國中所需校地面積檢討表.....         | 82 |
| 表四十九 | 民國 115 年基隆市各高中職所需校地面積檢討表(現行計畫).....  | 82 |
| 表五十  | 本案校地不足最小設校標準之學校每生使用面積明細表(國中及高中)..... | 82 |
| 表五十一 | 本案學校用地(國小)進出道路一覽表.....               | 88 |
| 表五十二 | 本案學校用地(國中)進出道路一覽表.....               | 89 |

|      |                                                          |     |
|------|----------------------------------------------------------|-----|
| 表五十三 | 本案學校用地(中小學)進出道路一覽表.....                                  | 90  |
| 表五十四 | 本案學校用地(高中職)進出道路一覽表.....                                  | 90  |
| 表五十五 | 本案學校用地(大學)進出道路一覽表.....                                   | 90  |
| 表五十六 | 本案學校用地(國小)產權與計畫範圍關係一覽表.....                              | 91  |
| 表五十七 | 本案學校用地(國中)產權與計畫範圍關係一覽表.....                              | 92  |
| 表五十八 | 本案學校用地(中小學)產權與計畫範圍關係一覽表.....                             | 92  |
| 表五十九 | 本案學校用地(高中職)產權與計畫範圍關係一覽表.....                             | 92  |
| 表六十  | 本案學校用地(國小與國中)在計畫人口 51 萬人下校地供給分析表.....                    | 96  |
| 表六十一 | 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案變更內容明細表.....                         | 101 |
| 表六十二 | 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案變更內容明細表-需簽訂協議書<br>.....              | 105 |
| 表六十三 | 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案變更前後土地使用計畫面積對<br>照表(未包含簽訂協議書部份)..... | 111 |
| 表六十四 | 本次學校用地通盤檢討範圍各校變更前後面積對照表.....                             | 113 |
| 表六十五 | 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案學校用地一覽表.....                         | 116 |
| 表六十六 | 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案實施進度與經費表.....                        | 120 |
| 表六十七 | 民國 115 年各級學校用地需求表.....                                   | 121 |

## 第一章 緒論

### 第一節 計畫緣起與目的

台灣歷經兩次嬰兒潮，人口結構由「正金字塔」形狀，轉變為「燈籠型」。隨著生育率逐年遞減，將調整為「倒金字塔型」，人口結構將朝少子化、高齡化、異質化方向並進。70 年出生人口有 41 萬多人，80 年約 32 萬多人，90 年降至 26 萬多人，99 年適逢民俗「虎年」致出生人口大幅減少為 166,886 人，100 年回升至 196,627 人，101 年為民俗「龍年」增加至 229,481 人。另我國自 82 年起邁入高齡化社會以來，65 歲以上老人所占比率持續攀升，101 年底已達 11.2%，老化指數為 76.2%，近 10 年間已增加 32.0%。101 年老化指數雖仍較加拿大、歐洲各國及日本等為低，但較美國、紐西蘭、澳洲及其他亞洲國家為高。

台灣人口結構改變一方面是新生兒人數減少，一方面是老年人口增加，而在少子化方面，根據世界經濟合作發展組織(OECD)研究，要解決人口老化的問題，總和生育率應達到 2.1，即每名女性生 2.1 名嬰兒，才能「取代」一對夫婦的人數。而臺灣地區婦女總和生育率(total fertility rate，簡稱 TFR)由 72 年底的 2.17 降至 100 年底的 1.065，即目前平均每名女性僅生 1.065 名嬰兒，遠低於維持人口正常更新的水平。根據內政部的統計，婦女主要生育年齡已於 2008 年由 25 至 29 歲延後至 30 至 34 歲，台灣婦女總生育率亦降至 1 人，比日本的 1.4 人低很多，台灣已經成為全世界生育率最低的國家之一。

受到少子化的衝擊，近年學齡人口急遽下降，根據經建會 101 年 8 月「中華民國 2012 年至 2060 年人口推計」，依據中推計得知，101 年 6 至 21 歲學齡人口為 447.3 萬人，占總人口比率為 19.2%；10 年後，將減少 111.9 萬人或 25.0%，占總人口比率降為 14.2%，以 12 至 17 歲國／高中青少年減少 63.6 萬人或 34.9%最多；20 年後，學齡人口將再減少 23.3 萬人或 6.9%，占總人口比率再降為 13.3%。其中，則以大學學齡人口再減少 11.7 萬人或 12.3%最多。因生源不足的問題，將產生學校減班、造成空間閒置、師資人力過剩、學校招生不足、學校與社區關係面臨解構、學齡人口異質化、產生貧富差距擴大的現象及教育經費短少等隱憂，政府也積極提出因應少子化的對策，如提高生育率、鼓勵小班小校制度、提升師資品質、校舍空間重新規劃、高等教育轉型、更人性化的進修教育及加強外籍子女教育等。

為因應高齡少子化之變化趨勢對學校用地之影響，內政部已於 100 年 1 月 6 日台內營字第 0990810923 號函修正發布實施「都市計畫定期通盤檢討實施辦法」，有關學校用地之檢討係依該辦法第 19 條規定辦理，以往學校用地之劃設基準係以計畫人口為計算基準，現修正為應會同主管教育行政機關依據學齡人口數占總人口數之比例或出生率之人口發展趨勢，推計計畫目標年學童人數，並參照國民教育法第 8 條之 1 授權訂定之規定檢討學校用地之需求。基隆市辦理「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)」案，在計畫目標 115 年，計畫人口 51 萬人條件下，進行國小與國

中檢討分析，整體而言，都市計畫地區內之國小用地及國中用地經初步檢討，足數服務所需；惟部分國小用地或國中用地，就現行設置之班級數而言，經檢討未達設校之最小面積，因多位於已發展地區，未來倘有擴校需求，得考量尚未開闢之國小用地、國中用地及國中小用地，以符合實際需求，故該案檢討變更部分主要配合不符學校實際使用為主的調整，並於民國 102 年 6 月 26 日基府都計壹字第 1020065380 號公告發布實施「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案(第二階段)」。

考量「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)」案主要檢討不符學校實際使用的校地，其餘都市計畫範圍內已劃設之學校用地仍有適時依社會變遷檢討需求之必要、12 年國教政策部分國中以提升為完全中學的用地需求、內政部 99 年 4 月 21 日內授營都字第 0990802965 號函所送「99 年 4 月 8 日召開研商放寬都市計畫學校土地使用案會議紀錄」結論(詳見附錄一)及「都市計畫定期通盤檢討實施辦法」第 14 條第 4 款規定，辦理「變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)」案，使土地資源發揮最大使用效益，並兼顧土地所有權人之權益。

## 第二節 辦理法令依據

### 一、都市計畫法第 26 條第 1 項

都市計畫經發布實施後，不得隨時任意變更。但擬定計畫之機關每三年內或五年內至少應通盤檢討一次，依據發展情況，並參考人民建議作必要之變更。對於非必要之公共設施，應變更其使用。

### 二、都市計畫定期通盤檢討實施辦法第 14 條第 1 項第 4 款

內政部 99 年 4 月 21 日內授營都字第 0990802965 號函所送「99 年 4 月 8 日召開研商放寬都市計畫學校土地使用案會議紀錄」結論(二)，為因應高齡少子化之變化趨勢對學校用地之影響，儘速辦理都市計畫學校用地通盤檢討。

## 第三節 計畫位置與範圍

本次學校用地通盤檢討範圍共包括國小 42 處面積 77.6420 公頃、國中 17 處面積 55.1032 公頃、中小學 4 處面積 17.8825 公頃、高中(職) 9 處面積 34.5865 公頃、大專 4 處面積 83.9646 公頃、特殊教育 1 處面積 2.1892 公頃，總計面積 271.3680 公頃(詳見表一、圖一及圖二)。

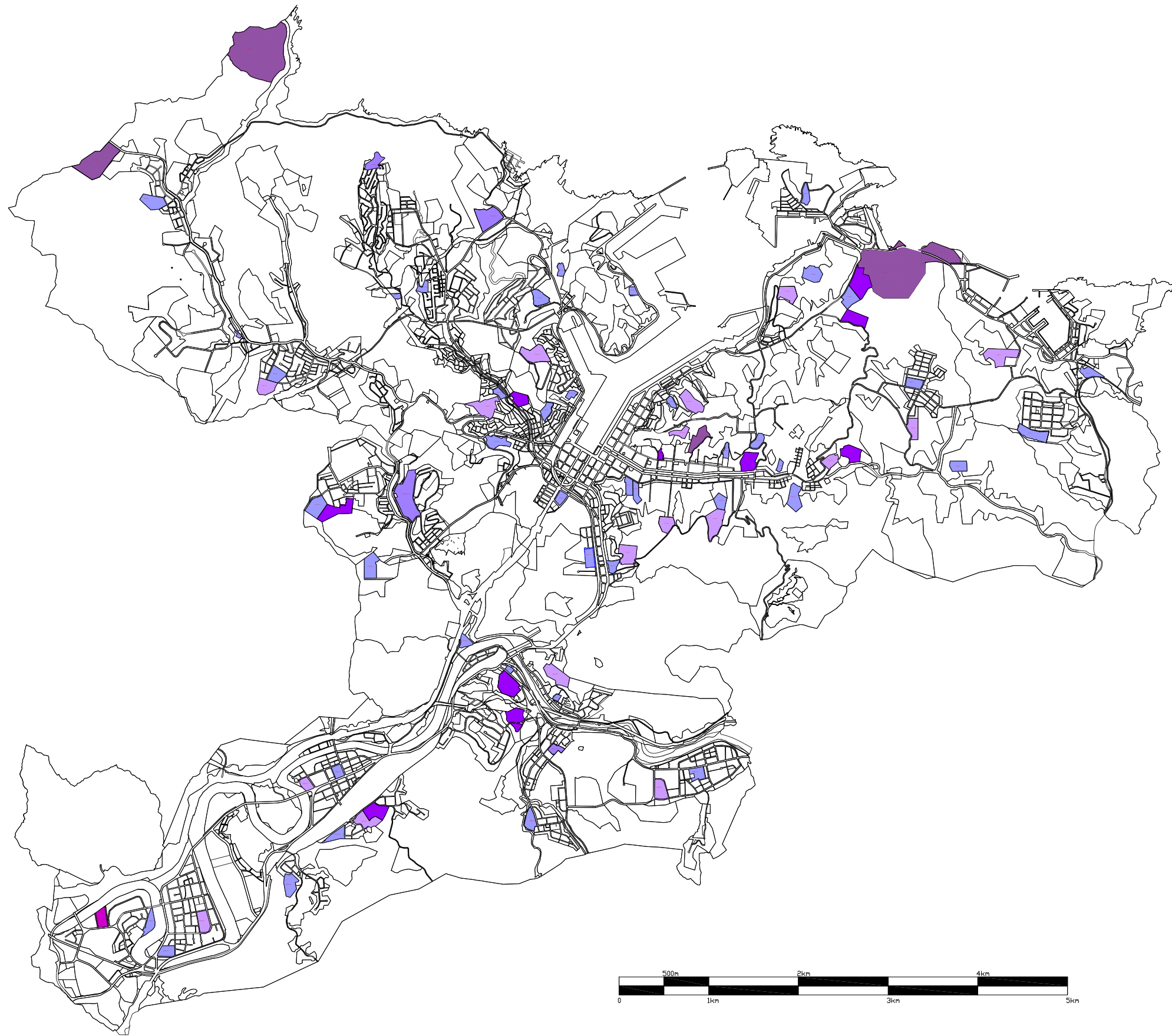
表一 本次學校用地通盤檢討計畫範圍一覽表

| 項目 | 擴大案編號 |        | 面積<br>(公頃) | 學校名稱  | 行政轄區          | 備註                          |
|----|-------|--------|------------|-------|---------------|-----------------------------|
| 小學 | 東區    | 東文小 1  | 1.8607     | 八斗國小  | 中正區長潭里、砂子里    | 中安八主計文小七                    |
|    |       | 東文小 2  | 3.5900     |       | 中正區砂子、新富里     | 1. 中安八主計文小八<br>2. 牛稠嶺南側     |
|    |       | 東文小 3  | 2.1178     | 新深澳國小 | 信義區孝深里        | 港埤主計文 57(文小)                |
|    |       | 東文小 4  | 1.8841     | 深美國小  | 信義區孝賢里        | 港埤主計文 56(文小)                |
|    | 西區    | 西文小 1  | 0.5170     | 中和國小  | 中山區中和里        | 中安八主計文小四                    |
|    |       | 西文小 2  | 2.5262     | 武崙國小  | 安樂區武崙、外寮里     | 中安八主計文小六                    |
|    |       | 西文小 3  | 0.2878     | 舊武崙國小 | 安樂區中崙里        | 中安八主計文小五                    |
|    |       | 西文小 4  | 3.4406     | 隆聖國小  | 安樂區內寮里        | 中安八主計文小一                    |
|    | 南區    | 南文小 1  | 2.0005     | 碇內國小  | 暖暖區碇內里        | 七堵暖暖主計文 33(文小)              |
|    |       | 南文小 2  | 0.4598     | 暖江國小  | 暖暖區過港里        | 七堵暖暖主計文 29(文小)              |
|    |       | 南文小 3  | 2.3965     | 暖西國小  | 暖暖區暖西里        | 七堵暖暖主計文 32(文小)              |
|    |       | 南文小 4  | 0.4862     | 八堵國小  | 暖暖區八堵里        | 七堵暖暖主計文 34(文小)              |
|    |       | 南文小 5  | 1.4717     | 七堵國小  | 七堵區永平里        | 七堵暖暖主計文 26(文小)              |
|    |       | 南文小 6  | 2.0182     | 長興國小  | 七堵區長興里        | 七堵暖暖主計文 27(文小)              |
|    |       | 南文小 7  | 3.0150     | 華興國小  | 七堵區六堵、泰安里     | 七堵暖暖主計文 25(文小)              |
|    |       | 南文小 8  | 2.0527     | 五堵國小  | 七堵區實踐里        | 七堵暖暖主計文 24(文小)              |
|    |       | 南文小 9  | 2.1704     | 堵南國小  | 七堵區堵南里        | 七堵暖暖主計文(文小)                 |
|    | 中心區   | 中文小 1  | 2.8419     | 正濱國小  | 中正區建國里        | 港埤主計文 13(文小)                |
|    |       | 中文小 2  | 1.5406     | 和平國小  | 中正區社寮里        | 港埤主計文 11(文小)                |
|    |       | 中文小 3  | 3.1195     | 忠孝國小  | 中正區中濱、中正、建國里  | 港埤主計文 12(文小)                |
|    |       | 中文小 4  | 3.4516     |       | 信義區禮東、東明里     | 1. 港埤主計文 9(文小)<br>2. 地方法院南側 |
|    |       | 中文小 5  | 0.6717     | 東光國小  | 信義區東信里        | 港埤主計文 8(文小)                 |
|    |       | 中文小 6  | 1.5715     | 東信國小  | 信義區信綠里        | 港埤主計文 7(文小)                 |
|    |       | 中文小 7  | 0.9267     | 中興國小  | 信義區義和、義民里     | 港埤主計文 6(文小)                 |
|    |       | 中文小 8  | 1.9078     | 月眉國小  | 信義區智慧、智誠里     | 港埤主計文 5(文小)                 |
|    |       | 中文小 9  | 0.8724     | 中正國小  | 中正區中船里        | 港埤主計文 10(文小)                |
|    |       | 中文小 10 | 1.5506     | 信義國小  | 仁愛區和明、智仁里     | 港埤主計文 4(文小)                 |
|    |       | 中文小 11 | 1.5729     | 仁愛國小  | 仁愛區忠勇、和明、智仁里  | 港埤主計文 3(文小)                 |
|    |       | 中文小 12 | 1.3850     | 南榮國小  | 仁愛區育仁、英仁里     | 港埤主計文 1(文小)                 |
|    |       | 中文小 13 | 2.1269     | 尚智國小  | 仁愛區德厚、龍門里     | 港埤主計文 2(文小)                 |
|    |       | 中文小 14 | 0.7651     | 仙洞國小  | 中山區仙洞里        | 港埤主計文 20(文小)                |
|    |       | 中文小 15 | 1.2970     | 成功國小  | 仁愛區光華、兆連、獅球里  | 港埤主計文 15(文小)                |
|    |       | 中文小 16 | 1.0103     | 中華國小  | 中山區通明里        | 港埤主計文 21(文小)                |
|    |       | 中文小 17 | 2.4770     | 中山國小  | 中山區通明、居仁里     | 港埤主計文 22(文小)                |
|    |       | 中文小 18 | 0.8639     | 港西國小  | 中山區中興、民治里     | 港埤主計文 19(文小)                |
|    |       | 中文小 19 | 1.6630     | 太平國小  | 中山區西華、安平里     | 港埤主計文 18(文小)及中安八主計文小        |
|    |       | 中文小 20 | 0.9845     | 西定國小  | 安樂區西川、定國里     | 港埤主計文 17(文小)                |
|    |       | 中文小 21 | 2.7896     | 安樂國小  | 安樂區安和、永康里     | 港埤主計文 16(文小)                |
|    |       | 中文小 22 | 1.4251     | 尚仁國小  | 七堵區八德里、暖暖區八西里 | 七堵暖暖主計文 28(文小)              |
| 小  | 中     | 中文小 23 | 1.1987     |       | 中山區中和里        | 1. 中安八主計文小三                 |

| 項目  | 擴大案編號       | 面積<br>(公頃) | 學校名稱     | 行政轄區      | 備註              |
|-----|-------------|------------|----------|-----------|-----------------|
| 學   | 心<br>區      |            |          |           | 2. 中和國小東側       |
|     |             | 中文小 24     | 3. 6880  |           | 安樂區三民、鶯安里       |
|     |             | 中文小 25     | 3. 6455  | 長樂國小      | 安樂區三民、五福里       |
|     |             | 小計         | 77. 6420 |           | 港埠主計文 34(文小)    |
| 中學  | 東<br>區      | 東文中 1      | 4. 9331  | 八斗中學      | 中正區新豐、碧砂里       |
|     |             | 東文中 2      | 2. 3977  |           | 信義區孝賢、孝德里       |
|     | 西<br>區      | 西文中 1      | 3. 0389  | 新武崙國中     | 安樂區武崙、外寮里       |
|     | 南<br>區      | 南文中 1      | 2. 7986  | 碇內國中      | 暖暖區碇和里          |
|     |             | 南文中 2      | 4. 1091  | 暖暖中學      | 暖暖區過港、八西里       |
|     |             | 南文中 3      | 3. 1536  | 明德國中      | 七堵區長興里          |
|     |             | 南文中 4      | 1. 5780  |           | 七堵區永安里          |
|     |             | 南文中 5      | 2. 8195  | 百福國中      | 七堵區百福里          |
|     | 中<br>心<br>區 | 中文中 1      | 3. 0737  | 正濱國中      | 中正區正砂、建國、中濱里    |
|     |             | 中文中 2      | 2. 0107  | 信義國中      | 信義區東明、東安里       |
|     |             | 中文中 3      | 4. 5577  |           | 仁愛區林泉里、信義區智誠里   |
|     |             | 中文中 4      | 3. 8289  | 中正國中      | 中正區中船里、信義區義昭里   |
|     |             | 中文中 5      | 1. 5516  | 成功國中      | 信義區仁義、義昭里       |
|     |             | 中文中 6      | 2. 4942  | 銘傳國中      | 仁愛區水錦里、虹橋里      |
|     |             | 中文中 7      | 3. 7308  | 南榮國中      | 仁愛區吉仁、育仁、英仁里    |
|     |             | 中文中 8      | 4. 5035  | 大德國中      |                 |
|     |             | 中文中 9      | 4. 5236  | 安樂中學      | 安樂區西川、定國、慈仁、千城里 |
|     |             | 小計         | 55. 1032 |           |                 |
| 中小學 | 西<br>區      | 西中小學 1     | 2. 2134  |           | 中山區中和里          |
|     | 南<br>區      | 南中小學 1     | 1. 2888  | 暖暖國小      | 暖暖區暖暖里          |
|     | 中<br>心<br>區 | 中中小學 1     | 5. 3650  | 中山中學及德和國小 | 中山區文化里          |
|     |             | 中中小學 2     | 9. 0153  | 建德國中及國小   | 安樂區三民里、四維里      |
|     |             | 小計         | 17. 8825 |           |                 |
| 高中職 | 南<br>區      | 南文高 1      | 8. 2280  | 基隆高中      | 暖暖區八南、八堵里       |
|     |             | 南文高 2      | 3. 5255  | 基隆商工      | 七堵區長興里          |
|     | 中<br>心<br>區 | 中文高 1      | 5. 3167  | 基隆高級海事學校  | 中正區海濱、建國里       |
|     |             | 中文高 2      | 3. 2385  | 培德高職      | 信義區東明、東安里       |
|     |             | 中文高 3      | 3. 4114  | 基隆女中      | 信義區信綠里、義和里      |
|     |             | 中文高 4      | 0. 5304  | 光隆高商      | 信義區仁義里          |

| 項目 | 擴大案編號 |       | 面積<br>(公頃) | 學校名稱       | 行政轄區      | 備註                           |
|----|-------|-------|------------|------------|-----------|------------------------------|
|    |       | 中文高 5 | 4.5865     |            | 安樂區三民、五福里 | 1. 港埤主計文 65(文高)<br>2. 長樂國小東側 |
|    |       | 中私文 1 | 3.4049     | 二信中學       | 中正區建國里    | 港埤主計私 2(文高)                  |
|    |       | 中私文 2 | 2.3446     | 聖心中學       | 中山區西華、西定里 | 港埤主計私 1(文中及私立聖心商工用地)         |
|    |       | 小計    | 34.5865    |            |           |                              |
| 大學 | 西區    | 西文大 1 | 31.3468    | 北科大        | 安樂區內寮里    | 中安八主計文大一                     |
|    |       | 西文大 2 | 10.1258    | 台科大        | 安樂區內寮、中崙里 | 中安八主計文大二                     |
|    | 中心區   | 中文大 1 | 39.4038    | 海洋大學       | 中正區海濱里    | 港埤主計文大<br>中安八主計文大            |
|    |       | 中文大 2 | 3.0882     | 崇右學院       | 信義區義昭、義幸里 | 港埤主計私 4(文高)                  |
|    |       | 小計    | 83.9646    |            |           |                              |
| 特教 | 南區    | 南特教 1 | 2.1892     | 國立基隆特殊教育學校 | 七堵區堵南里    | 七堵暖暖主計文 23                   |
| 合計 |       |       | 271.3680   |            |           |                              |

資料來源：擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)(第二階段)書，102 年 6 月 26 日。

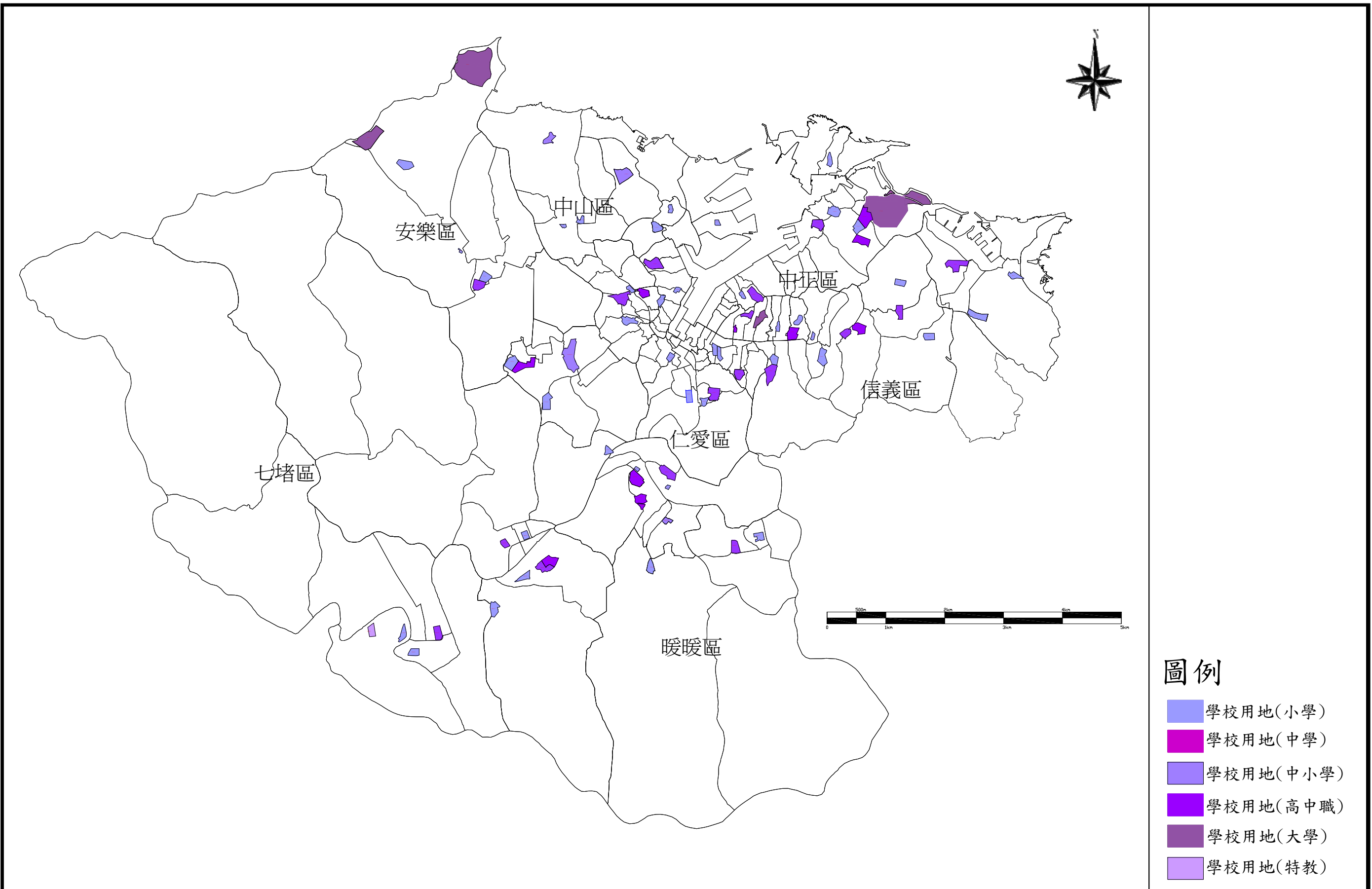


### 圖例

- 學校用地(小學)
- 學校用地(中學)
- 學校用地(中小學)
- 學校用地(高中職)
- 學校用地(大學)
- 學校用地(特教)

圖一

本次學校用地通盤檢討計畫範圍分布示意圖



圖二

本次學校用地通盤檢討計畫範圍所在行政轄區分布圖

## 第二章 計畫背景

### 第一節 基隆市都市發展政策

「擴大及變更基隆市主要計畫通盤檢討-主要計畫概念報告書」對基隆市未來人口、產業、土地使用、交通運輸、觀光遊憩與社經發展需求作出推計，作為基隆市未來 25 年的土地使用、交通運輸、公共設施以及港埠發展方向與策略指標，同時亦為擴大及變更基隆市主要計畫通盤檢討之依據。主要規劃內容包括：

#### 一、終極年人口總量

本計畫之終極年人口數為 58 萬人。

#### 二、經濟發展方向與策略

終極年基隆市現有之產業結構將更偏重三級產業，其從業人口所占比例將由現有的 66% 增至 74%，其成長部分主要來自台北市之金融業開發「後花園式」的新型金融中心以及觀光旅遊業之發展所致。故發展定位：

##### (一) 北部區域之海洋科技、海洋遊憩以及山林渡假中心

1. 融合海洋、港灣以及漁業等資源以及海大、海博館等人文背景，奠定本市發展成為海洋科技中心與海洋遊憩渡假中心之基礎。
2. 豐富多變的自然景觀以及特殊的都市發展史，發展本市成為山林遊憩渡假中心。

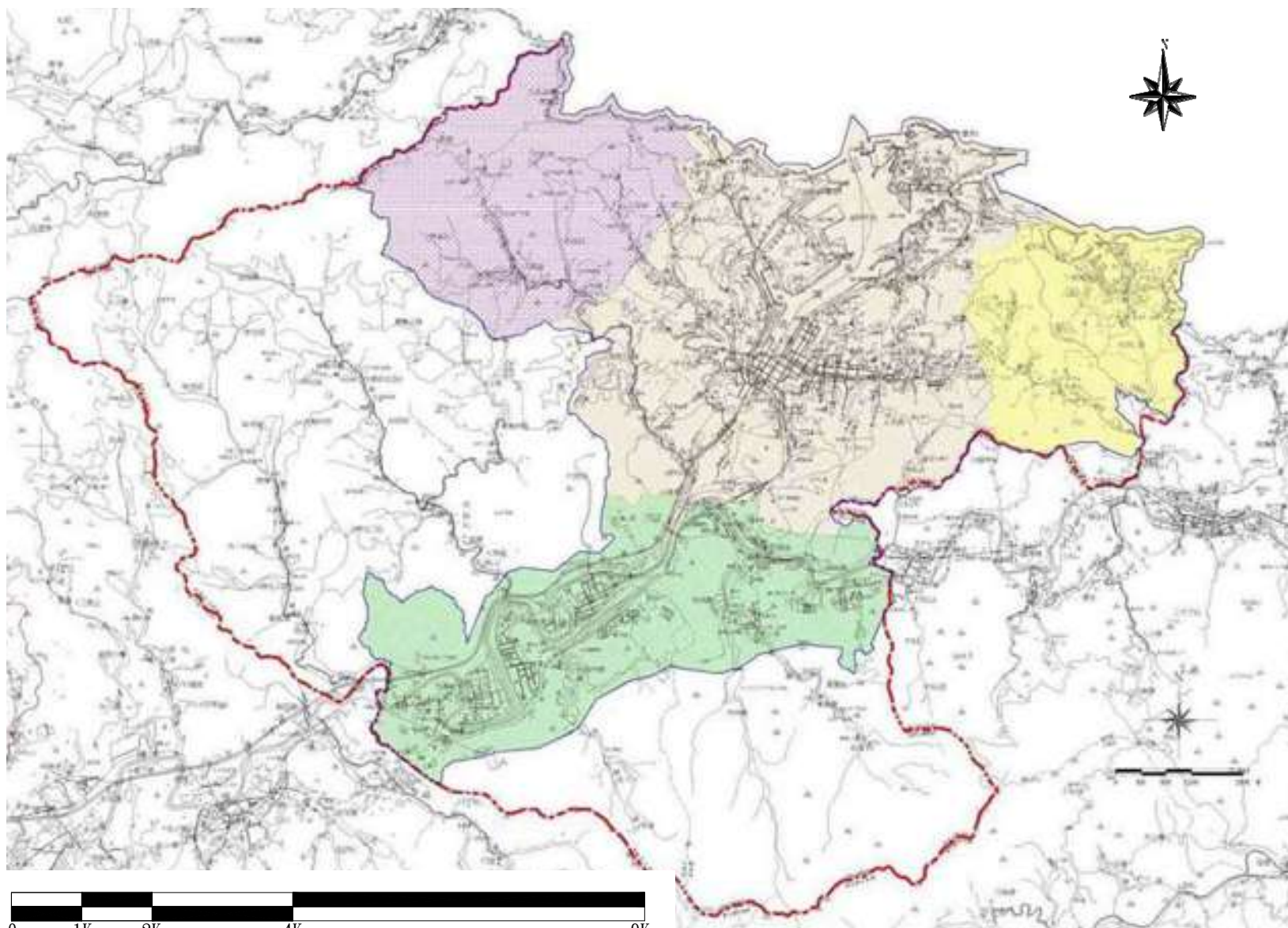
##### (二) 台北都會區之優質住宅及渡假會議中心

本市毗鄰商務活動頻繁之台北都會區並具特殊之自然人文景觀優勢，若配合良好之運輸條件以及都市公共設施設施配套，將成為郊區居住以及渡假會議中心之理想地點。

#### 三、空間發展架構

在兼顧成長與保育之前提下合併原有五個都市計畫區並研提擴大都市計畫部分土地之開發策略，俾作為研擬擴大及變更基隆市主要計畫通盤檢討之基礎。

- (一) 都市結構調整：因應本市地形地勢條件以及發展現況並強化都市空間結構與市民活動系統之關係，將全市劃分為四個規劃地區(詳見圖三)，分別為中心區(市中心地區)、東區(八斗子地區)、西區(大武崙地區)以及南區(七堵暖暖地區)。主要商業中心設於中心區，而東區、西區以及南區分別設置次要商業中心；商業區之容積應配合其商業服務等級，其區位除現有已發展或已劃定之商業區外，新設商業區需考量其地理位置、服務範圍與服務人口而劃定。東區因著名之八斗子漁港以及國立海洋博物館之設址而具備海洋知性遊憩小鎮之特色；西區有數個工商綜合區、情人湖、台北科技大學以及大武崙工業區之基礎而成為一個機能多元且完善的生活圈；南區則規劃為住工商業並重之臨水都市新鎮。



圖例

- 計畫範圍線
- 東區
- 西區
- 南區
- 中心區

圖三

基隆市四處規劃地區分布示意圖

- (二)市中心區改造：中心區除為全市之商業中心外，亦包含基隆港港埠地區，目前基隆港規劃貨櫃碼頭(15座)、雜貨碼頭(24座)、客貨碼頭(2座)、其他碼頭(16座)，配合基隆港未來發展定位調整其使用。包括長程的新市政中心、舊市區歷史景觀的保留或再現、基隆港及和平島的規劃等。另為提升本區環港商業區之服務水準，積極以都市更新方式辦理，希望重現昔日港埠繁榮景象。
- (三)土地使用重整：依人口成長情況增劃住宅區，同時建立商業中心階層以及公共設施配置標準，依空間層級配設相應之商業中心、公共設施以及基礎設施量；將運作上與住宅及商業活動互相干擾之倉儲區變更使用，將其集中於高快速道路交流道附近地區，以提升其效率；工業區方面則以引進研究發展產業為主。
- (四)港埠配置調整：結合基隆市與基隆港之優勢，使兩者皆能於互惠互利的基礎上永續發展，其主要之調整包括改善及提升目前港區之布局與營運，提高貨櫃裝卸量、利用填海造地，於港區內局部填築，增加碼頭貨櫃場之堆積量、規劃東岸聯外道路替代路線方案，以有效減少穿越市區之貨櫃車；以及填築田寮河口以南之水域，作為水陸交通中心並藉以結合陸上及海上觀光事業。
- (五)全面實施容積管制：檢討土地限制條件、現況使用以及現行都市計畫內容，調整分派容積，並將新劃設住宅區與商業區納入容積管制。
- (六)開發許可制及整體開發單元：引用整體開發單元的方法鼓勵協力開發，以保持開發單元內公共設施及土地使用之完整性。

#### 四、建立健全的道路網

配合生活區之劃設整體規劃全市道路網並形成全市高速及快速公路網，以連接所有生活區。研擬一棋盤式道路網，將全市道路系統予以系統化，其原則如下：

- (一)充分考量自然環境之限制。
- (二)改善聯外及市區道路。
- (三)提升全市及港口之聯外道路系統。
- (四)提供各生活圈間之聯繫，並配合土地使用規劃以滿足市民日常活動以及經濟發展之需。

#### 五、擬定港口提升計畫

建議分三階段提升基隆港之功能，逐次將貨櫃碼頭之吞吐量由 83 年之 2050 百萬 TEU 提升為 6275 百萬 TEU。

#### 六、基隆生態都市發展

基隆市最大的優勢在於擁有豐富的自然生態資源，隨著台北市東區成為北部行政與商業中心，基隆區位條件和發展之潛力逐漸受到正視，配合內政部營

建署「臺灣城鄉風貌整體規劃示範計畫」(第三期)中長程計畫「鼓勵地方參與生態改造運動，邁向永續治理之都市發展」等目標，基隆市政府進一步將生態都市之理念落實於都市設計等市政機制當中，確保環境永續兼顧可居性與生態循環，朝向永續生態都市願景邁進。

#### (一)基隆生態都市發展願景

基隆市有良好的生態資源，針對基隆自然及人文特色，擬出基隆生態都市的八大面向與目標，希望達到「生態環境」、「綠色生產」和「健康生活」，作為基隆生態都市發展願景，其施政重點涵蓋都市發展、公共建設、交通旅遊、產業發展、環境污染和公共衛生等課題，八大面向之基本原理詳細內容詳見表二及圖四。

#### (二)建構基隆為生態都市及永續發展之實施策略

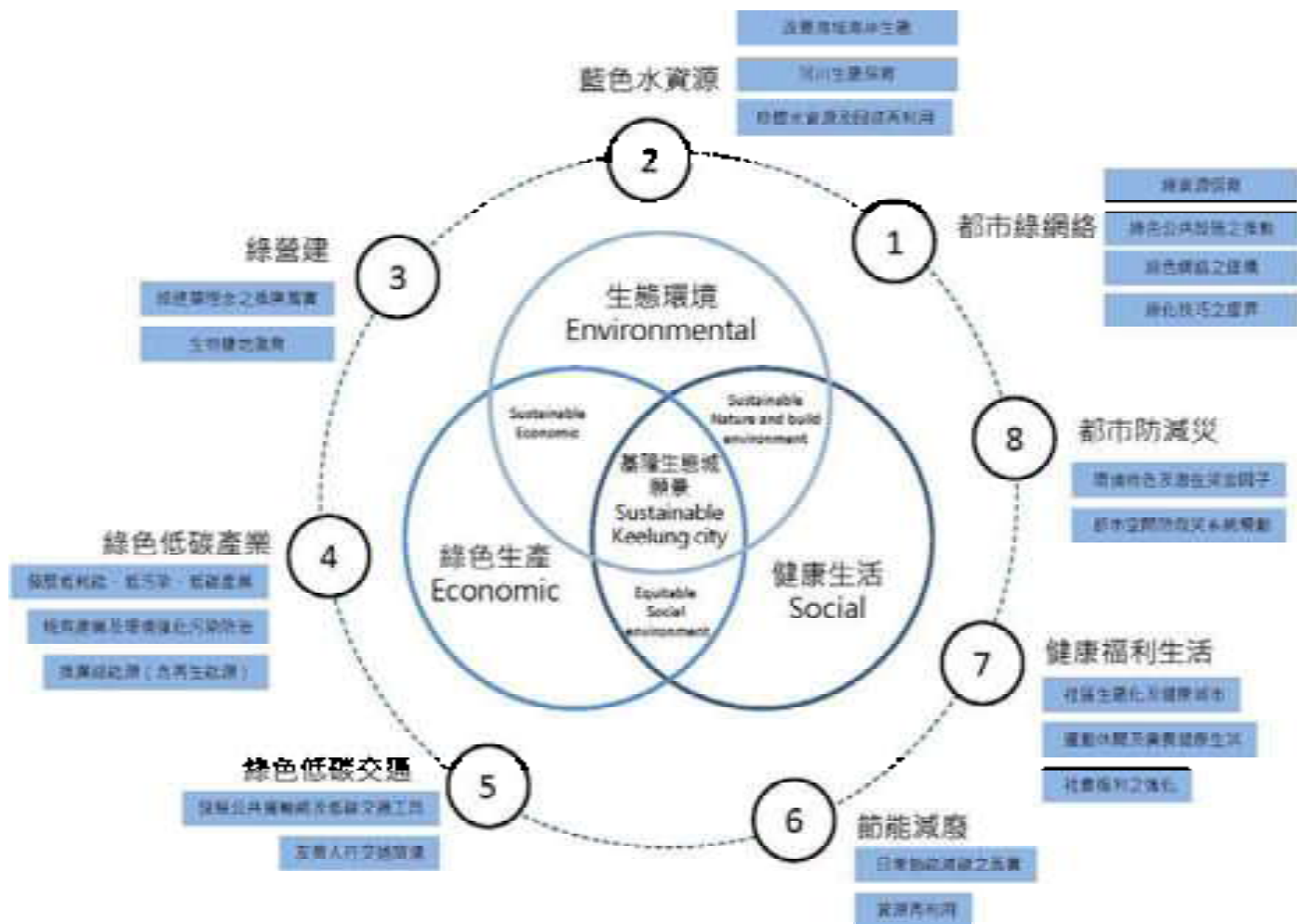
1. 重要生態及永續指標之擬定及長中短期之作法
2. 社區生態化之選定及配套措施
3. 各部門和地區可立即執行的生態都市相關政策、法令和計畫

綜合上述內容，與本案相關之實施策略包括區內大型喬木之種植及良善人行步道建置等，另在永續生態都市理念落實於市政經營下，配合都市計畫將生態都市理念納入都市發展策略，包含綠色網絡之建構、都市防災避難空間系統規劃及綠建築之推廣等計畫(詳見圖五)。

表二 基隆市生態都市施政計畫總表

| 生態城願景           | 八大面向   | 23 項施政計畫           |
|-----------------|--------|--------------------|
| 生態環境            | 都市綠色網絡 | 綠資源保育              |
|                 |        | 綠色廊道與嵌塊體的無縫接合      |
|                 |        | 公園、校園、道路相關公共設施加強綠化 |
|                 |        | 綠化技巧之提升            |
|                 | 藍色水資源  | 改善海域海岸生態           |
|                 |        | 河川生態保育             |
|                 |        | 珍惜水資源及回收再利用        |
|                 | 綠營建    | 都市通風氣候調節           |
|                 |        | 綠建築之推廣             |
|                 |        | 生態工程之配合            |
| 生物棲地復育及人工生態環境營造 |        |                    |
| 綠色生產            | 綠色低碳產業 | 發展低耗能、低污染、低碳產業     |
|                 |        | 現有產業及環境強化污染防治      |
|                 |        | 推廣綠能源(含再生能源)       |
|                 | 綠色低碳交通 | 發展公共運輸網路及低碳交通工具    |
| 友善人行交通環境        |        |                    |
| 健康生活            | 都市防減災  | 環境特色及潛在災害因子        |
|                 |        | 都市空間防救災系統規劃        |
|                 | 節能減廢   | 日常節能減碳之落實          |
|                 |        | 資源再利用              |
|                 | 健康福利生活 | 社區生態化及健康城市         |
|                 |        | 運動休閒及廣義健康生活        |
| 社會福利之強化         |        |                    |

資料來源：基隆市生態都市整體發展綱要計畫。



資料來源：基隆市生態  
都市整體發展綱要計  
畫。

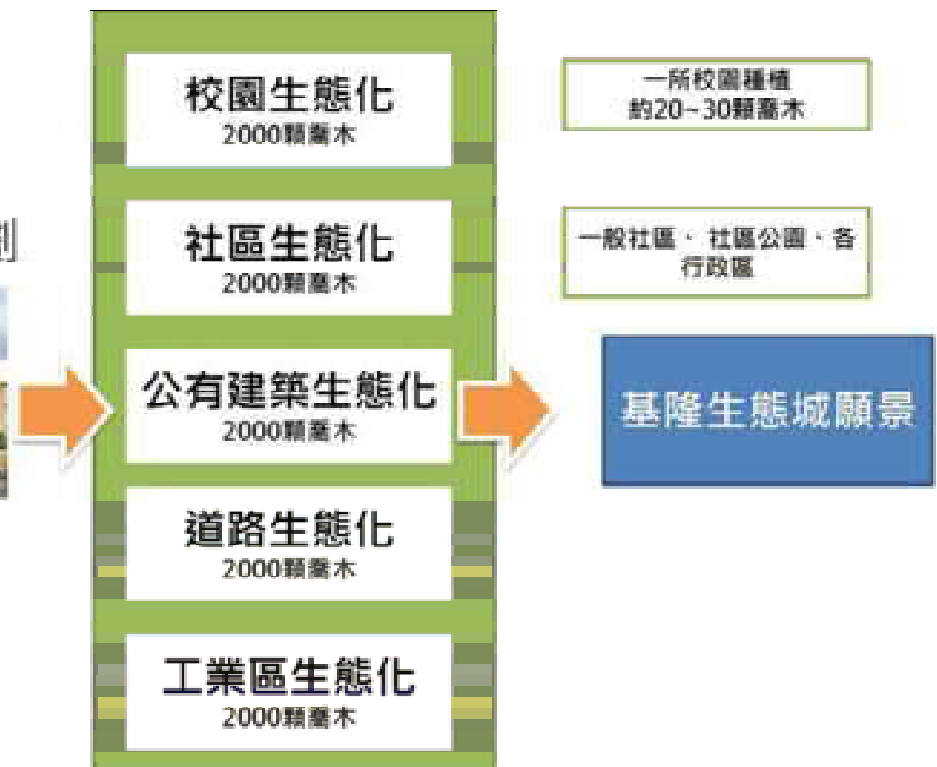
圖四

基隆市生態環境、綠色生產、健康生活相關示意圖

| 一、校園加強校園喬木綠化，做為社區綠化空間，與推動綠建築示範 |                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 大學院校                           | 國立海洋科技大學、崇佑技術學院、<br>淡江大學學院                                                                                                                                                                          |
| 高中職                            | 基隆女中、基隆高中、基隆海專、基隆理工、二信高中、光隆家商、中山高中、安樂高中、瑞泰高中、基隆特種教育學校等                                                                                                                                              |
| 國中                             | 明倫國中、結華國中、信義國中、中正國中、南華國中、成功國中、正濱國中、大德國中、建德國中、西連國中、八斗國中、硯內國中、民安國中、中山高中國中部、安樂高中國中部、瑞泰高中國中部、二信中學高中國、聖心中學高中國等                                                                                           |
| 小學                             | 聖心小學、中正國小、正濱國小、忠孝國小、和平國小、八斗國小、東信國小、深溪國小、月眉國小、東光國小、仁愛國小、信義國小、成功國小、南華國小、海豐國小、安樂國小、西定國小、民安國小、中和國小、仙岡國小、中山國小、港西國小、中華國小、七堵國小、華興國小、五堵國小、瑞南國小、瑞泰國小、德安國小、建德國小、八堵國小、瑞泰國小、瑞江國小、龍內國小、瑞泰國小、長興國小、長樂國小、深溪國小、瑞泰國小等 |
| 二、公園加強喬木綠化，落實正確的喬木維護管理措施       |                                                                                                                                                                                                     |
| 都市公園                           | 中正公園、綠島運動公園、和平島公園、八斗子溪河公園、情人河公園                                                                                                                                                                     |
| 社區公園                           | 西華公園、大德公園等社區公園                                                                                                                                                                                      |

## 基隆生態城願景 VS 一萬棵喬木計劃

### 一萬棵喬木計劃



資料來源：基隆市生態都市整體發展綱要計畫。

圖五

基隆市都市綠色網路架構示意圖

## 第二節 基隆市國民教育與高等教育理念與願景

### 一、教育理念與願景

從民國 17 年 5 月政府在南京召開第一次全國教育會議，確立以三民主義為依據的教育宗旨以來，歷來教育部先後舉辦過八次全國教育會議。每一次全國教育會議之召開，均有其時代的背景意義，83 年整體社會要求教育鬆綁、教育民主化、自由化、多元化的聲浪亦如風起雲湧，召開「第七次全國教育會議」以來，教育部推動 12 項「教育改革行動方案」，進行教育全面性的興革，然而，隨著時空環境改變，新的挑戰也接踵而至，例如：國內人口朝「少子女化」的趨勢，對整體教育產生影響，使得學校與師資供需失調；數位時代中資訊科技及網路的興起，轉變了原有學習的型態與知識範疇，教與學的方式有巨大改變；身處全球化時代的國際競爭，教育的輸出與輸入已是無可阻擋的趨勢，學生的國際觀及強化教育的國際競爭力，已經成為必修的學分；因應全球氣候環境變遷，為追求永續發展，「環保與節能」議題也不能在教育領域中缺席。

因此第八次全國教育會議乃以「新世紀、新教育、新承諾為願景目標，並以追求教育之精緻、創新、公義及永續發展」為主軸，提出「現代公民素養培育」、「教育體制與教育資源」、「全民運動與健康促進」、「升學制度與 12 年國民基本教育」、「高等教育類型、功能與發展」、「多元文化、弱勢關懷與特殊教育」、「師資培育與專業發展」、「知識經濟人才培育與教育產業」、「兩岸與國際教育」、「終生學習與學習社會」10 大中心議題，並涵括 53 個子議題，作為會議的主要內容。

廣續教育部彙整第八次全國教育會議結論，於 100 年 3 月 31 日公開發布「中華民國教育報告書」，以「新世紀、新教育、新承諾」為願景，擘劃黃金十年教育發展藍圖，推動百年教育大業，未來教育政策將以「精緻、創新、公義、永續」為主軸，朝向「提升教育品質，邁向精緻教育；激發教育創意，活化教育內涵；關懷教育弱勢，彰顯教育公義；追求永續教育，開創教育新境」的目標。發展策略與行動方案(詳見表三)如下：

- (一)推動十二年國民基本教育與幼托整合
- (二)健全教育體制與厚植教育資源
- (三)精緻師資培育與專業發展
- (四)促進高等教育轉型與發展
- (五)培育知識經濟人才與創新教育產業
- (六)發展多元現代公民素養
- (七)推展全民運動與健康促進
- (八)尊重多元文化、關懷弱勢與特殊教育族群權益
- (九)拓展兩岸、國際教育與海外僑教

(十)深化終身學習與學習社會

表三 教育政策發展策略與行動方案一覽表

| 發展策略                   | 行動方案              |
|------------------------|-------------------|
| 一、推動十二年國民基本教育與幼托整合     | 訂定期程實施十二年國民基本教育方案 |
|                        | 完成幼托整合，精進學前教保品質方案 |
| 二、健全教育體制與厚植教育資源        | 健全教育法制與體制方案       |
|                        | 厚植教育資源方案          |
| 三、精緻師資培育與專業發展          | 精緻師資培育素質方案        |
|                        | 優質教師專業發展方案        |
| 四、促進高等教育轉型與發展          | 推動大學自治治理試辦方案      |
|                        | 深化高等教育國際化方案       |
|                        | 提升高等教育品質與社會回應能力方案 |
| 五、培育知識經濟人才與創新教育產業      | 知識經濟需求導向人才培育方案    |
| 六、發展多元現代公民素養           | 強化公民實踐促進校園友善方案    |
|                        | 提升資訊科技與媒體素養教育方案   |
|                        | 提升藝術與美感教育方案       |
|                        | 推動旅遊學習方案          |
| 七、推展全民運動與健康促進          | 促進全人健康方案          |
|                        | 營造樂活校園方案          |
|                        | 強化國際競技方案          |
| 八、尊重多元文化、關懷弱勢與特殊教育族群權益 | 發展原住民族教育方案        |
|                        | 提升新移民及其子女教育服務品質方案 |
|                        | 推動弱勢關懷教育扶助方案      |
|                        | 促進身心障礙及資優教育優質化方案  |
| 九、拓展兩岸、國際教育與海外僑教       | 深化兩岸教育交流方案        |
|                        | 推動中小學國際教育方案       |
|                        | 推動海外臺灣學校發展方案      |
|                        | 推動青年學生國際參與方案      |
| 十、深化終身學習與學習社會          | 完備終身學習體制方案        |
|                        | 強化家庭教育功能方案        |

資料來源：中華民國教育報告書，教育部，100年3月。

## 二、行動方案

其中涉及本案學校用地通盤檢討有關之發展策略與行動方案，包括推動十二年國民基本教育與幼托整合及推展全民運動與健康促進，詳細內容說明如下：

### (一)十二年國民基本教育與學前教育扎根

推動「十二年國民基本教育」是各界長期關注焦點與許多人的企盼，認

為政府應以此作為未來新一波教育的火車頭，承諾提供全體國民十二年優質的國民基本教育，是政府新世紀的責任。面臨少子女化的趨勢，家長對於學前教保的需求與關注日增，教育部與內政部需共同推動幼托整合、逐步實施五歲幼兒免學費，及規劃四歲以下幼兒之教保補助，讓幼兒享受平價、多元、就近且優質的學前教保服務。

實施全面優質的十二年國民基本教育及學前教育，此一重大教育政策的發展勢必達成以下重要目標：紓緩升學壓力，引導學生適性發展；縮小教育落差，均衡城鄉發展；促進教育機會均等，實現社會公平正義；提升國民素質，增進國家競爭力。今政府已具體承諾，本於「免試、免學費、非強迫」為原則，高中職及五專前三年係由民眾自主選擇就學；國中畢業生得選擇依學區免試入學或不分學區考試入學；繼齊一公私立高中職（含五專前三年）學費後，將逐步推動高職免學費、高中免學費，以達成十二年國民基本教育免學費之目標。首先，成立專責組織，積極推動十二年國民基本教育。包括：修訂相關法規、研發中小學連貫與統整之課程、入學制度與就學區規劃、規劃並籌措所需經費、加強國中教學正常化、適性輔導與品質提升、高中職優質化推動與認證、精進高中職師資人力發展、擴大大學繁星計畫等措施，並妥善規劃實施期程。第二，完成幼托整合，精進學前教保品質。完成學前教保法制，建立教育與照顧兼具之學前綜合性服務體系，讓幼兒享受平價、多元、就近且優質的學前教保服務，逐步達成學前教育免學費，以減輕年輕父母之育兒負擔。此外，也將協助各園所發展課程自我檢視的能力，繼而發展「輔導—評鑑—補助」連結之機制，以精進學前教保品質。

## （二）推展全民運動與健康促進

推動全民運動與健康促進，其目的在於達成「健康國民、活力臺灣」之最終目標。健康是一切學習的基礎，面對現代社會環境的挑戰，所有教育人員、家長及社會各界，應以全人教育的思維重新思考教育的措施，重新定位學校體育與健康教育，普及社會體育，擴大規模，扎根社區，並賦予全人健康的價值。為落實全民運動與健康促進的願景，爰提出下列具體策略。

首先，積極倡導動態生活，促進全人健康。在各個學習與發展階段應優先提升學習者基本健康素養，透過教導正確健康知識，培養正向態度，進而內化為健康價值，建立健康習慣，及社交、人際、認知、情緒調適等生活技能，增進生活品質；配合輔導落實運動價值，透過學校體育正常教學，建立學生正確運動觀念，制訂基本運動能力評估指標及標準，增加中小學體育課時間，鼓勵大專校院開設多元體育課程，提升小學非專業體育教師之體育教學能力，以及建立學校體育評鑑機制；同時鼓勵校園建立運動文化，提升學生與教師的體適能認知與態度，使學生養成規律運動習慣，此外，加強宣導

「樂在運動，活得健康」理念，增強國民參與運動意識，落實強化基層體育組織，俾擴增規律運動人口及提升國民體質，期達至「運動島」願景。二、有效營造樂活校園，優化運動環境。首先以提升校園健康服務品質為主軸，充實學校護理人員及營養師，提升學生健康檢查品質，完備學生健康中心功能，強化學生健康自主管理。其次提供健康飲食教育及建構安全校園環境，落實校園食品作業規定，培養學生健康飲食習慣，充實校園緊急傷病基本處理設備，改善學校飲水設備提供安全用水，落實校園學生緊急傷病處理作業與訓練等，同時整合運動資源與環境，包括善用民間體育運動組織及建構社區體育推廣網絡。最後，打造優質友善運動環境，訂定操場設施分級分類標準，建構運動設施動態資訊，提升營運管理績效；推動無障礙環境，完成「時時可運動、處處能運動」之樂活校園及社區。

### (三)十二年國民基本教育政策

#### 1. 政策歷程

國家建設、經濟發展，一切都以人才為先；人才的培育，需要長期持續，更要從基礎作起，根據聯合國教科文組織(UNESCO)的統計，目前全世界實施 10 年以上國民基本教育的國家計有 40 餘國，主要原因乃是許多非先進國家已注意到國民基本教育與國家競爭力的關聯。

我國實施九年國民教育迄今已逾 50 年，實施當時，全世界施行義務教育超過 9 年者不到 10 個國家，我國名列前茅；但現在與先進國家相比，九年國民教育之年數已屬後段班。同時，審視國民教育現況，仍存在城鄉差距、良莠不齊、資源不均、過度升學競爭壓力等問題，還有少子化帶來的學生數下降的隱憂。為了全面解決現階段教育困境，並加強國家人力素質的提升，確有延長國民基本教育的需要。

教育部 99 年 8 月 28、29 日召開全國教育會議，會中，十二年國民基本教育為各界非常關心的議題，社會各界呼籲政府儘早實施十二年國民基本教育。因此，為因應國家發展需求及社會各界期待，行政院旋即成立跨部會「十二年國民基本教育推動小組」，積極研議相關政策，期能建構優質健全の後期中等教育體系。

行政院於 100 年 9 月 20 日以院臺教字第 1000103358 號函核定「十二年國民基本教育實施計畫」，自 101 年 1 月至 103 年 7 月為啟動準備階段；自 103 年 8 月至 109 年 7 月為全面實施階段；開啟我國跨世紀教育改革之重要里程碑。

#### 2. 理念與目標

(1)理念-有教無類、因材施教、適性揚才、多元進路、優質銜接。

(2)目標-提升國民基本知能，培養現代公民素養；強化國民基本能力，以

厚植國家經濟競爭力；促進教育機會均等，以實現社會公平與正義；充實高級中等學校資源，均衡區域與城鄉教育發展；落實中學生適性升學與就業；有效紓緩過度升學壓力，引導國中正常教學與五育均衡發展；強化國中學生學習成就評量機制，以確保國中學生基本素質。

### 3. 基本內涵

#### (1) 普及

針對 15 歲以上之國民，提供均等之教育機會。

#### (2) 自願非強迫入學

提供足夠且多元就業機會，但尊重學生與家長的教育選擇及參與權，不強迫入學。受教育，是學生的權利而非義務。

#### (3) 免學費

免繳學費，但仍須繳納雜費、代收代付費及代辦費。

#### (4) 公私立學校並行

採公立學校(國立、直轄市立、縣市立與私立學校)並行。對於獲學費補助私立學校，與公立學校之辦學需同受嚴格監督與評鑑，以確保教學正常與辦學品質。

#### (5) 免試為主

國中畢業生 75%以上免試入學進入高級中等學校(高中、高職或五專)，但主管教育行政機關得保留招生區內少部分(0~25%)名額，以供學校採特色招生方式，經考試分發入學(採學科測驗)或甄選入學(採術科測驗)。

#### (6) 學校類型多元

學校類型包括高中(含實驗中學、完全中學、綜合高中)、高職、五專前三年、特殊學校及進修學校，另允許辦理非學校型態實驗教育。

#### (7) 普通與職業教育兼顧

十二年國民基本教育重視以學生為中心的教學，高級中等教育階段將提供國中畢業生依其性向、能力和興趣，升入普通高中、職業學校或五專之分流選擇，並分別施予適性的課程與教學，以使每個學生潛能都能獲得開展。

### 4. 預期效益

#### (1) 國中教學趨於正常

#### (2) 國中階段過度升學壓力有效減緩

#### (3) 國中生平均素質獲得確保。

#### (4) 中學生均能適性輔導升學。

#### (5) 城鄉與地區高級中等教育資源趨於均衡。

(6)高級中等教育趨於多元適性優質發展。

#### (四)高中類型

1. 完全中學-學制包括國中部及高中部之中學，其高中部部分名額並提供國中部學生直升。

台灣在 1968 年實施九年國民義務教育以前，中學分為初級中學與高級中學。當時省立中學許多都是完全中學，同時設立高中部與初中部，僅有少數是純高級中學。縣市立中學則多是初級中學為主，少數幾間則有高中部。後來為降低國民學校學生參加初級中學的升學壓力，於五十一學年度起開始試辦省辦高中，縣市辦初中措施。1968 年實施九年國教時，確立省辦高中，縣市辦國中原則，因此高級中學與國民中學多是分別設立，只有部分私立學校和公立實驗中學為完全中學。1979 年高級中學法通過之後，明訂高中允許設立國民中學部或職業類科，因此各私立中學改制為高級中學，開始以高中附設國中部的完全中學形式。

1990 年代以後，因高中需求量增加，政府政策有所調整，各縣市為擴大高中學生招生數額，出現許多原本以國中為基礎，增設高中部的完全中學，初期由於高中僅能由省或直轄市設立，因此只能稱為「中學」，後來 1999 年高級中學法賦予縣市政府設立高中權限後，各縣市立中學紛紛更名為縣市立高級中學。目前縣市立高中除了桃園縣立平鎮高級中學、桃園縣立大溪高級中學、桃園縣立壽山高級中學、桃園縣立大園國際高級中學、花蓮縣立體育實驗高級中學為單獨成立外，其他皆為由國中改制的完全中學，然而這些學校的經費必須由縣市政府支出，其財政狀況大多不理想，使得教育經費日益困窘，須透過教育部補助或申請高中優質化、均質化等專案經費挹注。

2. 綜合高中-係指同時設置學術學程和職業學程，提供學生自行選擇達成適性發展目標。

綜合高中兼具高中與高職雙重特質。學生在進入綜合高中一年後，再依據自己的學習成就、能力、興趣選擇高中升學目標（一般大學院校）、高職升學目標（科技大學、四技二專）、或就業目標，透過課程選修，實現自己的理想。它不像目前的高中、高職之間界線明確、課程固定，入學後若發現志趣不合、適應困難，必須休學、轉學、重新來過，不但浪費時間，同時也加深學生挫敗感。

3. 實驗中學-報主管教育行政機關核准後，得於同一直轄市、縣（市）行政區域內職業類科、國民中學部或國民小學部。

政府或私人為追求教育實驗與創新，實現教育理想，促進教育多元發展，設立從事整合性教育實驗或依科學工業園區設置管理條例第九條第一

項規定設立稱之。

### 三、教育部中程施政計畫（99 至 102 年度）

教育部於「創新教育，活力台灣」願景下，檢討現有施政重點及相關計畫執行成效並分析未來環境情勢，訂定未來 4 年施政重點，作為各級主管教育單位施政依循。

#### （一）優質學習

1. 完善教育體制：建構前瞻與完善教育制度，通盤檢討教育體系定位與角色，透過法制與體系的建構加以落實。
2. 提升教學品質：推動師資培育改進方案，促使師資培育愈加專業化、優質化及卓越化。
3. 完備學習環境：維護校園安全，改善校園教學設施，營造友善的學習環境。

#### （二）適性育才

1. 健全升學制度：務實檢討測驗機制，具體改良高中職、大專校院相關考試作業，期使「考試專業化、招生多元化」。
2. 強化適性輔導：協助學生瞭解生涯發展意義、探索與掌握自我、認識教育及職業環境、培養生涯規劃能力，及進行生涯準備與生涯發展。
3. 均衡多育學習：發展具有特色且永續之品德教育校園文化，培養學生良好品格；落實公民教育與法治教育，深化師生民主素養；推動生命教育，讓每位學生在需要時，能適時接受輔導，調適壓力，促進長期心理健康。
4. 培育健康國民：培育規律運動習慣，塑建優質體適能學生，養成每天規律運動習慣，使其能有健康身心發展。

#### （三）公益關懷

1. 強化弱勢扶助：落實社會關懷理念，提供各類學生學雜費減免、獎（助）學金及就學貸款等助學措施，減輕弱勢學生就學費用負擔。
2. 縮短城鄉差距：挹注偏遠地區學校、師生資源，改善資訊教育環境，藉由數位機會中心之設置創造數位機會弭平城鄉數位落差。
3. 均衡資源分配：整體綢繆教育發展，均衡從幼稚教育階段開始到高等教育階段的教育資源配置，引導資源合理有效的應用。

#### （四）全球視野

1. 強化國際競爭：推動多元外語人才，持續強化學生數理科技藝術能力，並提升國際競爭力評比，持續推動發展國際一流大學及頂尖研究中心。
2. 鼓勵國際交流：鼓勵學生出國留學、招收境外優秀學生，營造國際化學習環境，培養師生國際視野。
3. 參與國際服務：持續推展國際志工，輔導國內大學校院積極引導學生參與寒暑假國際服務。

4. 推動兩岸交流：配合政府整體大陸政策，採審慎、漸進方式，推動大陸學歷採認與開放大陸學生來台就讀措施，以強化兩岸學術互動。

#### (五)永續發展

1. 實踐多元價值：促進各族群瞭解尊重與參與，推展多元族群文化，增進全民參與藝術教育活動機會，發揮社會教育意義，提升國民生活素質。
2. 確立主體價值：從家庭、社區營造整體母語學習環境，提供不同族群背景的國民母語學習機會，積極規劃辦理外籍配偶教育服務措施，導引國人對新移民之同理認識，提升海洋意識與觀念，持續補助辦理海洋教育推廣。
3. 推廣永續校園：改造學校成為具有節能減碳之環保校園，並建立專家輔導團隊，調查分析各級學校節省電費之潛能，營造學校成為社區永續發展教育之終身學習中心。
4. 強化終身學習：落實社區主體性之教育學習體系，推動社區學習網絡之單位，由縣市改為鄉鎮市，以深入社區文化特色之紮根工作，推動老人教育，建構無年齡歧視之社會，以及親老的學習環境。

#### (六)因應莫拉克颱風災後重建重要措施：

1. 協助校園復（重）建：籌措經費進行校園復（重）建，積極進行各項清理、復健、重建工作，化危機為轉機，營造安全優質的校園環境。
2. 協助學生安心就學：研擬及執行就學扶助措施，包含透過就學安全網提供各項就學扶助措施、擬訂「就學安置計畫」確保受災學童順利就學，並提供各項經濟協助具體措施，協助受災學生減輕經濟負擔，期學生皆能安心就學。
3. 強化災後心理輔導：擬訂災後心理輔導計畫並透過整合各界人力共同強化對受災學生之心理輔導，透過動員社會各界力量共同形成支持網絡，強化關懷及諮商輔導，務期讓學生更為健康正向，順利學習。
4. 強化防災教育：因應臺灣可能發生之災害情形，持續落實各項防災教育，務使各級學校將防災教育之正確觀念採取融入或主題教學等方式，強化防災意識。

### 四、基隆市 103 年施政計畫

- (一)精進教師教學能力：成立精進教學推動工作小組，統整規劃本市推動計畫。持續運作輔導團培訓輔導員，公開示範教學及各領域研究成果。訂定學校申請計畫審查作業，並受理申請、辦理審查及督導落實執行。促進各級學校活力與創意展現，共同發展地方教育特色。
- (二)推展英語教育：成立本市英語教學資源中心，整合英語輔導團、外籍英語教師、英語村等資源，營造多元學習情境，以活化英語教學。
- (三)深耕閱讀教育：培養兒童閱讀習慣，融入學習及生活，改善校園閱讀情境，

- 營造良好閱讀空間，辦理教師閱讀培訓及研習，以提昇閱讀教學知能。
- (四)推動海洋教育：整合社區及家長資源，擴展學校實施課程面向，辦理學生營隊活動及校長、教師體驗研習，辦理研討會，檢視實施成效。
  - (五)落實資訊教育：落實學校資訊科技課程、教學與評量，營造學生應用資訊科技的環境與機會，培育學生良好資訊能力及態度，舉辦教師資訊素養專業進修，推動資訊融入各領域教學，提升教師資訊運用素養。
  - (六)持續弱勢學生課後照顧、補救教學、推動多元文化教育：辦理教育優先區計畫、攜手計畫課後扶助、兒童課後照顧服務、外籍及大陸配偶子女教育輔導計畫。
  - (七)推動本土語言，強化國際交流：推動本土語言教育，辦理母語日活動及編輯本土語言教材。
  - (八)配合 12 年國教政策-基隆市教育飛鷹計畫：設立「飛鷹班」，招募對海洋國際議題有興趣及潛力之優秀國中生。橫向整合市立四所高中之教學資源，發展「海洋國際課程」。
  - (九)整建老舊校舍：配合校務發展中長程計畫，整體規劃校園藍圖；加強各校軟硬體設施，爭取中央補助老舊校舍暨補強經費，形塑優質校園環境。
  - (十)充實資訊教學環境：辦理教育處、各國民中小學資訊軟硬體設備更新及網路維運，提供師生良好 e 化環境設施。
  - (十一)全面補助中小學教科書：持續補助市屬學校九年一貫課程教科書經費，減輕學生家長負擔，增進教學成效。
  - (十二)推動教保服務公共化政策：配合中央推動教保服務公共化政策，整合幼教資源，讓幼兒享有優良品質教保服務。
  - (十三)建構優質的幼教環境：提升本市公立幼兒園將學環境品質，改善老舊設施設備，營造安全舒適的學前教育環境。
  - (十四)輔導幼兒園健全發展：瞭解本市幼兒園環境、行政、課程及教學之現況，提供行政協助與輔導，提升服務品質並輔導其正常發展。
  - (十五)推動幼教研習暨親職教育：提供公私立幼兒園教師及教保人員研習課程及推動親職教育，以增進幼教教師專業領域知能，發揮家庭教育功能，落實協助弱勢族群。
  - (十六)落實照顧經濟弱勢兒童：辦理五歲幼兒免學費教育計畫及中低收入戶幼童托教補助，並辦理公立幼兒園課後留園服務，期達成妥善照顧本市幼兒課後生活之政策目標，減輕其家庭經濟負擔。
  - (十七)推展藝術教育，發展學校特色：學校營造藝文學習環境，並與社區結合籌劃展演活動，提供學生發表舞台。鼓勵學生參與、欣賞、聆聽各類藝文展演活動。中小學生普遍具有樂器專長素養，學校成立多元藝文、音樂、舞蹈、

美術社團，以增進青少年之人文藝術涵養。

- (十八)推動終身學習：辦理基隆市社區大學、長青學苑、原住民部落大學、補校、成人基本教育班、外籍配偶語言學習班、樂齡(高齡)教育，提供市民多元的學習管道及外籍配偶接受多元文化互動的學習機會，以落實終身學習教育理念。
- (十九)推動社會教育工作站：社教站服務採社區生活融入全民參與，推動本市終身學習教育政策，提供市民多元學習管道，培育社區發展人才，提升社區文化水準，以增進市民生活福祉。
- (二十)發展國民體育：補助體育會各單項委員會辦理各項運動比賽，鼓勵本市選手、教練及體育績優人員參與各項體育競賽，並推動樂活計畫鼓勵市民參與以提升擴增規律運動人口。
- (二十一)推展學校體育：輔導各校發展重點體育項目、重點基層選手之培訓，獎勵各級學校優秀運動員及績優教練獎勵金，推展各項體育活動。
- (二十二)推動健康促進學校及衛生保健：辦理各項健康促進議題研討觀摩會，增進各級學校對健康促進計畫瞭解，為本市營造健康校園環境。結合教育部及本市環保局資源，協助各校及辦理各項環境教育研習活動，推動提高各校綠色採購率、永續校園及各學校環境教育輔導訪視等，推動環境永續發展。
- (二十三)補助學生午餐費：補助全市低收入戶、中低收入戶、身心障礙、原住民、清寒戶及家庭突遭變故學童午餐費以照顧弱勢學生，並定額補助設籍本市之一般學生午餐費，以減輕家長負擔。
- (二十四)辦理特殊教育：辦理增進特殊教育知能研習、推動特殊教育輔導團工作、辦理特殊教育評鑑工作、推展資優教育、建構無障礙校園環境及提供特殊教育相關服務、資源。
- (二十五)推動友善校園學生事務與輔導工作：推動學生輔導工作、關懷中(虞)輟學生、落實性別平等教育、生命教育、實踐人權法治與品德教育、落實校園正向管教。
- (二十六)執行與加強學生生活輔導：執行與加強學生校外生活輔導工作、校園安全、校園霸凌、春暉專案、學生藥物濫用防治。
- (二十七)推動國中技藝教育學程：辦理國中生涯發展教育強化學生職涯試探，提供具技藝傾向學生發展舞台，辦理技藝教育競賽與成果發表會。

### 第三節 擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案概要

「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案(第二階段)」業於民國 102 年 6 月 26 日基府都計壹字第 1020065380 號公告發布實施，相關內容摘述如下：

#### 一、計畫範圍及面積

本計畫範圍陸域面積包括基隆市行政轄區之中正區、中山區、仁愛區之全

部，信義區、安樂區、暖暖區及七堵區之部分地區，並包含部分水域，計畫總面積約為 7,620.44 公頃(詳見圖六)。

## 二、計畫目標年

計畫目標年訂為民國 115 年。

## 三、計畫人口

本計畫採 58 萬人為全市終極目標人口數。本次擴大暨通盤檢討計畫範圍內，仍維持原計畫 51 萬人作為本次擴大暨通盤檢討之計畫人口。

## 四、人口分派

本計畫規劃都市發展用地粗密度為 129 人/公頃，而各地區中以東區之 153 人/公頃為最高，其次為西區之 148 人/公頃，以南區之 105 人/公頃為最低(詳見表四)。

表四 基隆市都市計畫區計畫人口分派表

| 地區名稱 | 面積(公頃)   | 都市發展用地面積(公頃) | 人口分派(人) | 都市發展用地粗密度(人/公頃) | 約涵蓋之行政轄區                                             |
|------|----------|--------------|---------|-----------------|------------------------------------------------------|
| 東區   | 1,024.38 | 543.51       | 83,000  | 153             | 中正區(長潭、八斗、砂子、新富、新豐、碧砂、海濱等里)<br>信義區(孝忠、孝賢、孝德、孝深、孝岡等里) |
| 西區   | 1,406.69 | 540.74       | 80,000  | 148             | 安樂區(內寮、中崙、新崙、武崙等里)<br>中山區(中和、和慶、德和等里)                |
| 南區   | 1,933.85 | 1,015.35     | 107,000 | 105             | 七堵區、暖暖區                                              |
| 中心區  | 3,255.52 | 1,859.93     | 240,000 | 129             | 其餘基隆市都市土地                                            |
| 總計   | 7,620.44 | 3,959.53     | 510,000 | 129             |                                                      |

資料來源：擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)(第二階段)書，102 年 6 月。

## 五、土地使用分區計畫(詳見表五)

本次擴大變更後劃設各類土地使用分區合計面積 5,959.0013 公頃，占計畫總面積 78.20%。包括都市發展用地之住宅區、商業區、工業區(含零星工業區)、倉儲區、行政區、古蹟保存區、旅館區、遊樂、露營區、油庫專用區、醫療專用區、醫護特定區、漁港專用區、休閒漁業專用區(休閒漁業區)、社會福利專用區、宗教專用區、工商綜合專用區、汽車駕駛專用區、交通事業專用區、電信專用區及非都市發展用地之農業區、保護區、河川區、水源特定保護區、殯葬專用區、墳墓用地及水域等。

## 六、公共設施用地計畫(詳見表五)

本次擴大變更後劃設各種公共設施用地面積 1,661.44 公頃，占計畫總面積 21.80%。包括學校(國小、國中、中小學、高中職、大學用地及特殊教育)；遊憩(公園、公園兼兒童遊樂場、兒童遊樂場、綠地(生態綠地)及體育場)；機關、



資料來源：擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案(第二階段)。

圖六

擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案計畫範圍示意圖

表五 擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案(第二階段)土地使用計畫面積分配表

| 項目             |            | 計畫面積<br>(公頃) | 百分比(%)          |              | 備註 |
|----------------|------------|--------------|-----------------|--------------|----|
|                |            |              | 占都市發展用地面積比<br>例 | 占計畫總面積比<br>例 |    |
| 土地<br>使用<br>分區 | 住宅區        | 1412.1436    | 35.72           | 18.53        |    |
|                | 商業區        | 119.3075     | 3.02            | 1.57         |    |
|                | 工商綜合專用區    | 6.4493       | 0.16            | 0.08         |    |
|                | 工業區(零星工業區) | 262.2964     | 6.63            | 3.44         |    |
|                | 倉儲區        | 196.4511     | 4.97            | 2.58         |    |
|                | 行政區        | 0.6539       | 0.02            | 0.01         |    |
|                | 古蹟保存區      | 20.0539      | 0.51            | 0.26         |    |
|                | 宗教專用區      | 21.9162      | 0.55            | 0.29         |    |
|                | 醫療(護)專用區   | 9.1099       | 0.23            | 0.12         |    |
|                | 社會福利專用區    | 4.5991       | 0.12            | 0.06         |    |
|                | 漁港專用區      | 7.8401       | 0.20            | 0.10         |    |
|                | 休閒漁業專用區    | 10.8275      | 0.27            | 0.14         |    |
|                | 油庫專用區      | 196.3881     | 4.97            | 2.58         |    |
|                | 旅館區        | 5.3995       | 0.14            | 0.07         |    |
|                | 遊樂區        | 8.4261       | 0.21            | 0.11         |    |
|                | 露營區        | 5.3175       | 0.13            | 0.07         |    |
|                | 交通事業專用區    | 2.9834       | 0.08            | 0.04         |    |
|                | 汽車駕駛專用區    | 1.1496       | 0.03            | 0.02         |    |
|                | 電信專用區      | 0.8516       | 0.02            | 0.01         |    |
|                | 小計         | 2292.1643    | 57.98           | 0.08         |    |
| 公共<br>設施<br>用地 | 小學用地       | 77.8802      | 1.97            | 1.02         |    |
|                | 中學用地       | 55.0860      | 1.39            | 0.72         |    |
|                | 中小學用地      | 17.8880      | 0.45            | 0.23         |    |
|                | 高中職用地      | 36.6057      | 0.93            | 0.48         |    |
|                | 大專用地       | 83.9811      | 2.12            | 1.10         |    |
|                | 特教用地       | 2.2005       | 0.06            | 0.03         |    |
|                | 公園         | 301.4931     | 7.63            | 3.96         |    |
|                | 公園兼兒童遊樂場   | 1.6954       | 0.04            | 0.02         |    |
|                | 兒童遊樂場      | 1.7483       | 0.04            | 0.02         |    |
|                | 綠地(生態綠地)   | 11.0044      | 0.28            | 0.14         |    |
|                | 體育場        | 26.3782      | 0.67            | 0.35         |    |
|                | 機關         | 112.1337     | 2.84            | 1.47         |    |
|                | 市場(含批發市場)  | 6.7895       | 0.17            | 0.09         |    |
|                | 停車場        | 7.7192       | 0.20            | 0.10         |    |
|                | 廣場(廣停)     | 0.5015       | 0.01            | 0.01         |    |
|                | 社教機構用地     | 27.4587      | 0.69            | 0.36         |    |
|                | 社會福利設施     | 4.0292       | 0.10            | 0.02         |    |
|                | 港埠用地       | 146.6133     | 3.71            | 1.92         |    |

| 項目             | 計畫面積<br>(公頃) | 百分比(%)          |              | 備註 |
|----------------|--------------|-----------------|--------------|----|
|                |              | 占都市發展用地面積比<br>例 | 占計畫總面積比<br>例 |    |
| 漁港用地           | 3.1335       | 0.08            | 0.04         |    |
| 漁市場            | 1.8394       | 0.05            | 0.02         |    |
| 加油站            | 4.2479       | 0.11            | 0.06         |    |
| 變電所            | 6.1735       | 0.16            | 0.08         |    |
| 污水處理場用地        | 8.6741       | 0.22            | 0.11         |    |
| 垃圾處理場          | 25.0593      | 0.63            | 0.33         |    |
| 自來水用地          | 1.0122       | 0.03            | 0.01         |    |
| 下水道用地          | 0.2104       | 0.01            | 0.00         |    |
| 抽水站            | 1.2679       | 0.03            | 0.02         |    |
| 自來水瓦斯用地        | 0.0319       | 0.00            | 0.00         |    |
| 電廠用地           | 58.7956      | 1.49            | 0.77         |    |
| 郵政用地           | 0.5507       | 0.01            | 0.01         |    |
| 電力事業用地         | 0.4218       | 0.01            | 0.01         |    |
| 電信用地           | 9.3207       | 0.24            | 0.12         |    |
| 水道             | 0.3406       | 0.01            | 0.00         |    |
| 環保設施用地         | 1.8694       | 0.05            | 0.02         |    |
| 電路鐵塔           | 1.5469       | 0.04            | 0.02         |    |
| 鐵路             | 72.6279      | 1.84            | 0.95         |    |
| 道路(含高速公路及快速道路) | 528.1857     | 13.36           | 6.93         |    |
| 堤防、海堤          | 8.9862       | 0.23            | 0.12         |    |
| 河道             | 5.9368       | 0.15            | 0.08         |    |
| 小計             | 1661.4384    | 42.02           | 21.80        |    |
| 都市發展用地合計       | 3953.6027    | 100.00          | 51.88        |    |
| 公共設施用地         | 農業區          | 20.2478         | 0.27         |    |
|                | 保護區          | 2722.3258       | 35.72        |    |
|                | 河川區          | 154.7525        | 2.03         |    |
|                | 水源特定保護區      | 7.0400          | 0.09         |    |
|                | 殯葬設施專用區      | 1.5663          | 0.02         |    |
|                | 墳墓用地         | 232.6124        | 3.05         |    |
|                | 水域           | 528.2923        | 6.93         |    |
| 非都市發展用地小計      | 3666.8371    |                 | 48.12        |    |
| 計畫總面積          | 7620.4398    |                 | 100.00       |    |

註：表內面積應以核定圖實地分割測量面積為準。

資料來源：基隆市政府。

市場、停車場、廣場、廣場兼停車場、社教機構、社會福利設施、港埠、漁港、漁市場、水道、加油站、公用設備(電信、郵政、電力事業、變電所、電廠、垃圾處理場、污水處理場、自來水、自來水瓦斯、下水道、抽水站及電路鐵塔)；環保設施、鐵路、道路(高速公路、高速公路用地兼快速公路、高速公路用地兼道路、高速公路用地兼抽水站使用、快速公路、快速公路用地兼道路、快速道路兼高速公路、快速道路、快速道路兼鐵路、市區道路兼快速道路、道路用地兼供水利設施使用、道路用地兼河川使用、道路用地兼河川、道路用地兼海域及道路)、海堤、堤防及河道等用地。

#### 四、道路系統

##### (一)高快速道路系統

包括第一高速公路(中山高速公路)、北二高、萬里瑞濱快速道路及深澳坑匝道、環山道路東段(含南月隧道)快速道路、基隆港東西岸港區聯外道路、萬里外環道。

##### (二)聯外幹道系統

包括濱海公路(北寧路)、基瑞公路、調和街、北基公路、基金公路、協和街、台五號省道路新台五線、八瑞公路(源遠路)及貨櫃專用道。

##### (三)主要及次要幹道系統

依聯繫各地區需求配設主要道路，並於地區內配設次要道路。

#### 第四節 本計畫與主要計畫之關係

##### 一、四處主要計畫

本次通盤檢討範圍原分屬基隆市港口商埠地區、中山安樂及八斗子地區、七堵暖暖地區及安樂社區等四處主要計畫區，為能清楚瞭解其與「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案(第二階段)」的關係，以下先就學校用地位於四處主要計畫區之變更歷程加以說明：

##### (一)港口商埠地區主要計畫

經查 86 年 1 月 31 日公告發布實施「變更基隆市(港口商埠地區)都市計畫(第二次通盤檢討)案」得知，全區劃設國小用地 27 處，合計面積 52.2421 公頃；國中用地 10 處，合計面積 29.244 公頃；高中職用地 11 處，合計面積 47.9355 公頃；大專用地 2 處，合計面積 34.647 公頃；私立聖心商工用地面積 1.22 公頃。案經 8 次個案變更，分別涉及文 54(高中保留地)、文 34(新增長樂國小)及文 65(高中保留地)、文大(臺灣海洋大學)、文 17(西定國小)、文 61(高中保留地)、文小 6(中興國小)等學校用地範圍；另文 42 供第 10 社區使用之大德國中(現為中山高中)係座落於中山安樂及八斗子地區主要計畫區內，詳細案名、發布實施文號及各類學校用地面積詳見表六及圖七所示。

##### (二)中山安樂及八斗子地區主要計畫

表六 歷年涉及變更港口商埠地區主要計畫學校用地案一覽表

| 項次 | 案名                                                                                                                                                 | 發布實施文號                       | 學校用地                   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------|
| 1  | 變更基隆市(港口商埠地區)都市計畫(部分學校用地、保護區、公園用地、計畫道路、機關用地為電信用地)案                                                                                                 | 82年7月28日基府工都字第057649號        | 文54(高中保留地)             |
| 2  | 變更基隆市(港口商埠地區)都市計畫(部份國小用地、機關用地為高中用地、部份高中用地為國小用地、道路用地、機關用地)案                                                                                         | 84年5月19日基府工都039501號          | 文34(新增長樂國小)及文65(高中保留地) |
| 3  | 變更基隆市(港口商埠地區)都市計畫(第二次通盤檢討)案                                                                                                                        | 86年1月31日基府工都字第003227號        |                        |
| 4  | 變更基隆市(港口商埠地區)都市計畫(部分學校用地為公園用地)案                                                                                                                    | 91年5月22日基府工都045418號          | 文54(高中保留地)             |
| 5  | 擴大暨變更基隆市(港口商埠地區)主要計畫(部分非都市土地為海堤用地、道路用地及學校用地，部分學校用地為道路用地，部分道路用地為學校用地)案—「海洋大學擴大暨變更案」                                                                 | 94年10月31日基府都計貳字第0940122528號  | 文大(臺灣海洋大學)             |
| 6  | 變更基隆市(港口商埠地區)都市計畫(部分住宅區、商業區、工業區、學校用地、市場用地、變電所用地及河川用地為道路用地兼供水利設施使用，部分住宅區、河川用地、綠地為抽水站用地)案                                                            | 94年11月24日基府都計貳字第0940133282號  | 文17(西定國小)              |
| 7  | 變更基隆市(港口商埠地區)都市計畫(部分住宅區、保護區、學校用地、公園用地、機關用地、停車場用地、港埠用地為快速道路用地，及部分道路用地為市區道路兼快速道路用地)案—「東岸聯外道路變更都市計畫案」                                                 | 95年6月27日基府都計壹字第0950072879號   | 文61(高中保留地)             |
| 8  | 變更基隆市(港口商埠地區)主要計畫(部分學校用地為住宅區，部分體育場用地為學校用地，部分機關用地(供基隆市稅捐處使用)變更為機關用地(不限定使用)，及部分住宅區解除整體開發限制—信二路兩側地區細部計畫通                                              | 97年10月9日基府都計壹字第0970091837號   | 文小6(中興國小)              |
| 9  | 變更基隆市(港口商埠地區)主要計畫(部分倉儲區、住宅區、港埠用地、學校用地、保護區、商港海域為道路用地，部分道路用地為港埠用地、甲種工業區)案—和平島污水處理廠聯外道路新闢工程變更都市計畫案                                                    | 99年1月12日基府都計壹字第0990001756號函  | 文大(臺灣海洋大學)             |
| 10 | 變更基隆市(港口商埠地區)主要計畫(部分住宅區、保護區、學校用地為機關用地)案(三軍總醫院基隆院區都市計畫變更案)                                                                                          | 100年9月22日基府都計壹字第1000097845號函 | 文401(正濱國中)             |
| 11 | 「變更基隆市(港口商埠地區)主要計畫(部分住宅區為機關用地，部分學校用地(文中、文小)為住宅區，部分道路用地為住宅區，部分人行廣場用地為市場用地，部分學校用地(文小)為學校用地(文中)，部分學校用地(文中)為學校用地(文小)案)—(南榮路兩側地區細部計畫第一次通盤檢討並配合變更主要計畫案)」 | 101年8月16日基府都計壹字第1010082119號  | 文1(南榮國小)及文36(南榮國中)小    |

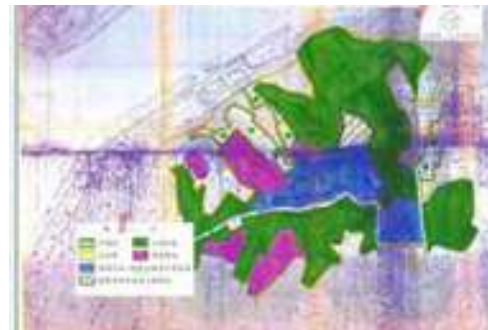
資料來源：基隆市政府都市發展處。



1. 部份學校用地、保護區、公園用地、計畫道路、機關用地為電信用地案



2. 部份國小用地、機關用地為高中用地、部份高中用地為國小用地、道路用地、機關用地案



4. 部分學校用地為公園用地案



5. 海洋大學擴大暨變更案



6. 部分住宅區、商業區、工業區、學校用地、市場用地、變電所用地及河川用地為道路用地兼供水利設施使用，部分住宅區、河川用地、綠地為抽水站用地案



7. 東岸聯外道路變更都市計畫案



8. 信二路兩側地區細部計畫通盤檢討配合變更主要計畫案



9. 和平島污水處理廠聯外道路新闢工程變更都市計畫案



10. 三軍總醫院基隆院區都市計畫變更案



11. 南榮路兩側地區細部計畫第一次通盤檢討並配合變更主要計畫案

資料來源：本計畫整理。

圖七

歷年涉及變更港口商埠地區主要計畫學校用地案示意圖

經查 82 年 6 月 28 日公告發布實施「變更基隆市中山安樂及八斗子地區主要計畫(第二次通盤檢討)案」得知，全區劃設國小用地 7 處，合計面積 11.7050 公頃；國中用地 4 處，合計面積 14.2010 公頃；高中用地 1 處，合計面積 4.03 公頃。案經 12 次個案變更，分別涉及文小 2(國小保留地)、文小 3(國小保留地)、文小 6(武崙國小)、文小 9(國小保留地)、文小(德和國小)、文中 1(中山高中)、文中 5(八斗高中)、文大 1(臺北科技大學)、文大 2(臺灣科技大學)及文大(臺灣海洋大學)等學校用地範圍，詳細案名、發布實施文號及各類學校用地面積詳見表七及圖八所示。

### (三)七堵暖暖地區主要計畫

經查 86 年 10 月 9 日公告發布實施「變更基隆市(七堵暖暖地區)主要計畫(第三次通盤檢討)案」得知，全區劃設國小用地 11 處，合計面積 18.16 公頃；國中用地 5 處，合計面積 13.19 公頃；高中(職)用地 4 處，合計面積 27.39 公頃；特殊教育用地 1 處，面積 3.86 公頃。案經 13 次個案變更，分別涉及文 23(特教)、文 27(長興國小)、文 30(國小保留地)、文 33(碇內國小)、文(堵南國小)、文 45(明德國中)、文 49(基隆中學)、文 51(基隆商工)等學校用地範圍，詳細案名、發布實施文號及各類學校用地面積詳見表八及圖九。

### (四)安樂社區

經查 81 年 8 月 14 日公告發布實施「變更基隆市(安樂社區)主要計畫(第一次通盤檢討)案」得知，全區劃設國小用地 1 處，面積 4.31 公頃；國中用地 1 處，面積 4.83 公頃。迄今並無涉及學校用地之變更案。

## 二、擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案

(一)102 年 6 月 26 日發布實施「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案(第二階段)」，於計畫人口 51 萬人條件下，進行國小與國中檢討分析，惟本次檢討主要配合不符學校實際使用予以變更，始成現行計畫規模，其涉及學校用地約可劃分為五類：

#### 1. 坡度大土地不宜開發為學校建築

包括港口商埠地區之文 14(國小保留地)、文 55(高中保留地)、文 54(高中保留地)、文 62(高中保留地)；中山安樂及八斗子地區之文中 2(國中保留地)、文高(高中保留地)、文中 3(部分中山中學)；七堵暖暖地區之文 64(高中保留地)、文 49(部分基隆中學)、文 63(高中保留地)。

#### 2. 配合現況使用調整

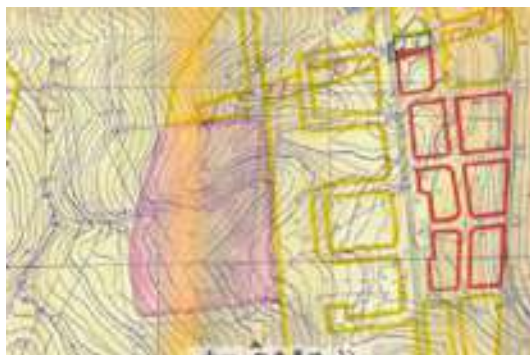
包括港口商埠地區之文 61(高中保留地)、文 22(中山國小)、文 59(信義國中)、文 36(南榮國中)；中山安樂及八斗子地區之文大(海洋大學)、文大二；七堵暖暖地區之文 49(基隆中學)。

#### 3. 學校無使用計畫配合地方需求變更為適切分區或用地

表七 歷年涉及變更中山安樂及八斗子地區主要計畫學校用地案一覽表

| 項次 | 案名                                                                             | 發布實施文號                       | 學校用地              |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| 1  | 變更基隆市中山安樂及八斗子地區主要計畫(第二次通盤檢討)案                                                  | 82年6月28日基府工都字第046583號        |                   |
| 2  | 變更基隆市中山安樂八斗子地區都市計畫(部分住宅區、商業區、保護區、學校、綠地為下水道用地、道路用地)案                            | 83年8月15日基府工都字第061184號        | 文小3(國小保留地)        |
| 3  | 變更基隆市中山安樂及八斗子地區(武嶺街附近地區)主要計畫(部分學校用地為道路用地及細部計畫範圍)案                              | 87年8月25日基府工都字第079197號        | 文小6(武崙國小)         |
| 4  | 變更基隆市中山安樂及八斗子地區都市計畫(部分保護區為文大用地)案                                               | 88年5月27日基府工都字第045981號        | 文大1(臺北科技大學)       |
| 5  | 變更基隆市中山安樂及八斗子地區主要計畫(部分文小用地為文中用地)案                                              | 89年4月7日基府工都字第023957號         | 文小(德和國小)文中1(中山高中) |
| 6  | 變更基隆市中山安樂地區及八斗子地區主要計畫(中興山莊附近地區通盤檢討)案                                           | 89年7月5日基府工都字第054456號         | 文小3(國小保留地)        |
| 7  | 「變更基隆市中山安樂及八斗子地區主要計畫(代天府附近地區通盤檢討)案」                                            | 91年1月18日基府工都字第006565號        | 文小2(國小保留地)        |
| 8  | 變更基隆市中山、安樂及八斗子地區都市計畫(部分機關用地為文大用地)案                                             | 93年8月17日基府工都貳字第0930087103號   | 文大2(臺灣科技大學)       |
| 9  | 變更基隆市中山安樂地區及八斗子地區主要計畫(中興山莊附近地區通盤檢討)部分書圖不符更正案                                   | 93年7月1日基府工都貳字第0930067522號    | 文小3(國小保留地)        |
| 10 | 擴大暨變更基隆市(中山安樂及八斗子地區)主要計畫(部分非都市土地為海堤用地及學校用地,部分學校用地為海堤用地及水域)-「海洋大擴大暨變更案」         | 94年10月31日基府都計貳字第0940122528號  | 文大(臺灣海洋大學)        |
| 11 | 變更基隆市中山、安樂及八斗子(配合擬定新豐街附近地區細部計畫)主要計畫案                                           | 94年12月12日基府都計貳字第0940141119號  | 文中5(八斗高中)         |
| 12 | 變更基隆市中山安樂及八斗子地區主要計畫(部分道路用地、市場用地為商業區,部分道路用地為住宅區,部分學校用地為公園用地)(配合八斗子山莊附近地區細部計畫案)  | 95年7月11日基府都計貳字第0950079114號   | 文小9(國小保留地)        |
| 13 | 變更基隆市中山、安樂及八斗子地區主要計畫(部分保護區、住宅區、學校用地、公園用地為道路用地)案-「中正區八斗子山莊連接新豐街303巷道路工程變更都市計畫案」 | 100年1月28日基府都計壹字第1000008960號函 | 文小8(國小保留地)        |

資料來源：基隆市政府都市發展處。



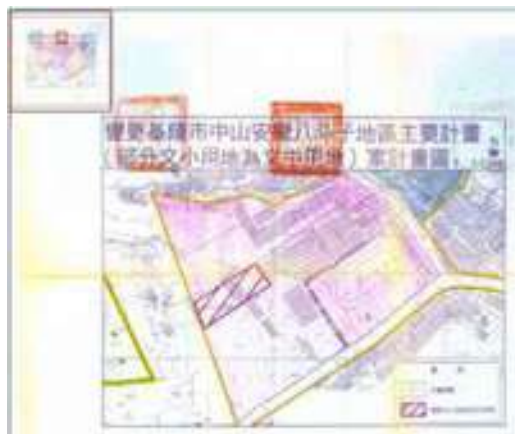
2. 部份住宅區、商業區、保護區、學校、綠地為下水道用地、道路用地案



3. 武嶺街附近地區主要計畫(部份學校用地為道路用地及細部計畫範圍)案



4. 部份保護區為文大用地案-臺北科技大學



5. 部份文小用地為文中用地案

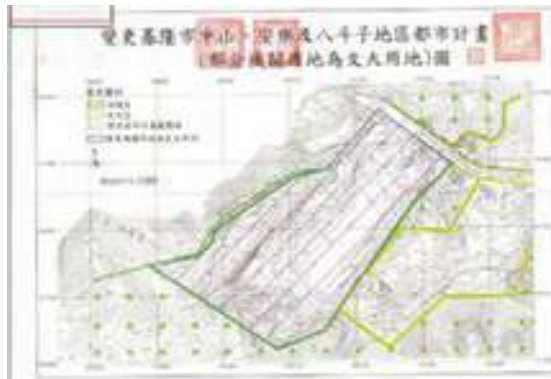


6. 中興山莊附近地區通盤檢討案



7. 代天府附近地區通盤檢討案」

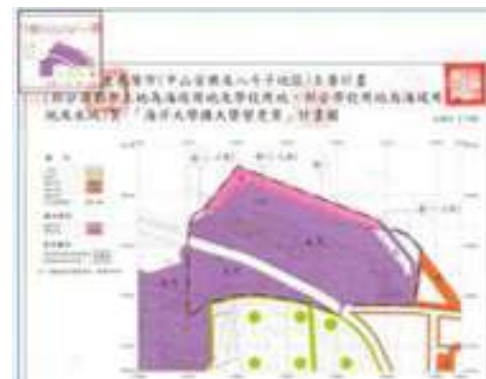
資料來源：本計畫整理。



8. 部分機關用地為文大用地案-臺灣科技大學



9. 中興山莊附近地區通盤檢討部分書圖不符更正案



10. 部分非都市土地為海堤用地及學校用地，部分學校用地為海堤用地及水域-「海洋大擴大暨變更案」



11. 配合擬定新豐街附近地區細部計畫主要計畫案



12. 配合八斗子山莊附近地區細部計畫案



13. 中正區八斗子山莊連接新豐街303巷道路工程變更都市計畫案

資料來源：本計畫整理。

表八 歷年涉及變更七堵暖暖地區主要計畫學校用地案一覽表

| 項次 | 案名                                                                                             | 發布實施文號                        | 學校用地                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| 1  | 變更基隆市(七堵暖暖地區)主要計畫(第三次通盤檢討)案                                                                    | 86年10月9日基府工都字第091650號         |                     |
| 2  | 變更基隆市七堵暖暖地區都市計畫(部份住宅區、工業區、河川區、保護區、汽車駕駛訓練專用、學校用地、綠地、加油站用地、鐵路用地、高速公路用地為快速公路用地)案                  | 88年2月12日基府工都014823號           | 文49(基隆中學)           |
| 3  | 變更基隆市(七堵暖暖地區)都市計畫(部分住宅區、保護區為學校用地)案                                                             | 90年8月16日基府工都字第066861號         | 文(堵南國小)             |
| 4  | 變更基隆市七堵暖暖地區都市計畫(部分住宅區、保護區、倉儲區、特殊教育用地為電路鐵塔用地，部分電鐵塔用地為保護區、倉儲區)案                                  | 92年6月18日基府工都壹字第0920054364號    | 文30(國小保留地)          |
| 5  | 變更基隆市(七堵暖暖地區)都市計畫(部分學校用地為住宅區，部分住宅區、保護區為學校用地)案                                                  | 92年6月18日基府工都貳字第0920055286號    | 文(堵南國小)             |
| 6  | 變更基隆市(七堵暖暖地區)主要計畫(特殊教育學校用地為保護區、道路、學校用地)案                                                       | 93年6月10日基府工都貳字第0930061640號    | 文30(國小保留地)          |
| 7  | 變更基隆市(七堵暖暖地區)都市計畫(部分保護區、住宅區、學校用地、綠地用地為『抽水站用地』)案                                                | 93年6月17日基府工都貳字第0930062762號    | 文27(長興國小)           |
| 8  | 變更基隆市(七堵暖暖地區)都市計畫「學校用地為學校用地(供特殊教育使用)」案                                                         | 93年9月16日基府工都貳字第0930098241號    | 文23(特教)             |
| 9  | 變更基隆市(七堵暖暖地區)主要計畫(部分住宅區為學校用地)案                                                                 | 94年8月26日基府都計壹字第0940095295號    | 文45(明德國中)           |
| 10 | 變更基隆市(七堵暖暖地區)細部計畫(部分道路用地為學校用地及部分住宅區為道路用地)案                                                     | 94年9月6日基府都計貳字第0940099551號     | 文45(明德國中) 文51(基隆商工) |
| 11 | 變更基隆市(七堵暖暖地區)都市計畫(部分保護區、倉儲區、學校用地、道路用地為快速公路用地，部分高速公路用地為高速公路用地(兼供快速公路使用)及部分道路用地為快速公路用地(兼供道路使用))案 | 95年10月27日基府都計壹字第0950125133號   | 文49(基隆中學)           |
| 12 | 變更基隆市七堵暖暖地區主要計畫(部分學校用地、部分住宅區為社會福利專用區，部分兒童遊樂場用地為學校用地、社會福利專用區，部分機關用地為宗教專用區)(配合碇內附近地區細部計畫通盤檢討案)   | 95年12月19日基府都計壹字第0950143529號   | 文33(碇內國小)           |
| 13 | 變更基隆市(七堵暖暖地區)主要計畫(部分學校用地為環保設施用地)案                                                              | 98年1月5日基府都計壹字第0970158538號     | 文30(國小保留地)          |
| 14 | 變更基隆市(七堵暖暖地區)主要計畫(配合五堵北市地重劃區細部計畫二次通盤檢討變更主要計畫)案                                                 | 101年10月18日基府都計壹字第1010107620號函 | 文24(五堵國小)、文43(百福國中) |

資料來源：基隆市政府都市發展處。



2. 部份住宅區、工業區、河川區、保護區、汽車駕駛訓練專用地、學校用地、綠地、加油站用地、鐵路用地、高速公路用地為快速公路用地) 案



3. 部份住宅區、保護區為學校用地案



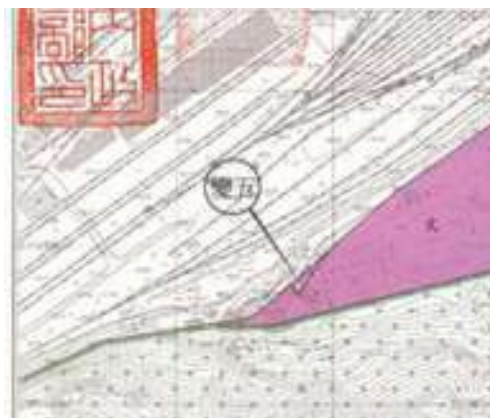
4. 部分住宅區、保護區、倉儲區、特殊教育用地為電路鐵塔用地，部分電鐵塔用地為保護區、倉儲區案



5. 部分學校用地為住宅區，部分住宅區、保護區為學校用地案



6. 特殊教育學校用地為保護區、道路、學校用地案



7. 部分保護區、住宅區、學校用地、綠地用地為『抽水站用地』案



8. 學校用地為學校用地(供特殊教育使用)案

資料來源：本計畫整理。

圖九

歷年涉及變更七堵暖暖地區主要計畫學校用地案示意圖



9. 部分住宅區為學校用地案



10. 部分道路用地為學校用地及部分住宅區為道路用地案



11. 部分保護區、倉儲區、學校用地、道路用地為快速公路用地，部分高速公路用地為高速公路用地（兼供快速公路使用）及部分道路用地為快速公路用地（兼供道路使用）案



12. 配合碇內附近地區細部計畫通盤檢討案



13. 部分學校用地為環保設施用地用地案



14. 配合五堵北市地重劃區細部計畫二次通盤檢討變更主要計畫）案



資料來源：本計畫整理。

包括港口商埠地區之文 61(高中保留地)、文 58(國小保留地)。

#### 4. 配合基隆市道路建設需要

包括港口商埠地區之文大(海洋大學)、文 37(銘傳國中)；中山安樂及八斗子地區之文小 4(中和國小)；七堵暖暖地區之文 49(基隆中學)。

#### 5. 考量學校彈性使用

包括中山安樂及八斗子地區之文小(德和國小)、文中 1(中山中學)；七堵暖暖地區之文 31(暖暖國小)；安樂社區之文小(建德國小)、文中(建德國中)。

#### (二)另土地所有權人應與市政府簽訂協議書納入計畫書規範(詳見表九及圖十)

包括港口商埠地區之文 53、私 2、私 1；中山安樂及八斗子地區之文中 3；七堵暖暖地區之文 45。

#### (三)尚未檢討部分

該計畫依據現行 6~11 歲及 12~14 歲占總人口數之比例，推計計畫目標年達計畫人口時之學童人數(詳見表十)，參照國民教育法第八條之一授權訂定之「國民中小學設備基準」規定檢討學校用地之需求。整體而言，都市計畫地區內之國小用地及國中用地經初步檢討，足敷服務計畫目標年時達計畫人口 51 萬人所需；惟部分國小用地或國中用地，就現行設置之班級數而言，經檢討未達設校之最小面積，乃多位於已發展地區無法擴張，未來倘有擴校需求再予以檢討(詳表十一及表十二)(會同主管教育行政機關檢討學校用地需求會議紀錄詳見附錄二)。

### 第五節 公民或團體陳情意見綜理

#### 一、問卷調查分析

本計畫針對本府所屬學校(不含基隆市立建德幼兒園、基隆市立過港幼兒園)、基隆市各公私立高中職寄發問卷調查表(詳見附錄三)，合計 65 份，至 102 年 1 月 8 日共收到 52 份，包括和平、南榮、中正、正濱、月眉、太平、東信、仙洞、成功、安樂、忠孝、八斗、中華、信義、港西、德和、碇內、尚仁、武崙、中和、中興、五堵、堵南、暖江、七堵、八堵、暖暖、暖西、建德、復興、瑪陵等 31 所國小；百福、明德、信義、碇內、銘傳、正濱、成功、建德等 8 所國中；基隆女中、八斗、聖心、中山、二信、基隆中學、安樂、暖暖、中山高中(大德分校)、光隆家商、基隆海事、基隆商工等 12 所高中職及基隆特殊教育學校。其中瑪陵國小與復興國小位於非都市土地。

#### (一)依 101 學年學生人數與學校使用面積為基礎時，計有 39 所學校足供使用，不足的學校包括暖江、復興、八斗、德和、中和、中興等 6 所國小及銘傳、建德等 2 所國中及基隆女中、八斗、聖心、二信、基隆商工等 5 所高中職。

表九 擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案需簽訂協議書始能核定實施案變更內容明細表

| 變更編號        | 位置                             | 面積(m <sup>2</sup> ) | 原計畫        | 新計畫              | 變更理由                                                                                                                                                                   | 備註                                                                                                                                                                  | 涉及學校編號           |
|-------------|--------------------------------|---------------------|------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 南-94        | 德國南側<br>明中國南側                  | 1,098               | 學校(中地學)    | 住宅區              | 德國中七堵區明德<br>段579、582、595、596<br>地號等經明德國中學<br>教育處確認為目前學<br>地無使用之學校西側<br>量使使用學計畫南側<br>益現況保障地為主權<br>住宅區併鄰地近變<br>性，變更範圍計應<br>鄰，無使用計畫之<br>及584地號，變更<br>住宅區密度比<br>東新街細計300%。 | 應回饋捐地比例<br>27.5%，折算代金或<br>築用地，俟回後。建<br>申請或變更使用土<br>所權人應與市府<br>訂協議書納入計<br>(逾陳-8)(2118)                                                                               | 七堵暖主計<br>文45     |
| 中-29        | 月眉國南側<br>小信義區段<br>田寮段140地<br>號 | 148                 | 學校(中地學)    | 住宅區              | 配合現況使用變更                                                                                                                                                               | 依地籍範圍變更，<br>捐地或可建25%，<br>金饋後始得築用，<br>用育主密度申，折<br>教詳附錄八。管機<br>詳行設四項，折<br>教局同函詳核，算<br>校應內供學附，代<br>室或中區校錄，<br>府育或文區空之<br>與學化區公間<br>入計畫活動所<br>與土地簽訂<br>議書，納有入<br>(2321) | 港埠主<br>計文53      |
| 中-53        | 二信中學<br>北側                     | 2,128               | 保護區        | 學校(私立二信中學)用地     | 配合現況依二信租用<br>範圍且坡度平緩處<br>更為學校用地                                                                                                                                        | 符行政四項核示私立學<br>校局同函詳附錄九。育<br>校應內供學附校之。教<br>室或中區校空間。市<br>府育或文區公所。政<br>與學化區公舉辦<br>入計畫活動。市<br>與土地簽訂。府<br>議書，納有入。應<br>(2321)                                             | 港埠主<br>計私2       |
| 中-77        | 私立聖心<br>心中學                    | 20,459<br>1,066     | 保護區<br>住宅區 | 私立學校用地<br>(聖心中學) | 配合現況依聖心商工<br>所有及租用國有地範圍<br>變更                                                                                                                                          | 依地籍範圍變更(聖<br>中學所及符合行政院<br>範圍。學教育局同函<br>件，教育局校應內<br>錄，十建學府政<br>之舉，市辦育<br>所動市府政<br>動舉，市府政<br>協市議書，<br>議府應與<br>市簽訂。土<br>書。納有入<br>(2220, 2221, 2121)                    | 港埠主<br>計私1       |
| 中-95<br>(3) | 華興街<br>西北側部分                   | 920                 | 學校(中地學)    | 道路用地             | 因華興街計畫道路與<br>徵收及現況修正者，<br>符本住宅區。配合基<br>更，為定密調畫饋。之<br>指地籍計回未徵收。道<br>市免未徵收。路<br>尚屬麗寶機構之<br>股贈有限公司<br>捐。其                                                                 | 華興街西北側部<br>徵收，麗寶有限公<br>更，麗寶有限公<br>股份變更意書，<br>所屬變更意書，<br>捐贈協議書。(逾<br>陳-40)(2221)                                                                                     | 中安八<br>主計文<br>中3 |

資料來源：「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案(第二階段)」書,102年6月。



資料來源：擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案(第二階段)

圖十

擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案需簽訂協議書始能核定實施案變更內容示意圖

表十 「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案」計畫目標年學童人口預估表

| 民國<br>(年) | 累計<br>年數 | 總人口數(人) | 6-11 歲人口數<br>(人) | 6-11 歲人口<br>比例(%) | 12-14 歲人<br>口數(人) | 12-14 人口<br>比例(%) |
|-----------|----------|---------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 89        | 1        | 388,425 | 33,689           | 8.67%             | 16,674            | 4.29%             |
| 90        | 2        | 390,966 | 34,085           | 8.72%             | 16,402            | 4.20%             |
| 91        | 3        | 391,450 | 33,547           | 8.57%             | 16,442            | 4.20%             |
| 92        | 4        | 392,242 | 33,237           | 8.47%             | 16,554            | 4.22%             |
| 93        | 5        | 392,337 | 32,162           | 8.20%             | 16,846            | 4.29%             |
| 94        | 6        | 391,727 | 30,929           | 7.90%             | 17,071            | 4.36%             |
| 95        | 7        | 390,633 | 30,488           | 7.80%             | 16,825            | 4.31%             |
| 96        | 8        | 390,397 | 28,719           | 7.36%             | 16,926            | 4.34%             |
| 97        | 9        | 388,979 | 26,812           | 6.89%             | 16,652            | 4.28%             |
| 98        | 10       | 388,321 | 24,890           | 6.41%             | 16,406            | 4.22%             |
| 99        | 11       | 389,696 | 29,848           | 7.65%             | 16,644            | 4.26%             |
| 100       | 12       | 389,541 | 29,665           | 7.60%             | 16,637            | 4.26%             |
| 101       | 13       | 389,386 | 29,482           | 7.55%             | 16,631            | 4.26%             |
| 102       | 14       | 389,232 | 29,299           | 7.51%             | 16,624            | 4.26%             |
| 103       | 15       | 389,077 | 29,116           | 7.46%             | 16,618            | 4.26%             |
| 104       | 16       | 388,922 | 28,933           | 7.42%             | 16,611            | 4.25%             |
| 105       | 17       | 388,767 | 28,749           | 7.37%             | 16,605            | 4.25%             |
| 106       | 18       | 388,612 | 28,566           | 7.32%             | 16,598            | 4.25%             |
| 107       | 19       | 388,457 | 28,383           | 7.28%             | 16,592            | 4.25%             |
| 108       | 20       | 388,303 | 28,200           | 7.23%             | 16,585            | 4.25%             |
| 109       | 21       | 388,148 | 28,017           | 7.19%             | 16,579            | 4.25%             |
| 110       | 22       | 387,993 | 27,834           | 7.14%             | 16,572            | 4.25%             |
| 111       | 23       | 387,838 | 27,650           | 7.09%             | 16,566            | 4.24%             |
| 112       | 24       | 387,683 | 27,467           | 7.05%             | 16,559            | 4.24%             |
| 113       | 25       | 387,529 | 27,284           | 7.00%             | 16,553            | 4.24%             |
| 114       | 26       | 387,374 | 27,101           | 6.96%             | 16,546            | 4.24%             |
| 115       | 27       | 387,219 | 26,918           | 6.91%             | 16,540            | 4.24%             |

資料來源：擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)(第二階段)書,102年6月。

表十一 擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案國小用地檢討分析表

| 項次 | 分區別 | 國小別/位置    | 原計畫面積(m <sup>2</sup> ) | 99年學生數(人) | 99年班級數(班) | 51萬人時應設置面積(m <sup>2</sup> ) | 依目前班級數設置最小面積(m <sup>2</sup> ) |
|----|-----|-----------|------------------------|-----------|-----------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1  | 東區  | 八斗國小      | 18,452                 | 904       | 33        | 14,385                      | 28,820                        |
| 2  | 東區  | 牛稠嶺南側     | 36,996                 | —         | —         | —                           | —                             |
| 3  | 東區  | 新深澳國小     | 21,189                 | 269       | 12        | 4,281                       | 20,000                        |
| 4  | 東區  | 深美國小      | 18,947                 | 741       | 27        | 11,792                      | 26,300                        |
| 5  | 東區  | 原深澳國小     | 7,157                  |           |           |                             |                               |
| 6  | 西區  | 中和國小      | 5,268                  | 807       | 28        | 12,842                      | 26,720                        |
| 7  | 西區  | 武崙國小      | 25,494                 | 1,639     | 56        | 26,081                      | 38,480                        |
| 8  | 西區  | 舊武崙國中     | 2,785                  | —         | —         | —                           | —                             |
| 9  | 西區  | 隆聖國小      | 34,110                 | 257       | 12        | 4,090                       | 20,000                        |
| 10 | 南區  | 碇內國小      | 20,012                 | 1,071     | 37        | 17,043                      | 30,500                        |
| 11 | 南區  | 暖江國小      | 4,574                  | 225       | 10        | 3,580                       | 20,000                        |
| 12 | 南區  | 暖西國小      | 24,030                 | 571       | 21        | 9,086                       | 23,780                        |
| 13 | 南區  | 八堵國小      | 4,832                  | 58        | 6         | 923                         | 20,000                        |
| 14 | 南區  | 七堵國小      | 14,544                 | 1,390     | 47        | 22,119                      | 34,700                        |
| 15 | 南區  | 長興國小      | 20,147                 | 272       | 12        | 4,328                       | 20,000                        |
| 16 | 南區  | 華興國小      | 29,930                 | 227       | 11        | 3,612                       | 20,000                        |
| 17 | 南區  | 五堵國小      | 20,167                 | 1,197     | 42        | 19,048                      | 32,600                        |
| 18 | 南區  | 堵南國小      | 21,662                 | 302       | 12        | 4,806                       | 20,000                        |
| 19 | 南區  | 暖暖國小      | 13,188                 | 286       | 12        | 4,551                       | 25,000                        |
| 20 | 中心區 | 正濱國小      | 28,148                 | 591       | 23        | 9,405                       | 24,620                        |
| 21 | 中心區 | 和平國小      | 15,292                 | 261       | 12        | 4,153                       | 20,000                        |
| 22 | 中心區 | 忠孝國小      | 30,826                 | 169       | 9         | 2,689                       | 20,000                        |
| 23 | 中心區 | 地方法院南側    | 34,435                 | —         | —         | —                           | —                             |
| 24 | 中心區 | 東光國小      | 6,723                  | 195       | 9         | 3,103                       | 20,000                        |
| 25 | 中心區 | 東信國小      | 15,599                 | 1,050     | 36        | 16,709                      | 30,080                        |
| 26 | 中心區 | 中興國小      | 9,226                  | 310       | 13        | 4,933                       | 20,420                        |
| 27 | 中心區 | 月眉國小      | 19,231                 | 55        | 6         | 875                         | 20,000                        |
| 28 | 中心區 | 中正國小      | 9,145                  | 306       | 12        | 4,869                       | 20,000                        |
| 29 | 中心區 | 信義國小      | 14,890                 | 1,720     | 55        | 27,370                      | 38,060                        |
| 30 | 中心區 | 仁愛國小      | 16,243                 | 1,183     | 41        | 18,825                      | 32,180                        |
| 31 | 中心區 | 南榮國小      | 13,782                 | 256       | 11        | 4,074                       | 20,000                        |
| 32 | 中心區 | 尚智國小      | 21,199                 | 68        | 6         | 1,082                       | 20,000                        |
| 33 | 中心區 | 仙洞國小      | 8,649                  | 89        | 6         | 1,416                       | 20,000                        |
| 34 | 中心區 | 成功國小      | 13,107                 | 603       | 22        | 9,596                       | 24,200                        |
| 35 | 中心區 | 中華國小      | 9,711                  | 93        | 6         | 1,480                       | 20,000                        |
| 36 | 中心區 | 中山國小      | 25,399                 | 220       | 11        | 3,501                       | 20,000                        |
| 37 | 中心區 | 港西國小      | 8,539                  | 93        | 6         | 1,480                       | 20,000                        |
| 38 | 中心區 | 太平國小      | 17,073                 | 58        | 6         | 923                         | 20,000                        |
| 39 | 中心區 | 西定國小      | 9,845                  | 398       | 16        | 6,333                       | 21,680                        |
| 40 | 中心區 | 安樂國小      | 29,570                 | 769       | 29        | 12,237                      | 27,140                        |
| 41 | 中心區 | 尚仁國小      | 13,859                 | 87        | 6         | 1,384                       | 20,000                        |
| 42 | 中心區 | 中和國小東側    | 11,958                 | —         | —         | —                           | —                             |
| 43 | 中心區 | 果菜批發市場西側  | 36,712                 | —         | —         | —                           | —                             |
| 44 | 中心區 | 長樂國小      | 36,489                 | 627       | 24        | 9,977                       | 25,040                        |
| 45 | 中心區 | 德和國小(國中小) | 19,822                 | 751       | 27        | 11,951                      | 26,300                        |
| 46 | 中心區 | 建德國小(國中小) | 45,097                 | 1,901     | 66        | 30,251                      | 42,680                        |
| 47 | 中心區 | 祥豐街東側     | 39,077                 | —         | —         | —                           | —                             |
| 48 | 中心區 | 中正國中東側    | 3,208                  | —         | —         | —                           | —                             |
| 小計 |     |           | 906,336                | 22,069    | 836       | —                           | —                             |

資料來源：同表十。

表十二 擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案國中用地檢討分析表

| 項次 | 分區別 | 國中別/位置     | 原計畫面積(m <sup>2</sup> ) | 99 年學生數(人) | 99 年班級數(班) | 51 萬人時應設置面積(m <sup>2</sup> ) | 依目前班級數設置最小面積(m <sup>2</sup> ) |
|----|-----|------------|------------------------|------------|------------|------------------------------|-------------------------------|
| 1  | 東區  | 八斗國中       | 49,275                 | 524        | 18         | 9,937                        | 28,000                        |
| 2  | 東區  | 深澳坑路教忠街口   | 24,009                 | —          | —          | —                            | —                             |
| 3  | 西區  | 新武崙國中      | 30,374                 | 1,012      | 32         | 19,191                       | 35,000                        |
| 4  | 西區  | 內木山靶場西南側   | 26,227                 | —          | —          | —                            | —                             |
| 5  | 南區  | 碇內國中       | 27,994                 | 952        | 31         | 18,053                       | 34,500                        |
| 6  | 南區  | 暖暖中學       | 41,264                 | 550        | 18         | 10,430                       | 28,000                        |
| 7  | 南區  | 明德國中       | 31,739                 | 676        | 21         | 12,819                       | 29,500                        |
| 8  | 南區  | 明德一路北側     | 15,724                 | —          | —          | —                            | —                             |
| 9  | 南區  | 百福國中       | 27,695                 | 1,035      | 33         | 19,627                       | 35,500                        |
| 10 | 中心區 | 正濱國中       | 32,891                 | 295        | 10         | 5,594                        | 25,000                        |
| 11 | 中心區 | 信義國中       | 19,268                 | 427        | 14         | 8,097                        | 26,000                        |
| 12 | 中心區 | 月眉國小南側     | 45,324                 | —          | —          | —                            | —                             |
| 13 | 中心區 | 中正國中       | 38,978                 | 1,196      | 38         | 22,680                       | 38,000                        |
| 14 | 中心區 | 成功國中       | 15,358                 | 498        | 15         | 9,444                        | 26,500                        |
| 15 | 中心區 | 銘傳國中       | 24,924                 | 1,521      | 46         | 28,843                       | 42,000                        |
| 16 | 中心區 | 南榮國中       | 36,316                 | 235        | 9          | 4,456                        | 25,000                        |
| 17 | 中心區 | 大德國中       | 46,930                 | 46         | 3          | 872                          | 25,000                        |
| 18 | 中心區 | 安樂中學       | 44,861                 | 733        | 24         | 13,900                       | 31,000                        |
| 19 | 中心區 | 建德國中(國中小)  | 45,097                 | 1,779      | 54         | 33,735                       | 46,000                        |
| 20 | 中心區 | 中山中學(國中小)  | 33,544                 | 1,082      | 33         | 20,518                       | 35,500                        |
| 21 | 西區  | 內木山靶場西側中小學 | 22,133                 | —          | —          | —                            | —                             |
| 小計 |     |            | 679,925                | 12,561     | 399        | —                            | —                             |

資料來源：同表十。

- (二)有關校地面積不敷使用的學校，除暖江國小外皆提出其需求，但僅中和國小和與銘傳國中有擴校計畫，其餘學校可能以集約使用方式因應。
- (三)經調查學校遭占用包括和平、仙洞、安樂、中華、港西、建德、中興等 7 所國小，正濱與建德 2 所國中及基隆高中等，除和平國小占用範圍較大外，其餘皆為零星面積，對占用部分皆進行排除處理。
- (四)經調查仍有閒置土地，尚未開闢作學校使用包括太平、港西、建德等 3 所國小及明德國中及八斗、聖心、基隆海事等 3 所高中職。目前皆無開闢計畫，除基隆海事學校外，同意變更為其他使用。
- (五)經調查問卷回收的學校，目前並無閒置教室。
- (六)目前幼托機構多附設於國小學校，其中僅暖江、月眉、八堵、尚仁及暖西等 5 所國小未附設幼兒園。未來月眉、尚仁 2 所國小及二信高中有增設計畫。
- (七)面臨少子化衝擊，多數學校學生人數不足，有減班情形，和平、南榮、中正、正濱、太平、東信、安樂、忠孝、八斗、中華、德和、碇內、武崙、中和、五堵、堵南、暖江、七堵、暖暖、建德、瑪陵等 21 所國小；百福、正濱、成功等 3 所國中；聖心、中山、基隆中學、安樂、暖暖、中山高中(大德分校)、光隆家商等 6 所高中職。然僅中華國小預計縮減校地，聖心高中可能

合併設校，其餘學校多維持現狀。

(八)另基隆市政府教育處在全市 58 萬人(都市計畫區 51 萬人)的條件下，預計分別於七堵區及仁愛區增設完全中學各一處，每處面積 4 公頃。另對校地標準為：

1. 每生最小使用校地面積，國小每人 12-25 平方公尺，國中每人 14.3-25 平方公尺，高中(職)每人 14.5-58 平方公尺。
2. 每校最小校地面積，國小每校 1.8-2.0 公頃，國中每校 2.0-2.5 公頃，高中(職)每校 2.0-2.7 公頃。

## 二、陳情意見

本案於民國 102 年 3 月 4 日辦理公告徵求意見，目前有 19 案陳情意見(詳見表十三及附錄四)。

- (一)中山高中大德分校閒置且不適宜開發之校地提出變更申請
- (二)建德國中與建德國小界線變動陳情及陳情人對不使用之文高用地
- (三)陳情人對未開闢之高中用地(文五十)建議配合現況使用變更
- (四)東信國小對該校管轄之 2 筆不使用的土地建議變更
- (五)臺北科技大學用地未依預定計畫用途使用而提出辦理廢止撥用
- (六)陳情人土地與原學校隔一條鶯歌溪，變更迄今 30 年未徵收，影響申請人權益。
- (七)國防部軍備局工程營產中心北部地區工程營產處陳情將營區使用中之 10 筆地號變更為機關用地。
- (八)陳情人土地長期被規劃為學校預定地，該區地少、人口有限，建請解編還地於民。
- (九)仁愛國小刻正規劃校舍整建工程，經全面檢視學校用地，建議協助排除未使用之地號，並納入部分住宅區用地以維持學校用地的完整性。
- (十)中興國小經管學校土地被占用共計 11 筆地號，目前並無計畫使用，擬辦理撤銷徵收與都市計畫變更事宜。
- (十一)南新國中仁愛區南新段 602-2 地號 1 筆土地，經評估後無利用可能，據此申請變更，以辦理土地移還。
- (十二)中正國中位於中正區港灣段二小段 20-28 地號現況為學校跑道，請協助辦理變更，以符合管用合一。
- (十三)成功國中位於信義區中正段二小段 21-48 地號目前為公園用地，但部份位於校內，請同意變更為學校用地。
- (十四)西定國小位於安樂區西定段 0002-0002 地號等 7 筆土地原使用分區為住宅區、河道用地及道路用地兼水利設施使用，經本校研商後，上述土地皆屬本校使用範圍內，為符合「管用合一」原則，請 鈞府准予將上述 7 筆土地變更

使用分區為學校用地。

- (十五)尚智國小位於仁愛區德厚段 821 地號為距校約 300 公尺邊坡上方之畸零地，中間有一條既有巷道通過，並未與本校校地連接，管理維護實為不易，本校已無使用之必要。
- (十六)文 44(七堵區大華段 1148-3、1292、1293、1294、1295、1297、1299、1303、1304 地號等 9 筆土地)，本府教育處配合調查歷年國中小學生數所得數據顯示，因受少子化影響，本市國中班級數與學生數逐年遞減，建請變更為其他公共設施用地。
- (十七)本局轄管基隆市中正區長潭段 660-2 地號國有土地，使用分區編定為「學校用地」，因貴府教育處及八斗國民小學並無撥用計畫，惠請貴處於下次都市計畫通盤檢討時，變更改筆土地「使用分區」以符管用合一。
- (十八)第 17 屆第 9 次定期會市長施政總質詢編號第 11 案蘇財發議員質詢內容：「七堵吉隆公司為教育用地，應盡速規劃利用，建議開發為河岸公園。」。
- (十九)陳情人建議考量台灣整體人口結構變動趨勢，解決學校公共設施保留地問題並配合都市發展需要，變更學校用地文小八為住宅區或其他可建築用地。

表十三 本案公民或團體陳情意見綜理表

| 編號 | 陳情人                                | 陳情位置                     | 陳情理由                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 建議事項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 處理情形                                                                                                      | 市府發文日及函號                             |
|----|------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1  | 99.10.15 大德國民中學【100年8月改制為中山高中大德分校】 | 大德國民中學閒置校地，即面海崁下之大區塊學校用地 | 1. 本校閒置校地，即面海崁下之大區塊學校用地 7 筆共 24,432 平方公尺，詳如下列：<br>(1) 中山區大德段 0754-0000 地號 125.00 平方公尺。<br>(2) 中山區大德段 0754-0001 地號 112.00 平方公尺。<br>(3) 中山區大德段 0755-0000 地號 144.00 平方公尺。<br>(4) 中山區大德段 0757-0000 地號 23,883.00 平方公尺。<br>(5) 中山區大德段 0757-0001 地號 14.00 平方公尺。<br>(6) 中山區大德段 0757-0002 地號 25.00 平方公尺。<br>(7) 中山區大德段 0758-0000 地號 129.00 平方公尺。<br>本案經鈞府相關單位於 98 年 11 月 30 日現場會勘結論：1. 該地區曾發生大規模崩塌，屬地質不穩定區域，不適合進行開發，2. 該地區都市計畫使用分區屬學校用地，如學校已無使用需求，建請地方洽學校提出申請納入都市計畫通盤檢討。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1. 經查 754、757-1、757-2 等 3 筆土地為住宅區。<br>2. 754-1、755 等 2 筆土地為太平國小細部計畫區之兒童遊樂場用地。<br>3. 757、758 等 2 筆土地為學校用地。 | 市府於 99.10.15 收到學校來文。                 |
| 2  | 101.07.17 安樂區建德國小                  | 安國段 1 地號、1-115、1-105 地號  | 本市會議 101 年 6 月 15 日基會議一字第 1010001365 號函送「市議會第 17 屆第 5 次定期會莊議員錦田、沈議員森永、蔡議員適應、陳議員志成、秦議員鈺、黃議員景泰提議：『為建德國中、國小、幼稚園三校，建校已完成多年直至目前為止，校地管理權仍混淆不清，請貴府儘速辦理分割，並將無法使用之土地變更為其他用途，以符合管用合一                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1. 本校經營之安樂區安國段 1 地號 (89,042 m <sup>2</sup> )，建議依都市計畫線分割為文中及文小用地，由建德國中及本校分別管理。<br>2. 分割後建德國中經營之安樂區安國段 1 地號部份，建議將非教學區域之山坡地及游泳池後方圍牆外畸零地分割為其他用途，移由相關單位經營。<br>3. 建德國中管理之安樂區安國段 1-115 地號 (495 m <sup>2</sup> )，位於安國段 1 地號山坡地間，無法作為教學使用，建議變更為其他用途，移由相關單位經營。<br>4. 本校經營之安樂區安國段 1-105 地號 (19 m <sup>2</sup> )，位於三民里里民會堂外側，屬狹長型小面積土地，無法作為教學使用，建議變更為其他用途，移 | 1. 依都市計畫線分割並變更為國中小<br>2. 建德國中不使用部分配合鄰近分區變更為綠地。<br>3. 1-105 地號為安樂社區細部計畫之機關用地。                              | 101.09.12<br>基府都計壹字第<br>1010176347 號 |

| 編號 | 陳情人                                 | 陳情位置                          | 陳情理由                                                                                                                                               | 建議事項                                             | 處理情形                                                                                    | 市府發文日及函號                             |
|----|-------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|    |                                     |                               | 原則。』』。                                                                                                                                             | 由相關單位經管。                                         |                                                                                         |                                      |
| 3  | 102.01.28<br>張善喻                    | 信義區田寮段<br>140、140-1 地號        | 本人土地座落於基隆市信義區田寮段 140、140-1 地號，面積合計 146 m <sup>2</sup> ，於民國 94 年該土地被編定為學校用地，迄今以長達數年，地盡其用是土地使用最高原則，長期編定不予使用，除浪費土地資源亦影響陳情人合法權益。                       | 懇請體恤民困按法令政策盡速依現行使用分區使用現況編定分區使用，以維陳情人合法權益，實感德便。   | 1. 經查 140-1 地號為住宅區。140 地號為學校用地(國中(中文中 3))。<br>2. 配合教育處需求，文高用地變更為住宅區，需擬定細部計畫並依基隆市回饋規定辦理。 | 102.01.28<br>基府都計貳字第<br>1020143545 號 |
| 4  | 102.01.29<br>信義區東信國小                | 信義區東信段四<br>小段 25-2、25-3<br>地號 | 基隆市信義區東信段四小段 25-2、25-3 地號 2 筆土地原為本校報廢宿舍座落之土地，因宿舍老舊傾倒且雜草叢生，造成環境髒亂、孳生蚊蠅，是於 101 年度拆除完竣，目前該 2 筆土地現況為空地；因該土地之出入通道為正信路 147 巷，為狹小之通道，且土地並未與本校校地連接並有相當之距離。 | 本校已無使用之必要，是申請變更為毗鄰土地相同之相同使用分區(住宅區)，已辦理土地移還 鈞府事宜。 | 經查該 2 筆土地為學校用地(高中(中文高 3))，為基隆女中使用範圍，故維持原計畫不變更。                                          | 102.01.29<br>基府都計壹字第<br>1020144091 號 |
| 5  | 102.04.02<br>102.04.23<br>102.09.23 | 大武崙段內寮小<br>段 4-1 號等 7 筆<br>地號 | 本校基隆土地因未依預定計畫用途使用逾一年，將辦理廢止撥用，惟部份為都市計畫學校用地，請協助辦理都市計畫或專案計畫變更。                                                                                        |                                                  | 1. 經查本案學校用地係 88 年 5 月 27 日基府工都 045981 號公告發布實施「變更基隆市中山安樂及八斗子地區                           | 102.04.10<br>基府都計壹字第<br>1020033928 號 |

| 編號 | 陳情人                                | 陳情位置                                      | 陳情理由                                            | 建議事項                                                                        | 處理情形                                                                                                                                                                                                       | 市府發文日及函號                                                           |
|----|------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|    | 臺北科技大學                             |                                           |                                                 |                                                                             | 都市計畫（部份保護區為文大用地）案」，當時由內政部同意依都市計畫法第27條第1項第4款辦理個案變更，理應由教育部同意擴校事宜。<br>2. 由於大學之主管機關為教育部，而在歷次陳情資料中皆未提到貴校經教育部同意之撤校證明文件，故建議本案應循個案變更程序較為適宜。                                                                        | 102.04.25<br>基府都計壹字第1020041770號<br>102.09.25<br>基府都計貳字第1020101235號 |
| 6  | 102.05.29<br>高棟樑                   | 七堵區八堵段八堵北小段222、222-1地號                    | 陳情土地與原學校隔一條鶯歌溪，變更迄今30年未徵收，影響申請人權益。              | 變更為住宅區。                                                                     | 1. 尚仁國小民國115年預估學生數為153人，以每生12m <sup>2</sup> 估算，所需面積最小為0.1836公頃，現行計畫面積為1.4251公頃，學校校地現況完整，有操場可供使用。<br>2. 陳情地段222地號為學校用地，與學校間隔著大武崙溪，不影響學校整體使用。<br>3. 陳情地段222-1地號為道路用地，部分已為道路使用。<br>4. 建議222地號及周邊變更為住宅區，詳見變四-4 | 102.06.03<br>基府都計壹字第1020056141號                                    |
| 7  | 102.05.28<br>國防部軍備局工程營產中心北部地區工程營產處 | 中正區祥豐段691地號等10筆土地                         | 現況為陸軍三支部「祥豐營區」及陸軍關渡指揮部「協和營區」正常使用中               | 變更為機關用地。                                                                    | 1. 祥豐段691及693地號擴大案(二階)變更為保護區<br>2. 仙洞段113、148-11、協和段202-5等6筆土地擴大案(二階)變更為公園用地                                                                                                                               | 102.06.05<br>基府都計壹字第1020056346號                                    |
| 8  | 102.07.29<br>李明宏                   | 安樂區麥金段349、351、426、429、432、669、670地號等7筆土地。 | 於民國約63年由貴府將本人私有之土地規劃為學校預定地，然而事隔至今約有40年期間，宗屬本人私有 | 在國家新城該區地少，相對人口有限，加上少子化關係，且現場已有長樂國小，其對面又有建德國中，因此懇祈上級能予以及早解編還地於民，如蒙鈞長恩准，實感德便。 | 1. 經查為學校用地(高中(中文高5))，高中保留地尚未開闢。<br>2. 目前高中職學校用地足以供應計畫年之學生使用且在高中社區化的趨勢下，安樂區已有安樂高中。                                                                                                                          | 102.08.01<br>基府都計壹字第1020079509號                                    |

| 編號 | 陳情人                            | 陳情位置                                                                                                                                              | 陳情理由                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 建議事項 | 處理情形                                                                                                                                                                        | 市府發文日及函號                                                                     |
|----|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                |                                                                                                                                                   | 之土地卻無法做有效之利用。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 3. 考量地形地勢，建議變更為保護區，詳見變四-10                                                                                                                                                  |                                                                              |
| 9  | 102.08.26<br>仁愛國小              | 仁愛區延平段<br>987-3、987-4、<br>987-5、987-6、<br>916-1、916-5、<br>916-6、916-7、<br>915-2、915-3 地<br>號及同段 986、<br>986-2、986-39、<br>86-4、987-1、<br>987-10 地號 | 一、本校因刻正規劃校舍整建工程，經全面檢視本校用地，提供二項建議供參，請 鈞府能於都市計畫通盤檢討之際，惠允協助納入考量，俾利維持本校用地之完整性。<br>二、有關都市計畫劃定基隆市仁愛區延平段 916-1、916-5、916-6、916-7、915-2、915-3、986-1、986-5、987、987-3、987-4、987-5、987-6、987-8、987-9、1005-2 為仁愛國小學校用地，然其中 8 筆(916-1、916-5、916-6、916-7、987-3、987-4、987-5、987-6)為基隆市所有，2 筆(915-2、915-3)目前均有民宅地上物，且學校均未使用到該處用地，是否可委由都市計畫單位於都市計畫通盤檢討時自都市計畫學校用地中排除。<br>三、提供本校地籍套繪圖供參。 |      | 1. 仁愛國小民國 115 年預估學生數為 2155 人，以每生 12m <sup>2</sup> 估算，所需面積最小為 2.5860 公頃，現行計畫面積 1.5729 公頃，校地嚴重不足。<br>2. 欲排除之地段面積公有土地約為 0.0226 公頃，私有土地約為 0.0004 公頃。<br>3. 915-2、915-3 地號納入變四-1 | 102.08.26<br>基府都計貳字第<br>1020173471 號                                         |
| 10 | 102.07.26<br>102.10.02<br>中興國小 | 信義區東信段三<br>小段 29-22、<br>29-23、29-44、<br>29-52、41-20、<br>41-22、41-55、<br>41-56、29-19、<br>29-20、29-21 地<br>號土地                                      | 本校經管學校土地被占用共計 11 筆地號(信義區東信段三小段 29-22、29-23、29-44、29-52、41-20、41-22、41-55、41-56、29-19、29-20、29-21 地號土地)，目前並無計畫使用，擬辦理撤銷徵收與都市計畫變更事宜。                                                                                                                                                                                                                                     |      | 經查 29-44、29-52、41-22、41-55、29-19、29-20、29-21 地號為住宅區，29-22、29-23、41-20、41-56 地號為道路用地                                                                                         | 102.09.04<br>基府都計貳字第<br>1020175037 號<br>102.10.02<br>基府都計貳字第<br>1020179206 號 |
| 11 | 102.11.26<br>南新國中              | 仁愛區南新段<br>602-2 地號                                                                                                                                | 基隆市仁愛區南新段 602-2 地號 1 筆土地，與南新段 602-1 地號(道路用地，現況為道路)相鄰，且土地在校園以外未與本校校地連接並有相當之距離，經評估後無利用可能，據此申請變更，以辦理土地移還 鈞府事宜。                                                                                                                                                                                                                                                           |      | 經查 102 年 4 月 30 日基府都計壹字第 1020155714 號「變更基隆市港口商埠地區(南榮路兩側地區)細部計畫(第一次通盤檢討)案」，此筆地號已為綠地用地，不屬於學校範圍以內。                                                                             | 102.12.02<br>基府都計貳字第<br>1020127534 號                                         |
| 12 | 102.11.29<br>中正國中              | 中正區港灣段二<br>小段 20-28 地號                                                                                                                            | 本校位於中正區港灣段二小段 20-28 地號現況為學校跑道，擬請 貴處協助辦理變更為學校用地，以符合管用合一，敬請鑒核。                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      | 納入變更，詳變二-16 案。                                                                                                                                                              | 102.12.03<br>基府都計貳字第<br>1020128452 號                                         |
| 13 | 102.12.02                      | 信義區中正段二                                                                                                                                           | 本校位於信義區中正段二小段 21-48 地號目前被劃為公園用                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      | 納入變更，詳變四-6 案。                                                                                                                                                               | 102.12.09                                                                    |

| 編號 | 陳情人               | 陳情位置                              | 陳情理由                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 建議事項 | 處理情形                                                                                                                                                             | 市府發文日及函號                                                        |
|----|-------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|    | 成功國中              | 小段 21-48 地號                       | 地，但部份位於校內，請同意變更為學校用地。                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |                                                                                                                                                                  | 基府都計貳字第<br>1020129045 號<br>102.12.16<br>基府都計貳字第<br>1020130451 號 |
| 14 | 102.12.06<br>西定國小 | 安樂區西定段<br>0002-0002 地號<br>等 7 筆土地 | 申請變更範圍<br>1. 安樂區西定段 0002-0002、0002-0003、0002-0006 地號等 3 筆土地，原使用分區為住宅區，現為校內機車棚及花園使用。<br>2. 安樂區西定段 0002-0007、0002-0008 地號等 2 筆土地，原使用分區為河道用地，現為校門口使用範圍內。<br>3. 安樂區西定段 0002-0001、0002-0004 地號等 2 筆土地，原使用分區為道路用地兼水利設施使用，現為校內花園及圍牆使用。<br>經本校研商後，上述土地皆屬本校使用範圍內，為符合「管用合一」原則，請 鈞府准予將上述 7 筆土地變更使用分區為學校用地。                          |      | 1. 安樂區西定段 0002-0001、0002-0004、0002-0007、0002-0008 地號等 4 筆土地為道路用地兼水利設施使用及河道用地，不宜變更。<br>2. 安樂區西定段 0002-0002、0002-0003、0002-0006 地號等 3 筆土地納入變更，詳變四-3。               | 102.12.20<br>基府都計貳字第<br>1020134279 號                            |
| 15 | 103.01.07<br>尚智國小 | 仁愛區德厚段<br>821 地號                  | 查該筆地號係原臺灣省政府財政廳經管國有土地，並因臺灣省政府功能業務與組織調整，移交由基隆市政府接管，102 年 8 月再移交本校接管。<br>本校曾於 100 年 5 月 16 日詢問有關該地地上物乙事，據當時里幹事表示該地上物所有人目前為植物人，早已搬離地上屋。該建物於十多年前納莉颱風時，曾因土石滑落等因素損及其下方之鄰房鎮北宮，當時鄰居曾為此事向市長投訴請市府介入處理，目前該屋與其下方之鎮北宮均無人居住。<br>此地為距校約 300 公尺邊坡上方之畸零地，中間有一條既有巷道通過，住家林立，並未與本校校地連接，管理維護實為不易，本校已無使用之必要。是申請變更為比鄰土地之相同使用分區(住宅區)，俾利辦理土地移還事宜。 |      | 1. 尚智國小民國 115 年預估學生數為 46 人，以每生 12m <sup>2</sup> 估算，所需面積最小為 0.052 公頃，現行計畫面積為 2.1269 公頃。<br>2. 學校用地中間被龍安路 332 巷斜穿而過，學校使用僅占 19.8%，其餘皆為住宅使用及未開發之土地。<br>3. 納入變更，詳變四-2 | 103.01.14<br>基府都計貳字第<br>1030001781 號                            |

| 編號 | 陳情人                                 | 陳情位置                                                                                           | 陳情理由                                                                                                                                                                                                                                                                 | 建議事項                                                      | 處理情形                            | 市府發文日及函號                             |
|----|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| 16 | 102.09.13<br>基隆市政府<br>教育處           | 文中 44<br>七堵區大華段<br>1148-3、1292、<br>1293、1294、<br>1295、1297、<br>1299、1303、1304<br>地號等 9 筆土地     | 本府教育處配合調查歷年國中小學生數並推估至民國 115 年學生數，所得數據顯示，因受少子化影響，本市國中班級數與學生數逐年遞減，經查七堵區明德、百福二所國中亦有遞減趨勢，經審慎評估後，旨揭文 44 學校用地已暫無新聞學校需求(附件三)，建請納入本市都市計畫(學校用地通盤檢討)案，欲變更為其他公共設施用地，以彌補本市公共設施用地之不足。                                                                                             |                                                           | 經查鄰近鄰近之七堵國小校地不足，建議轉作文小用地，詳變五-3。 | 103.03.28<br>基府都計壹字第<br>1030212227 號 |
| 17 | 103.4.30<br>交通部台灣<br>鐵路管理局<br>宜蘭工務段 | 中正區長潭段<br>660-2 地號                                                                             | 本局轄管基隆市中正區長潭段 660-2 地號國有土地，使用分區編定為「學校用地」，因貴府教育處及八斗國民小學並無撥用計畫，惠請貴處於下次都市計畫通盤檢討時，變更改筆土地「使用分區」以符管用合一。                                                                                                                                                                    |                                                           | 經查八斗國小校地面積不足，不宜變更使用分區           | 103.05.06<br>基府都計壹字第<br>1030119945 號 |
| 18 | 103.05.14<br>蘇財發議員                  | 七堵吉隆公司<br>(大華段文中 44)                                                                           | 第 17 屆第 9 次定期會市長施政總質詢編號第 11 案蘇財發議員質詢內容：「七堵吉隆公司為教育用地，應盡速規劃利用，建議開發為河岸公園。」                                                                                                                                                                                              |                                                           | 經查鄰近鄰近之七堵國小校地不足，建議轉作文小用地，詳變五-3。 | 103.05.29<br>基府都計壹字第<br>1030221455 號 |
| 19 | 103.06.10<br>張劍平代理<br>等 3 人         | 文小八<br>中正區調和段<br>457、463、472、<br>472-3、473、<br>473-3、474、<br>475、480-1、<br>480-5 地號等 10<br>筆土地 | 近年來台灣地區出生率逐年下降，且根據教育部統計處資料，全台灣小學童人數自民國 76~97 年共減少約 72 萬人，學童佔總人口比例亦從 12.17%遽降至 7.28%，種種數據顯示在面臨少子化、高齡化之社會結構轉變趨勢下，伴隨學齡人口之逐年遞減，將對學校用地之設置產生重大影響，如衍生校園空置及未開闢學校用地使用開闢議題，皆需做妥善之因應。配合日前中央針對學校用地劃設標準之法令修正，以及因應台灣人口高齡少子女化之發展趨勢，提高學校用地的轉型與使用彈性乃刻不容緩，以期達到切合民眾需求，符合地方發展之土地規劃及使用效果。 | 建議考量整體人口結構變動趨勢，解決學校公共設施保留地問題並配合都市發展需要，變更學校用地為住宅區或其他可建築用地。 | 經查鄰近八斗國小校地面積仍顯不足，建議保留，維持原計畫。    | 103.6.12<br>基府都計壹字第<br>1030033394 號  |

### 第三章 發展現況分析與預測

#### 第一節 人口成長與學童數

##### 一、人口成長

基隆市 102 年底人口數 374,914 人，占台灣地區總人口數 23,373,517 人之 1.60%。其歷年人口之變化由 77 年的 348,672 人至 102 年 374,914 人，計增加 26,242 人，平均年成長率為 0.29%，較台灣地區 0.63% 為低。整體人口成長趨勢下降，民國 94 年起人口已呈現負成長(詳見表十四)。

對應各行政區人口之變化，信義、安樂、七堵及暖暖區平均年成長率皆較基隆市為高，反觀早期發展區之仁愛、中正及中山區則較全市為低，主要乃基隆市早期發展區業已飽和，而七堵、暖暖區因新北都市擴張及交通條件改善促使土地開發所致(詳見表十五)。

表十四 歷年台灣地區基隆市及基隆市人口成長一覽表

| 年   | 台灣地區       |        | 基隆市     |        |           |
|-----|------------|--------|---------|--------|-----------|
|     | 總人口數(人)    | 成長率(%) | 人口數(人)  | 成長率(%) | 占總人口比例(%) |
| 77  | 19,954,397 |        | 348,672 |        | 1.75      |
| 78  | 20,156,587 | 1.00   | 350,283 | 0.46   | 1.74      |
| 79  | 20,401,305 | 1.20   | 352,919 | 0.75   | 1.73      |
| 80  | 20,605,831 | 0.99   | 355,894 | 0.84   | 1.73      |
| 81  | 20,802,622 | 0.95   | 359,482 | 1.01   | 1.73      |
| 82  | 20,995,416 | 0.92   | 363,037 | 0.99   | 1.73      |
| 83  | 21,177,874 | 0.86   | 364,520 | 0.41   | 1.72      |
| 84  | 21,357,431 | 0.84   | 368,771 | 1.17   | 1.73      |
| 85  | 21,525,433 | 0.78   | 374,199 | 1.47   | 1.74      |
| 86  | 21,742,815 | 1.00   | 379,370 | 1.38   | 1.74      |
| 87  | 21,928,591 | 0.85   | 382,118 | 0.72   | 1.74      |
| 88  | 22,092,387 | 0.74   | 385,201 | 0.81   | 1.74      |
| 89  | 22,276,672 | 0.83   | 388,425 | 0.84   | 1.74      |
| 90  | 22,405,568 | 0.58   | 390,966 | 0.65   | 1.74      |
| 91  | 22,520,776 | 0.51   | 391,450 | 0.12   | 1.74      |
| 92  | 22,604,550 | 0.37   | 392,242 | 0.20   | 1.74      |
| 93  | 22,689,122 | 0.37   | 392,337 | 0.02   | 1.73      |
| 94  | 22,770,383 | 0.36   | 391,727 | -0.16  | 1.72      |
| 95  | 22,876,527 | 0.46   | 390,633 | -0.28  | 1.71      |
| 96  | 22,958,360 | 0.36   | 390,397 | -0.06  | 1.70      |
| 97  | 23,037,031 | 0.34   | 388,979 | -0.36  | 1.69      |
| 98  | 23,119,772 | 0.36   | 388,321 | -0.17  | 1.68      |
| 99  | 23,162,123 | 0.18   | 384,134 | -1.08  | 1.66      |
| 100 | 23,224,912 | 0.27   | 379,927 | -1.11  | 1.64      |
| 101 | 23,315,822 | 0.39   | 377,153 | -0.74  | 1.62      |
| 102 | 23,373,517 | 0.25   | 374,914 | -0.60  | 1.60      |
| 平均  |            | 0.63   |         | 0.29   |           |

資料來源：內政部戶政司人口統計資料。

表十五 歷年基隆市及各行政區人口成長一覽表

| 年   | 基隆市     |       | 仁愛區    |       | 信義區    |       | 中正區    |       | 中山區    |       | 安樂區    |       | 七堵區    |       | 暖暖區    |       |
|-----|---------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
|     | 總人口數    | 成長率   | 人口數    | 成長率   | 人口數    | 成長率   | 人口數    | 成長率   | 人口數    | 成長率   | 人口數    | 成長率   | 人口數    | 成長率   | 人口數    | 成長率   |
| 77  | 348,672 |       | 64,837 |       | 40,698 |       | 61,728 |       | 49,233 |       | 58,038 |       | 49,114 |       | 25,024 |       |
| 78  | 350,283 | 0.46  | 64,678 | -0.25 | 41,059 | 0.88  | 61,956 | 0.37  | 49,016 | -0.44 | 58,564 | 0.90  | 49,605 | 0.99  | 25,405 | 1.50  |
| 79  | 352,919 | 0.75  | 63,549 | -1.78 | 41,832 | 1.85  | 62,220 | 0.42  | 49,162 | 0.30  | 59,434 | 1.46  | 50,683 | 2.13  | 26,039 | 2.43  |
| 80  | 355,894 | 0.84  | 62,902 | -1.03 | 42,547 | 1.68  | 62,310 | 0.14  | 49,377 | 0.44  | 60,333 | 1.49  | 51,885 | 2.32  | 26,540 | 1.89  |
| 81  | 359,482 | 1.01  | 62,392 | -0.82 | 43,030 | 1.12  | 62,168 | -0.23 | 49,369 | -0.02 | 61,821 | 2.41  | 53,453 | 2.93  | 27,249 | 2.60  |
| 82  | 363,037 | 0.99  | 62,163 | -0.37 | 43,916 | 2.02  | 61,910 | -0.42 | 49,074 | -0.60 | 63,417 | 2.52  | 54,495 | 1.91  | 28,062 | 2.90  |
| 83  | 364,520 | 0.41  | 60,579 | -2.61 | 43,864 | -0.12 | 61,819 | -0.15 | 48,874 | -0.41 | 65,294 | 2.87  | 55,091 | 1.08  | 28,999 | 3.23  |
| 84  | 368,771 | 1.17  | 58,662 | -3.27 | 45,066 | 2.67  | 61,654 | -0.27 | 49,528 | 1.32  | 67,404 | 3.13  | 55,787 | 1.25  | 30,670 | 5.45  |
| 85  | 374,199 | 1.47  | 56,438 | -3.94 | 47,011 | 4.14  | 60,507 | -1.90 | 50,291 | 1.52  | 70,580 | 4.50  | 56,181 | 0.70  | 33,191 | 7.60  |
| 86  | 379,370 | 1.38  | 54,198 | -4.13 | 47,604 | 1.25  | 60,159 | -0.58 | 51,183 | 1.74  | 74,374 | 5.10  | 56,033 | -0.26 | 35,819 | 7.34  |
| 87  | 382,118 | 0.72  | 53,796 | -0.75 | 48,120 | 1.07  | 59,734 | -0.71 | 51,707 | 1.01  | 77,296 | 3.78  | 55,617 | -0.75 | 35,848 | 0.08  |
| 88  | 385,201 | 0.81  | 52,286 | -2.89 | 49,249 | 2.29  | 59,549 | -0.31 | 52,444 | 1.41  | 79,059 | 2.23  | 55,889 | 0.49  | 36,725 | 2.39  |
| 89  | 388,425 | 0.84  | 51,074 | -2.37 | 50,139 | 1.78  | 59,498 | -0.09 | 53,308 | 1.62  | 80,664 | 1.99  | 56,170 | 0.50  | 37,572 | 2.25  |
| 90  | 390,966 | 0.65  | 50,341 | -1.46 | 50,730 | 1.16  | 59,585 | 0.15  | 54,097 | 1.46  | 81,900 | 1.51  | 56,069 | -0.18 | 38,244 | 1.76  |
| 91  | 391,450 | 0.12  | 49,607 | -1.48 | 50,541 | -0.37 | 59,498 | -0.15 | 54,457 | 0.66  | 83,418 | 1.82  | 55,684 | -0.69 | 38,245 | 0.00  |
| 92  | 392,242 | 0.20  | 49,048 | -1.14 | 51,066 | 1.03  | 59,436 | -0.10 | 54,496 | 0.07  | 84,237 | 0.97  | 55,526 | -0.28 | 38,433 | 0.49  |
| 93  | 392,337 | 0.02  | 48,588 | -0.95 | 51,437 | 0.72  | 59,127 | -0.52 | 54,141 | -0.66 | 85,025 | 0.93  | 55,519 | -0.01 | 38,500 | 0.17  |
| 94  | 391,727 | -0.16 | 49,327 | 1.50  | 51,195 | -0.47 | 58,844 | -0.48 | 53,784 | -0.66 | 84,954 | -0.08 | 55,251 | -0.49 | 38,372 | -0.33 |
| 95  | 390,633 | -0.28 | 49,981 | 1.31  | 51,087 | -0.21 | 58,029 | -1.40 | 52,973 | -1.53 | 84,904 | -0.06 | 55,111 | -0.25 | 38,548 | 0.46  |
| 96  | 390,397 | -0.06 | 50,362 | 0.76  | 51,163 | 0.15  | 57,601 | -0.74 | 52,330 | -1.23 | 85,303 | 0.47  | 55,169 | 0.11  | 38,469 | -0.21 |
| 97  | 388,979 | -0.36 | 50,340 | -0.04 | 51,402 | 0.46  | 56,803 | -1.40 | 51,908 | -0.81 | 85,117 | -0.22 | 55,199 | 0.05  | 38,210 | -0.68 |
| 98  | 388,321 | -0.17 | 50,400 | 0.12  | 51,650 | 0.48  | 56,247 | -0.99 | 51,574 | -0.65 | 84,859 | -0.30 | 55,496 | 0.54  | 38,095 | -0.30 |
| 99  | 384,134 | -1.08 | 49,581 | -1.65 | 51,237 | -0.81 | 55,271 | -1.77 | 50,909 | -1.31 | 84,017 | -1.00 | 55,161 | -0.61 | 37,958 | -0.36 |
| 100 | 379,927 | -1.11 | 48,717 | -1.77 | 51,033 | -0.40 | 54,447 | -1.51 | 50,297 | -1.22 | 82,779 | -1.50 | 54,711 | -0.82 | 37,943 | -0.04 |
| 101 | 377,153 | -0.74 | 47,741 | -2.04 | 51,245 | 0.41  | 54,020 | -0.79 | 49,794 | -1.01 | 82,285 | -0.60 | 54,217 | -0.91 | 37,851 | -0.24 |
| 102 | 374,914 | -0.60 | 47,034 | -1.50 | 51,248 | 0.01  | 53,571 | -0.84 | 49,254 | -1.10 | 81,906 | -0.46 | 54,041 | -0.33 | 37,860 | 0.02  |
| 平均  |         | 0.29  |        | -1.30 |        | 0.91  |        | -0.57 |        | 0.00  |        | 1.35  |        | 0.38  |        | 1.62  |

資料來源：基隆市統計要覽。

## 二、人口分布與密度

依 102 年 12 月資料顯示，基隆市之人口密度(以總人口數除以全市總面積計)約 2,824 人/平方公里；就個別行政區觀之，以仁愛區之人口密度每平方公里 11,110 人為最高，中正區之人口密度每平方公里 5,246 人次高，密度最低者為七堵區，其密度為每平方公里 960 人(詳見表十六)。

由歷年各行政區占基隆市總人口比例人口變化得知，基隆市人口分布有郊

區化現象，77 年主要人口分布於仁愛及中正區，至 102 年主要人口分布已轉移到安樂、信義與暖暖區，實例如大武崙、外木山、深澳坑以及瑪陵一帶山坡地開發；由於北二高之規劃興建，市郊的暖暖、安樂、七堵、信義等地，都有大宗的建築工地推出，其中又以麥金路及基金路沿線的開發最密(詳見表十七)。

表十六 民國 102 年底各行政區人口分布及人口密度表

| 區別  | 人口數(人)  | 總面積(平方公里) | 密度(人/平方公里) |
|-----|---------|-----------|------------|
| 仁愛區 | 47,034  | 4.2335    | 11,110     |
| 信義區 | 51,248  | 10.6706   | 4,803      |
| 中正區 | 53,571  | 10.2118   | 5,246      |
| 中山區 | 49,254  | 10.5238   | 4,680      |
| 安樂區 | 81,906  | 18.0250   | 4,544      |
| 七堵區 | 54,041  | 56.2659   | 960        |
| 暖暖區 | 37,860  | 22.8283   | 1,658      |
| 基隆市 | 374,914 | 132.7589  | 2,824      |

資料來源：同表十五。

### 三、年齡組成分析

民國 102 年底，基隆市 0 至 14 歲幼年人口數占總人口數 12.13%，15-64 歲生產人口數占總人口數 75.88%，65 歲以上老年人口數占總人口數 11.99%，扶養率 31.78%，老化指數 98.82%。由歷年年齡組人口變化得知，從民國 88 年起，基隆市已符合聯合國世界衛生組織定義之「老齡化社會」(65 歲以上老年人口占總人口的比例達 7%時)，至 100 年雖未達「老齡社會」(老年人口比例達到 14%時)，但老年人口比例仍持續成長，101 年老年人口比例雖降至 9.45%，但衡量人口老化程度的指標老化指數確高達 91.54%，顯示人口老化問題已不可忽視(詳見表十八)。

再者，配合本案特性就高中職以下學生之年齡組成分析，因資料取得問題，統計資料取得至民國 101 年，民國 101 年基隆市 0-19 歲人口由民國 77 年佔總人口的 35.52%，至民國 100 年則減為 20.44%；細看各年齡組 5 年後的變化時，其減少比例不大，例如 77 年 0-4 歲人口占總人口數比例為 9.45%，後續每五年的比例變動為 7.31%、7.15%、6.92(詳見表十九)。

表十七 歷年基隆市人口分布變化表

| 年   | 基隆市<br>總人口數(人) | 各行政區占總人口比例(%) |       |       |       |       |       |       |
|-----|----------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|     |                | 仁愛區           | 信義區   | 中正區   | 中山區   | 安樂區   | 七堵區   | 暖暖區   |
| 77  | 348,672        | 18.60         | 11.67 | 17.70 | 14.12 | 16.65 | 14.09 | 7.17  |
| 78  | 350,283        | 18.46         | 11.72 | 17.69 | 13.99 | 16.72 | 14.16 | 7.26  |
| 79  | 352,919        | 18.01         | 11.85 | 17.63 | 13.93 | 16.84 | 14.36 | 7.38  |
| 80  | 355,894        | 17.67         | 11.95 | 17.51 | 13.87 | 16.95 | 14.58 | 7.47  |
| 81  | 359,482        | 17.36         | 11.97 | 17.29 | 13.73 | 17.20 | 14.87 | 7.58  |
| 82  | 363,037        | 17.12         | 12.10 | 17.05 | 13.52 | 17.47 | 15.01 | 7.73  |
| 83  | 364,520        | 16.62         | 12.03 | 16.96 | 13.41 | 17.91 | 15.11 | 7.96  |
| 84  | 368,771        | 15.91         | 12.22 | 16.72 | 13.43 | 18.28 | 15.13 | 8.31  |
| 85  | 374,199        | 15.08         | 12.56 | 16.17 | 13.44 | 18.86 | 15.01 | 8.88  |
| 86  | 379,370        | 14.29         | 12.55 | 15.86 | 13.49 | 19.60 | 14.77 | 9.44  |
| 87  | 382,118        | 14.08         | 12.59 | 15.63 | 13.53 | 20.23 | 14.55 | 9.39  |
| 88  | 385,201        | 13.57         | 12.79 | 15.46 | 13.61 | 20.52 | 14.51 | 9.54  |
| 89  | 388,425        | 13.15         | 12.91 | 15.32 | 13.72 | 20.77 | 14.46 | 9.67  |
| 90  | 390,966        | 12.88         | 12.98 | 15.24 | 13.84 | 20.95 | 14.34 | 9.77  |
| 91  | 391,450        | 12.67         | 12.91 | 15.20 | 13.91 | 21.31 | 14.23 | 9.77  |
| 92  | 392,242        | 12.50         | 13.02 | 15.15 | 13.89 | 21.48 | 14.16 | 9.80  |
| 93  | 392,337        | 12.38         | 13.11 | 15.07 | 13.80 | 21.67 | 14.15 | 9.82  |
| 94  | 391,727        | 12.59         | 13.07 | 15.02 | 13.73 | 21.69 | 14.10 | 9.80  |
| 95  | 390,633        | 12.79         | 13.08 | 14.86 | 13.56 | 21.73 | 14.11 | 9.87  |
| 96  | 390,397        | 12.90         | 13.11 | 14.75 | 13.40 | 21.85 | 14.13 | 9.86  |
| 97  | 388,979        | 12.94         | 13.21 | 14.60 | 13.34 | 21.88 | 14.19 | 9.84  |
| 98  | 388,321        | 12.98         | 13.30 | 14.18 | 13.28 | 21.85 | 14.29 | 10.12 |
| 99  | 384,134        | 12.91         | 13.34 | 14.39 | 13.25 | 21.87 | 14.36 | 9.88  |
| 100 | 379,927        | 12.82         | 13.43 | 14.33 | 13.24 | 21.79 | 14.26 | 10.13 |
| 101 | 377,153        | 12.66         | 13.59 | 14.32 | 13.20 | 21.82 | 14.37 | 10.04 |
| 102 | 374,914        | 12.55         | 13.67 | 14.29 | 13.14 | 21.85 | 14.41 | 10.10 |

資料來源：同表十五。

表十八 歷年基隆市年齡組人口變化表

| 年   | 總人口數<br>(人) | 0-14   |       | 15-64   |       | 65以上   |       | 扶養率<br>(%) | 老化指數<br>(%) |
|-----|-------------|--------|-------|---------|-------|--------|-------|------------|-------------|
|     |             | 人數     | %     | 人數      | %     | 人數     | %     |            |             |
| 87  | 382,118     | 72,291 | 18.92 | 277,548 | 75.23 | 32,279 | 5.85  | 37.68      | 44.65       |
| 88  | 385,201     | 79,667 | 20.69 | 272,278 | 70.68 | 33,256 | 8.63  | 41.47      | 41.74       |
| 89  | 388,425     | 79,569 | 20.49 | 274,649 | 70.70 | 34,207 | 8.81  | 41.43      | 42.99       |
| 90  | 390,966     | 69,387 | 17.75 | 286,163 | 73.19 | 35,416 | 9.06  | 36.62      | 51.04       |
| 91  | 391,450     | 77,548 | 19.13 | 277,560 | 71.40 | 36,342 | 9.47  | 41.03      | 46.86       |
| 92  | 392,242     | 75,068 | 18.6  | 280,015 | 71.69 | 37,159 | 9.71  | 40.08      | 49.50       |
| 93  | 392,337     | 72,962 | 17.86 | 281,270 | 72.11 | 38,105 | 10.03 | 39.49      | 52.23       |
| 94  | 391,727     | 69,931 | 17.20 | 282,487 | 72.49 | 39,309 | 10.31 | 38.67      | 56.21       |
| 95  | 390,633     | 67,198 | 16.53 | 283,153 | 72.93 | 40,282 | 10.54 | 37.96      | 59.95       |
| 96  | 390,397     | 64,533 | 15.76 | 284,717 | 73.47 | 41,147 | 10.77 | 37.12      | 63.76       |
| 97  | 388,979     | 61,293 | 15.02 | 285,787 | 74.02 | 41,899 | 10.96 | 36.11      | 68.36       |
| 98  | 388,321     | 58,303 | 14.16 | 287,475 | 74.82 | 42,543 | 11.02 | 35.08      | 72.97       |
| 99  | 384,134     | 54,388 | 13.29 | 287,400 | 75.52 | 42,346 | 11.19 | 33.66      | 77.86       |
| 100 | 379,927     | 50,473 | 12.63 | 286,943 | 75.82 | 42,511 | 11.55 | 32.41      | 84.23       |
| 101 | 377,153     | 47,586 | 19.56 | 286,009 | 70.99 | 43,558 | 9.45  | 31.87      | 91.54       |
| 102 | 374,914     | 45,477 | 12.13 | 284,495 | 75.88 | 44,942 | 11.99 | 31.78      | 98.82       |

註:1. 扶養率:[未滿15歲(%) + 65歲以上(%)] / 15-64歲(%) \* 100

2. 老化指數:[65歲以上(%)] / 未滿15歲(%) \* 100

表十九 歷年基隆市就學適齡年齡組人口變化表

| 年   | 總計      | 0-5歲   |      | 6-11歲 |      | 12-14歲 |      | 15-17歲 |      | 18-21歲 |      |
|-----|---------|--------|------|-------|------|--------|------|--------|------|--------|------|
|     |         | 人      | %    | 人     | %    | 人      | %    | 人      | %    | 人      | %    |
| 87  | 382,118 | 31,095 | 8.14 | 24890 | 6.51 | 16306  | 4.27 | 16505  | 4.32 | 22392  | 5.86 |
| 88  | 385,201 | 29,969 | 7.78 | 34036 | 8.84 | 15662  | 4.07 | 18155  | 4.71 | 26353  | 6.84 |
| 89  | 388,425 | 29,620 | 7.63 | 33689 | 8.67 | 16260  | 4.19 | 17087  | 4.40 | 26299  | 6.77 |
| 90  | 390,966 | 28,191 | 7.21 | 24890 | 6.37 | 16306  | 4.17 | 16505  | 4.22 | 22392  | 5.73 |
| 91  | 391,450 | 26,596 | 6.30 | 33547 | 8.47 | 17405  | 4.36 | 15479  | 4.08 | 24787  | 6.00 |
| 92  | 392,242 | 24,719 | 5.98 | 33237 | 8.20 | 17112  | 4.42 | 15995  | 4.17 | 23516  | 5.60 |
| 93  | 392,337 | 23,450 | 5.60 | 32162 | 7.90 | 17350  | 4.36 | 16341  | 4.36 | 21956  | 5.39 |
| 94  | 391,727 | 21,934 | 5.07 | 30929 | 7.80 | 17068  | 4.33 | 17073  | 4.29 | 21108  | 5.42 |
| 95  | 390,633 | 19,808 | 4.84 | 30488 | 7.36 | 16902  | 4.33 | 16747  | 4.34 | 21165  | 5.39 |
| 96  | 390,397 | 18,911 | 4.59 | 28719 | 6.89 | 16903  | 4.28 | 16948  | 4.29 | 21051  | 5.63 |
| 97  | 388,979 | 17,849 | 4.41 | 26812 | 6.41 | 16632  | 4.20 | 16671  | 4.25 | 21891  | 5.77 |
| 98  | 388,321 | 17,107 | 4.12 | 24890 | 6.12 | 16306  | 3.92 | 16505  | 4.29 | 22392  | 5.70 |
| 99  | 384,134 | 15,808 | 3.84 | 23515 | 5.73 | 15065  | 3.72 | 16482  | 4.29 | 21911  | 5.83 |
| 100 | 379,927 | 14,580 | 3.72 | 21773 | 5.24 | 14120  | 3.67 | 16297  | 4.22 | 22132  | 5.77 |
| 101 | 377,153 | 14,015 | 3.46 | 19745 | 4.60 | 13826  | 3.50 | 15918  | 4.14 | 21747  | 5.60 |

資料來源：同表十五。

#### 四、學生數推估

為因應高齡少子化之變化趨勢對學校用地之影響，內政部已於 100 年 1 月 6 日台內營字第 0990810923 號函修正發布實施「都市計畫定期通盤檢討實施辦法」，有關學校用地之檢討係依該辦法第 19 條規定辦理，以往學校用地之劃設基準係以計畫人口為計算基準，現修正為應會同主管教育行政機關依據學齡人口數占總人口數之比例或出生率之人口發展趨勢，推計計畫目標年學童人數。經本市教育處依據教育部編印之 102-117 學年度國民教育階段分析報告，以等比級數推估得(詳見表二十及表二十一)：

##### (一)推算公式

1. 國小：以 91-101 年基隆國小學生數/全國國小學生數，平均年減少率為 0.026%，依此類推至 115 年本市國小學生數占全市人口 3.45%。
2. 國中：以 91-101 年基隆國中學生數/全國國中學生數，平均年減少率為 0.01%，依此類推至 115 年本市國小學生數占全市人口 2.57%。
3. 高中職：以 91-101 年學生數占人口比例推算歷高中職學生占全市人口數，平均年減少率為 0.25%，依此類推至 115 年本市國小學生數占全市人口 3.73%。

##### (二)計畫目標年 115 年

1. 配合擴大案推估，115 年本市人口數為 387,219 人時，預計國小學生數 26,757 人，國中學生數 16,418 人，高中(職)學生數 14,500 人。
2. 配合全國人數遞減趨勢，91-101 年本市推估本市平均年減少率為 0.32%，115 年人口數為 361,482 人時，預計國小學生數 12,465 人，國中學生數 9,274 人，高中(職)學生數 13,469 人。

(三)本市都市計畫區容納口 51 萬人時，預計國小學生數 35,241 人，國中學生數 21,624 人，高中(職)學生數 19,124 人。

表二十 全國適齡兒童入學暨人口國中小學生數實際統計及推估值表

| 學年度 | 國小學生數   |         |           | 國中學生數   |         |         |
|-----|---------|---------|-----------|---------|---------|---------|
|     | 男       | 女       | 總計        | 男       | 女       | 總計      |
| 91  | 999,947 | 918,087 | 1,918,034 | 497,933 | 458,890 | 956,823 |
| 92  | 996,323 | 916,677 | 1,913,000 | 499,928 | 457,857 | 957,785 |
| 93  | 980,531 | 903,002 | 1,883,533 | 500,083 | 456,844 | 956,927 |
| 94  | 953,922 | 877,951 | 1,831,873 | 496,443 | 454,759 | 951,202 |
| 95  | 937,007 | 861,386 | 1,798,393 | 496,262 | 456,082 | 952,344 |
| 96  | 914,502 | 839,593 | 1,754,095 | 495,474 | 457,803 | 953,277 |
| 97  | 875,122 | 802,317 | 1,677,439 | 494,875 | 457,101 | 951,976 |
| 98  | 831,989 | 761,409 | 1,593,398 | 493,111 | 455,423 | 948,534 |
| 99  | 794,652 | 725,094 | 1,519,746 | 478,868 | 440,934 | 919,802 |
| 100 | 762,017 | 694,987 | 1,457,004 | 454,812 | 418,408 | 873,220 |
| 101 | 718,375 | 654,818 | 1,373,193 | 440,195 | 403,815 | 844,884 |
| 102 | 678,945 | 618,287 | 1,297,232 | 432,924 | 397,149 | 830,073 |
| 103 | 656,118 | 597,200 | 1,253,318 | 417,751 | 382,500 | 800,251 |
| 104 | 636,082 | 579,707 | 1,215,789 | 388,447 | 355,722 | 744,169 |
| 105 | 614,746 | 561,947 | 1,176,693 | 357,909 | 325,572 | 683,481 |
| 106 | 598,063 | 547,241 | 1,145,304 | 339,808 | 309,565 | 649,373 |
| 107 | 592,873 | 544,285 | 1,137,158 | 325,724 | 296,323 | 622,047 |
| 108 | 588,562 | 540,912 | 1,129,474 | 317,071 | 290,143 | 607,214 |
| 109 | 582,224 | 536,156 | 1,118,380 | 312,556 | 285,229 | 597,785 |
| 110 | 578,478 | 533,075 | 1,111,553 | 306,782 | 281,075 | 587,857 |
| 111 | 582,544 | 537,331 | 1,119,875 | 294,301 | 269,639 | 563,940 |
| 112 | 585,462 | 539,680 | 1,125,142 | 282,235 | 259,907 | 542,142 |
| 113 | 578,447 | 532,988 | 1,111,435 | 282,892 | 261,149 | 544,041 |
| 114 | 571,876 | 526,934 | 1,098,810 | 291,070 | 269,217 | 560,287 |
| 115 | 566,798 | 522,261 | 1,089,059 | 296,820 | 274,215 | 571,035 |
| 116 | 562,664 | 518,454 | 1,081,118 | 292,457 | 269,961 | 562,418 |

資料來源：基隆市政府教育處。

表二十一 基隆市計畫目標年學生人數估計一覽表

| 年   | 基隆市人口數  | 國小    |           | 國中    |           | 高中    |           |
|-----|---------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|
|     |         | 學生數   | 占全市人口比(%) | 學生數   | 占全市人口比(%) | 學生數   | 占全市人口比(%) |
| 84  | 368,771 | 31308 | 8.49      | 18384 | 4.99      | 16379 | 4.44      |
| 85  | 374,199 | 31477 | 8.41      | 17829 | 4.76      | 15567 | 4.16      |
| 86  | 379,370 | 31894 | 8.41      | 16987 | 4.48      | 14710 | 3.88      |
| 87  | 382,118 | 32555 | 8.52      | 16167 | 4.23      | 14153 | 3.70      |
| 88  | 385,201 | 33314 | 8.65      | 15655 | 4.06      | 13734 | 3.57      |
| 89  | 388,425 | 33446 | 8.61      | 15790 | 4.07      | 13363 | 3.44      |
| 90  | 390,966 | 33552 | 8.58      | 16166 | 4.13      | 13738 | 3.51      |
| 91  | 391,450 | 33454 | 8.55      | 16957 | 4.33      | 12306 | 3.14      |
| 92  | 392,242 | 32943 | 8.40      | 17170 | 4.38      | 12645 | 3.22      |
| 93  | 392,337 | 32112 | 8.18      | 17269 | 4.40      | 13683 | 3.49      |
| 94  | 391,727 | 30899 | 7.89      | 17295 | 4.42      | 14619 | 3.73      |
| 95  | 390,633 | 30077 | 7.70      | 17200 | 4.40      | 14563 | 3.73      |
| 96  | 390,397 | 28988 | 7.43      | 17007 | 4.36      | 14494 | 3.71      |
| 97  | 388,979 | 26877 | 6.91      | 16851 | 4.33      | 14586 | 3.75      |
| 98  | 388,321 | 25252 | 6.50      | 16387 | 4.22      | 15587 | 4.01      |
| 99  | 384,134 | 23613 | 6.15      | 15577 | 4.06      | 15799 | 4.11      |
| 100 | 379,927 | 22230 | 5.85      | 14379 | 3.78      | 15786 | 4.16      |
| 101 | 377,153 | 20364 | 5.40      | 13984 | 3.71      | 15595 | 4.13      |
| 102 | 376,856 | 18865 | 5.01      | 13717 | 3.64      | 16372 | 4.34      |
| 103 | 375,650 | 17899 | 4.76      | 13153 | 3.50      | 16806 | 4.47      |
| 104 | 374,448 | 17043 | 4.55      | 12160 | 3.25      | 17566 | 4.69      |
| 105 | 373,250 | 15676 | 4.20      | 11102 | 2.97      | 18908 | 5.07      |
| 106 | 372,056 | 14498 | 3.90      | 10485 | 2.82      | 19627 | 5.28      |
| 107 | 370,866 | 13798 | 3.72      | 9967  | 2.69      | 19775 | 5.33      |
| 108 | 369,680 | 15162 | 4.10      | 9668  | 2.62      | 17646 | 4.77      |
| 109 | 368,498 | 14789 | 4.01      | 9457  | 2.57      | 17173 | 4.66      |
| 110 | 367,319 | 14436 | 3.93      | 9252  | 2.52      | 16680 | 4.54      |
| 111 | 366,144 | 14271 | 3.90      | 8822  | 2.41      | 16231 | 4.43      |
| 112 | 364,973 | 14003 | 3.84      | 8520  | 2.33      | 15763 | 4.32      |
| 113 | 363,806 | 13417 | 3.69      | 8736  | 2.40      | 15101 | 4.15      |
| 114 | 362,642 | 12853 | 3.54      | 9177  | 2.53      | 14198 | 3.92      |
| 115 | 361,482 | 12465 | 3.45      | 9274  | 2.57      | 13469 | 3.73      |
| 115 | 387,219 | 26757 | 6.91      | 16418 | 4.24      | 14520 | 3.75      |
| X   | 510,000 | 35241 | 6.91      | 21624 | 4.24      | 19124 | 3.75      |

註：100 年起為推估值。

資料來源：基隆市政府教育處。

## 第二節 學校教育概況

### 一、學前教育(幼教)現況

學前教育一般是指學齡前兒童(指 3 至 6 歲的兒童)所接受之教育而言，包括國小附設幼稚園及公、私立幼稚園及公、私立托兒所等等。但以教育的角度來看，幼稚園教育才算學前教育。幼稚教育法施行細則第七條規定「幼稚園兒童得按年齡分班，每班置教師二人。」幼稚教育法第八條規定「幼稚園教學每班不得超過三十人」。即標準為每班置 2 位教師及 30 位以下的學生。自 101 年起，原幼稚園及托兒所整合統稱為「幼兒園」。

101 學年度本市公私立幼兒園計 67 所，學生人數為 6,996 人，較 100 學年度 2,921 人增加 58.2%，其中以 5 歲至未滿 6 歲之學生人數 2,807 人最多佔 40.12%(詳見表二十二及表二十三)。

### 二、國民小學教育

由本市學齡兒童及適齡兒童就學率逐年增加，且高達 99%以上，顯示國民受教權益已獲民眾認可(詳見表二十四)。

101 學年度，本市公私立國民小學學校數共有 44 所(公立 42 所，私立 2 所)，班級數為 842 班，學生人數為 20,364 人，教師數 1,455 人，生師比例約 14.0：1，平均每班學生數約 24.2 人，越接近小班小校(指一班學生人數為約 15-25 人)的目標(詳見表二十五)。

另由 101 學年度各國民小學概況得知，基隆市生師比例與平均每班的人數為正相關，換言之，生師比例越高者其平均每班的人數越高。

教育部已修訂完成「國民小學與國民中學班級編制及教職員員額編制準則」，明定國民小學一年級班級學生人數 96 學年度每班 32 人，97 學年度每班 31 人，98 學年度每班 30 人，99 學年度起完成每班 29 人政策。101 學年度基隆市除私立二信國小與私立聖心國小外，平均每班的人數均在 30 人以下，按平均每班的人數分析時約 14 所國民小學已符合小班小校的目標，另有 7 所國民小學平均每班的人數不足 15 人(詳見表二十六)。

表二十二 歷年基隆市學前教育(幼教)統計表

| 學年  |    | 園數 |    | 教 職 員 工 人 數 |     |     |     | 班級數 | 學生人數  |
|-----|----|----|----|-------------|-----|-----|-----|-----|-------|
|     |    | 專設 | 附設 | 教師          | 職員  | 工友  | 司機  |     |       |
| 87  | 計  | 29 | 24 | 291         | 61  | 65  | 50  | 158 | 4,201 |
|     | 公立 | 2  | 24 | 126         | 1   | 27  | 3   | 63  | 1,796 |
|     | 私立 | 27 | -  | 165         | 60  | 38  | 47  | 95  | 2,405 |
| 88  | 計  | 27 | 28 | 279         | 63  | 50  | 43  | 165 | 4,215 |
|     | 公立 | 2  | 28 | 135         | 1   | 20  | 1   | 78  | 1,966 |
|     | 私立 | 25 | -  | 144         | 62  | 30  | 42  | 87  | 2,249 |
| 89  | 計  | 27 | 38 | 303         | 65  | 60  | 50  | 174 | 4,592 |
|     | 公立 | 2  | 38 | 149         | -   | 22  | 1   | 78  | 2,155 |
|     | 私立 | 25 | -  | 154         | 65  | 38  | 49  | 96  | 2,437 |
| 90  | 計  | 29 | 41 | 307         | 68  | 62  | 44  | 178 | 4,644 |
|     | 公立 | 2  | 41 | 165         | 1   | 27  | 1   | 82  | 2,297 |
|     | 私立 | 27 | -  | 142         | 67  | 35  | 43  | 96  | 2,347 |
| 91  | 計  | 28 | 41 | 332         | 66  | 64  | 41  | 148 | 4,211 |
|     | 公立 | 2  | 41 | 165         | 12  | 31  | -   | 65  | 2,226 |
|     | 私立 | 26 | -  | 167         | 54  | 33  | 41  | 83  | 1,985 |
| 92  | 計  | 28 | 41 | 333         | 55  | 51  | 29  | 182 | 3,831 |
|     | 公立 | 2  | 41 | 166         | 4   | 26  | 3   | 75  | 2,200 |
|     | 私立 | 26 | -  | 167         | 51  | 25  | 26  | 107 | 1,631 |
| 93  | 計  | 21 | 41 | 282         | 41  | 52  | 27  | 149 | 3,655 |
|     | 公立 | 2  | 41 | 168         | 2   | 27  | -   | 84  | 2,164 |
|     | 私立 | 19 | -  | 114         | 39  | 25  | 27  | 65  | 1,491 |
| 94  | 計  | 24 | 41 | 309         | 37  | 59  | 33  | 165 | 3,837 |
|     | 公立 | 2  | 41 | 166         | 2   | 25  | 2   | 83  | 2,168 |
|     | 私立 | 22 | -  | 143         | 35  | 34  | 31  | 82  | 1,669 |
| 95  | 計  | 22 | 37 | 224         | 22  | 22  | 16  | 167 | 3,275 |
|     | 公立 | 2  | 37 | 149         | 1   | 8   | -   | 77  | 2,011 |
|     | 私立 | 20 | -  | 75          | 21  | 14  | 16  | 90  | 1,264 |
| 96  | 計  | 22 | 37 | 215         | 57  | 15  | 18  | 167 | 3,134 |
|     | 公立 | 2  | 37 | 148         | 2   | 7   | 2   | 77  | 1,919 |
|     | 私立 | 20 | -  | 67          | 55  | 8   | 16  | 90  | 1,215 |
| 97  | 計  | 19 | 37 | 213         | 55  | 25  | 16  | 157 | 3,090 |
|     | 公立 | 2  | 37 | 150         | 11  | 11  | -   | 74  | 1,926 |
|     | 私立 | 17 | -  | 63          | 44  | 14  | 16  | 83  | 1,164 |
| 98  | 計  | 18 | 37 | 224         | 63  | ... | ... | 136 | 3,134 |
|     | 公立 | 2  | 37 | 157         | 11  | ... | ... | 77  | 2,012 |
|     | 私立 | 16 | -  | 67          | 52  | ... | ... | 59  | 1,122 |
| 99  | 計  | 20 | 37 | 215         | 66  | ... | ... | 129 | 3,026 |
|     | 公立 | 2  | 37 | 158         | 13  | ... | ... | 77  | 2,000 |
|     | 私立 | 18 | -  | 57          | 53  | ... | ... | 52  | 1,026 |
| 100 | 計  | 14 | 37 | 218         | 77  | ... | ... | 122 | 2,921 |
|     | 公立 | 2  | 37 | 163         | 27  | ... | ... | 77  | 1,928 |
|     | 私立 | 12 | -  | 55          | 50  | ... | ... | 45  | 993   |
| 101 | 計  | 67 | 37 | 518         | 255 | ... | ... | ... | 6,996 |
|     | 公立 | 3  | 37 | 224         | 59  | ... | ... | ... | 2,842 |
|     | 私立 | 64 | -  | 294         | 196 | ... | ... | ... | 4,154 |

註：1. 98 年起職員數：含職員數、專任工友數、專任廚工數及司機數。

2. 101 年起原幼稚園及托兒所整合統稱幼兒園。

資料來源：基隆市統計要覽。

表二十三 歷年基隆市學前教育(幼教)學生年齡統計表

| 學年  |    | 未滿 3 歲 | 3 歲至未滿 4 歲 | 4 歲至未滿 5 歲 | 5 歲至未滿 6 歲 | 6 歲以上 |
|-----|----|--------|------------|------------|------------|-------|
| 85  | 計  | -      | 253        | 1,546      | 2,416      | 5     |
|     | 公立 | -      | -          | 454        | 1,004      | 4     |
|     | 私立 | -      | 253        | 1,092      | 1,412      | 1     |
| 86  | 計  | 12     | 322        | 1,558      | 2,285      | 33    |
|     | 公立 | -      | 2          | 557        | 1,064      | 13    |
|     | 私立 | 12     | 320        | 1,001      | 1,221      | 20    |
| 87  | 計  | 11     | 270        | 1,418      | 2,336      | 166   |
|     | 公立 | -      | -          | 511        | 1,224      | 61    |
|     | 私立 | 11     | 270        | 907        | 1,112      | 105   |
| 88  | 計  | 16     | 325        | 1,455      | 2,314      | 105   |
|     | 公立 | -      | 25         | 598        | 1,318      | 25    |
|     | 私立 | 16     | 300        | 857        | 996        | 80    |
| 89  | 計  | 27     | 293        | 1,651      | 2,471      | 150   |
|     | 公立 | -      | 6          | 797        | 1,324      | 28    |
|     | 私立 | 27     | 287        | 854        | 1,147      | 122   |
| 90  | 計  | 12     | 292        | 1,573      | 2,603      | 164   |
|     | 公立 | -      | 3          | 732        | 1,492      | 70    |
|     | 私立 | 12     | 289        | 841        | 1,111      | 94    |
| 91  | 計  | 19     | 166        | 1,431      | 2,399      | 196   |
|     | 公立 | -      | 1          | 770        | 1,315      | 140   |
|     | 私立 | 19     | 165        | 661        | 1,084      | 56    |
| 92  | 計  | 13     | 181        | 1,374      | 2,129      | 134   |
|     | 公立 | -      | -          | 783        | 1,346      | 71    |
|     | 私立 | 13     | 181        | 591        | 783        | 63    |
| 93  | 計  | 22     | 169        | 1,478      | 1,904      | 82    |
|     | 公立 | -      | -          | 865        | 1,245      | 54    |
|     | 私立 | 22     | 169        | 613        | 659        | 28    |
| 94  | 計  | -      | 142        | 1,483      | 2,144      | 68    |
|     | 公立 | -      | -          | 835        | 1,287      | 46    |
|     | 私立 | -      | 142        | 648        | 857        | 22    |
| 95  | 計  | 23     | 145        | 1,205      | 1,896      | 6     |
|     | 公立 | -      | 5          | 821        | 1,180      | 5     |
|     | 私立 | 23     | 140        | 384        | 716        | 1     |
| 96  | 計  | 27     | 200        | 1,235      | 1,669      | 3     |
|     | 公立 | -      | 4          | 833        | 1,081      | 1     |
|     | 私立 | 27     | 196        | 402        | 588        | 2     |
| 97  | 計  | 28     | 97         | 1,263      | 1,696      | 6     |
|     | 公立 | -      | 1          | 808        | 1,115      | 2     |
|     | 私立 | 28     | 96         | 455        | 581        | 4     |
| 98  | 計  | 9      | 122        | 1,329      | 1,672      | 2     |
|     | 公立 | -      | 3          | 908        | 1,099      | 2     |
|     | 私立 | 9      | 119        | 421        | 573        | -     |
| 99  | 計  | 1      | 77         | 1,304      | 1,643      | 1     |
|     | 公立 | 1      | 62         | 821        | 1,116      | -     |
|     | 私立 | -      | 15         | 483        | 527        | 1     |
| 100 | 計  | 1      | 55         | 1,310      | 1,555      | -     |
|     | 公立 | 1      | 48         | 860        | 1,019      | -     |
|     | 私立 | -      | 7          | 450        | 536        | -     |
| 101 | 計  | 507    | 1,359      | 2,316      | 2,807      | 7     |
|     | 公立 | 129    | 564        | 975        | 1,172      | 2     |
|     | 私立 | 378    | 795        | 1,341      | 1,635      | 5     |

資料來源：同表二十二。

表二十四 歷年基隆市學齡兒童及適齡兒童就學概況統計表

| 學年 | 學齡兒童數(6歲以上進入國小教育者) |        |     |        | 適齡兒童數(滿6足歲未達7歲者) |       |     |        |
|----|--------------------|--------|-----|--------|------------------|-------|-----|--------|
|    | 合計                 | 已就學    | 未就學 | 就學率(%) | 合計               | 已就學   | 未就學 | 就學率(%) |
| 84 | 31,573             | 31,525 | 48  | 99.85  | 5,302            | 5,267 | 35  | 99.34  |
| 85 | 31,754             | 31,695 | 59  | 99.81  | 5,529            | 5,484 | 45  | 99.19  |
| 86 | 32,177             | 32,140 | 37  | 99.89  | 5,652            | 5,625 | 27  | 99.52  |
| 87 | 32,695             | 32,652 | 43  | 99.87  | 5,445            | 5,405 | 40  | 99.27  |
| 88 | 33,392             | 33,351 | 41  | 99.88  | 5,663            | 5,620 | 43  | 99.24  |
| 89 | 33,580             | 33,538 | 42  | 99.87  | 5,702            | 5,665 | 37  | 99.35  |
| 90 | 33,561             | 33,527 | 34  | 99.90  | 5,392            | 5,362 | 30  | 99.44  |

註：九十一學年度起本項資料停止報送。

資料來源：同表二十二。

表二十五 歷年基隆市國民小學概況表

| 學年  | 校數 | 教師數(人) | 職員數(人) | 班級數   | 學生數(人) | 生師比例 | 平均班級人數 |
|-----|----|--------|--------|-------|--------|------|--------|
| 85  | 41 | 1,409  | 104    | 879   | 31,477 | 22.3 | 35.8   |
| 86  | 41 | 1,541  | 102    | 933   | 31,894 | 20.7 | 34.2   |
| 87  | 41 | 1,604  | 101    | 983   | 32,555 | 20.3 | 33.1   |
| 88  | 41 | 1,631  | 113    | 1028  | 33,314 | 20.4 | 32.4   |
| 89  | 42 | 1,781  | 119    | 1,057 | 33,446 | 18.8 | 31.6   |
| 90  | 42 | 1,827  | 121    | 1,088 | 33,552 | 18.4 | 30.8   |
| 91  | 42 | 1,862  | 130    | 1,098 | 33,454 | 18.0 | 30.5   |
| 92  | 42 | 1,814  | 150    | 1,086 | 32,943 | 18.2 | 30.3   |
| 93  | 42 | 1,786  | 133    | 1,052 | 32,112 | 18.0 | 30.5   |
| 94  | 43 | 1,738  | 135    | 1,028 | 30,899 | 17.8 | 30.1   |
| 95  | 43 | 1,678  | 134    | 1,006 | 30,077 | 17.9 | 29.9   |
| 96  | 43 | 1,680  | 142    | 986   | 28,988 | 17.3 | 29.4   |
| 97  | 43 | 1,644  | 143    | 958   | 26,877 | 16.4 | 28.1   |
| 98  | 43 | 1,570  | 143    | 930   | 25,252 | 16.1 | 27.2   |
| 99  | 43 | 1,539  | 144    | 911   | 23,613 | 15.3 | 25.9   |
| 100 | 44 | 1,506  | 148    | 881   | 22,230 | 14.8 | 25.2   |
| 101 | 44 | 1,455  | 152    | 842   | 20,364 | 14.0 | 24.2   |

資料來源：同表二十二。

表二十六 101 學年度基隆市各國民小學概況表

| 學校名稱   | 教師數 | 班級數 | 學生數(人) | 生師比例  | 平均班級人數 | 備註      |
|--------|-----|-----|--------|-------|--------|---------|
| 市立中正國小 | 23  | 14  | 254    | 11.04 | 18.14  |         |
| 市立正濱國小 | 36  | 20  | 508    | 14.11 | 25.40  |         |
| 市立忠孝國小 | 14  | 7   | 136    | 9.71  | 19.43  |         |
| 市立和平國小 | 21  | 12  | 219    | 10.43 | 18.25  |         |
| 市立八斗國小 | 49  | 29  | 734    | 14.98 | 25.31  |         |
| 市立東信國小 | 60  | 33  | 916    | 15.27 | 27.76  |         |
| 市立中興國小 | 33  | 18  | 339    | 10.27 | 18.83  |         |
| 市立深澳國小 | 21  | 12  | 231    | 11.00 | 19.25  |         |
| 市立月眉國小 | 12  | 6   | 67     | 5.58  | 11.17  |         |
| 市立東光國小 | 14  | 8   | 168    | 12.00 | 21.00  |         |
| 市立仁愛國小 | 76  | 45  | 1,197  | 15.75 | 26.60  |         |
| 市立信義國小 | 93  | 59  | 1,659  | 17.84 | 28.12  |         |
| 市立成功國小 | 42  | 25  | 564    | 13.43 | 22.56  |         |
| 市立南榮國小 | 16  | 9   | 203    | 12.69 | 22.56  |         |
| 市立尚智國小 | 11  | 6   | 52     | 4.73  | 8.67   |         |
| 市立安樂國小 | 50  | 28  | 641    | 12.82 | 22.89  |         |
| 市立西定國小 | 24  | 14  | 312    | 13.00 | 22.29  |         |
| 市立武崙國小 | 82  | 50  | 1,352  | 16.49 | 27.04  |         |
| 市立中和國小 | 44  | 26  | 676    | 15.36 | 26.00  |         |
| 市立仙洞國小 | 11  | 6   | 65     | 5.91  | 10.83  |         |
| 市立中山國小 | 21  | 9   | 177    | 8.43  | 19.67  |         |
| 市立港西國小 | 12  | 6   | 69     | 5.75  | 11.50  |         |
| 市立中華國小 | 12  | 6   | 86     | 7.17  | 14.33  |         |
| 市立太平國小 | 12  | 6   | 60     | 5.00  | 10.00  |         |
| 市立德和國小 | 43  | 25  | 649    | 15.09 | 25.96  |         |
| 市立七堵國小 | 79  | 45  | 1,269  | 16.06 | 28.20  |         |
| 市立華興國小 | 19  | 11  | 200    | 10.53 | 18.18  |         |
| 市立五堵國小 | 63  | 38  | 1,048  | 16.63 | 27.58  |         |
| 市立堵南國小 | 21  | 12  | 258    | 12.29 | 21.50  |         |
| 市立瑪陵國小 | 11  | 6   | 39     | 3.55  | 6.50   | 非都市計畫區內 |
| 市立復興國小 | 13  | 6   | 76     | 5.85  | 12.67  |         |
| 市立尚仁國小 | 13  | 6   | 94     | 7.23  | 15.67  |         |
| 市立建德國小 | 97  | 61  | 1,679  | 17.31 | 27.52  |         |
| 市立八堵國小 | 12  | 6   | 48     | 4.00  | 8.00   |         |
| 市立暖暖國小 | 21  | 12  | 206    | 9.81  | 17.17  |         |
| 市立暖江國小 | 16  | 9   | 171    | 10.69 | 19.00  |         |
| 市立碇內國小 | 52  | 33  | 879    | 16.90 | 26.64  |         |
| 市立隆聖國小 | 18  | 10  | 200    | 11.11 | 20.00  |         |
| 市立長興國小 | 21  | 12  | 231    | 11.00 | 19.25  |         |
| 市立長樂國小 | 35  | 21  | 470    | 13.43 | 22.38  |         |
| 市立深美國小 | 44  | 26  | 702    | 15.95 | 27.00  |         |
| 市立暖西國小 | 33  | 21  | 565    | 17.12 | 26.90  |         |
| 私立二信小學 | 7   | 4   | 133    | 19.00 | 33.25  |         |
| 私立聖心小學 | 49  | 24  | 762    | 15.55 | 31.75  |         |

資料來源：同表二十二。

### 三、國民中學教育

民國 57 年，政府為提高國民教育水準，毅然實施九年國民義務教育，教育制度亦改為省辦高中，市辦初中，使初中教育成為義務教育之一環。101 學年度，本市國民中學共有 11 所，班級數為 455 班（含高中附設國中部班數），較 100 學年度 462 班減少 7 班；學生數為 13,984 人（含高中附設國中部學生數），較 100 學年度 14,379 人減少 2.75%。教師數 768 人，生師比例約 18.2：1，平均每班學生數約 30.7 人（詳見表二十七）。業已符合教育部「精緻國教發展方案-國民中學階段」於行政院 97 年 3 月 24 日核定，並由教育部於 97 年 4 月 10 日函知各縣市政府，在不增建教室的原則下，全國統一逐年降低國民中學一年級班級學生人數，自 98 學年度起國民中學一年級以 34 人編班，逐年降低 1 人，至 102 學年度降至每班 30 人（詳見表二十八）。

### 四、高中職教育現況

基隆市現有高中職 13 所，包括國立基隆女中、國立基隆高中、私立二信高中（附設高職部）、私立聖心高中（附設高職部）、市立中山高中、市立安樂高中、市立暖暖高中、市立八斗高中（100 學年度成立）；高職類的國立基隆商工、私立光隆家商；綜合高中的私立培德工家、國立基隆海事及國立基隆特殊學校。高級中等教育包括高級中學及高級職業學校二類。高中教育承接國民教育，旨在培養青年興趣與能力，以為高等教育預作準備；高職職業教育則著重實用知識與生產技能之傳授，以養成健全之基層技術人員為宗旨。

#### （一）高級中學

101 學年度本市高中學校數為 8 所，學生人數為 6,338 人（含高職附設高中部學生數），較 100 學年度學生人數 6,279 人，減少 0.93%。教師數 824 人，生師比例約 7.7：1，平均每班學生數約 36.4 人。由歷年資料分析得知，85 學年度高中平均每班學生數原為 39.0 人，至 101 學年度已減為 36.4 人，平均每班減少 3 個學生。然教師數由 85 學年度 505 人增至 101 學年度 824 人，生師比例致每位教師之負擔由 10.3 人減為 7.7 人，顯見教育品質已有改善（詳見表二十九）。

#### （二）高級職業學校

101 學年度基隆市高級職業學校有 4 所，分別傳授工商業、海事水產、家事等類科之專門技術學問，學生數 8,786 人（含高中附設高職部學生數），較 100 學年度學生人數 9,507 人，減少 8.2%。班級數計 237 班，教師數計 475 人，生師比例約 18.5：1，平均每班學生數約 37.1 人。由歷年資料分析得知，85 學年度高職平均每班學生數原為 42.7 人，至 101 學年度已減為 37.1 人，平均每班減少 5.5 個學生。然教師數由 85 學年度 360 人增至 101 學年度 475 人，生師比例由每位教師之負擔由 28.7 人減為 18.5 人，顯見教育品質已有改善，惟仍較

高中平均教學品質低(詳見表三十)。

表二十七 歷年基隆市國民中學概況表

| 學年  | 校數 | 教師數(人) | 職員數(人) | 班級數 | 學生數(人) | 生師比例 | 平均班級人數 |
|-----|----|--------|--------|-----|--------|------|--------|
| 85  | 14 | 895    | 145    | 454 | 17,829 | 19.9 | 39.3   |
| 86  | 16 | 923    | 150    | 443 | 16,987 | 18.4 | 38.3   |
| 87  | 16 | 901    | 154    | 443 | 16,167 | 17.9 | 36.5   |
| 88  | 16 | 910    | 159    | 445 | 15,655 | 17.2 | 35.2   |
| 89  | 13 | 750    | 132    | 445 | 15,790 | 21.1 | 35.5   |
| 90  | 13 | 744    | 126    | 443 | 16,166 | 21.7 | 36.5   |
| 91  | 13 | 767    | 127    | 466 | 16,957 | 22.1 | 36.4   |
| 92  | 13 | 780    | 124    | 473 | 17,170 | 22.0 | 36.3   |
| 93  | 13 | 773    | 123    | 480 | 17,269 | 22.3 | 36.0   |
| 94  | 13 | 791    | 123    | 473 | 17,295 | 21.9 | 36.6   |
| 95  | 13 | 793    | 125    | 497 | 17,200 | 21.7 | 34.6   |
| 96  | 13 | 817    | 124    | 495 | 17,007 | 20.8 | 34.4   |
| 97  | 13 | 833    | 123    | 493 | 16,851 | 20.2 | 34.2   |
| 98  | 13 | 840    | 124    | 495 | 16,387 | 19.5 | 33.1   |
| 99  | 13 | 827    | 123    | 484 | 15,577 | 18.8 | 32.2   |
| 100 | 13 | 809    | 117    | 462 | 14,379 | 17.8 | 31.1   |
| 101 | 11 | 768    | 108    | 455 | 13,984 | 18.2 | 30.7   |

資料來源：同表二十二。

表二十八 101 學年度基隆市各國民中學概況表

| 學校名稱        | 教師數        | 班級數 | 學生數(人) | 生師比例                                     | 平均班級人數 |
|-------------|------------|-----|--------|------------------------------------------|--------|
| 市立明德國民中學    | 66         | 25  | 701    |                                          |        |
| 市立銘傳國民中學    | 112        | 47  | 1,443  |                                          |        |
| 市立信義國民中學    | 52         | 20  | 513    |                                          |        |
| 市立中正國民中學    | 93         | 40  | 1,219  |                                          |        |
| 市立南榮國民中學    | 24         | 9   | 239    |                                          |        |
| 市立成功國民中學    | 44         | 16  | 406    |                                          |        |
| 市立正濱國民中學    | 33         | 12  | 288    |                                          |        |
| 市立大德國民中學    | -          | -   | -      |                                          |        |
| 市立建德國民中學    | 128        | 56  | 1,689  |                                          |        |
| 市立百福國民中學    | 75         | 31  | 929    |                                          |        |
| 市立碇內國民中學    | 67         | 30  | 908    |                                          |        |
| 市立武崙國民中學    | 74         | 32  | 964    |                                          |        |
| 市立中山高中(國中部) | 併入高中<br>計算 | 34  | 1,008  |                                          |        |
| 市立安樂高中(國中部) |            | 26  | 715    |                                          |        |
| 市立暖暖高中(國中部) |            | 17  | 438    |                                          |        |
| 市立八斗高中(國中部) |            | 19  | 539    |                                          |        |
| 私立二信高中(國中部) |            | 33  | 1,726  | 註：私立二信、聖心高中係以高中教育為主並附設高職部，其校數、教職員數均計入高中內 |        |
| 私立聖心高中(國中部) |            | 8   | 259    |                                          |        |

資料來源：同表二十二。

表二十九 歷年基隆市高級中等教育(高中)概況表

| 學年  | 校數 | 教師數(人) | 職員數(人) | 班級數 | 學生數   | 生師比例 | 平均班級人數 |
|-----|----|--------|--------|-----|-------|------|--------|
| 85  | 4  | 505    | 102    | 134 | 5,224 | 10.3 | 39.0   |
| 86  | 4  | 524    | 105    | 133 | 5,024 | 9.6  | 37.8   |
| 87  | 4  | 515    | 104    | 135 | 5,068 | 9.8  | 37.5   |
| 88  | 5  | 581    | 114    | 143 | 5,226 | 9.0  | 36.5   |
| 89  | 7  | 680    | 137    | 155 | 5,682 | 8.4  | 36.7   |
| 90  | 7  | 715    | 135    | 193 | 7,155 | 10.0 | 37.1   |
| 91  | 7  | 716    | 138    | 174 | 6,171 | 8.6  | 35.5   |
| 92  | 7  | 819    | 138    | 176 | 6,368 | 7.8  | 36.2   |
| 93  | 7  | 756    | 138    | 176 | 6,633 | 8.8  | 37.7   |
| 94  | 7  | 762    | 140    | 178 | 6,791 | 8.9  | 38.2   |
| 95  | 7  | 791    | 138    | 176 | 6,619 | 8.4  | 37.6   |
| 96  | 7  | 796    | 140    | 175 | 6,510 | 8.2  | 37.2   |
| 97  | 7  | 784    | 139    | 173 | 6,416 | 8.2  | 37.1   |
| 98  | 7  | 786    | 137    | 173 | 6,458 | 8.2  | 37.3   |
| 99  | 7  | 778    | 137    | 173 | 6,365 | 8.2  | 36.8   |
| 100 | 7  | 780    | 140    | 171 | 6,279 | 8.1  | 36.7   |
| 101 | 8  | 824    | 150    | 174 | 6,338 | 7.7  | 36.4   |

註：國立基隆商工、私立培德工家係以職業教育為主並附設高中部，其校數、教職員數均計入高職內。

資料來源：同表二十二。

表三十 歷年基隆市高級中等教育(高職)概況表

| 學年  | 校數 | 教師數(人) | 職員數(人) | 班級數 | 學生數    | 生師比例 | 平均班級人數 |
|-----|----|--------|--------|-----|--------|------|--------|
| 85  | 4  | 360    | 89     | 242 | 10,343 | 28.7 | 42.7   |
| 86  | 4  | 363    | 86     | 237 | 9,686  | 26.7 | 40.9   |
| 87  | 4  | 344    | 83     | 227 | 9,085  | 26.4 | 40.0   |
| 88  | 4  | 355    | 81     | 214 | 8,508  | 24.0 | 39.8   |
| 89  | 4  | 339    | 82     | 202 | 7,681  | 22.7 | 38.0   |
| 90  | 4  | 336    | 90     | 183 | 6,583  | 19.6 | 36.0   |
| 91  | 4  | 321    | 83     | 176 | 6,135  | 19.1 | 34.9   |
| 92  | 4  | 344    | 85     | 175 | 6,277  | 18.2 | 35.9   |
| 93  | 4  | 329    | 84     | 187 | 7,050  | 21.4 | 37.7   |
| 94  | 4  | 338    | 85     | 194 | 7,828  | 23.2 | 40.4   |
| 95  | 4  | 365    | 82     | 197 | 7,944  | 21.8 | 40.3   |
| 96  | 4  | 370    | 79     | 201 | 7,984  | 21.6 | 39.7   |
| 97  | 4  | 374    | 80     | 207 | 8,170  | 21.8 | 39.5   |
| 98  | 4  | 395    | 77     | 225 | 9,129  | 23.1 | 40.6   |
| 99  | 4  | 404    | 82     | 234 | 9,434  | 23.4 | 40.3   |
| 100 | 4  | 402    | 79     | 238 | 9,507  | 23.6 | 40.0   |
| 101 | 4  | 475    | 77     | 237 | 8,786  | 18.5 | 37.1   |

註：自 79 學年度起基隆女中附設高職，二信中學歸入高中，80 學年度起聖心中學歸入高中。私立二信、聖心高中係以高中教育為主並附設高職部，其校數、教職員數均計入高中內。

資料來源：同表二十二。

### (三)綜合高中

本市綜合高中自 85 學年度起由省立基隆商工開始試辦，101 學年度底有國立基隆商工 1 所學校，班級數共有 12 班，學生共有 467 人，平均每班為 38.9 人(詳見表三十一)。

### (四)國立基隆特殊學校

國立基隆特殊學校前身為省屬的省立特殊學校設立於基隆，性質屬於高職，其招生的對象主要以中、重度智能障礙或多重障礙的學生為主。八十七學年度借用基隆市安樂中學正式設校開始招生，迄 98 學年度設有高職部綜合職能科 11 班，學生數為 135 人。

## 五、高等教育現況

基隆市轄範圍內計有海洋大學，尚有 2 所私立學院(附設專科)分別為私立經國管理暨健康學院(91 學年度起由私立德育護理專科學校改制)及私立崇右技術學院(92 學年度起由私立崇右企業管理專科學校改制)。另包括國立臺北科技大學(基隆校區)、國立臺灣科技大學(基隆校區)。

101 學年度本市受大專以上教育之學生，大學(含學院)以上學生人數已達 13,458 人，專科學生人數達 2,628 人(詳見表三十二)。

## 六、特殊教育與專才教育現況

特殊教育的主旨是在使資賦優異及身心障礙之國民，均有接受適合其能力之教育機會，充分發展其身心潛能，培養健全人格，增進其服務社會之能力。我國特殊教育的實施可分為，視覺障礙、視聽障礙、智能不足、肢體殘障及資賦優異教育五大類。目前實施的方式主要包括下列三種：在公私立特殊學校集中施教；在全省各縣市選擇國民中小學及高級中學附設特殊班級實施；採分散式教學，及少數特殊學生與一班學生混合就讀於普通班，另設資源教室或巡迴輔導教師給予個別輔導。而基隆市現況設班重點為各校普設資源班，99 學年度本市國民中小學中目前設有資源班者為仁愛、南榮、成功、深美、深澳、東信、中興、中正、八斗、和平、忠孝、正濱、德和、中山、太平、中和、安樂、武崙、長樂、西定、建德、隆聖、七堵、五堵、長興、堵南、瑪陵、華興、尚仁、暖暖、暖江、碇內等國小，及銘傳、信義、成功、中正、正濱、大德、中山高中(國中部)、建德、武崙、安樂高中(國中部)、碇內、暖暖高中(國中部)、明德、百福等國中。

## 第三節 學校用地發展現況分析

### 一、土地使用現況

本次學校用地通盤檢討範圍共包括國小用地 42 處、中學用地 17 處、中小學用地 4 處、高中(職)用地 9 處、大專用地 4 處、特殊教育用地 1 處，總計面積 271.3680 公頃，開闢面積 178.8284 公頃，開闢率 65.90%，詳細內容說明如

表三十一 歷年基隆市高級中等教育(綜合高中)概況表

| 學年  | 班級數 | 學生數   | 平均班級人數 |
|-----|-----|-------|--------|
| 85  | 7   | 348   | 49.7   |
| 86  | 14  | 670   | 47.9   |
| 87  | 20  | 939   | 47.0   |
| 88  | 20  | 946   | 47.3   |
| 89  | 21  | 999   | 47.6   |
| 90  | 25  | 1,088 | 43.5   |
| 91  | 28  | 1,089 | 38.9   |
| 92  | 29  | 1,043 | 36.0   |
| 93  | 30  | 1,013 | 33.8   |
| 94  | 30  | 1,027 | 34.2   |
| 95  | 30  | 1,052 | 35.1   |
| 96  | 30  | 1,037 | 34.6   |
| 97  | 25  | 850   | 34.0   |
| 98  | 24  | 644   | 26.8   |
| 99  | 16  | 571   | 35.7   |
| 100 | 12  | 451   | 37.6   |
| 101 | 12  | 467   | 38.9   |

資料來源：同表二十二。

表三十二 歷年基隆市大專學校概況表

| 學年  | 學院數 | 系所數 | 班 級 數 |     | 教師數 | 職員數 | 學生數    |       |
|-----|-----|-----|-------|-----|-----|-----|--------|-------|
|     |     |     | 大學院校  | 研究所 |     |     | 大學部    | 研究所   |
| 85  | 1   | 32  | 101   | 43  | 390 | 95  | 5,279  | 809   |
| 86  | 1   | 33  | 105   | 46  | 374 | 97  | 5,969  | 858   |
| 87  | 1   | 39  | 106   | 49  | 399 | 102 | 5,240  | 957   |
| 88  | 1   | 42  | 107   | 54  | 392 | 111 | 5,418  | 1,015 |
| 89  | 1   | 43  | 109   | 65  | 401 | 112 | 5,640  | 1,352 |
| 90  | 1   | 22  | 113   | 68  | 403 | 109 | 5,517  | 1,568 |
| 91  | 2   | 25  | 118   | 77  | 524 | 168 | 6,210  | 1,750 |
| 92  | 3   | 31  | 127   | 88  | 711 | 243 | 6,597  | 1,927 |
| 93  | 3   | 41  | 146   | 89  | 707 | 302 | 7,299  | 2,174 |
| 94  | 3   | 45  | 177   | 93  | 617 | 198 | 8,365  | 2,348 |
| 95  | 3   | 49  | 208   | 94  | 652 | 190 | 9,449  | 2,401 |
| 96  | 3   | 61  | 229   | 98  | 593 | 192 | 12,707 | 2,477 |
| 97  | 3   | 64  | 247   | 110 | 632 | 230 | 11,009 | 2,580 |
| 98  | 3   | 67  | 252   | 112 | 631 | 253 | 11,046 | 2,715 |
| 99  | 3   | 70  | 256   | 111 | 685 | 359 | 11,153 | 2,708 |
| 100 | 3   | 54  | 259   | 113 | 681 | 371 | 11,054 | 2,659 |
| 101 | 3   | 60  | 259   | 113 | 684 | 392 | 10,860 | 2,598 |

資料來源：同表二十二。

後(參見附錄五)：

#### (一)國小用地

本計畫範圍共劃設國小用地 42 處，計畫面積 77.6420 公頃，目前開闢 38 處，開闢面積 57.2942 公頃，開闢率 73.79%，已完全開闢者包括東光、安樂、西定、長樂、深美、深澳、隆聖、五堵、七堵、暖江、八堵、堵南、和平等國小用地；開闢率達 95%以上者包括信義、南榮、東信、月眉、正濱、成功、長興、碇內等國小用地；其餘尚未開闢完成者包括太平、尚智、中興、中正、忠孝、港西、仙洞、中華、中山、華興、尚仁、暖西、中和、武崙、八斗等國小用地(詳見表三十三)。可能因地形關係，目前開闢 38 處國小中僅 16 處學校設置操場，包括南榮、仁愛、信義、正濱、成功、安樂、西定、武崙、深澳、八斗、五堵、華興、長興、尚仁、碇內、堵南，操場的設置與學校規模大小並無直接關係。目前未開闢學校現況多為山林地。各校 101 學年度學區劃分詳見表三十四。

#### (二)國中用地

本計畫範圍共劃設國中用地 17 處，計畫面積 55.1032 公頃，目前開闢 14 處，開闢面積 43.3361 公頃，開闢率 78.65%，已完全開闢者包括南榮、銘傳、成功、基隆市立中山高級中學(設國中、高中，100 年 8 月大德國中併入成為國中部大德分校)、武崙、百福等國中用地；開闢率達 95%以上者包括正濱、明德、碇內等國中用地；其餘尚未開闢完成者包括中正、信義、基隆市立安樂高級中學(設國中、高中，88 年 2 月 24 日核定)、基隆市立暖暖高級中學(設國中、高中，88 年 8 月改制)、基隆市立八斗高級中學(設國中、高中，100 年 8 月改制)等國中用地(詳見表三十五)。目前開闢 14 處國中除銘傳、成功、武崙及中山高中(國中部大德分校)外多有設置操場。各校 101 學年度學區劃分詳見表三十六。

#### (三)中小學用地

本計畫範圍共劃設中小學用地 4 處，計畫面積 17.8825 公頃，目前開闢 3 處，開闢面積 15.6195 公頃，開闢率 87.35%，已完全開闢者包括中山中學及德和國小、暖暖國小等中小學用地；開闢率達 95%以上者為建德國中及國小等中小學用地(詳見表三十七)。目前開闢 3 處中小學僅暖暖國小無設置操場。各校 101 學年度學區劃分詳見表三十八。

#### (四)高中(職)用地

本計畫範圍共劃設高中(職)用地 9 處，計畫面積 34.5865 公頃，目前開闢 8 處，開闢面積 25.3132 公頃，開闢率 73.19%，已完全開闢者包括天主教輔大聖心高級中學(設有國中、高中、高職)、私立二信高級中學(設有國中、高中、高職)、私立光隆高級家事商業職業學校、私立培德高級工業家事職業

表三十三 本案學校用地(國小)發展現況一覽表

| 編號  |        | 計畫面積<br>(公頃) | 開闢面積<br>(公頃) | 開闢率<br>(%) | 現況               |
|-----|--------|--------------|--------------|------------|------------------|
| 東區  | 東文小 1  | 1.8607       | 1.5591       | 83.79      | 八斗國小、操場          |
|     | 東文小 2  | 3.5900       | 0            | 0.00       | 山林地              |
|     | 東文小 3  | 2.1178       | 2.1178       | 100.00     | 新深澳國小、操場         |
|     | 東文小 4  | 1.8841       | 1.8841       | 100.00     | 深美國小、無操場         |
| 西區  | 西文小 1  | 0.5170       | 0.4813       | 93.09      | 中和國小、無操場         |
|     | 西文小 2  | 2.5262       | 2.5262       | 100.00     | 武崙國小、操場、道路(武嶺隧道) |
|     | 西文小 3  | 0.2878       | 0.2241       | 77.87      | 舊武崙國小、無操場、社區大學   |
|     | 西文小 4  | 3.4406       | 3.4406       | 100.00     | 隆聖國小、無操場         |
| 南區  | 南文小 1  | 2.0005       | 1.9370       | 96.83      | 碇內國小、操場          |
|     | 南文小 2  | 0.4598       | 0.4598       | 100.00     | 暖江國小、無操場         |
|     | 南文小 3  | 2.3965       | 1.7078       | 71.26      | 暖西國小、教師研習會館、無操場  |
|     | 南文小 4  | 0.4862       | 0.4862       | 100.00     | 八堵國小、無操場         |
|     | 南文小 5  | 1.4717       | 1.4717       | 100.00     | 七堵國小(3-8F)、無操場   |
|     | 南文小 6  | 2.0182       | 1.9973       | 98.96      | 長興國小、操場          |
|     | 南文小 7  | 3.0150       | 1.3931       | 46.21      | 華興國小、操場、山林地      |
|     | 南文小 8  | 2.0527       | 2.0527       | 100.00     | 五堵國小、操場          |
|     | 南文小 9  | 2.1704       | 2.1704       | 100.00     | 堵南國小、操場          |
| 中心區 | 中文小 1  | 2.8419       | 2.7965       | 98.40      | 正濱國小、操場          |
|     | 中文小 2  | 1.5406       | 1.5406       | 100.00     | 和平國小、無操場、民宅      |
|     | 中文小 3  | 3.1195       | 1.8488       | 59.27      | 忠孝國小、無操場、山林地     |
|     | 中文小 4  | 3.4516       | 0            | 0.00       | 道路、山林地、零星民宅      |
|     | 中文小 5  | 0.6717       | 0.6717       | 100.00     | 東光國小、無操場         |
|     | 中文小 6  | 1.5715       | 1.5205       | 96.75      | 東信國小、無操場         |
|     | 中文小 7  | 0.9267       | 0.6634       | 71.59      | 中興國小、無操場         |
|     | 中文小 8  | 1.9078       | 1.8444       | 96.68      | 月眉國小、無操場、道路、山林地  |
|     | 中文小 9  | 0.8724       | 0.7421       | 85.06      | 中正國小、無操場         |
|     | 中文小 10 | 1.5506       | 1.4789       | 95.38      | 信義國小、操場、清潔隊      |
|     | 中文小 11 | 1.5729       | 1.5729       | 100.00     | 仁愛國小、操場          |
|     | 中文小 12 | 1.3850       | 1.3603       | 98.22      | 南榮國小、操場、道路       |
|     | 中文小 13 | 2.1269       | 0.5369       | 25.24      | 尚智國小、無操場、道路、民宅   |
|     | 中文小 14 | 0.7651       | 0.7117       | 93.02      | 仙洞國小、無操場         |
|     | 中文小 15 | 1.2970       | 1.2725       | 98.11      | 成功國小、操場          |
|     | 中文小 16 | 1.0103       | 0.9026       | 89.34      | 中華國小、無操場         |
|     | 中文小 17 | 2.4770       | 1.5266       | 61.63      | 中山國小、無操場         |
|     | 中文小 18 | 0.8639       | 0.7436       | 86.07      | 港西國小、無操場         |
|     | 中文小 19 | 1.6630       | 1.4396       | 86.57      | 太平國小、無操場、山林地     |
|     | 中文小 20 | 0.9845       | 0.9845       | 100.00     | 西定國小、操場          |
|     | 中文小 21 | 2.7896       | 2.7896       | 100.00     | 安樂國小、操場          |
|     | 中文小 22 | 1.4251       | 0.7918       | 55.56      | 尚仁國小、操場、河道、民宅    |
|     | 中文小 23 | 1.1987       | 0            | 0.00       | 山林地              |
|     | 中文小 24 | 3.6880       | 0            | 0.00       | 山林地              |
|     | 中文小 25 | 3.6455       | 3.6455       | 100.00     | 長樂國小、無操場         |

表三十四 基隆市 101 學年度學校用地(國小)學區劃分表

| 校別 | 區別  | 學區所屬里別                                                     |
|----|-----|------------------------------------------------------------|
| 中正 | 中正區 | 信義、義重、正義、港通、德義(第 2.3.4.7.8.9.11. 鄰)中船、入船、正船                |
| 正濱 | 中正區 | 正砂(除 15.20.22. 鄰)、中砂、砂灣、建國、真砂、海濱(第 8.9.17.18. 鄰)           |
| 忠孝 | 中正區 | 中正、正濱、中濱、海濱(除 8.9.17.18. 鄰)、正砂(第 15.20.22 鄰)               |
| 和平 | 中正區 | 社寮、和憲、平寮、(全市開放學區)                                          |
| 八斗 | 中正區 | 八斗、砂子、碧砂、新豐、新富、長潭                                          |
| 東信 | 信義區 | 禮東、禮儀、信綠、東信(不含 7-13 鄰)、義和第 8.14.17. 鄰                      |
| 中興 | 信義區 | 義幸、義和不含第 8.14.17. 鄰、義民、仁義、義昭                               |
| 月眉 | 信義區 | 智誠、智慧、(全市開放學區)                                             |
| 東光 | 信義區 | 東明、東安、東信(第 7-13. 鄰)、東光                                     |
| 深澳 | 信義區 | 孝岡、孝深、孝德                                                   |
| 深美 | 信義區 | 孝賢、孝忠、孝德、新豐                                                |
| 仁愛 | 中正區 | 德義(第 1.5.6.10.12. 鄰)、港通(第 14.16-18 鄰)                      |
|    | 仁愛區 | 博愛、玉田、新店、忠勇、仁德、和明(第 5.6.7.8.10.11.12.14.15.16. 鄰)          |
| 信義 | 信義區 | 仁壽                                                         |
|    | 仁愛區 | 和明(不含 5.6.7.8.10.11.12.14.15.16. 鄰)、智仁、水錦、林泉、虹橋、花崗         |
| 成功 | 仁愛區 | 文昌、同風、明德、獅球、書院、兆連、朝棟、文安、光華                                 |
|    | 中山區 | 新建                                                         |
| 尚智 | 仁愛區 | 龍門、德厚、曲水(第 11-16. 鄰)(全市開放學區)                               |
| 南榮 | 仁愛區 | 誠仁、曲水(第 1-10. 鄰)、福仁、崇文、吉仁、育仁、英仁                            |
| 中山 | 中山區 | 居仁、通化、健民、通明(第 10.23. 鄰)                                    |
| 港西 | 中山區 | 中興、民治、仁正(全市開放學區)                                           |
| 仙洞 | 中山區 | 和平、仙洞、太白(全市開放學區)                                           |
| 中華 | 中山區 | 通明(不含 10.23. 鄰)、協和(不含 14.15.21 鄰)、文化(第 2.14. 鄰)(全市開放學區)    |
| 太平 | 中山區 | 新建、中山、安民、安平、(全市開放學區)                                       |
| 中和 | 中山區 | 中和、和慶                                                      |
| 西定 | 中山區 | 西榮、西華、西定、西康、中和                                             |
|    | 安樂區 | 西川、新西、定國(不含第 3、4、6、7 鄰)                                    |
| 安樂 | 安樂區 | 嘉仁、樂一、永康、干城、定邦、定國(第 3、4、6、7 鄰)、安和、慈仁、興寮(第 1.2.26-30. 鄰)、新建 |
|    | 中山區 |                                                            |
| 長樂 | 安樂區 | 五福、長樂、六合                                                   |
| 武崙 | 安樂區 | 中崙、外寮、興寮(不含第 1.2.26-30. 鄰)、新崙、武崙                           |
|    | 七堵區 | 瑪東                                                         |
| 七堵 | 七堵區 | 正光、正明、永平、富民、自強、八德(第 1.2.3.6.7.8.10-18. 鄰)、永安               |
| 長興 | 七堵區 | 長興                                                         |
| 華興 | 七堵區 | 六堵、泰安                                                      |
| 五堵 | 七堵區 | 堵北、百福、實踐、長安                                                |
| 堵南 | 七堵區 | 堵南、長安、堵北                                                   |
| 瑪陵 | 七堵區 | 瑪東、瑪西、瑪南、(全市開放學區)                                          |
| 復興 | 七堵區 | 友一、友二、(全市開放學區)                                             |
| 尚仁 | 安樂區 | 鶯歌(第 12-27. 鄰)、鶯安(第 31-33. 鄰)(全市開放學區)                      |
|    | 七堵區 | 八德(第 4.5.9.19. 鄰)                                          |
|    | 暖暖區 | 八西(4-7. 鄰)                                                 |
| 暖江 | 暖暖區 | 八西(第 1-3. 鄰,8-25 鄰)、過港                                     |
| 八堵 | 暖暖區 | 八南、八堵(不含 3.4 鄰)、八中(全市開放學區)                                 |
| 碇內 | 暖暖區 | 碇內、碇和(不含 1. 鄰)、碇祥、碇安                                       |
| 隆聖 | 安樂區 | 內寮                                                         |
| 暖西 | 暖暖區 | 暖東、暖西                                                      |

註：1.101 學年度實施總量管制之學校建德國中、銘傳國中、中正國中、信義國小、中和國小，除參考設籍學區之外，其入學應依相關規定辦理。

2.101 學年度起中正區新豐里調整為深美小及八斗國小共同學區。

3.100 學年度暖暖區過港里全部調整為暖江國小學區，惟原 19 鄰之住戶若原已有就讀暖暖國小，其弟妹得依原學區就讀暖暖國小。

表三十五 本案學校用地(國中)發展現況一覽表

| 編號  |       | 計畫面積<br>(公頃) | 開闢面積<br>(公頃) | 開闢率<br>(%) | 現況                                               |
|-----|-------|--------------|--------------|------------|--------------------------------------------------|
| 東區  | 東文中 1 | 4.9331       | 4.2348       | 85.84      | 基隆市立八斗高級中學(設國中、高中)、操場                            |
|     | 東文中 2 | 2.3977       | 0            | 0.00       | 山林地                                              |
| 西區  | 西文中 1 | 3.0389       | 3.0389       | 100.00     | 新武崙國中、無操場                                        |
| 南區  | 南文中 1 | 2.7986       | 2.7983       | 99.99      | 碇內國中、操場                                          |
|     | 南文中 2 | 4.1091       | 2.7882       | 67.85      | 暖暖中學、操場                                          |
|     | 南文中 3 | 3.1536       | 3.1184       | 98.88      | 明德國中、操場、民宅                                       |
|     | 南文中 4 | 1.5780       | 0            | 0.00       | 永安操場、基隆客運停放、清潔隊停放、停車場、台塑加油站                      |
|     | 南文中 5 | 2.8195       | 2.8195       | 100.00     | 百福國中、操場                                          |
| 中心區 | 中文中 1 | 3.0737       | 2.9865       | 97.16      | 正濱國中、操場                                          |
|     | 中文中 2 | 2.0107       | 1.8434       | 91.68      | 信義國中、操場、地下停車場                                    |
|     | 中文中 3 | 4.5577       | 0            | 0.00       | 月眉國小南側                                           |
|     | 中文中 4 | 3.8289       | 3.3447       | 87.35      | 中正國中、操場                                          |
|     | 中文中 5 | 1.5516       | 1.5516       | 100.00     | 成功國中、無操場                                         |
|     | 中文中 6 | 2.4942       | 2.4942       | 100.00     | 銘傳國中、無操場                                         |
|     | 中文中 7 | 3.7308       | 3.7308       | 100.00     | 南榮國中、操場、公園、道路                                    |
|     | 中文中 8 | 4.5035       | 4.5035       | 100.00     | 基隆市立中山高級中學(設國中、高中，100年8月大德國中併入成為國中部大德分校)、山林地、無操場 |
|     | 中文中 9 | 4.5236       | 4.0833       | 90.27      | 安樂中學、操場                                          |

表三十六 基隆市 101 學年度學校用地(國中)學區劃分表

| 校別 | 區別  | 學區所屬里別                                                                             |
|----|-----|------------------------------------------------------------------------------------|
| 正濱 | 中正區 | 正砂、中砂、砂灣、建國、真砂、中正、中濱、正濱、海濱(不含 10.12. 鄰)、社寮、和憲、平寮                                   |
| 八斗 | 中正區 | 八斗、砂子、碧砂、新豐、新富、長潭、海濱(第 10.12. 鄰)                                                   |
| 中正 | 中正區 | 信義、義重、正義、港通、德義、中船、入船、正船、社寮、和憲、平寮                                                   |
|    | 信義區 | 信綠(第 15.16.17.21. 鄰)、義民(第 9 鄰)、義和第 17 鄰                                            |
| 信義 | 信義區 | 東光、東明、東安、東信、信綠(不含 15.16.17.21. 鄰)、禮東、孝深、孝德、孝賢、孝岡、智慧、義民(不含 9. 鄰)、禮儀、智誠、義和不含 17 鄰、孝忠 |
| 成功 | 仁愛區 | 朝棟、博愛、文昌、新店、仁德(不含 4-10 鄰及 12. 鄰)、書院、光華、同風                                          |
|    | 信義區 | 仁壽、仁義、義昭、義幸                                                                        |
| 銘傳 | 仁愛區 | 虹橋、水錦、林泉、和明、玉田、花崗、智仁、仁德(第 4-10 鄰及 12. 鄰)、忠勇                                        |
| 南榮 | 仁愛區 | 誠仁、曲水、福仁、崇文、吉仁、育仁、英仁、龍門、德厚、文安、獅球、兆連、同風、明德、朝棟、書院、光華                                 |
| 中山 | 中山區 | 和平、仙洞、居仁、通化、太白、通明、協和、文化、中和、和慶、德安、德和                                                |
| 大德 | 中山區 | 新建、安民、安平、中山、民治、中興、仁正、健民、居仁、通化                                                      |
| 安樂 | 安樂區 | 嘉仁、樂一、永康、干城、定邦、安和、慈仁、西川、新西、定國、興寮(第 1.2.26-30 鄰)                                    |
|    | 中山區 | 西榮、西華、西定、西康                                                                        |
| 武崙 | 安樂區 | 中崙、新崙、武崙、外寮、興寮(不含第 1.2.26-30. 鄰)、內寮                                                |
| 明德 | 七堵區 | 長興、永平、正光、正明、富民、自強、瑪東、瑪西、瑪南、八德、永安、泰安                                                |
| 百福 | 七堵區 | 六堵、堵北、百福、實踐、堵南、長安、友一、友二、泰安                                                         |
| 暖暖 | 暖暖區 | 暖暖、暖同、八堵、八南、八西、過港、八中                                                               |
| 碇內 | 暖暖區 | 碇內、碇安、碇和、碇祥、暖東、暖西                                                                  |

表三十七 本案學校用地(中小學)發展現況一覽表

| 編號  |        | 計畫面積<br>(公頃) | 開闢面積<br>(公頃) | 開闢率(%) | 現況            |
|-----|--------|--------------|--------------|--------|---------------|
| 西區  | 西中小學 1 | 2.2134       | 0            | 0.00   | 內木山靶場西側       |
| 南區  | 南中小學 1 | 1.2888       | 1.2888       | 100.00 | 暖暖國小、無操場      |
| 中心區 | 中中小學 1 | 5.3650       | 5.3650       | 100.00 | 中山中學及德和國小、操場  |
|     | 中中小學 2 | 9.0153       | 8.9657       | 99.45  | 建德國中及國小、操場、廟宇 |

表三十八 基隆市 101 學年度學校用地(中小學)學區劃分表

| 校別   | 區別  | 學區所屬里別                                                   |
|------|-----|----------------------------------------------------------|
| 暖暖國小 | 暖暖區 | 暖暖、暖同、碇和(第 1. 鄰)、八堵(第 3. 4 鄰)                            |
| 建德國小 | 安樂區 | 三民、四維、鶯歌(第 1-11. 鄰)、鶯安(不含第 31-33. 鄰)、七賢、壯觀、興寮(第 29-30 鄰) |
| 建德國中 |     | 三民、四維、五福、長樂、六合、鶯歌、鶯安、七賢、壯觀、興寮(第 29-30 鄰)                 |
| 德和國小 | 中山區 | 德和、德安、和平、仙洞、居仁、通化、太白、通明、協和、文化、中和、和慶                      |

學校等高中(職)用地；開闢率達 95%以上者包括基隆高級商工職業學校；其餘包括國立基隆高級中學、國立基隆女子高級中學、國立基隆高級海事職業學校(詳見表三十九)。

#### (四)大學用地

本計畫範圍共劃大專用地 4 處，計畫面積 83.9646 公頃，目前開闢 2 處，開闢面積 35.1527 公頃，開闢率 41.87%，已完全開闢者包括私立崇右技術學院；尚未開闢完成者國立臺灣海洋大學；未開闢者包括國立臺北科技大學、國立臺灣科技大學(詳見表四十)。

#### (五)特殊教育用地

本計畫範圍共劃設特殊教育用地 1 處，計畫面積 2.1892 公頃，目前業已完成。

### 二、檢討分析

#### (一)各級學校學生人數推估

##### 1. 方法論

本計畫以 94-101 年各學校學生數所占各級學校總學生數之比例變化，假設平均成長率不變，以等比級數推估目標年各學校學生數所占各級學校總學生數之比例，並以目標年各級學校總學生分派，計算出各學校於目標年所有的學生數，作為各學校校地需求依據。

##### 2. 各級學校之學生人數預估

承上說明，本計畫經計算在目標年各級學校學生數詳見表四十一、表四十

二及表四十三，其中東信、深澳、月眉、仁愛、信義、成功、武崙、中和港西、中華、太平、德和、七堵、五堵、堵南、尚仁、建德、深美及暖西等國小學生數增加；銘傳、信義、南榮、正濱、碇內、武崙、中山高中(國中)等國中學生數增加；國立基隆商工及國立基隆海事等高中(職)學生數增加。對應學生數增加之學校主要分布於平均年人口成長率增加之信義、安樂、七堵及暖暖等行政區，另位平均年人口成長率減少行政區之學校，其學生數仍增加的主要原因，乃這些學校所在仁愛與中山區仍為基隆市主要發展核心。

## (二)各級學校之學校用地預估

本計畫學校用地預估依據教育局發布之國民中小學設備基準、職業學校群科課程綱要暨設備基準和普通高級中學設備標準實要點等校地面積標準(詳見表四十四)，配合前開預估之各校人口數，推算出目標年各學校所須之校地面積。

經計算，在國民小學每生 12 平方公尺、國民中學每生 14.3 平方公尺、高級中學、職業學校每生 15 平方公尺；中小學以每班 35 人計，高中職以每班 40 人計及 12 班以下最小校地面積的標準下各級學校校地面積詳見表四十六、表四十八、表四十九)，其中正濱、八斗、東信、德和、七堵、五堵、仁愛、信義、成功、武崙、中和、建德、碇內、深美及暖西等國小因班級數超過 12 班，校地面積超過 2 公頃，其餘國民小學以維持最小校地面積 2 公頃。另南榮、成功及八斗國民中學以維持最小校地面積 2.5 公頃。再者仁愛、信義、七堵、暖西國小及銘傳、武崙國中，學校規模過大者，應增設學校，重劃學區。

表三十九 本案學校用地(高中職)發展現況一覽表

| 編號  |       | 計畫面積<br>(公頃) | 開闢面積<br>(公頃) | 開闢率(%) | 現況                |
|-----|-------|--------------|--------------|--------|-------------------|
| 南區  | 南文高 1 | 8.2280       | 4.2611       | 49.35  | 基隆高中、操場、道路邊坡、山林地  |
|     | 南文高 2 | 3.5255       | 3.3877       | 96.09  | 基隆商工、操場           |
| 中心區 | 中文高 1 | 5.3167       | 4.9106       | 92.36  | 基隆高級海事學校          |
|     | 中文高 2 | 3.2385       | 3.2385       | 100.00 | 培德高職              |
|     | 中文高 3 | 3.4114       | 3.2354       | 94.84  | 基隆女中、操場、民宅、里民活動中心 |
|     | 中文高 4 | 0.5304       | 0.5304       | 100.00 | 光隆高商、無操場          |
|     | 中文高 5 | 4.5865       | 0            | 0.00   | 山林地               |
|     | 中文高 6 | 3.4049       | 3.4049       | 100.00 | 二信中學、無操場          |
|     | 中文高 7 | 2.3446       | 2.3446       | 100.00 | 聖心中學              |

表四十 本案學校用地(大學)發展現況一覽表

| 計畫區 | 編號    | 計畫面積<br>(公頃) | 開闢面積<br>(公頃) | 開闢率(%) | 現況      |
|-----|-------|--------------|--------------|--------|---------|
| 西區  | 西文大 1 | 31.3468      | 0            | 0.00   | 北科大、山林地 |
|     | 西文大 2 | 10.1258      | 0            | 0.00   | 台科大、山林地 |
| 中心區 | 中文大 1 | 39.4038      | 32.0645      | 82.44  | 海洋大學    |
|     | 中文大 2 | 3.0882       | 3.0882       | 100.00 | 崇右學院    |

表四十一 民國 115 年基隆市各國小人數預估表

| 學校名稱 | 民國 101 年學生人數(人) | 民國 115 年預估各校學生數<br>占總國小學生數之比例(%) | 民國 115 年預估之學<br>生人數(人) |
|------|-----------------|----------------------------------|------------------------|
| 中正國小 | 254             | 0.88                             | 236                    |
| 正濱國小 | 508             | 1.8                              | 480                    |
| 忠孝國小 | 136             | 0.5                              | 135                    |
| 和平國小 | 219             | 0.77                             | 207                    |
| 八斗國小 | 734             | 2.59                             | 692                    |
| 東信國小 | 916             | 3.49                             | 933                    |
| 中興國小 | 339             | 1.14                             | 305                    |
| 深澳國小 | 231             | 0.87                             | 232                    |
| 月眉國小 | 67              | 0.74                             | 199                    |
| 東光國小 | 168             | 0.45                             | 121                    |
| 仁愛國小 | 1,197           | 8.04                             | 2,150                  |
| 信義國小 | 1659            | 11.62                            | 3,110                  |
| 成功國小 | 564             | 2.74                             | 732                    |
| 南榮國小 | 203             | 0.54                             | 145                    |
| 尚智國小 | 52              | 0.17                             | 46                     |
| 安樂國小 | 641             | 2.25                             | 603                    |
| 西定國小 | 312             | 0.86                             | 231                    |
| 武崙國小 | 1,352           | 5.58                             | 1,493                  |
| 中和國小 | 676             | 2.8                              | 748                    |
| 仙洞國小 | 65              | 0.24                             | 64                     |
| 中山國小 | 177             | 0.46                             | 123                    |
| 港西國小 | 69              | 0.26                             | 71                     |
| 中華國小 | 86              | 0.33                             | 89                     |
| 太平國小 | 60              | 0.33                             | 87                     |
| 德和國小 | 649             | 2.17                             | 580                    |
| 七堵國小 | 1,269           | 9.61                             | 2,571                  |
| 華興國小 | 200             | 0.57                             | 152                    |
| 五堵國小 | 1,048           | 4.34                             | 1,161                  |
| 堵南國小 | 258             | 1.24                             | 332                    |
| 尚仁國小 | 94              | 0.57                             | 153                    |
| 建德國小 | 1,679           | 8.65                             | 2,313                  |
| 八堵國小 | 48              | 0.11                             | 31                     |
| 暖暖國小 | 206             | 0.13                             | 35                     |
| 暖江國小 | 171             | 0.32                             | 87                     |
| 碇內國小 | 879             | 2.62                             | 701                    |
| 隆聖國小 | 200             | 0.47                             | 126                    |
| 長興國小 | 231             | 0.58                             | 155                    |
| 長樂國小 | 470             | 1.31                             | 350                    |
| 深美國小 | 702             | 3.13                             | 838                    |
| 暖西國小 | 565             | 10.61                            | 2,840                  |

資料來源：基隆市政府主計處、本計畫整理

表四十二 民國 115 年基隆市各國中人數預估表

| 學校名稱      | 民國 101 年學生人數(人) | 民國 115 年預估之比例(%) | 民國 115 年預估之學童人數(人) |
|-----------|-----------------|------------------|--------------------|
| 明德國民中學    | 701             | 4.07             | 668                |
| 銘傳國民中學    | 1,443           | 13.19            | 2,166              |
| 信義國民中學    | 513             | 2.57             | 422                |
| 中正國民中學    | 1,219           | 5.7              | 936                |
| 南榮國民中學    | 239             | 1.68             | 276                |
| 成功國民中學    | 406             | 1.51             | 248                |
| 正濱國民中學    | 588             | 9.9              | 1,626              |
| 建德國民中學    | 1,689           | 10.17            | 1,670              |
| 百福國民中學    | 929             | 3.97             | 651                |
| 碇內國民中學    | 908             | 5.56             | 913                |
| 武崙國民中學    | 964             | 11.1             | 1,822              |
| 中山高中(國中部) | 1,008           | 6.17             | 1,012              |
| 安樂高中(國中部) | 715             | 3.17             | 520                |
| 暖暖高中(國中部) | 438             | 1.23             | 201                |
| 八斗國民中學    | 539             | 2.39             | 393                |

資料來源：本計畫整理

表四十三 民國 115 年基隆市各高中職人數預估表

| 學校名稱   | 民國 101 年學生人數(人) | 民國 115 年預估之比例(%) | 民國 115 年預估之學童人數(人) |
|--------|-----------------|------------------|--------------------|
| 國立基隆女中 | 2,288           | 12.75            | 1,852              |
| 國立基隆高中 | 1,824           | 9.31             | 1,352              |
| 國立基隆商工 | 2,141           | 15.44            | 2,243              |
| 市立中山高中 | 374             | 2.28             | 332                |
| 市立安樂高中 | 407             | 2.65             | 385                |
| 市立暖暖高中 | 400             | 2.38             | 346                |
| 國立基隆海事 | 1,698           | 15.19            | 2,206              |

資料來源：本計畫整理

表四十四 都市計畫區內文小、文中及文高(職)校地面積標準表

| 規模     | 國民小學<br>(每生 12 平方公尺)  | 國民中學<br>(每生 14.3 平方公尺) | 高級中學、職業學校<br>(每生 15 平方公尺) |
|--------|-----------------------|------------------------|---------------------------|
| 12 班以下 | 20,000 m <sup>2</sup> | 25,000 m <sup>2</sup>  | 20,000 m <sup>2</sup>     |
| 24 班   | 25,040 m <sup>2</sup> | 31,000 m <sup>2</sup>  | 27,200 m <sup>2</sup>     |
| 36 班   | 30,080 m <sup>2</sup> | 37,000 m <sup>2</sup>  | 34,400 m <sup>2</sup>     |
| 48 班   | 35,120 m <sup>2</sup> | 43,000 m <sup>2</sup>  | 41,600 m <sup>2</sup>     |

註 1：中小學以每班 35 人計，高中職以每班 40 人計

註 2：國民中小學之規劃，以不超過 48 班為原則，學校規模過大者，應增設學校，重劃學區。

## (三)校地面積檢討(詳見表四十五)

## 1. 國小

(1)從總量來看，民國 115 年預估之國小學生數為 26,575 人，依照國民中小學設備基準每生 12 m<sup>2</sup>，每校不超過 48 班推算，所需校地最低標準為 56.3300 公頃，目前各國小的現行計畫面積總合為 77.4315 公頃，較標

準多 21.1015 公頃。

(2)計畫人口 51 萬人時國小學生數 35,241 人，國小需求面積為 73.7052 公頃，目前各國小的現行計畫面積總合為 77.4315 公頃，較標準多 3.7263 公頃。

(3)從各個國小來看，目前有南榮、成功、信義、仁愛、東光、月眉、中興、東信、八斗、和平、中正、西定、武崙、中和、仙洞、港西、中華、太平、德和、七堵、五堵、尚仁、八堵、暖暖、暖江、碇內、深美、暖西等 28 所學校面積不足標準，共不足 33.4404 公頃(詳見表四十六)。其中仁愛、信義、中和、七堵及暖西等國小現有校地對應 115 年學年學生數，每生享有面積少於 12 平方公尺(詳見表四十七)。

## 2. 國中

(1)從總量來看，民國 115 年預估之國中學生數為 16,418 人，依照國民中小學設備基準每生 14.3 m<sup>2</sup>，每校不超過 48 班推算，所需校地最低標準為 42.4555 公頃，目前各國中的現行計畫面積總合為 59.2174 公頃，較標準超過 16.7176 公頃。

(2)計畫人口 51 萬人時國中學生數 21,624 人，需求面積為 55.5929 公頃，目前各國中的現行計畫面積總合為 59.2174 公頃，較標準超過 3.2884 公頃。

(3)從各個國中來看，目前有銘傳、信義、成功、正濱、百福、碇內、武崙、等 7 所學校面積不足標準，共不足 6.9788 公頃(詳見表四十八)。其中銘傳國中現有校地對應 115 年學年學生數，每生享有面積少於 14 平方公尺(詳見表五十)。

## 3. 高中(職)

(1)從總量來看，民國 115 年預估之高中職學生數為 19124 人，依照職業學校群科課程綱要暨設備基準和普通高級中學設備標準實要點每生 15m<sup>2</sup>，所需校地最低標準為 23.0600 公頃，目前各高中職的現行計畫面積總合為 37.1901 公頃，較標準超過 14.1301 公頃。

(2)計畫人口 51 萬人時高中學生數 19,124 人，需求面積為 29.9660 公頃，目前各高中職的現行計畫面積總合為 37.1901 公頃，較標準超過 7.2241 公頃。

(3)從各個高中職來看，目前有基隆女中及基隆商工學校面積不足標準，共不足 1.9442 公頃(詳見表五十)。

表四十五 本案學校用地檢討標準分析表

| 項目  |        | 計畫年 115 年                     | 計畫人口 51 萬人        | 說明                                                                                          |
|-----|--------|-------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 國小  | 計畫面積   | 77.4315 公頃                    |                   |                                                                                             |
|     | 學生數    | 26,757 人                      | 35,241 人          |                                                                                             |
|     | 檢討標準   | 國民中小學設備基準                     | 56.3300 公頃        | 73.7052 公頃                                                                                  |
|     |        | 高(低)於標準面積                     | 較標準多 21.1015 公頃   | 較標準多 3.7263 公頃                                                                              |
|     | 學校個別檢討 | 不足 33.4404 公頃                 |                   | 南榮、成功、信義、仁愛、東光、月眉、中興、東信、八斗、和平、中正、西定、武崙、中和、仙洞、港西、中華、太平、德和、七堵、五堵、尚仁、八堵、暖暖、暖江、碇內、深美、暖西等 28 所學校 |
| 國中  | 計畫面積   | 59.2174 公頃                    |                   |                                                                                             |
|     | 學生數    | 16,418 人                      | 21,624 人          |                                                                                             |
|     | 檢討標準   | 國民中小學設備基準                     | 42.4555 公頃        | 55.5929 公頃                                                                                  |
|     | 標準面積   | 高(低)於標準面積                     | 較標準超過 16.7176 公頃。 | 較標準超過 3.2884 公頃。                                                                            |
|     | 學校個別檢討 | 不足 6.9788 公頃                  |                   | 銘傳、信義、成功、正濱、百福、碇內、武崙、等 7 所學校                                                                |
| 高中職 | 計畫面積   | 37.1901 公頃                    |                   |                                                                                             |
|     | 學生數    | 14,500 人                      | 19,124 人          |                                                                                             |
|     | 檢討標準面積 | 職業學校群科課程綱要暨設備基準和普通高級中學設備標準實要點 | 23.0600 公頃        | 29.9660 公頃                                                                                  |
|     |        | 高(低)於標準面積                     | 較標準超過 14.1301 公頃  | 較標準超過 7.2241 公頃                                                                             |
|     | 學校個別檢討 | 不足 1.9442 公頃                  |                   | 不含八斗、暖暖、安樂等 3 所高中所屬學校用地(國中)及中山高中所屬學校用地(文中小)，合計面積 18.930 公頃。<br>基隆女中及基隆商工 2 校                |

表四十六 民國 115 年基隆市各國小所需校地面積檢討表

| 學校名稱 | 計畫面積<br>(公頃) | 民國 115 年應設面積<br>(公頃) | 不足或超過的面積<br>(公頃) |
|------|--------------|----------------------|------------------|
| 中正國小 | 0.8724       | 2.0000               | -1.1276          |
| 正濱國小 | 2.8419       | 2.0750               | 0.7669           |
| 忠孝國小 | 3.1195       | 2.0000               | 1.1195           |
| 和平國小 | 1.5406       | 2.0000               | -0.4594          |
| 八斗國小 | 1.8607       | 2.3300               | -0.4693          |
| 東信國小 | 1.5715       | 2.6202               | -1.0487          |
| 中興國小 | 0.9267       | 2.0000               | -1.0733          |
| 深澳國小 | 2.1178       | 2.0000               | 0.1178           |
| 月眉國小 | 1.9078       | 2.0000               | -0.0922          |
| 東光國小 | 0.6717       | 2.0000               | -1.3283          |
| 仁愛國小 | 1.5729       | 4.0872               | -2.5143          |
| 信義國小 | 1.5506       | 5.2441               | -3.6935          |
| 成功國小 | 1.2970       | 2.3780               | -1.0810          |
| 南榮國小 | 1.3850       | 2.0000               | -0.6150          |
| 尚智國小 | 2.1269       | 2.0000               | 0.1269           |
| 安樂國小 | 2.7896       | 2.2221               | 0.5675           |
| 西定國小 | 0.9845       | 2.0000               | -1.0155          |
| 武崙國小 | 2.5262       | 3.2955               | -0.7693          |
| 中和國小 | 0.5170       | 2.3975               | -1.8805          |
| 仙洞國小 | 0.7651       | 2.0000               | -1.2349          |
| 中山國小 | 2.4770       | 2.0000               | 0.4770           |
| 港西國小 | 0.8639       | 2.0000               | -1.1361          |
| 中華國小 | 1.0103       | 2.0000               | -0.9897          |
| 太平國小 | 1.6630       | 2.0000               | -0.3370          |
| 德和國小 | 1.6954       | 2.1954               | -0.5000          |
| 七堵國小 | 1.4717       | 4.5945               | -3.1228          |
| 華興國小 | 3.0105       | 2.0000               | 1.0105           |
| 五堵國小 | 2.0527       | 2.8952               | -0.8425          |
| 堵南國小 | 2.1704       | 2.0000               | 0.1704           |
| 尚仁國小 | 1.4251       | 2.0000               | -0.5749          |
| 建德國小 | 9.0153       | 7.0751               | 1.9402           |
| 八堵國小 | 0.4862       | 2.0000               | -1.5138          |
| 暖暖國小 | 1.2888       | 2.0000               | -0.7112          |
| 暖江國小 | 0.4598       | 2.0000               | -1.5402          |
| 碇內國小 | 2.0005       | 2.3411               | -0.3406          |
| 隆聖國小 | 3.4406       | 2.0000               | 1.4406           |
| 長興國小 | 2.0182       | 2.0000               | 0.0182           |
| 長樂國小 | 3.6455       | 2.0000               | 1.6455           |
| 深美國小 | 1.8947       | 2.5058               | -0.6111          |
| 暖西國小 | 2.3965       | 4.9181               | -2.5216          |

資料來源：本計畫整理。

表四十七 本案校地不足最小設校標準之學校每生使用面積明細表(國小)

| 計畫區 | 學校名稱 | 面積(公頃) | 115 學年學生數(人) | 每生享有面積(m <sup>2</sup> ) |
|-----|------|--------|--------------|-------------------------|
| 小學  | 南榮國小 | 1.3850 | 145          | 95.52                   |
|     | 仁愛國小 | 1.5729 | 2155         | 7.30                    |
|     | 信義國小 | 1.5506 | 3118         | 4.97                    |
|     | 月眉國小 | 1.9078 | 200          | 95.39                   |
|     | 中興國小 | 0.9267 | 306          | 30.28                   |
|     | 東信國小 | 1.5715 | 935          | 16.81                   |
|     | 東光國小 | 0.6717 | 122          | 55.06                   |
|     | 中正國小 | 0.8724 | 236          | 36.97                   |
|     | 和平國小 | 1.5406 | 207          | 74.43                   |
|     | 成功國小 | 1.2970 | 734          | 17.67                   |
|     | 西定國小 | 0.9845 | 231          | 42.62                   |
|     | 太平國小 | 1.4998 | 88           | 170.43                  |
|     | 港西國小 | 0.8639 | 71           | 121.68                  |
|     | 仙洞國小 | 0.7651 | 64           | 119.55                  |
|     | 中華國小 | 0.9678 | 89           | 108.74                  |
|     | 深美國小 | 1.8841 | 840          | 22.43                   |
|     | 中和國小 | 0.5268 | 750          | 7.02                    |
|     | 德和國小 | 1.6955 | 582          | 29.13                   |
|     | 八斗國小 | 1.8607 | 694          | 26.81                   |
|     | 暖西國小 | 2.3965 | 2846         | 8.42                    |
|     | 七堵國小 | 1.4717 | 2577         | 5.71                    |
|     | 尚仁國小 | 1.4251 | 153          | 93.14                   |
|     | 暖江國小 | 0.4598 | 87           | 52.85                   |
|     | 暖暖國小 | 1.2985 | 85           | 152.76                  |
|     | 八堵國小 | 0.4892 | 31           | 157.81                  |
|     | 五堵國小 | 2.0527 | 1164         | 17.63                   |
|     | 武崙國小 | 2.5262 | 1497         | 16.88                   |
|     | 碇內國小 | 2.0005 | 703          | 28.46                   |

表四十八 民國 115 年基隆市各國中所需校地面積檢討表

| 學校名稱      | 計畫面積<br>(公頃) | 民國 115 年應設面積<br>(公頃) | 不足或超過面積<br>(公頃) |
|-----------|--------------|----------------------|-----------------|
| 明德國民中學    | 3.1536       | 2.8544               | 0.2992          |
| 銘傳國民中學    | 2.4942       | 4.9971               | -2.5029         |
| 信義國民中學    | 2.0107       | 2.5035               | -0.4928         |
| 中正國民中學    | 3.8289       | 3.2382               | 0.5907          |
| 南榮國民中學    | 3.7308       | 2.5000               | 1.2308          |
| 成功國民中學    | 1.5516       | 2.5000               | -0.9484         |
| 正濱國民中學    | 3.0737       | 4.2243               | -1.1506         |
| 建德國民中學    | 9.0153       | 7.0751               | 1.9402          |
| 百福國民中學    | 2.8195       | 2.8310               | -0.0115         |
| 碇內國民中學    | 2.7986       | 3.2053               | -0.4067         |
| 武崙國民中學    | 3.0389       | 4.5048               | -1.4659         |
| 中山高中(國中部) | 8.0758       | 3.8446               | 4.2312          |
| 安樂高中(國中部) | 4.5236       | 3.2205               | 1.3031          |
| 暖暖高中(國中部) | 4.1091       | 2.6905               | 1.4186          |
| 八斗國民中學    | 4.9931       | 2.5000               | 2.4931          |

資料來源：本計畫整理。

表四十九 民國 115 年基隆市各高中職所需校地面積檢討表(現行計畫)

| 學校名稱 | 計畫面積<br>(公頃) | 民國 115 年應設面積<br>(公頃) | 不足或超過面積<br>(公頃) |
|------|--------------|----------------------|-----------------|
| 基隆女中 | 3.4114       | 4.1473               | -0.7359         |
| 基隆高中 | 8.2280       | 3.3973               | 4.8307          |
| 基隆商工 | 3.5255       | 4.7338               | -1.2083         |
| 中山高中 | 8.0758       | 3.8446               | 4.2312          |
| 安樂高中 | 4.5236       | 3.2205               | 1.3031          |
| 暖暖高中 | 4.1091       | 2.6905               | 1.4186          |
| 基隆海事 | 5.3167       | 4.6791               | 0.6376          |

資料來源：本計畫整理。

表五十 本案校地不足最小設校標準之學校每生使用面積明細表(國中及高中)

| 計畫區 | 學校名稱 | 面積(公頃) | 115 學年學生數(人) | 每生享有面積(m <sup>2</sup> ) |
|-----|------|--------|--------------|-------------------------|
| 中學  | 正濱國中 | 3.0737 | 1626         | 18.90                   |
|     | 銘傳國中 | 2.4946 | 2166         | 11.52                   |
|     | 成功國中 | 1.5516 | 248          | 62.56                   |
|     | 信義國中 | 1.9122 | 422          | 45.31                   |
|     | 百福國中 | 2.8195 | 651          | 43.31                   |
|     | 碇內國中 | 2.7986 | 913          | 30.65                   |
|     | 武崙國中 | 3.0389 | 1822         | 16.68                   |
| 高中職 | 基隆女中 | 3.4114 | 1852         | 18.42                   |
|     | 基隆商工 | 3.5255 | 2243         | 15.72                   |

## (二)學校質化條件

依「國民中小學設備基準」校地選擇有四項：一為校地應位在本學區之適中位置、交通便利、鄰近大多數居民適當地點，以學校為中心之學區面積，

其半徑以不超過 1.5 公里，徒步通學所耗費之時間不超過半小時為原則，俾利學生就學及推行社區活動。二為校地的選擇應配合都市計畫或地方發展需要，並顧及人口之增加及社區的發展，除能適應當前學校發展需要外，尚應考慮未來有擴充發展的空間，以免將來增班發生困難。如鄰近社區公園綠地，應儘量與其空間配合規劃。三為校地應選擇環境幽靜，適當供水，空氣清新，通風良好，地質適宜，地面平坦，排水順暢之處。四為校地四鄰宜避免接近工廠、市場、車站、戲院或其他足以妨害學生身心健康與正常發展之場所，並避免靠近鐵路、河岸、公路交叉口以及其他有礙學生安全之地區。若必須鄰近公路幹道，則距離公路至少 30 公尺，以避免噪音干擾教學活動。

#### 1. 學校區位條件分析

依循校地選擇第一項規定檢視本案學校用地(文小)分布情形得知，本案學校用地(文小與文中)以學校為中心半徑 1.5 公里劃分時，其服務半徑皆能涵蓋全市都市計畫區範圍。若以鄰里單元分析國小服務半徑在 600 公尺時，大部分也可涵蓋全市都市計畫區範圍，部分未涵蓋地區多為保護區(詳見圖十一及圖十二)。

#### 2. 學校寧適條件分析

依循校地選擇第四項規定檢示本案學校用地與主要道路最小垂直距離(大於 30 公尺)得知，共有學校用地(國小)21 處、學校用地(國中)9 處、學校用地(中小學)2 處、學校用地(高中職)7 處、學校用地(文大)3 處分別臨接基隆市聯外或主要道路，惟細看以開闢學校之配置時，大部分校園規劃皆有遵從該原則(詳見圖十三)。

##### (1) 學校用地(國小)

包括八斗(東文小 1，鐵路)、中和(西文小 1，中和路)、武崙(西文小 2，武崙街)、碇內(南文小 1，源遠路)、暖江(南文小 2，過港路)、暖西(南文小 3，暖暖街)、八堵(南文小 4，源遠路)、七堵(南文小 5，明德一路)、長興(南文小 6，鐵路)、五堵(南文小 8，實踐路)、堵南(南文小 9，堵南街)、正濱(中文小 1，祥豐街)、東信(中文小 6，正信路)、信義(中文小 10，仁二路)、仁愛(中文小 11，仁二路)、尚智(中文小 13，龍安街)、仙洞(中文小 14，中山三路)、成功(中文小 15，高速公路)、西定(中文小 20，西定路)、安樂(中文小 21，安一路)、尚仁(中文小 22，高速公路)等(詳見表五十一)。

##### (2) 學校用地(國中)

包括八斗高級中學(東文中 1，新豐街)、武崙(西文中 1，武崙街)、明德(南文中 3，鐵路)、文 44(南文中 4，明德一路)、百福(南文中 5，百三街)、信義(中文中 2，東光路)、成功(中文中 5，壽山路)、銘傳(中

文中 6，劉銘傳路)、安樂高級中學(中文中 9，安一路)等(詳見表五十二)。

(3)學校用地(中小學)

包括暖暖國小(南中小學 1，暖暖街)、中山高級中學及德和國小(中小學 1，文化路)、建德國小與建德國中(中中小學 2，麥金路)等(詳見表五十三)。

(3)學校用地(高中職)

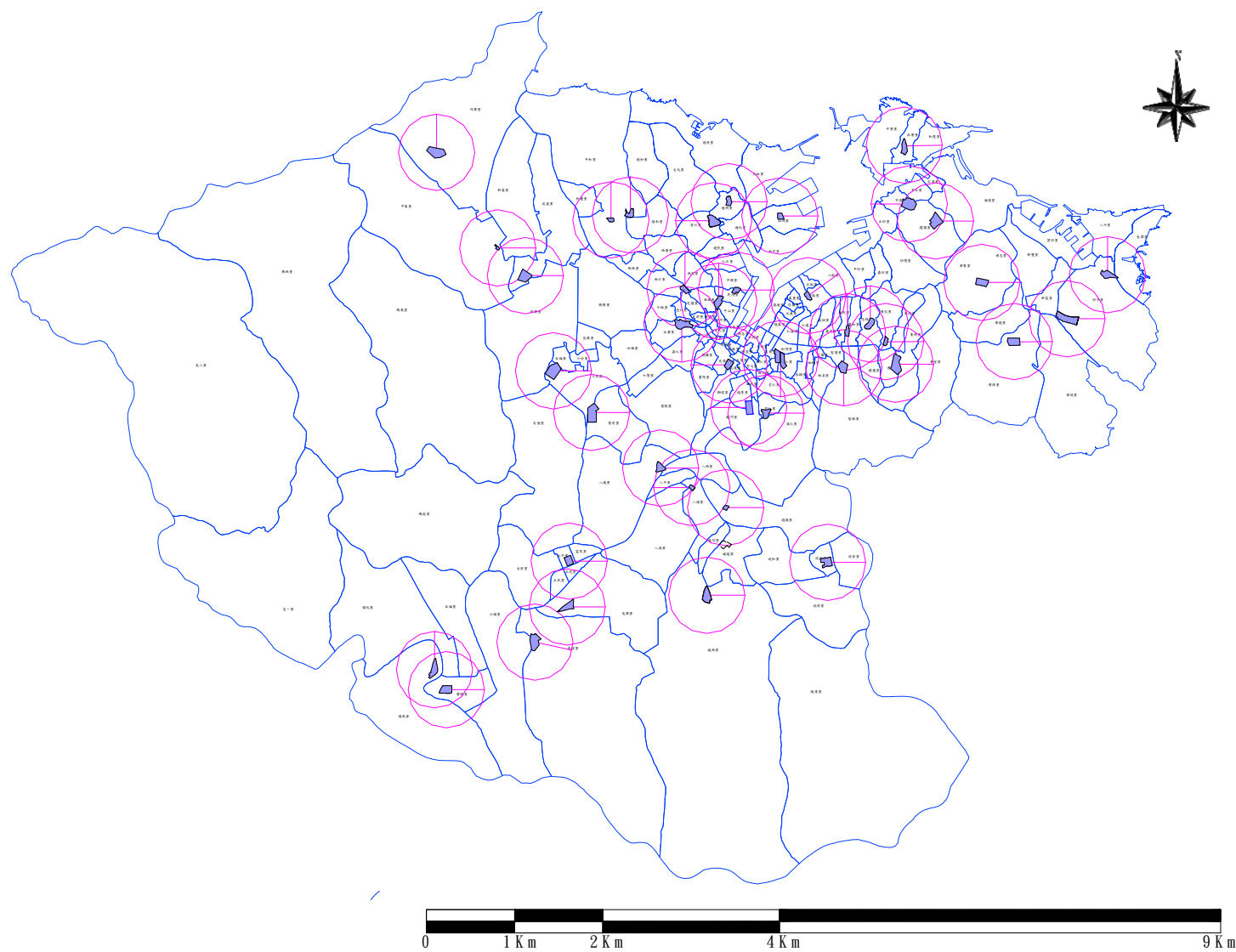
包括基隆高中(南文高 1，萬里瑞濱線匝道、源遠路)、基隆商工職業學校(南文高 2，東新街、鐵路)、基隆海事職業學校(中文高 1，祥豐街)、培德工業家事職業學校(中文高 2，培德路)、基隆女子高中(中文高 3，東信路)、聖心高中(中文高 7，西定路)等(詳見表五十四)。

(4)學校用地(大學)

包括國立臺北科技大學(西文大 1，北濱快速道路)、國立臺灣科技大學(西文大 2，基金三路)、國立臺灣海洋大學(中文大 1，北寧路)等(詳見表五十五)。

#### 第四節 土地權屬分析

本節依已開闢國小、國中學校提供之財產管理清冊(不含私人興學部分)及民國 95 年基隆市政府提供公有土地清冊，繪製於地籍圖並與都市計畫圖套疊研判發現，全市共開闢 38 處國小，計畫面積 65.7137 公頃，產權管理面積 65.4098 公頃，惟仍有 17 處國小部分學校用地未取得，面積 6.2438 公頃(詳見表五十六)。全市共開闢 14 處國中(含安樂、八斗及暖暖 3 處高中)，計畫面積 46.5698 公頃，產權管理面積 50.5833 公頃，惟仍有 7 處部分學校用地未取得，面積 3.2907 公頃(詳見表五十七)。全市共開闢 3 處中小學，計畫面積 15.6691 公頃，產權管理面積 16.2763 公頃(詳見表五十八)。全市共開闢 4 處公立高中(職)，計畫面積 20.4816 公頃，產權管理面積 23.9278 公頃，惟仍有 3 處部分學校用地未取得，面積 0.7705 公頃(詳見表五十九)。全市開闢 1 處國立臺灣海洋大學，計畫面積 39.4038 公頃，產權管理面積 32.6494 公頃，未取得面積 7.5997 公頃。

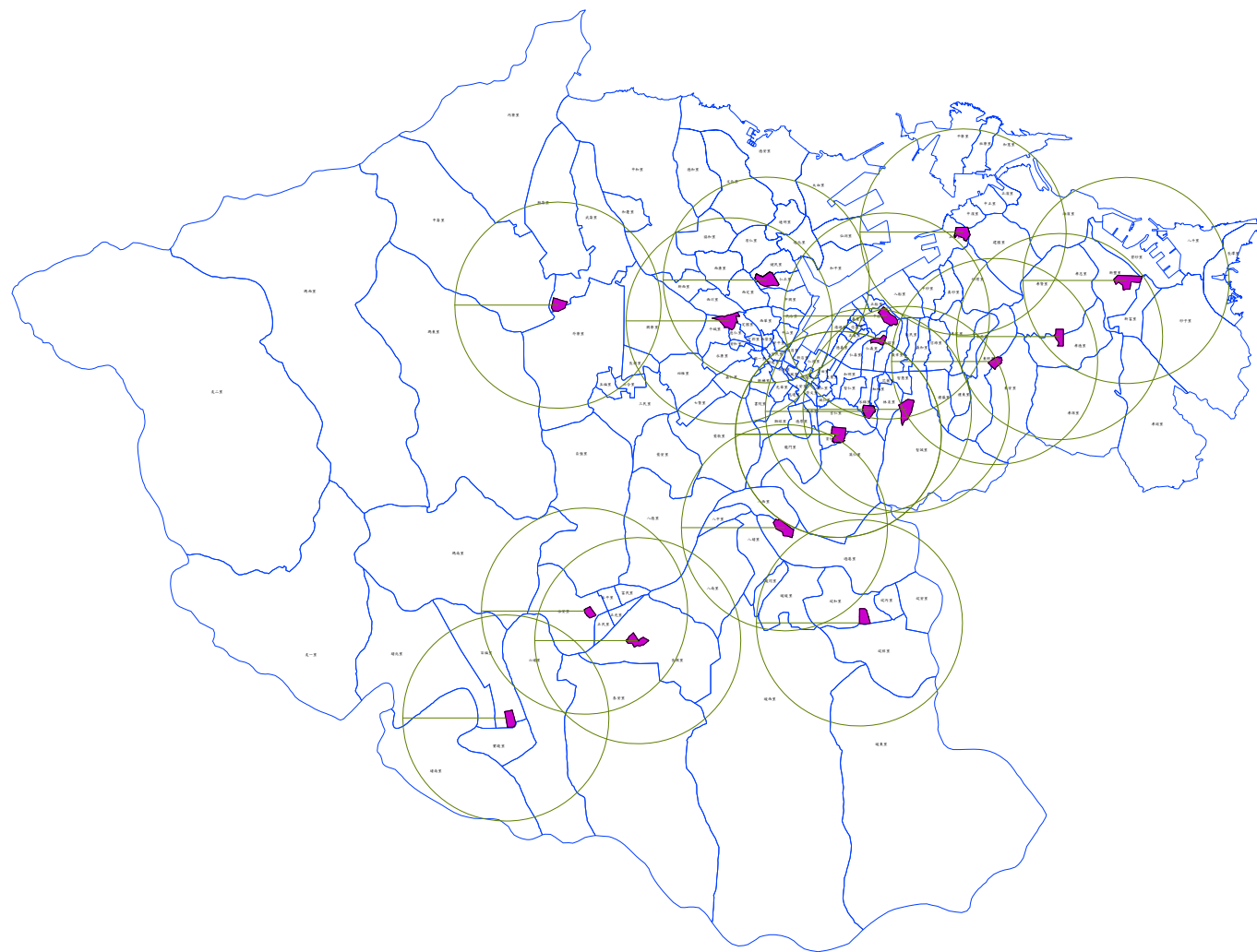


圖例

- 里界線
- 都市計畫區界線
- 小學服務圈

圖十一

本案學校用地(小學)600公尺服務範圍分布示意圖

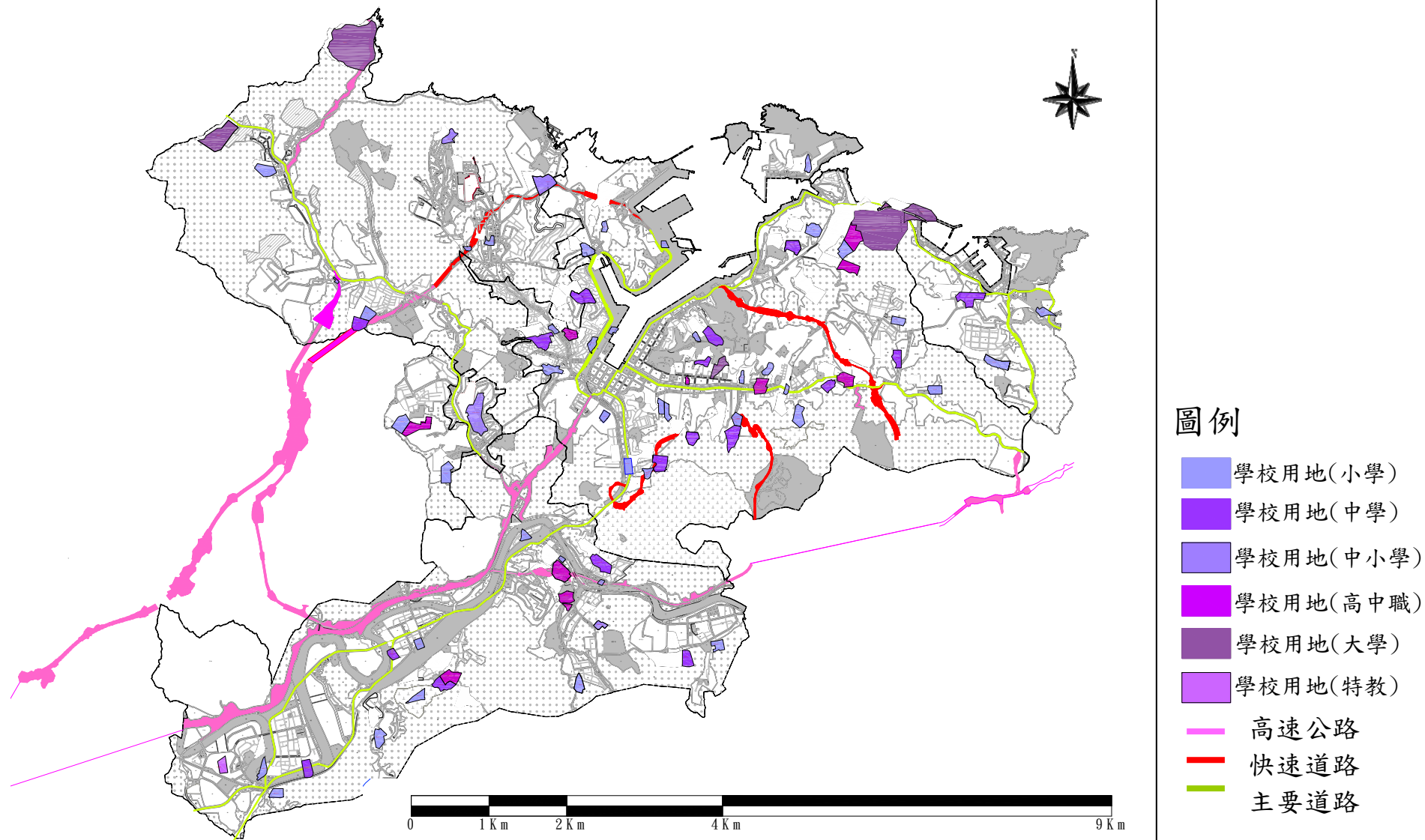


圖例

- 里界線
- 都市計畫區界線
- 文中服務圈

圖十二

本案學校用地(中學)1500公尺服務範圍分布圖



圖十三

本案學校用地與道路關係示意圖

表五十一 本案學校用地(國小)進出道路一覽表

| 項目  | 學校名稱   | 進出道路名稱 | 與主要道路最小垂直距離    | 備註                 |
|-----|--------|--------|----------------|--------------------|
| 東區  | 東文小 1  | 八斗國小   | 北寧路 396 巷      | 北寧路 80 公尺鐵路 0 公尺   |
|     | 東文小 2  | 無      | 新豐街 303 巷 23 弄 | 新豐街 100 公尺以上       |
|     | 東文小 3  | 新深澳國小  | 深澳坑路           | 深澳坑路 100 公尺以上      |
|     | 東文小 4  | 深美國小   | 深美街            | 深溪路 100 公尺以上       |
| 西區  | 西文小 1  | 中和國小   | 中和路            | 0 公尺               |
|     | 西文小 2  | 武崙國小   | 武崙街            | 0 公尺               |
|     | 西文小 3  | 舊武崙國中  | 麥金二路 1 巷       | 麥金路 15 公尺          |
|     | 西文小 4  | 隆聖國小   | 武隆街            | 基金二路 100 公尺以上      |
| 南區  | 南文小 1  | 碇內國小   | 源遠路            | 0 公尺               |
|     | 南文小 2  | 暖江國小   | 寧靜街            | 過港路 0 公尺           |
|     | 南文小 3  | 暖西國小   | 暖暖街            | 0 公尺               |
|     | 南文小 4  | 八堵國小   | 源遠路            | 0 公尺               |
|     | 南文小 5  | 七堵國小   | 明德一路           | 0 公尺               |
|     | 南文小 6  | 長興國小   | 東新街            | 鐵路 20 公尺、東新街 0 公尺  |
|     | 南文小 7  | 華興國小   | 泰安路 32 巷       | 泰安路 100 公尺以上       |
|     | 南文小 8  | 五堵國小   | 百一街            | 實踐路 0 公尺           |
|     | 南文小 9  | 堵南國小   | 大德路            | 堵南街 0 公尺           |
| 中心區 | 中文小 1  | 正濱國小   | 祥豐街            | 0 公尺               |
|     | 中文小 2  | 和平國小   | 平一路 84 巷       | 平一路 40 公尺          |
|     | 中文小 3  | 忠孝國小   | 中正路 656 巷      | 中正路 100 公尺以上       |
|     | 中文小 4  | 無      | 東信路 63 巷       | 東信路 80 公尺          |
|     | 中文小 5  | 東光國小   | 東信路 226 巷      | 東信路 72 公尺          |
|     | 中文小 6  | 東信國小   | 正信路            | 0 公尺               |
|     | 中文小 7  | 中興國小   | 信二路 72 巷       | 信二路 100 公尺以上       |
|     | 中文小 8  | 月眉國小   | 月眉路 250 巷      | 月眉路 80 公尺          |
|     | 中文小 9  | 中正國小   | 中船路 36 巷       | 中正路 100 公尺以上       |
|     | 中文小 10 | 信義國小   | 仁二路            | 0 公尺               |
|     | 中文小 11 | 仁愛國小   | 仁二路            | 0 公尺               |
|     | 中文小 12 | 南榮國小   | 南榮路 319 巷      | 南榮路 48 公尺          |
|     | 中文小 13 | 尚智國小   | 龍安街            | 0 公尺               |
|     | 中文小 14 | 仙洞國小   | 仁安街            | 中山三路 0 公尺          |
|     | 中文小 15 | 成功國小   | 獅球路            | 高速公路 5 公尺、獅球路 0 公尺 |
|     | 中文小 16 | 中華國小   | 中華路 46 巷       |                    |
|     | 中文小 17 | 中山國小   | 通仁街            |                    |
|     | 中文小 18 | 港西國小   | 中山一路 291 巷     | 中山一路 45 公尺         |

表五十一 本案學校用地(國小)進出道路一覽表(續)

| 項目  | 學校名稱   | 進出道路名稱 | 與主要道路最小垂直距離    | 備註                                                        |
|-----|--------|--------|----------------|-----------------------------------------------------------|
| 中心區 | 中文小 19 | 太平國小   | 中山一路 189 巷     | 中山一路 100 公尺以上                                             |
|     | 中文小 20 | 西定國小   | 新西街            | 西定路、西定高架道路 0 公尺                                           |
|     | 中文小 21 | 安樂國小   | 安一路 177 巷      | 安一路 0 公尺                                                  |
|     | 中文小 22 | 尚仁國小   | 八德路            | 尚仁路、中山高 30 公尺                                             |
|     | 中文小 23 | 無      | 復興路 201 巷 5 弄  | 港西聯外快速道路和平隧道上方<br>變更基隆市中山安樂地區及八斗子地區（中興山莊附近地區細部計畫第二次通盤檢討）案 |
|     | 中文小 24 | 無      | 麥金路 145 號旁產業道路 | 麥金路 100 公尺以上<br>擬定基隆市港口商埠地區（果菜批發市場附近地區）細部計畫案              |
|     | 中文小 25 | 長樂國小   | 樂利三街 30 巷      | 麥金路 100 公尺以上                                              |

表五十二 本案學校用地(國中)進出道路一覽表

| 項目  | 學校名稱  | 進出道路名稱 | 與主要道路最小垂直距離  | 備註                                                   |
|-----|-------|--------|--------------|------------------------------------------------------|
| 東區  | 東文中 1 | 八斗中學   | 新豐街          | 0 公尺                                                 |
|     | 東文中 2 | 無      | 深澳坑路         | 孝東路 100 公尺以上<br>擬定基隆市港口商埠地區（深澳坑地區）細部計畫案              |
| 西區  | 西文中 1 | 新武崙國中  | 武崙街          | 0 公尺                                                 |
| 南區  | 南文中 1 | 碇內國中   | 源遠路 152 巷    | 源遠路 100 公尺以上                                         |
|     | 南文中 2 | 暖暖中學   | 暖中路          | 過港路 100 公尺以上                                         |
|     | 南文中 3 | 明德國中   | 東新街          | 鐵路 20 公尺、東新街 0 公尺                                    |
|     | 南文中 4 | 無      | 俊賢路          | 明德一路 0 公尺<br>無                                       |
|     | 南文中 5 | 百福國中   | 福五街          | 百三街 0 公尺                                             |
| 中心區 | 中文中 1 | 正濱國中   | 正榮路          | 中正路 100 公尺以上                                         |
|     | 中文中 2 | 信義國中   | 東信路          | 東光路 0 公尺                                             |
|     | 中文中 3 | 無      | 月眉路 316 巷    | 月眉路 70 公尺<br>變更基隆市港口商埠地區（信義國小至月眉路附近地區）細部計畫（第一次通盤檢討）案 |
|     | 中文中 4 | 中正國中   | 中船路 36 巷     | 中正路 100 公尺以上                                         |
|     | 中文中 5 | 成功國中   | 壽山路          | 0 公尺                                                 |
|     | 中文中 6 | 銘傳國中   | 劉銘傳路 119 巷   | 劉銘傳路 0 公尺                                            |
|     | 中文中 7 | 南榮國中   | 南榮路 319 巷    | 南榮路 100 公尺以上                                         |
|     | 中文中 8 | 大德國中   | 中山 2 路 105 巷 | 中山 2 路 100 公尺以上                                      |
|     | 中文中 9 | 安樂中學   | 安一路          | 0 公尺                                                 |

表五十三 本案學校用地(中小學)進出道路一覽表

| 項目  |       | 學校名稱      | 進出道路名稱    | 與主要道路最小垂直距離 | 備註                                 |
|-----|-------|-----------|-----------|-------------|------------------------------------|
| 西區  | 西中小學1 | 無         | 中和路往北產業道路 | 中和路100公尺以上  | 變更基隆市中山安樂及八斗子地區細部計畫（代天府段附近地區通盤檢討）案 |
| 南區  | 南中小學1 | 暖暖國小      | 暖暖街       | 0公尺         |                                    |
| 中心區 | 中中小學1 | 中山中學及德和國小 | 文化路       | 0公尺         |                                    |
|     | 中中小學2 | 建德國中及國小   | 安和一街      | 麥金路20公尺     |                                    |

表五十四 本案學校用地(高中職)進出道路一覽表

| 項目  |      | 學校名稱     | 進出道路名稱  | 與主要道路最小垂直距離    | 備註                                  |
|-----|------|----------|---------|----------------|-------------------------------------|
| 南區  | 南文高1 | 基隆高中     | 源遠路     | 萬里瑞濱線匝道、源遠路0公尺 |                                     |
|     | 南文高2 | 基隆商工     | 東新街     | 鐵路20公尺、東新街0公尺  |                                     |
| 中心區 | 中文高1 | 基隆高級海事學校 | 祥豐街     | 0公尺            |                                     |
|     | 中文高2 | 培德高職     | 培德路     | 0公尺            |                                     |
|     | 中文高3 | 基隆女中     | 東信路     | 0公尺            |                                     |
|     | 中文高4 | 光隆高商     | 信二路     | 0公尺            |                                     |
|     | 中文高5 | 無        | 樂利三街30巷 | 麥金路100公尺以上     | 變更基隆市港口商埠部份（國家新城附近地區）細部計畫（第一次通盤檢討）案 |
|     | 中文高6 | 二信中學     | 立德路     | 祥豐街100公尺以上     |                                     |
|     | 中文高7 | 聖心中學     | 西定路     | 0公尺            |                                     |

表五十五 本案學校用地(大學)進出道路一覽表

| 項目  |      | 學校名稱 | 進出道路名稱  | 與主要道路最小垂直距離 |
|-----|------|------|---------|-------------|
| 西區  | 西文大1 | 北科大  | 武聖街144巷 | 北濱快速道路      |
|     | 西文大2 | 台科大  | 基金三路    | 0公尺         |
| 中心區 | 中文大1 | 海洋大學 | 北寧路     | 0公尺         |
|     | 中文大2 | 崇右學院 | 義七路     | 信二路100公尺以上  |

表五十六 本案學校用地(國小)產權與計畫範圍關係一覽表

| 項目  |        | 學校名稱  | 面積<br>(公頃) | 學校財產面<br>積(公頃) | 尚需取得面<br>積(公頃) | 產權與計畫範圍關係    |
|-----|--------|-------|------------|----------------|----------------|--------------|
| 東區  | 東文小 1  | 八斗國小  | 1.8607     | 1.7328         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 東文小 3  | 新深澳國小 | 2.1178     | 2.1359         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 東文小 4  | 深美國小  | 1.8841     | 1.9019         | 0              | 部分位於區外       |
| 西區  | 西文小 1  | 中和國小  | 0.5170     | 0.5633         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 西文小 2  | 武崙國小  | 2.5262     | 2.6003         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 西文小 3  | 舊武崙國中 | 0.2878     | 0.2241         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 西文小 4  | 隆聖國小  | 3.4406     | 3.4149         | 0              | 約略符合         |
| 南區  | 南文小 1  | 碇內國小  | 2.0005     | 2.0155         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 南文小 2  | 暖江國小  | 0.4598     | 0.4991         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 南文小 3  | 暖西國小  | 2.3965     | 2.4093         | 0              | 約略符合         |
|     | 南文小 4  | 八堵國小  | 0.4862     | 0.7561         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 南文小 5  | 七堵國小  | 1.4717     | 1.7347         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 南文小 6  | 長興國小  | 2.0182     | 2.1270         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 南文小 7  | 華興國小  | 3.0150     | 1.3957         | 1.6193         | 部分未取得        |
|     | 南文小 8  | 五堵國小  | 2.0527     | 2.1188         | 0              | 約略符合         |
|     | 南文小 9  | 堵南國小  | 2.1704     | 2.6699         | 0              | 部分位於區外       |
| 中心區 | 中文小 1  | 正濱國小  | 2.8419     | 2.7990         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 中文小 2  | 和平國小  | 1.5406     | 2.3088         | 0.0487         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 3  | 忠孝國小  | 3.1195     | 1.9807         | 1.2621         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 5  | 東光國小  | 0.6717     | 0.9708         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 中文小 6  | 東信國小  | 1.5715     | 2.1158         | 0.0589         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 7  | 中興國小  | 0.9267     | 0.7014         | 0.2493         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 8  | 月眉國小  | 1.9078     | 1.9768         | 0.0605         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 9  | 中正國小  | 0.8724     | 1.4165         | 0.1292         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 10 | 信義國小  | 1.5506     | 1.5270         | 0.0204         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 11 | 仁愛國小  | 1.5729     | 2.0245         | 0.0272         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 12 | 南榮國小  | 1.3850     | 1.4318         | 0.0315         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 13 | 尚智國小  | 2.1269     | 0.5327         | 1.5936         | 部分未取得        |
|     | 中文小 14 | 仙洞國小  | 0.7651     | 0.8701         | 0.0176         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 15 | 成功國小  | 1.2970     | 1.6309         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 中文小 16 | 中華國小  | 1.0103     | 0.9878         | 0.1066         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 17 | 中山國小  | 2.4770     | 2.5093         | 0.0652         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 18 | 港西國小  | 0.8639     | 0.8209         | 0.1012         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 19 | 太平國小  | 1.6630     | 1.9471         | 0.2183         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 20 | 西定國小  | 0.9845     | 1.1187         | 0              | 部分位於區外       |
|     | 中文小 21 | 安樂國小  | 2.7896     | 2.8035         | 0              | 約略符合         |
|     | 中文小 22 | 尚仁國小  | 1.4251     | 1.0298         | 0.6342         | 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文小 25 | 長樂國小  | 3.6455     | 3.6066         | 0              | 約略符合         |
| 合計  |        |       | 65.7137    | 65.4098        | 6.2438         |              |

表五十七 本案學校用地(國中)產權與計畫範圍關係一覽表

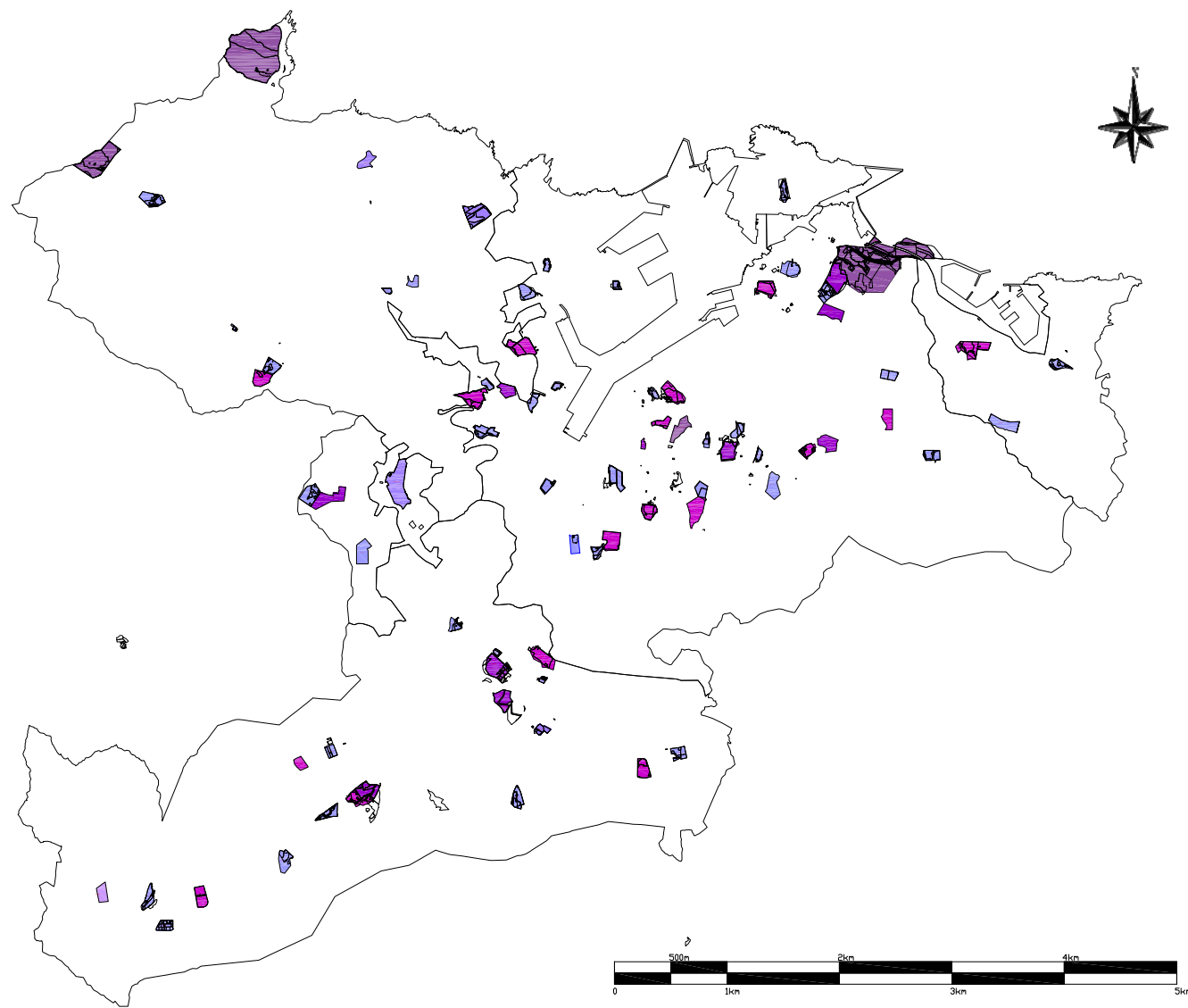
| 項目  | 學校名稱 | 面積<br>(公頃) | 學校財產面<br>積(公頃) | 尚需取得面<br>積(公頃) | 產權與計畫範圍關係           |
|-----|------|------------|----------------|----------------|---------------------|
| 東區  | 東文中1 | 八斗中學       | 4.9331         | 4.2913         | 0 部分位於區外            |
| 西區  | 西文中1 | 新武崙國中      | 3.0389         | 3.0448         | 0 部分位於區外            |
| 南區  | 南文中1 | 碇內國中       | 2.7986         | 2.8018         | 0 約略符合              |
|     | 南文中2 | 暖暖中學       | 4.1091         | 3.0162         | 1.2544 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 南文中3 | 明德國中       | 3.1536         | 6.0562         | 0.6112 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 南文中5 | 百福國中       | 2.8195         | 2.8283         | 0 約略符合              |
| 中心區 | 中文中1 | 正濱國中       | 3.0737         | 3.0587         | 0.1644 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文中2 | 信義國中       | 2.0107         | 1.8865         | 0.0978 部分未取得        |
|     | 中文中4 | 中正國中       | 3.8289         | 3.6809         | 0.5370 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文中5 | 成功國中       | 1.5516         | 1.5449         | 0 約略符合              |
|     | 中文中6 | 銘傳國中       | 2.4942         | 3.1061         | 0 部分位於區外            |
|     | 中文中7 | 南榮國中       | 3.7308         | 3.6706         | 0.1484 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文中8 | 大德國中       | 4.5035         | 7.5509         | 0 部分位於區外            |
|     | 中文中9 | 安樂中學       | 4.5236         | 4.0461         | 0.4775 部分未取得        |
| 合計  |      | 46.5698    | 50.5833        | 3.2907         |                     |

表五十八 本案學校用地(中小學)產權與計畫範圍關係一覽表

| 項目  | 學校名稱  | 面積<br>(公頃)    | 學校財產面<br>積(公頃) | 尚需取得面<br>積(公頃) | 產權與計畫範圍關係 |
|-----|-------|---------------|----------------|----------------|-----------|
| 南區  | 南中小學1 | 暖暖國小          | 1.2888         | 1.6525         | 0 部分位於區外  |
| 中心區 | 中中小學1 | 中山中學及<br>德和國小 | 5.3650         | 5.4191         | 0 部分位於區外  |
|     | 中中小學2 | 建德國中及<br>國小   | 9.0153         | 9.2047         | 0 部分位於區外  |
| 合計  |       | 15.6691       | 16.2763        | 0              |           |

表五十九 本案學校用地(高中職)產權與計畫範圍關係一覽表

| 項目  | 學校名稱 | 面積<br>(公頃)   | 學校財產面<br>積(公頃) | 尚需取得面<br>積(公頃) | 產權與計畫範圍關係           |
|-----|------|--------------|----------------|----------------|---------------------|
| 南區  | 南文高1 | 基隆高中         | 8.2280         | 9.6367         | 0.2713 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 南文高2 | 基隆商工         | 3.5255         | 4.1963         | 0 部分位於區外            |
| 中心區 | 中文高1 | 基隆高級<br>海事學校 | 5.3167         | 6.0826         | 0.2639 部分未取得，部分位於區外 |
|     | 中文高3 | 基隆女中         | 3.4114         | 4.0122         | 0.2353 部分未取得，部分位於區外 |
| 合計  |      | 20.4816      | 23.9278        | 0.7705         |                     |



### 圖例

- 學校用地(小學)
- 學校用地(中學)
- 學校用地(中小學)
- 學校用地(高中職)
- 學校用地(大學)
- 學校用地(特教)
- 學校權屬範圍

圖十四

本案學校產權管理範圍分布示意圖

## 第四章 檢討課題與構想

### 第一節 檢討課題及說明

本案學校用地通盤檢討主要配合教育主管單位對整體教育資源分配，將不使用之學校用地予以恢復為適切土地使用，避免土地資源浪費。經前章節分析得知，目前學校用地顯現課題如下：

課題一：已開闢之學校使用範圍與計畫範圍不合，管用不一。

說明：1. 座落於基隆市港口商埠地區主要計畫區之南榮國中，其學校活動中心部分位於學校用地之住宅區及運動場用地，需藉由土地使用調整使其管用一致。

2. 其他有基隆市港口商埠地區主要計畫區之南榮、仁愛、月眉、東信、中正、忠孝、港西、仙洞、中華、中山、長樂、信義、東光、和平、西定、太平、深美、深澳等國小；銘傳、成功、正濱等國中；安樂高中、基隆女中學、基隆海事職業學校。

3. 其他有基隆市中山安樂及八斗子地區主要計畫區之中和、武崙、德和、八斗等國小；武崙國中；中山高中。

4. 其他有基隆市七堵及暖暖地區主要計畫區之七堵、長興、尚仁、暖暖、暖西、碇內、八堵、堵南等國小；明德國中；暖暖高中、基隆高中、基隆高工職業學校。

5. 其他有基隆市安樂社區主要計畫區之建德國小及建德國中。

課題二：學校用地因現況住宅使用或因地形條件或因學校不使用而無法完全開闢，實須配合學校未來發展計畫，重新檢示其需求。

說明：1. 座落於基隆市港口商埠地區主要計畫區之尚智國小，計畫面積為 2.1278 公頃，目前僅開闢約 40%，其餘為住宅、道路或空地等使用。

2. 其他有基隆市港口商埠地區主要計畫區之南榮、仁愛、信義、月眉、中興、東信、中正、忠孝、正濱、成功、安樂、港西、仙洞、中華、中山、長樂等國小；中正、正濱、信義等國中；安樂高中、基隆女中學、基隆海事職業學校。

3. 其他有基隆市中山安樂及八斗子地區主要計畫區之中和、武崙、八斗等國小；八斗高中。

4. 其他有基隆市七堵及暖暖地區主要計畫區之華興、長興、尚仁、碇內等國小；明德、碇內等國中；暖暖高中、基隆高中。

5. 其他有基隆市安樂社區主要計畫區之建德國小及建德國中。

課題三：部分學校用地無法滿足未來校地需求，需藉由擴大或新設校地或重新調整學區妥為因應。

說明：1. 以計劃目標年預測之計畫人口 38 萬人及遵循「擴大暨變更基隆市主要計

畫(通盤檢討)」案計畫人口 51 萬人下校地供給分析得知(詳見表六十)，管用合一後，學校用地面積不足包括 38 萬人下的中和、暖西、七堵、信義、仁愛、八斗、深美、武崙、碇內、五堵、東信、中正、南榮、成功、中華、暖暖、德和、暖江、八堵、東光、中興、仙洞、港西、西定、尚仁等國小，銘傳、百福、碇內、信義、成功、新武崙、正濱等國中；51 萬人下的七堵、中和、信義、深美、東信、中正、南榮、成功、中華、尚仁、暖暖、德和、八斗、武崙、碇內、暖江、八堵、五堵、東光、中興、仁愛、仙洞、港西、西定等國小，銘傳、新武崙、碇內、信義、百福、成功等國中。

2. 目前尚存國小保留地包括東文小 2、中文小 4、中文小 23、中文小 24，合計面積 11.9283 公頃。
3. 目前尚存國中保留地包括東文中 2、南文中 4、中文中 3，合計面積 8.5334 公頃。

課題四：12 年國教或因應少子化下，高中可能包括托兒園、國中部與國小部；國中也可併入國小，予以彈性使用，目前以都市計畫以文小、文中、文高等劃分是否合宜？需加以考量。

- 說明：1. 幼兒教育及照顧法正式上路後，幼稚園及托兒所將整合改制為幼兒園並招收 2 至 6 歲的學齡前幼兒，由教育部門監督管理，是否需劃設幼兒園所需之學校用地或於學校中設立。
2. 目前由國中改制為高中包括安樂、八斗、中山及暖暖 4 所高中，及基隆女子高中、基隆海事職業學校、基隆高中、基隆高工職業學校外，是否需再增加高中的設立。
  3. 依「基隆市市屬中小學調整為分校分班作業辦法」針對市屬高中、國中及小學學生人數(不含附設幼稚園)未滿五十人之學校，將調整裁併為分校或分班。
  4. 為因應少子化趨勢，有效整合教育資源，目前以都市計畫以文小、文中、文高等劃分是否合宜？需加以考量。

課題五：學校用地屬於公共設施用地，不宜開放作為私校使用，宜調整為適當分區。

說明：內政部 99 年 4 月 21 日內授營都字第 0990802965 號函所送「99 年 4 月 8 日召開研商放寬都市計畫學校用地使用案會議紀錄」結論，有關學校用地設立私立學校，現階段宜調整為適當分區、特定專用區或私立學校用地。

## 第二節 計畫構想

校園是師生互動的舞台，亦是師生活動最密切的場所。為了提升教學品質，除

表六十 本案學校用地(國小與國中)在計畫人口 51 萬人下校地供給分析表

| 編號 | 項目                |                         | 38 萬人               |                                     | 51 萬人              |                                      |              |
|----|-------------------|-------------------------|---------------------|-------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------|
|    |                   |                         | 國小                  | 國中                                  | 國小                 | 國中                                   |              |
| 一  | 計畫面積足夠，部分土地未取得(A) | 小於 0.1 公頃               | 長興、                 |                                     | 長興、安樂              |                                      |              |
|    |                   | 0.1 公頃 < A ≤ 1 公頃       | 新深澳、堵南、正濱、尚智、中山、安樂、 | 明德、中正                               | 新深澳、堵南、正濱、尚智、中山、   | 正濱                                   |              |
|    |                   | 大於 1 公頃                 | 隆聖、華興、忠孝、長樂、建德      | 八斗、暖暖、南榮、安樂、中山、建德                   | 隆聖、華興、忠孝、長樂、建德     | 八斗、暖暖、南榮、安樂、中山、建德                    |              |
| 二  | 管用合一後，計畫面積仍不足     | 每人 12m 或 14.3m 標準 (低標準) | 小於 0.1 公頃           |                                     |                    |                                      |              |
|    |                   |                         | 0.1 公頃 < A ≤ 1 公頃   |                                     |                    |                                      |              |
|    |                   |                         | 1 公頃 < A ≤ 2 公頃     | 中和                                  |                    | 七堵                                   | 銘傳           |
|    |                   |                         | 大於 2 公頃             | 暖西、七堵、信義、仁愛                         | 銘傳                 | 中和、信義                                |              |
|    |                   | 班級數標準或最小校地              | 小於 0.1 公頃           |                                     | 百福                 |                                      |              |
|    |                   |                         | 0.1 公頃 < A ≤ 1 公頃   | 八斗、深美、武崙、碇內、五堵、東信、中正、南榮、成功、中華、暖暖、德和 | 碇內、信義、成功、          | 深美、東信、中正、南榮、成功、中華、尚仁、暖暖、德和           | 新武崙、碇內、信義    |
|    |                   |                         | 1 公頃 < A ≤ 2 公頃     | 暖江、八堵、東光、中興、仙洞、港西、西定、尚仁             | 新武崙、正濱、            | 八斗、武崙、碇內、暖江、八堵、五堵、東光、中興、仁愛、仙洞、港西、西定、 | 百福、成功        |
|    |                   |                         | 管用合一後計畫面積足夠         |                                     | 和平、月眉              |                                      | 暖西、和平、月眉、太平、 |
| 三  | 現有校地充足            |                         | 新深澳、隆聖、堵南、正濱、安樂、長樂  | 八斗、暖暖、明德、中正、南榮、安樂、中山、建德             | 新深澳、隆聖、堵南、正濱、安樂、長樂 | 八斗、正濱、南榮、安樂、中山、建德                    |              |

了課程的妥善規劃，靈活的教學以及前瞻開放的研究外，最重要的是營造一個優質的友善校園環境。因應少子化效應之衝擊，並考量氣候變遷、在地環境特性及都市鄰里關係，本次學校用地通盤檢討之構想如下(詳見圖十五)。

#### 一、少子化效應的減量思維

以減量規劃思維，重新檢討學校的功能及定位，期望能以生態、節能、減廢、健康等評估指標，建立永續發展的綠色校園。

#### 二、以人為本的永續校園規劃

符合永續、生態、環保、健康等原則的學習環境，以人為本，塑造一個溫馨和諧的友善校園環境，使學生能快樂而有效的學習。

#### 三、順應自然與生態共生的友善環境

因應氣候變遷產生的颱風、地震自然現象，衍生風災、水災、土石流…等災害，未來在空間的規劃上應秉持友善的精神，力求自然環境與人為環境的和諧共生，並配合生態環境與教學環境友善共存，達到健康與安全的發展目標。

#### 四、社區參與互動學習共榮發展

學校環境結合社區發展，帶動社區總體營造，成立社區教育推廣中心，推廣教育理念，建構優良的社區學習環境，同時獲得社區對學校的支持。

#### 五、學校意象與獨特風貌的塑造

融入在地文化意涵、順應自然環境優勢、綠色、環保、生態、省能的永續發展思維，塑造獨特風格。

### 第三節 發展目標及策略

目標一：邁向永續發展的綠色校園規劃。

策略：一、朝向健康、省資源、省能源、低污染、低噪音、重文化及關懷弱勢發展。

二、建立環境學習功能，確保文化環境的永續、生態循環及健康建築。

三、透過校園生活，提升環境知覺、行動與價值。

四、整合內、外資源，有計畫、有組織，引導師生共同參與。

五、建立學校環境教育特色。

目標二：建構健康安全的教學空間。

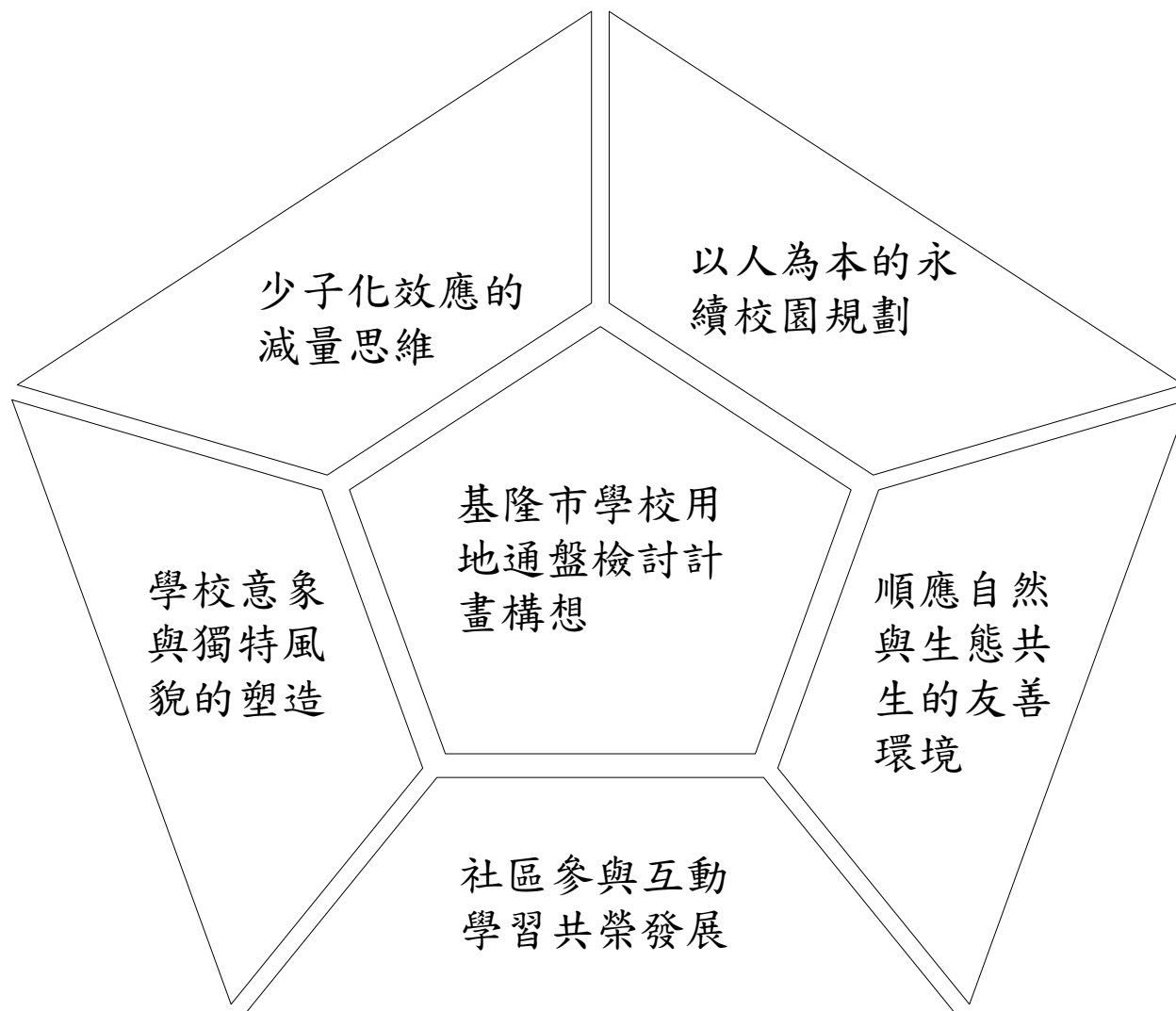
策略：一、重視安全的環境管理，營造人性化的情境和創造支持性的學習型校園。

二、提供友善校園環境，促進學生健康快樂的學習。

三、以人為本的出發點，建立「關懷、平等、尊重、友善」的校園環境。

目標三：營造豐富多樣性的生態共生友善環境。

策略：一、資源回收再利用、透水鋪面、雨水及再生水再利用等資源循環利用措施。



資料來源：本計畫整理。

圖十五

變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)計畫構想圖

二、地表土壤改良、親和性圍籬、多層次生態綠化、生態景觀水池(兼滯洪池)等生物多樣化環境營造。

三、落葉及廚餘堆肥、教學農園與共生動物養殖利用等生態循環建置。

四、採用健康建材與自然素材、室內環境改善等綠色建築標章。

目標四：建立鄰里互動的社區夥伴關係。

策略：一、結合社區發展，帶動社區環境總體營造，建構良好的學校社區夥伴關係。

二、以學校為基礎，結合周邊鄰里社區，作為環境教育推廣中心，落實行動在地性之環境教育目標。

三、透過教育化、社區化及生活化設計理念，達成與自然共生，與社區結合，發展多元且豐富的學習體驗。

目標五：塑造具地方發展特色的校園獨特風貌。

策略：一、推動一校一特色運動，將在地文化、風情、地景融入校園規劃，打造獨特風貌。

二、融合在地特色與社區發展結合，透過綠建築設計，形塑當地都市意象。

三、規劃具有區域環境特色，創造符合時代潮流趨勢且能與國際接軌的校園風格。

## 第五章 原有計畫之變更

### 第一節 檢討變更原則

- 一、校地面積超過檢討標準且已開闢者，維持原計畫。
- 二、校地面積超過檢討標準已設立之學校足敷需求者而尚未開闢部分：
  - (一)現地為公有地且發展密集者，維持原計畫，依實際需要開闢取得。
  - (二)現地為私有地且發展密集者，則視實際情況檢討。
  - (三)學校確無使用需求者，得併鄰近分區調整變更。
- 三、現有校地不足部分有增設學校用地之必要
  - (一)毗鄰有發展腹地且屬公有地者，優先調整變更為學校用地。
  - (二)毗鄰有發展腹地且屬私有地者，則視該學整體需求及土地所有權人意願，視實際情況檢討。
  - (三)毗鄰無發展腹地者，則視教育主管機關實際發展需要，另覓適當區位檢討設置。
- 四、配合學校財產管理範圍變更為學校用地，達管用合一原則。
- 五、國民中小學校用地得合併規劃為中小學用地。
- 六、配合教育主管機關需求劃設高級中學及高級職校。
- 七、配合 12 年國教建立社區型高中，將適切學校用地(國中)調整為學校用地(高中職)，以促進國中教學正常化。
- 八、學校用地屬於公共設施用地，不宜開放作為私校使用，宜調整為適當分區。
- 九、本案除配合教育主管單位需求，重新調整學校用地範圍外，對仍維持學校用地之土地，應納入基隆市都市綠網計畫系統一環，與社區休閒系統或公眾活動系統整合，活化學校用地之使用且兼雇學童教育權。現有閒置校地而中長期確有需要者，活化利用原則如下：
  - (一)依「基隆市市屬中小學調整為分校分班作業辦法」第 7 條裁併學校之財產(含動產、不動產)管理方式三、閒置校園可活化再利用，如規劃為童軍營地、社區活動中心、生態教學園區、地方文化館、運動休閒場所、終身學習中心、藝術工作坊或其他可行之用途。
  - (二)提供生態滯洪、都市儲水、都市防洪設施。
  - (三)造林植生減碳基地。
  - (四)簡易運動、休憩、露營設施。
  - (五)社區集會、文化展示、社區教室．．．等使用。
  - (六)團康研習營、學生宿舍、教職員宿舍、學生餐廳、教師會館。
  - (七)社福機構。
  - (八)其他經教育主管機關核准者。

## 第二節 變更內容說明

承上開說明，本次變更內容共可分為五類，一是配合土地管理將私立學校變更為文教區，二是配合學校產權調整學校範圍，三是配合 12 年國教學校改制及現況使用，四是配合學校現況使用範圍調整，五是利用公有土地及部分未開發私有地，擴大學校範圍，盡量符合學校劃設標準，詳細變更位置、內容與理由參見表六十一、圖十六及附錄六；變更前後面積對照詳見表六十三及表六十四。

表六十一 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案變更內容明細表

| 編號  | 位置           | 變更內容(公頃)                                                                  |                        | 變更理由                                                                    | 備註                                                                                                                 |
|-----|--------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |              | 原計畫                                                                       | 新計畫                    |                                                                         |                                                                                                                    |
| 一-1 | 私立培德高級家事職業學校 | 學校用地(高中職)(中文高2)(3.2385)                                                   | 文教區(一)(3.2385)         | 1. 依 99 年 4 月 8 日召開研商放寬都市計畫學校土地使用案會議紀錄辦理。<br>2. 配合現行法令規定，變更為文教區，俾利後續管理。 |                                                                                                                    |
| 一-2 | 私立光隆高級商業職業學校 | 學校用地(高中職)(中文高4)(0.5304)                                                   | 文教區(二)(0.5304)         |                                                                         |                                                                                                                    |
| 一-3 | 私立二信高級中學     | 學校用地(高中職)(中私文1)(3.4049)                                                   | 文教區(三)(3.4049)         |                                                                         |                                                                                                                    |
| 一-4 | 天主教輔大聖心高級中學  | 學校用地(高中職)(中私文2)(2.3446)                                                   | 文教區(四)(2.3446)         |                                                                         |                                                                                                                    |
| 一-5 | 私立崇右技術學院     | 學校用地(大學)(中文大2)(3.0882)                                                    | 文教區(五)(3.0882)         |                                                                         |                                                                                                                    |
| 二-1 | 八斗國小北側及西南側   | 住宅區(0.0542)<br>住宅區(0.1140)<br>公園用地(0.0011)                                | 學校用地(國小)(東文小1)(0.1693) | 1. 配合學校產權範圍調整，以達管用合一，符合國小劃設標準。<br>2. 配合公有地調整。                           | 校方土地長潭段 663、685、686 地號<br>公有地長潭段 699-1、700、701 地號                                                                  |
| 二-2 | 中和國小西側       | 住宅區(0.0361)                                                               | 學校用地(國小)(西文小1)(0.0361) | 1. 配合學校產權範圍調整，以達管用合一。<br>2. 利用公有地擴大學校範圍。                                | 校方土地代天府段 868 地號                                                                                                    |
| 二-3 | 和平國小四周       | 住宅區(0.1906)<br>住宅區(0.0216)<br>工業區(0.3134)<br>公園用地(0.0516)<br>道路用地(0.3754) | 學校用地(國小)(中文小2)(0.9526) | 配合學校產權範圍調整，以達管用合一。且符合國小劃設標準。                                            | 校方土地和平段 315-1、315-2、316-2、316-4、316-5、500-25、500-26、500-27、500-28、500-30、500-31、500-62、500-66、536-1、538-1、539-1 地號 |
| 二-4 | 東光國小東及南側     | 住宅區(0.1846)                                                               | 學校用地(國小)(中文小5)(0.1846) | 1. 配合學校產權與現況使用範圍調整，以達管用合一。                                              | 校方土地福祿段 308、310、311-1、311-3 地號                                                                                     |
| 二-5 | 東信國小東及北側     | 住宅區(0.0729)<br>體育場用地(0.1602)                                              | 學校用地(國小)(中文小6)(0.2331) | 1. 配合學校產權範圍調整，以達管用合一。<br>2. 配合現況使用調整，土地為公有地。                            | 1. 校方土地福祿段 524-1、525-1、527-1、527-2、527-3、528、528-1 地號<br>2. 納入部分福祿段                                                |

| 編號   | 位置           | 變更內容(公頃)                                       |                                   | 變更理由                                                  | 備註                                                                                                                |
|------|--------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |              | 原計畫                                            | 新計畫                               |                                                       |                                                                                                                   |
|      |              |                                                |                                   |                                                       | 521 地號土地                                                                                                          |
| 二-6  | 月眉國小<br>南及東側 | 學校用地(國中)<br>(中文中 3)<br>(0.1579)<br>住宅區(0.1253) | 學校用地(國小)<br>(中文小 8)<br>(0.2832)   | 1. 配合學校產權範圍調整,以達管用合一。<br>2. 配合現況使用調整,符合國小劃設標準。土地為公有地。 | 1. 校方土地田寮段 165-20 地號<br>2. 納入田寮段 165-15(部分)、165-94、165-95、165-119(部分)、165-116(部分)、542-7 地號                        |
| 二-7  | 中正國小<br>西及南側 | 住宅區(0.2681)<br>住宅區(0.2537)                     | 學校用地(國小)<br>(中文小 9)<br>(0.5218)   | 1. 配合學校產權範圍調整,以達管用合一。<br>2. 擴大學校範圍,僅量符合國小劃設標準。        | 校方土地港灣段一小段 65-1、68-7、68-8、68-9、68-20、68-53、68-63、68-101、68-163 地號及港灣段二小段 30、30-2、34-2、34-3、35-1、36-1(部分)、41-12 地號 |
| 二-8  | 仁愛國小         | 住宅區(0.0985)                                    | 學校用地(國小)<br>(中文小 11)<br>(0.0985)  | 配合學校產權範圍調整,以達管用合一。                                    | 校方土地延平段 986、986-2、986-3、986-4(部分)、987-1、987-10 地號                                                                 |
| 二-9  | 成功國小<br>西側   | 道 路 用 地<br>(0.1188)                            | 學校用地(國小)<br>(中文小 15)<br>(0.1188)  | 1. 配合學校產權範圍調整,以達管用合一。<br>2. 配合現況使用。                   | 校方土地成功段 279-6、279-7、927-2、927-8 地號                                                                                |
| 二-10 | 新深澳國小        | 保護區(0.0667)                                    | 學校用地(國小)<br>(東文小 3)<br>(0.0667)   | 1. 配合學校產權範圍調整,以達管用合一。<br>2. 配合現況使用。                   | 校方土地深澳段 800 地號<br>納入深澳段 775(部分)、800-3(部分)地號                                                                       |
| 二-11 | 碇內國小<br>西南側  | 社會福利專用區<br>(0.0361)                            | 學校用地(國小)<br>(南文小 1)<br>(0.0361)   | 1. 配合學校產權範圍調整,以達管用合一。<br>2. 配合操場現況使用。                 | 校方土地源遠段 936-10 地號                                                                                                 |
| 二-12 | 堵南國小         | 公 園 用 地<br>(0.1225)                            | 學校用地(國小)<br>(南文小 9)<br>(0.1225)   | 配合操場現況使用。                                             | 納入部分溪頭段 363、365、366、367、368、369、370 地號。                                                                           |
| 二-13 | 中山國小<br>東側   | 住宅區(0.1382)                                    | 學校用地(國小)<br>(中文小 17)<br>(0.1382)  | 配合學校產權範圍調整,以達管用合一。                                    | 校方土地仁德段 427-4、426-44 地號                                                                                           |
| 二-14 | 暖暖國小<br>西南側  | 住宅區(0.0496)                                    | 學校用地(中小學)<br>(南中小學 1)<br>(0.0496) | 配合學校產權範圍調整,以達管用合一。                                    | 校方土地八德段 220-1 地號                                                                                                  |
| 二-15 | 正濱國中         | 保護區(0.3770)                                    | 學校用地(國中)<br>(中文中 1)<br>(0.3770)   | 配合學校教室及操場使用範圍調整。                                      | 納入港濱段 601-3(部分)、1279(部分)、1294-1(部分)地號                                                                             |
| 二-16 | 中正國中         | 保護區(0.1277)                                    | 學校用地(國中)<br>(中文中 4)<br>(0.1277)   | 配合學校操場使用範圍調整。                                         | 納入中正區港灣段二小段 20-28 地號                                                                                              |
| 三-1  | 八斗高級<br>中學   | 學校用地(國中)<br>(東文中 1)<br>(4.9331)                | 學校用地(高中職)<br>(東文高)                | 配合 12 年國教學校改制<br>配合現況使用。                              |                                                                                                                   |

| 編號  | 位置       | 變更內容(公頃)                 |                             | 變更理由                           | 備註                                                                                                                                                                                                   |
|-----|----------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |          | 原計畫                      | 新計畫                         |                                |                                                                                                                                                                                                      |
|     |          |                          | 1)(4.9331)                  |                                |                                                                                                                                                                                                      |
| 三-2 | 暖暖高級中學   | 學校用地(國中)(南文中2)(4.1091)   | 學校用地(高中職)(南文高3)(4.1091)     | 1. 配合 12 年國教學校改制<br>2. 配合現況使用  |                                                                                                                                                                                                      |
| 三-3 | 中山中學     | 學校用地(中小學)(中中小學1)(3.6696) | 學校用地(高中職)(中文高8)(3.6696)     | 配合 12 年國教學校改制<br>配合現況使用。       |                                                                                                                                                                                                      |
| 三-4 | 中山中學大德分校 | 學校用地(國中)(中文中8)(4.5035)   | 學校用地(高中職)(中文高8)(4.5035)     | 1. 配合 12 年國教學校改制<br>2. 配合現況使用。 |                                                                                                                                                                                                      |
| 三-5 | 安樂高中     | 學校用地(國中)(中文中9)(4.5236)   | 學校用地(高中職)(中文高9)(4.5236)     | 1. 配合 12 年國教學校改制<br>2. 配合現況使用  |                                                                                                                                                                                                      |
| 四-1 | 仁愛國小北側   | 學校用地(國小)(中文小11)(0.0004)  | 住宅區(0.0004)                 | 配合土地權屬及現況使用調整                  | 延平段 915-2、915-3 地號                                                                                                                                                                                   |
| 四-2 | 尚智國小周圍   | 學校用地(國小)(中文小13)(1.7042)  | 住宅區(1.6843)<br>道路用地(0.0199) | 配合學校現況使用範圍及預估學生人數調整。           | 德厚段 779-7、808-1、803-4(部分)、803-5(部分)、803-8、803-19、803-20、807-2、807-4、808(部分)、808-2、810、810-2、810-3、813(部分)、814、815、816、817、818、819、820、821、822-1、823-1、823-2、824、825-3、826、827-1、828-1、840-3、840-4 地號 |
| 四-3 | 西定國小東南側  | 住宅區(0.0066)              | 學校用地(國小)(中文小20)(0.0066)     | 配合學校現況使用範圍調整。                  | 西定段 2-2、2-3、2-6 地號                                                                                                                                                                                   |
| 四-4 | 尚仁國小西側   | 學校用地(國小)(中文小22)(0.1956)  | 住宅區(0.1956)                 | 配合學校現況使用範圍及大武崙溪調整。             | 七堵區八堵段八堵北小段 216-1、217-1、218-2、220-1、221(部分)、222(部分)、223-1、9999-5(部分)、9999-45(部分)                                                                                                                     |
| 四-5 | 信義國中北側   | 住宅區(0.0026)              | 學校用地(國中)(中文中2)(0.0026)      | 配合學校現況使用範圍調整。                  | 光明段 230-6 地號(部分)                                                                                                                                                                                     |
| 四-6 | 成功國中西側   | 公園用地(0.0069)             | 學校用地(國中)(中文中5)(0.0069)      | 配合學校現況使用範圍調整。                  | 中正段 2 小段 21-48 地號(部分)                                                                                                                                                                                |

| 編號  | 位置                  | 變更內容(公頃)                                       |                                      | 變更理由                                                                      | 備註                                                                                                                                                                   |
|-----|---------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                     | 原計畫                                            | 新計畫                                  |                                                                           |                                                                                                                                                                      |
| 四-7 | 南榮國中<br>西側          | 體育場用地<br>(0.0125)<br>住宅區(0.1855)               | 學校用地(國中)(中文中<br>7)(0.1980)           | 配合學生活動中心使<br>用現況調整。                                                       | 南新段 601 地號<br>(部分)及 603、<br>603-1、603-2、<br>604-1 地號                                                                                                                 |
| 四-8 | 建德國中<br>西側          | 學校用地(中小<br>學)(中中小學<br>2)(2.0597)               | 綠地用地<br>(2.0597)                     | 1. 土地坡度陡峭,學校<br>難以供教學使用,配<br>合校方陳情排除學<br>校範圍。<br>2. 土地皆為公有地,故<br>併鄰近分區變更。 | 安國段 0001 (部<br>分)、1-105、<br>1-112、1-115、<br>1-118、1-191 地號                                                                                                           |
| 四-9 | 長樂國小<br>東側          | 學校用地(高中<br>職)(中文高<br>5)(4.5865)                | 保護區<br>(4.5865)                      | 1. 現有高中職校地已<br>足夠<br>2. 配合地形地勢變更                                          | 麥金段 349、350、<br>351、352、353、<br>355、356、357、<br>358、359、417、<br>419、420、420-1、<br>421、425、426、<br>427、428、429、<br>430、431、432、<br>433、434、435、<br>669、670、673 地<br>號 |
| 五-1 | 暖江國小<br>東側          | 住宅區(0.5015)                                    | 學校用地(國<br>小)(南文小<br>2)(0.5015)       | 1. 擴大學校範圍,僅量<br>符合國小劃設標準。<br>2. 利用公有土地及部<br>分未開發私有地。                      | 過港段 243、<br>243-2、246-1、<br>244、245、256-4、<br>260-81、304、<br>308-1、308-3、<br>309、地號                                                                                  |
| 五-2 | 八堵國小<br>東南側         | 住宅區(0.0679)<br>鐵路用地<br>(0.1647)<br>保護區(0.2733) | 學校用地(國<br>小)(南文小<br>4)(0.5059)       | 1. 擴大學校範圍,僅量<br>符合國小劃設標準。<br>2. 利用公有土地及部<br>分未開發私有地。                      | 八德段 788、<br>789-1、801-3(部<br>分)、803-2(部<br>分)、801-14、804、<br>805(部分)地號                                                                                               |
| 五-3 | 崇孝街、俊<br>賢路所圍<br>街廓 | 學校用地(中小<br>學)(南文中<br>4)(1.5780)                | 學校用地(中<br>小學)(南文<br>小<br>10)(1.5780) | 擴大學校範圍,盡量符<br>合學校劃設標準                                                     | 大華段 1148-3、<br>1292、1293、1294、<br>1295、1297、1299、<br>1303、1304 地號<br>工建段 1-15、1-48<br>地號                                                                             |
| 五-4 | 尚仁國小<br>東側          | 保護區(0.1567)                                    | 學校用地(國<br>小)(中文小<br>22)<br>(0.1567)  | 1. 配合現況使用。<br>2. 擴大學校範圍,僅量<br>符合國小劃設標準。                                   | 八堵段八堵北小段<br>123-2、128、129、<br>130-1、132-1、<br>133-1、134、<br>137-1、9999-4(部<br>分)地號<br>金華段 33-7 地號                                                                    |
| 五-5 | 德和國小<br>西側          | 住宅區(0.5583)                                    | 學校用地(中<br>小學)(中中<br>小學1)<br>(0.5583) | 利用公有地擴大學校<br>範圍,符合國小劃設標<br>準。                                             | 德安段 177-2、<br>179(部分)、<br>179-16、179-18 地<br>號                                                                                                                       |
| 五-6 | 基隆商工<br>東南側         | 保護區(0.7021)                                    | 學校用地(高<br>中職)(南文<br>高<br>2)(0.7021)  | 1. 擴大學校範圍,符<br>合高中劃設標準。<br>2. 配合學校使用需<br>求,增設學校用地面<br>積。                  | 明德段 615 地號                                                                                                                                                           |
| 五-7 | 中山中學<br>西側          | 住宅區(0.4061)                                    | 學校用地(高                               | 利用公有地擴大學校                                                                 | 德安段 179(部                                                                                                                                                            |

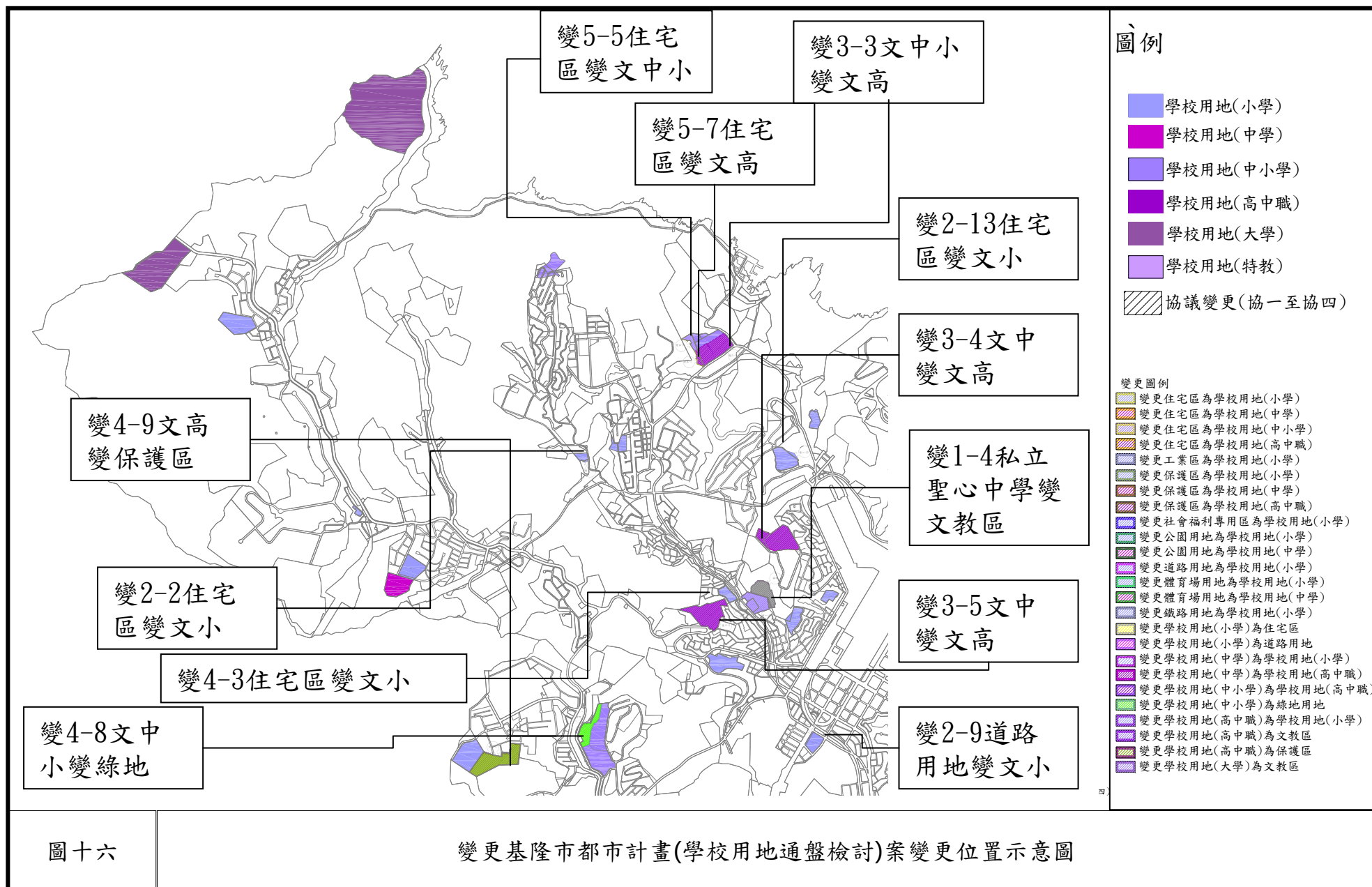
| 編號 | 位置 | 變更內容(公頃) |                   | 變更理由         | 備註                                             |
|----|----|----------|-------------------|--------------|------------------------------------------------|
|    |    | 原計畫      | 新計畫               |              |                                                |
|    |    |          | 中職)(中文高8)(0.4061) | 範圍,符合高中劃設標準。 | 分)、179-20、182-4、地號德安段 179-13、190-1、193、193-1地號 |

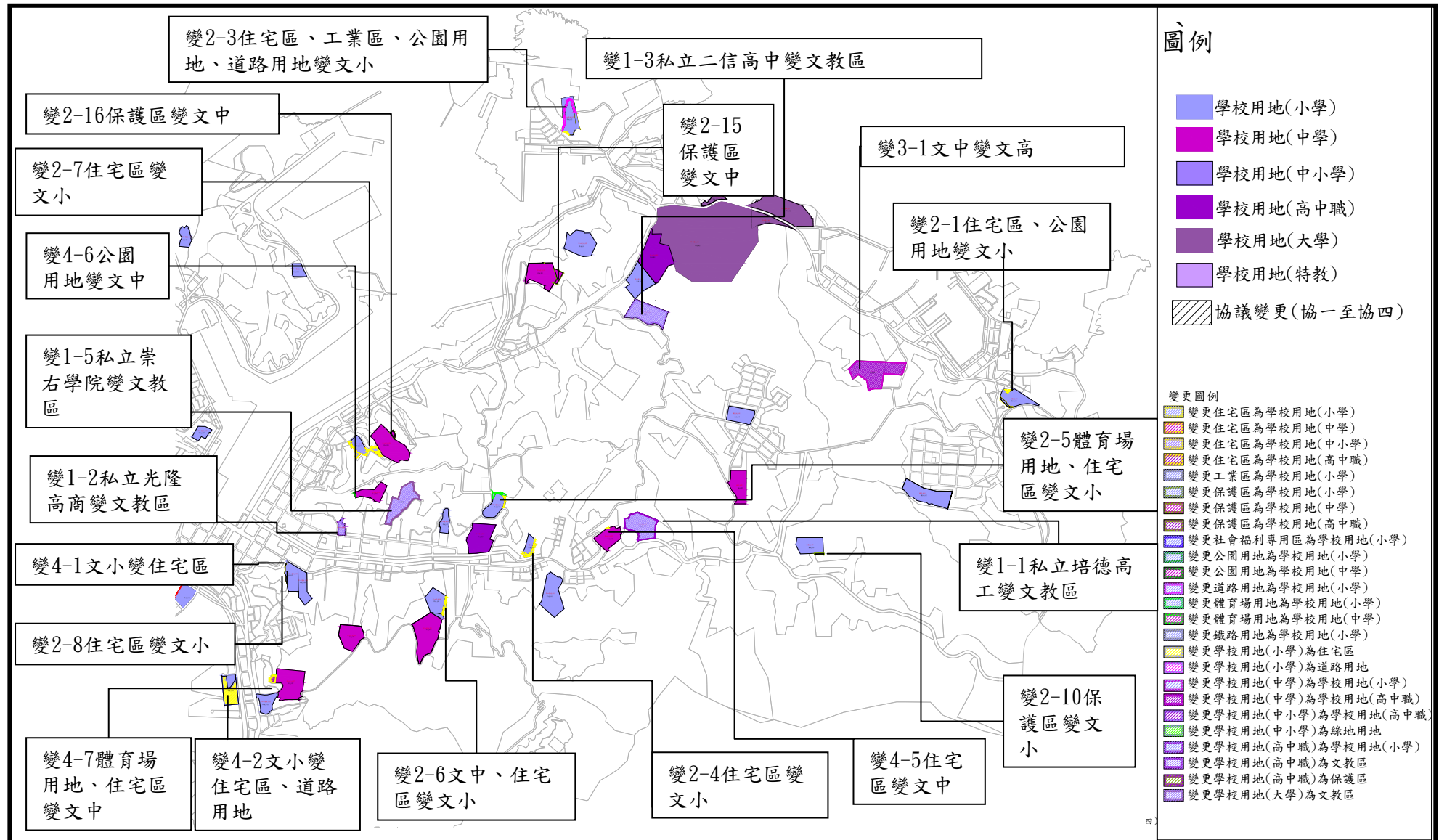
註：表內面積以實際分割測量面積為準。

表六十二 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案變更內容明細表-需簽訂協議書

| 編號 | 位置          | 變更內容                       |                | 變更理由                                     | 備註 |
|----|-------------|----------------------------|----------------|------------------------------------------|----|
|    |             | 原計畫                        | 新計畫            |                                          |    |
| 協一 | 私立光隆高商      | 住宅區(0.2717)<br>商業區(0.0314) | 文教區(二)(0.3031) | 配合學校產權與現況使用範圍調整,以達管用合一。                  |    |
| 協二 | 私立二信高級中學    | 住宅區(0.0096)                | 文教區(三)(0.0096) | 配合學校產權與現況使用範圍調整,以達管用合一。                  |    |
| 協三 | 私立崇右技術學院    | 公園用地(0.0460)               | 文教區(五)(0.0460) | 配合學校產權與現況使用範圍調整,以達管用合一。                  |    |
| 協四 | 私立二信高級中學北側  | 學校(私立二信中學)用地(0.2128)       | 文教區(三)(0.2128) | 配合擴大案變更編號中-53、中-77,學校簽訂協議後一併變更分區,以達管用合一。 |    |
|    | 天主教輔大聖心高級中學 | 私立學校用地(聖心中學)(2.1525)       | 文教區(四)(2.1525) |                                          |    |

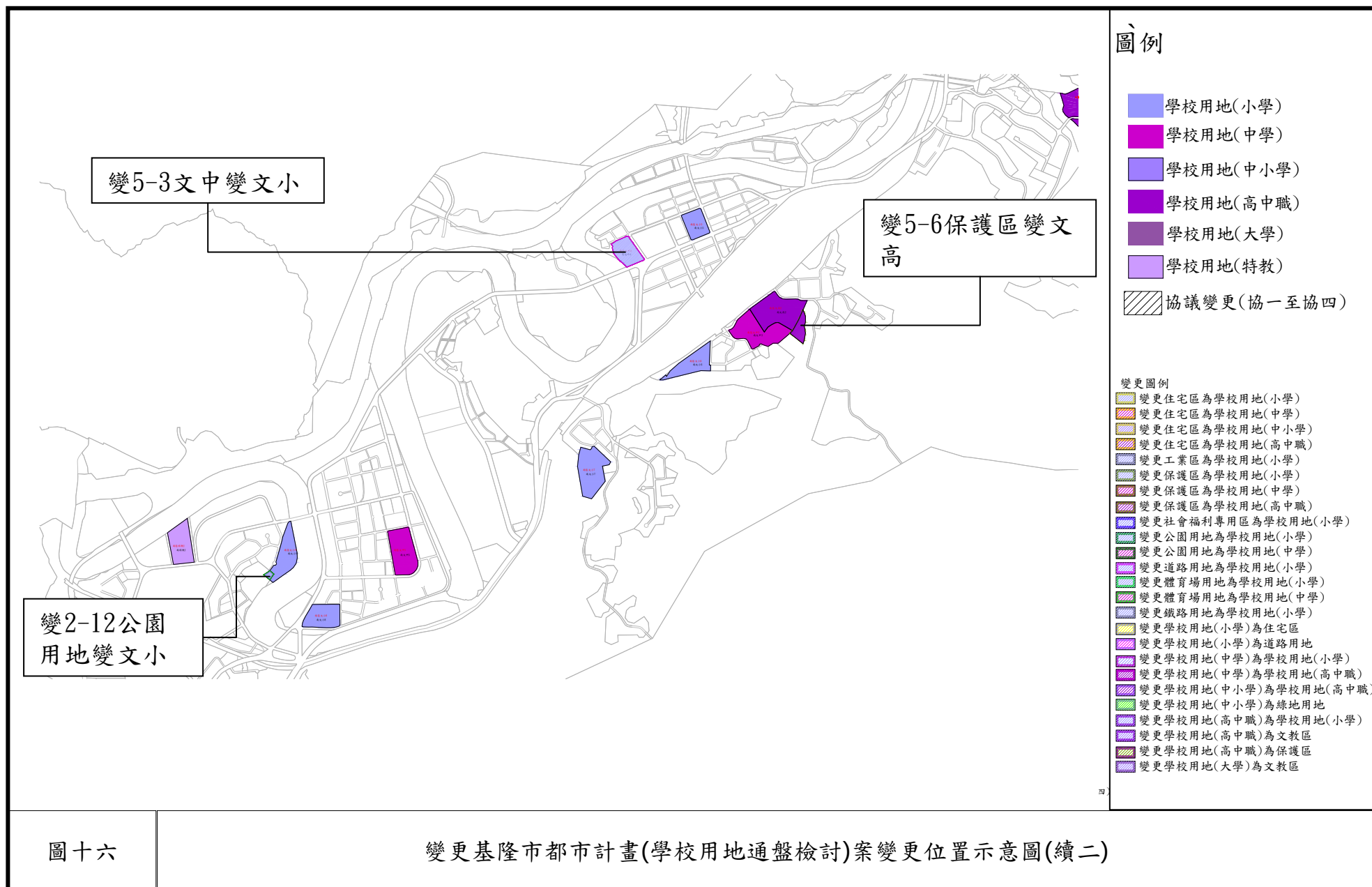
註：表內面積以實際分割測量面積為準。

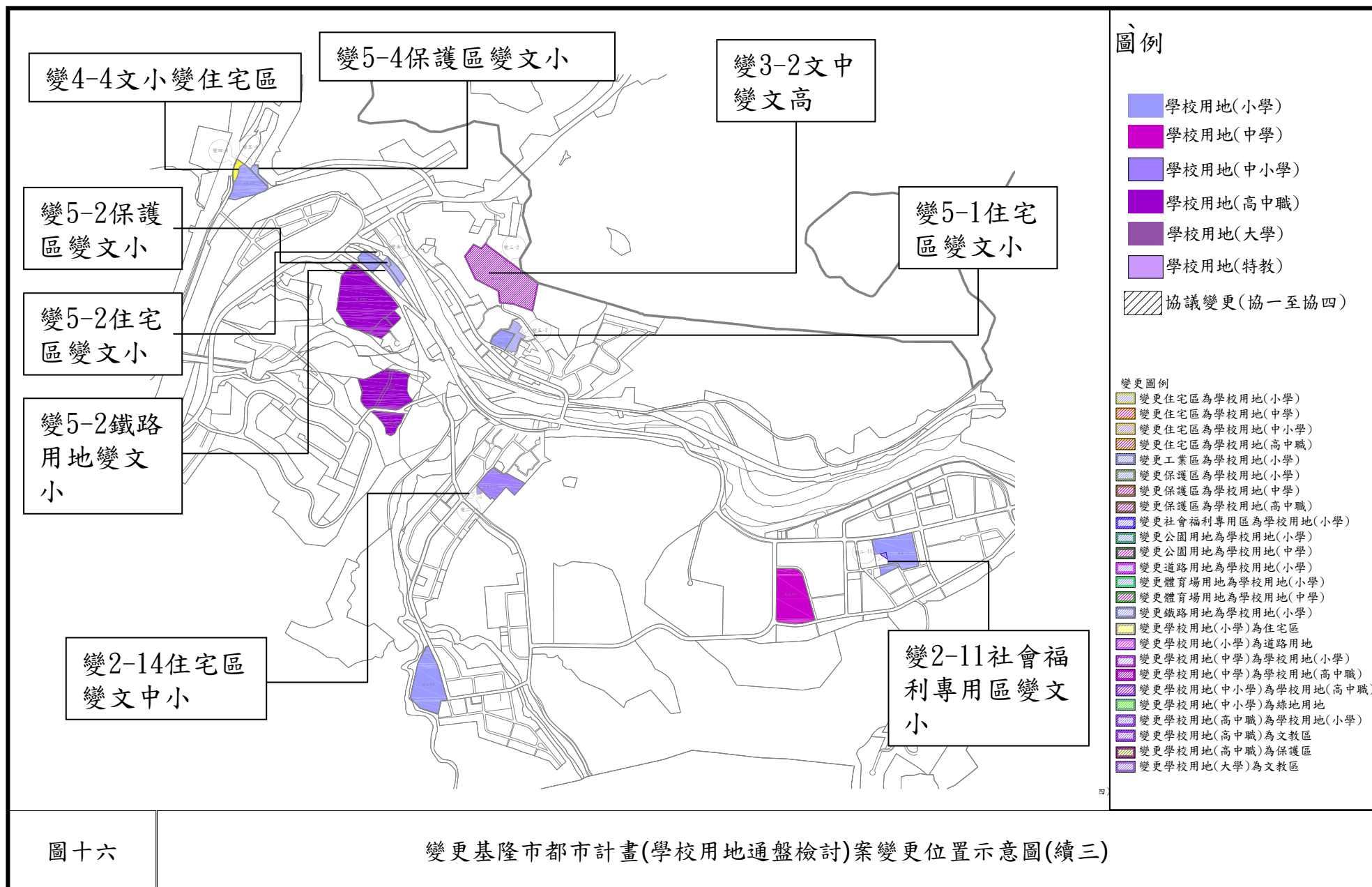


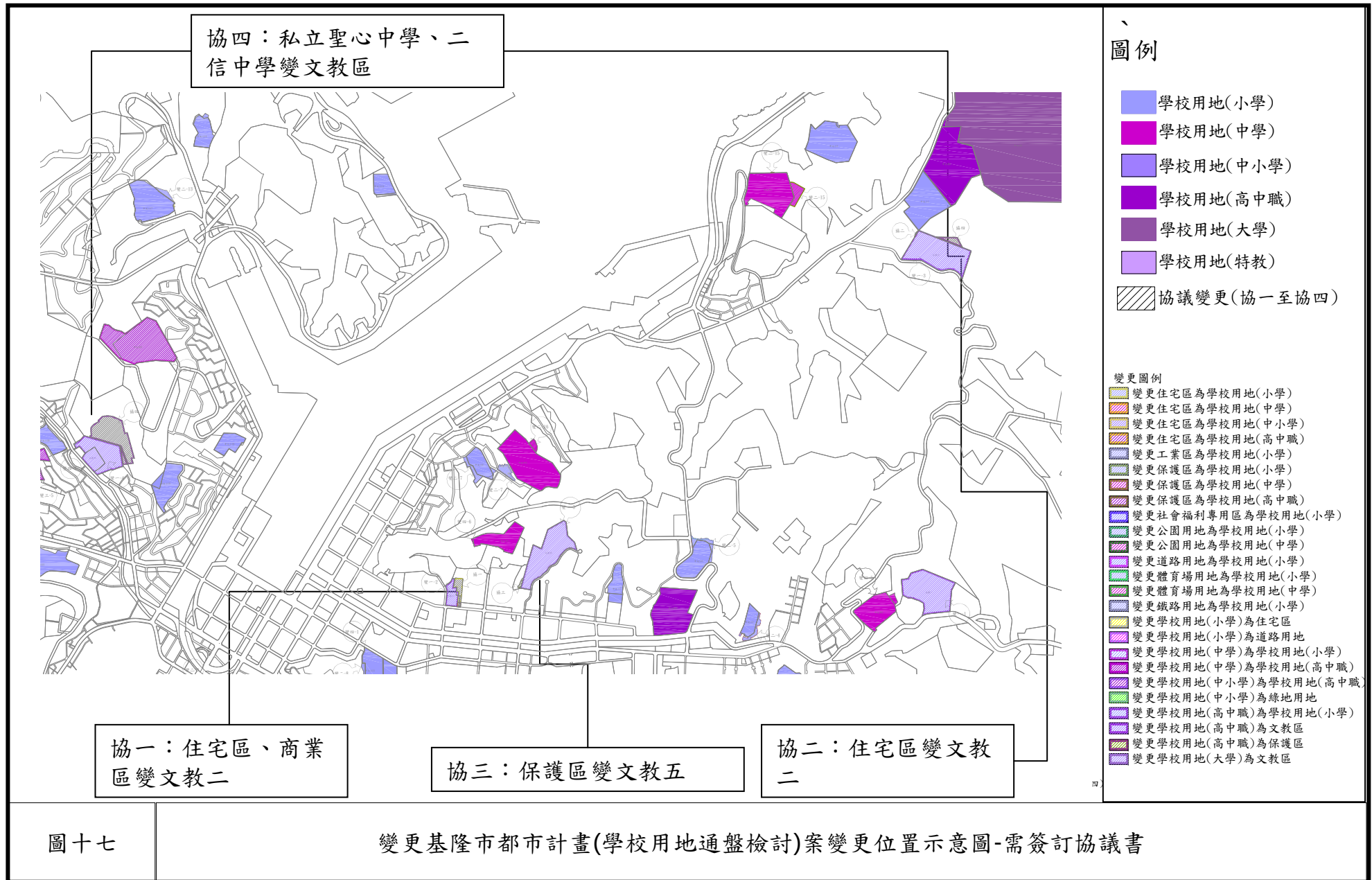


圖十六

變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案變更位置示意圖(續一)







表六十三 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案變更前後土地使用計畫面積對照表(未包含簽訂協議書部份)

| 項目                         | 本次變更前計畫<br>面積(公頃) | 增減面積(公<br>頃) | 檢討後     |           | 備註    |
|----------------------------|-------------------|--------------|---------|-----------|-------|
|                            |                   |              | 面積(公頃)  | 百分比(%)    |       |
| 土地<br>使用<br>分區             | 住宅區               | 1412.1436    | -1.4567 | 1410.6869 | 18.49 |
|                            | 商業區               | 119.3075     | -0.1188 | 119.1887  | 1.56  |
|                            | 工商綜合專用區           | 6.4493       |         | 6.4493    | 0.08  |
|                            | 工業區(零星工業區)        | 262.2964     | -0.3134 | 261.9830  | 3.44  |
|                            | 倉儲區               | 196.4511     |         | 196.4511  | 2.58  |
|                            | 行政區               | 0.6539       |         | 0.6539    | 0.01  |
|                            | 文教區               | 0            | 12.6066 | 12.6066   | 0.17  |
|                            | 古蹟保存區             | 20.0539      |         | 20.0539   | 0.26  |
|                            | 宗教專用區             | 21.9162      |         | 21.9162   | 0.29  |
|                            | 醫療(護)專用區          | 9.1099       |         | 9.1099    | 0.12  |
|                            | 社會福利專用區           | 4.5991       | -0.0361 | 4.5630    | 0.06  |
|                            | 漁港專用區             | 7.8401       |         | 7.8401    | 0.10  |
|                            | 休閒漁業專用區           | 10.8275      |         | 10.8275   | 0.14  |
|                            | 油庫專用區             | 196.3881     |         | 196.3881  | 2.58  |
|                            | 旅館區               | 5.3995       |         | 5.3995    | 0.07  |
|                            | 遊樂區               | 8.4261       |         | 8.4261    | 0.11  |
|                            | 露營區               | 5.3175       |         | 5.3175    | 0.07  |
|                            | 交通事業專用區           | 2.9834       |         | 2.9834    | 0.04  |
|                            | 汽車駕駛專用區           | 1.1496       |         | 1.1496    | 0.02  |
|                            | 電信專用區             | 0.8516       |         | 0.8516    | 0.01  |
|                            | 分區小計              | 2292.1643    | 8.8080  | 2300.9722 | 30.20 |
| 公<br>共<br>設<br>施<br>用<br>地 | 小學用地(1)           | 77.6420      | 3.8100  | 81.4520   | 1.08  |
|                            | 中學用地(1)           | 55.1032      | -19.093 | 36.039    | 0.49  |
|                            | 中小學用地(1)          | 17.8825      | -5.1214 | 12.7611   | 0.17  |
|                            | 高中職用地(1)          | 34.5865      | 8.7422  | 43.3287   | 0.63  |
|                            | 大專用地(1)           | 83.9646      | -3.0882 | 80.8764   | 1.06  |
|                            | 特教用地(1)           | 2.1892       |         | 2.1892    | 0.03  |
|                            | 公園                | 301.4931     | -0.1810 | 301.3121  | 3.96  |
|                            | 公園兼兒童遊樂場          | 1.6954       |         | 1.6954    | 0.02  |
|                            | 兒童遊樂場             | 1.7483       |         | 1.7483    | 0.02  |
|                            | 綠地(生態綠地)          | 11.0044      | 2.0597  | 13.0641   | 0.17  |
|                            | 體育場               | 26.3782      | -0.1727 | 26.2055   | 0.34  |
|                            | 機關                | 112.1337     |         | 112.1337  | 1.47  |
|                            | 市場(含批發市場)         | 6.7895       |         | 6.7895    | 0.09  |
|                            | 停車場               | 7.7192       |         | 7.7192    | 0.10  |
|                            | 廣場(廣停)            | 0.5015       |         | 0.5015    | 0.01  |
|                            | 社教機構用地            | 27.4587      |         | 27.4587   | 0.36  |
|                            | 社會福利設施            | 4.0292       |         | 4.0292    | 0.05  |
|                            | 港埠用地              | 146.6133     |         | 146.6133  | 1.92  |
|                            | 漁港用地              | 3.1335       |         | 3.1335    | 0.04  |
|                            | 漁市場               | 1.8394       |         | 1.8394    | 0.02  |
|                            | 加油站               | 4.2479       |         | 4.2479    | 0.06  |
|                            | 變電所               | 6.1735       |         | 6.1735    | 0.08  |
|                            | 污水處理場用地           | 8.6741       |         | 8.6741    | 0.11  |
|                            | 垃圾處理場             | 25.0593      |         | 25.0593   | 0.33  |

| 項目                         |                    | 本次變更前計畫<br>面積(公頃) | 增減面積(公<br>頃) | 檢討後       |        | 備註 |
|----------------------------|--------------------|-------------------|--------------|-----------|--------|----|
|                            |                    |                   |              | 面積(公頃)    | 百分比(%) |    |
|                            | 自來水用地              | 1.0122            |              | 1.0122    | 0.01   |    |
|                            | 下水道用地              | 0.2104            |              | 0.2104    | 0.00   |    |
|                            | 抽水站                | 1.2679            |              | 1.2679    | 0.02   |    |
|                            | 自來水瓦斯用地            | 0.0319            |              | 0.0319    | 0.00   |    |
|                            | 電廠用地               | 58.7956           |              | 58.7956   | 0.77   |    |
|                            | 郵政用地               | 0.5507            |              | 0.5507    | 0.01   |    |
|                            | 電力事業用地             | 0.4218            |              | 0.4218    | 0.01   |    |
|                            | 電信用地               | 9.3207            |              | 9.3207    | 0.12   |    |
|                            | 水道                 | 0.3406            |              | 0.3406    | 0.00   |    |
|                            | 環保設施用地             | 1.8694            |              | 1.8694    | 0.02   |    |
|                            | 電路鐵塔               | 1.5469            |              | 1.5469    | 0.02   |    |
|                            | 鐵路                 | 72.6279           | -0.1647      | 72.4632   | 0.95   |    |
|                            | 道路(含高速公路及<br>快速道路) | 528.1857          | -0.3555      | 527.8302  | 6.93   |    |
|                            | 堤防、海堤              | 8.9862            |              | 8.9862    | 0.12   |    |
|                            | 河道                 | 5.9368            |              | 5.9368    | 0.08   |    |
|                            | 公共設施用地小計<br>(1)    | 1659.1649         | -7.1044      | 1652.0605 | 21.69  |    |
|                            | 都市發展用地合計(1)        | 3951.3292         | 1.7035       | 3953.0327 | 51.89  |    |
| 公<br>共<br>設<br>施<br>用<br>地 | 農業區                | 20.2478           |              | 20.2478   | 0.27   |    |
|                            | 保護區                | 2722.3258         | 2.8830       | 2725.2088 | 35.71  |    |
|                            | 河川區                | 154.7525          |              | 154.7525  | 2.03   |    |
|                            | 水源特定保護區            | 7.0400            |              | 7.0400    | 0.09   |    |
|                            | 殯葬設施專用區            | 1.5663            |              | 1.5663    | 0.02   |    |
|                            | 墳墓用地               | 232.6124          |              | 232.6124  | 3.05   |    |
|                            | 水域                 | 528.2923          |              | 528.2923  | 6.93   |    |
|                            | 非都市發展用地小計(1)       | 3666.8371         | -2.1050      | 3664.7321 | 48.11  |    |
|                            | 計畫總面積(1)           | 7618.1663         | 0.000        | 7618.1663 | 100.00 |    |

註：1. 本表中小學、中學等學校面積係依據基隆市政府 102 年 1 月提供樁位圖量得之面積，故與「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)(第二階段)案」報告書面積不同。

2. 表內面積應以核定圖實地分割測量面積為準。

資料來源：基隆市政府。

表六十四 本次學校用地通盤檢討範圍各校變更前後面積對照表

| 分類 | 擴大案編號 |       | 檢討前面積<br>(公頃) | 檢討後(公頃) |        | 檢討後學校名稱 |
|----|-------|-------|---------------|---------|--------|---------|
|    |       |       |               | 增減面積    | 計畫面積   |         |
| 國小 | 東區    | 東文小1  | 1.8607        | 0.1693  | 2.0300 | 八斗國小    |
|    |       | 東文小2  | 3.5900        | 0       | 3.5900 | 國小保留地   |
|    |       | 東文小3  | 2.1178        | 0.0667  | 2.1845 | 新深澳國小   |
|    |       | 東文小4  | 1.8841        | 0       | 1.8841 | 深美國小    |
|    | 西區    | 西文小1  | 0.5170        | 0.0361  | 0.5531 | 中和國小    |
|    |       | 西文小2  | 2.5262        | 0       | 2.5262 | 武崙國小    |
|    |       | 西文小3  | 0.2878        | 0       | 0.2878 | 舊武崙國小   |
|    |       | 西文小4  | 3.4406        | 0       | 3.4406 | 隆聖國小    |
|    | 南區    | 南文小1  | 2.0005        | 0.0361  | 2.0366 | 碇內國小    |
|    |       | 南文小2  | 0.4598        | 0.5015  | 0.9613 | 暖江國小    |
|    |       | 南文小3  | 2.3965        | 0       | 2.3965 | 暖西國小    |
|    |       | 南文小4  | 0.4862        | 0.5059  | 0.9921 | 八堵國小    |
|    |       | 南文小5  | 1.4717        | 0       | 1.4717 | 七堵國小    |
|    |       | 南文小6  | 2.0182        | 0       | 2.0182 | 長興國小    |
|    |       | 南文小7  | 3.0150        | 0       | 3.0150 | 華興國小    |
|    |       | 南文小8  | 2.0527        | 0       | 2.0527 | 五堵國小    |
|    |       | 南文小9  | 2.1704        | 0.1225  | 2.2929 | 堵南國小    |
|    |       | 南文小10 | 0.0000        | 1.5780  | 1.5780 | 國小保留地   |
|    | 中心區   | 中文小1  | 2.8419        | 0       | 2.8419 | 正濱國小    |
|    |       | 中文小2  | 1.5406        | 0.9526  | 2.4932 | 和平國小    |
|    |       | 中文小3  | 3.1195        | 0       | 3.1195 | 忠孝國小    |
|    |       | 中文小4  | 3.4516        | 0       | 3.4516 | 國小保留地   |
|    |       | 中文小5  | 0.6717        | 0.1846  | 0.8563 | 東光國小    |
|    |       | 中文小6  | 1.5715        | 0.2331  | 1.8046 | 東信國小    |
|    |       | 中文小7  | 0.9267        | 0       | 0.9267 | 中興國小    |
|    |       | 中文小8  | 1.9078        | 0.2832  | 2.1910 | 月眉國小    |
|    |       | 中文小9  | 0.8724        | 0.5218  | 1.3942 | 中正國小    |
|    |       | 中文小10 | 1.5506        | 0       | 1.5506 | 信義國小    |
|    |       | 中文小11 | 1.5729        | 0.0981  | 1.6710 | 仁愛國小    |
|    |       | 中文小12 | 1.3850        | 0       | 1.3850 | 南榮國小    |
|    |       | 中文小13 | 2.1269        | -1.7042 | 0.4227 | 尚智國小    |
|    |       | 中文小14 | 0.7651        | 0       | 0.7651 | 仙洞國小    |
|    |       | 中文小15 | 1.2970        | 0.1188  | 1.4158 | 成功國小    |
|    |       | 中文小16 | 1.0103        | 0       | 1.0103 | 中華國小    |
|    |       | 中文小17 | 2.4770        | 0.1382  | 2.6152 | 中山國小    |
|    |       | 中文小18 | 0.8639        | 0       | 0.8639 | 港西國小    |
|    |       | 中文小19 | 1.6630        | 0       | 1.6630 | 太平國小    |
|    |       | 中文小20 | 0.9845        | 0.0066  | 0.9911 | 西定國小    |
|    |       | 中文小21 | 2.7896        | 0       | 2.7896 | 安樂國小    |
|    |       | 中文小22 | 1.4251        | -0.0389 | 1.3862 | 尚仁國小    |
|    |       | 中文小23 | 1.1987        | 0       | 1.1987 | 國小保留地   |
|    |       | 中文小24 | 3.6880        | 0       | 3.6880 | 國小保留地   |
|    |       | 中文小25 | 3.6455        | 0       | 3.6455 | 長樂國小    |
|    | 小計    |       | 77.6420       | 3.8100  | 81.452 |         |
| 國中 | 東區    | 東文中1  | 4.9331        | -4.9331 | 0.0000 |         |
|    |       | 東文中2  | 2.3977        | 0       | 2.3977 | 國中保留地   |
|    | 西區    | 西文中1  | 3.0389        | 0       | 3.0389 | 新武崙國中   |
|    | 南區    | 南文中1  | 2.7986        | 0       | 2.7986 | 碇內國中    |
|    |       | 南文中2  | 4.1091        | -4.1091 | 0.0000 |         |
|    |       | 南文中3  | 3.1536        | 0       | 3.1536 | 明德國中    |
|    |       | 南文中4  | 1.5780        | -1.5780 | 0.0000 |         |
|    |       | 南文中5  | 2.8195        | 0       | 2.8195 | 百福國中    |
|    | 中心區   | 中文中1  | 3.0737        | 0.3770  | 3.4507 | 正濱國中    |

| 分類      | 擴大案編號 |        | 檢討前面積<br>(公頃) | 檢討後(公頃)  |          | 檢討後學校名稱     |
|---------|-------|--------|---------------|----------|----------|-------------|
|         |       |        |               | 增減面積     | 計畫面積     |             |
|         |       | 中文中2   | 2.0107        | 0.0026   | 2.0133   | 信義國中        |
|         |       | 中文中3   | 4.5577        | -0.1579  | 4.3998   | 國中保留地       |
|         |       | 中文中4   | 3.8289        | 0.1277   | 3.9566   | 中正國中        |
|         |       | 中文中5   | 1.5516        | 0.0069   | 1.5585   | 成功國中        |
|         |       | 中文中6   | 2.4942        | 0        | 2.4942   | 銘傳國中        |
|         |       | 中文中7   | 3.7308        | 0.1980   | 3.9288   | 南榮國中        |
|         |       | 中文中8   | 4.5035        | -4.5035  | 0.0000   |             |
|         |       | 中文中9   | 4.5236        | -4.5236  | 0.0000   |             |
|         | 小計    |        | 55.1032       | -19.0930 | 36.0102  |             |
| 國中<br>小 | 西區    | 西中小學1  | 2.2134        | 0        | 2.2134   |             |
|         | 南區    | 南中小學1  | 1.2888        | 0.0496   | 1.3384   | 暖暖國小        |
|         | 中心區   | 中中小學1  | 5.3650        | -3.1113  | 2.2537   | 德和國小        |
|         |       | 中中小學2  | 9.0153        | -2.0597  | 6.9556   | 建德國中及國小     |
|         | 小計    |        | 17.8825       | -5.1214  | 12.7611  |             |
| 高中      | 東區    | 東文高1   | 0             | 4.9331   | 4.9331   | 八斗中學        |
|         | 南區    | 南文高1   | 8.2280        | 0        | 8.2280   | 基隆高中        |
|         |       | 南文高2   | 3.5255        | 0.7021   | 4.2276   | 基隆商工        |
|         |       | 南文高3   | 0             | 4.1091   | 4.1091   | 暖暖中學        |
|         | 中心區   | 中文高1   | 5.3167        | 0        | 5.3167   | 基隆高級海事學校    |
|         |       | 中文高2   | 3.2385        | -3.2385  | 0.0000   |             |
|         |       | 中文高3   | 3.4114        | 0        | 3.4114   | 基隆女中        |
|         |       | 中文高4   | 0.5304        | -0.5304  | 0.0000   |             |
|         |       | 中文高5   | 4.5865        | -4.5865  | 0.0000   |             |
|         |       | 中文高8   | 0             | 8.5792   | 8.5792   | 中山中學(含大德分校) |
|         |       | 中文高9   | 0             | 4.5236   | 4.5236   | 安樂中學        |
|         |       | 中私文1   | 3.4049        | -3.4049  | 0.0000   |             |
|         | 中私文2  | 2.3446 | -2.3446       | 0.0000   |          |             |
|         | 小計    |        | 34.5865       | 8.7422   | 43.3287  |             |
| 特教      | 南區    | 南特教1   | 2.1892        | 0        | 2.1892   | 國立基隆特殊教育學校  |
|         | 小計    |        | 2.1892        | 0        | 2.1892   |             |
| 大學      | 西區    | 西文大1   | 31.3468       | 0        | 31.3468  | 臺北科技大學      |
|         |       | 西文大2   | 10.1258       | 0        | 10.1258  | 臺灣科技大學      |
|         | 中心區   | 中文大1   | 39.4038       | 0        | 39.4038  | 海洋大學        |
|         |       | 中文大2   | 3.0882        | -3.0882  | 0.0000   |             |
|         | 小計    |        | 83.9646       | -3.0882  | 80.8764  |             |
| 合計      |       |        | 271.3680      | -11.6722 | 259.6858 |             |

資料來源：本計畫整理。

## 第六章 檢討後計畫

### 第一節 計畫年期

計畫目標年為民國 115 年。

### 第二節 計畫學童人口

#### 一、計畫目標年

- (一)國小學生數 26,757 人。
- (二)國中學生數 16,418 人。
- (三)高中(職)學生數 14,500 人。

#### 二、計畫人口 51 萬人

- (一)國小學生數 35,241 人。
- (二)國中學生數 21,624 人。
- (三)高中(職)學生數 19,124 人。

### 第三節 實質計畫

本次學校用地通盤檢討檢討後，總計面積由 271.3680 公頃減為 263.0977 公頃，另劃設 5 處文教區，詳細內容說明如下：

#### 一、文教區

為配合土地管理將私立學校變更為文教區共 5 處，合計面積 12.6066 公頃，現況分別為天主教輔大聖心高級中學(設有國中、高中、高職)、私立二信高級中學(設有國中、高中、高職)、私立光隆高級家事商業職業學校、私立培德高級工業家事職業學校及私立崇右技術學院等使用。

#### 二、學校用地

本次學校用地通盤檢討範圍經檢討後國小維持 42 處、國中由 17 處減為 13 處、國中小維持 4 處、高中(職)維持 9 處、大學由 4 處減為 3 處、特殊教育維持原計畫 1 處(詳見表六十五)。

##### (一)國小

檢討後全區國小維持 42 處，面積由 77.6420 公頃增為 81.452 公頃，分別八斗、新深澳、深美、中和、武崙、隆聖、碇內、暖江、暖西、八堵、七堵、長興、華興、五堵、堵南、正濱、和平、忠孝、東光、東信、中興、月眉、中正、信義、仁愛、南榮、尚智、仙洞、成功、中華、中山、港西、太平、西定、安樂、尚仁、長樂等國小及 5 處國小保留地。

##### (二)國中

檢討後全區國中由 17 處減為 13 處，面積由 55.1032 公頃減為 36.0102 公頃；分別為新武崙、碇內、明德、百福、正濱、信義、中正、成功、銘傳、南榮等國中及 2 處國中保留地。

表六十五 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案學校用地一覽表

| 分類 | 擴大案編號 | 學校名稱  | 檢討後面積(公頃) | 備註              |
|----|-------|-------|-----------|-----------------|
| 國小 | 東區    | 東文小1  | 八斗國小      | 2.0300          |
|    |       | 東文小2  | 國小保留地     | 3.5900 牛稠嶺南側    |
|    |       | 東文小3  | 新深澳國小     | 2.1845          |
|    |       | 東文小4  | 深美國小      | 1.8841          |
|    | 西區    | 西文小1  | 中和國小      | 0.5531          |
|    |       | 西文小2  | 武崙國小      | 2.5262          |
|    |       | 西文小3  | 舊武崙國小     | 0.2878          |
|    |       | 西文小4  | 隆聖國小      | 3.4406          |
|    | 南區    | 南文小1  | 碇內國小      | 2.0366          |
|    |       | 南文小2  | 暖江國小      | 0.9613          |
|    |       | 南文小3  | 暖西國小      | 2.3965          |
|    |       | 南文小4  | 八堵國小      | 0.9921          |
|    |       | 南文小5  | 七堵國小      | 1.4717          |
|    |       | 南文小6  | 長興國小      | 2.0182          |
|    |       | 南文小7  | 華興國小      | 3.0150          |
|    |       | 南文小8  | 五堵國小      | 2.0527          |
|    |       | 南文小9  | 堵南國小      | 2.2929          |
|    |       | 南文小10 | 國小保留地     | 1.5780 七賢橋東側    |
|    | 中心區   | 中文小1  | 正濱國小      | 2.8419          |
|    |       | 中文小2  | 和平國小      | 2.4932          |
|    |       | 中文小3  | 忠孝國小      | 3.1195          |
|    |       | 中文小4  | 國小保留地     | 3.4516 地方法院南側   |
|    |       | 中文小5  | 東光國小      | 0.8563          |
|    |       | 中文小6  | 東信國小      | 1.8046          |
|    |       | 中文小7  | 中興國小      | 0.9267          |
|    |       | 中文小8  | 月眉國小      | 2.1910          |
|    |       | 中文小9  | 中正國小      | 1.3942          |
|    |       | 中文小10 | 信義國小      | 1.5506          |
|    |       | 中文小11 | 仁愛國小      | 1.6710          |
|    |       | 中文小12 | 南榮國小      | 1.3850          |
|    |       | 中文小13 | 尚智國小      | 0.4227          |
|    |       | 中文小14 | 仙洞國小      | 0.7651          |
|    |       | 中文小15 | 成功國小      | 1.4158          |
|    |       | 中文小16 | 中華國小      | 1.0103          |
|    |       | 中文小17 | 中山國小      | 2.6152          |
|    |       | 中文小18 | 港西國小      | 0.8639          |
|    |       | 中文小19 | 太平國小      | 1.6630          |
|    |       | 中文小20 | 西定國小      | 0.9911          |
|    |       | 中文小21 | 安樂國小      | 2.7896          |
|    |       | 中文小22 | 尚仁國小      | 1.3862          |
|    |       | 中文小23 | 國小保留地     | 1.1987 中和國小東側   |
|    |       | 中文小24 | 國小保留地     | 3.6880 果菜批發市場西側 |
|    |       | 中文小25 | 長樂國小      | 3.6455          |
|    | 小計    |       | 81.452    |                 |

表六十五 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案學校用地一覽表(續)

| 分類 | 擴大案編號 |       | 學校名稱        | 檢討後面積(公頃) | 備註     |
|----|-------|-------|-------------|-----------|--------|
| 國中 | 東區    | 東文中2  | 國中保留地       | 2.3977    |        |
|    | 西區    | 西文中1  | 新武崙國中       | 3.0389    |        |
|    | 南區    | 南文中1  | 碇內國中        | 2.7986    |        |
|    |       | 南文中3  | 明德國中        | 3.1536    |        |
|    |       | 南文中5  | 百福國中        | 2.8195    |        |
|    | 中心區   | 中文中1  | 正濱國中        | 3.4507    |        |
|    |       | 中文中2  | 信義國中        | 2.0133    |        |
|    |       | 中文中3  | 國中保留地       | 4.3998    | 月眉國小南側 |
|    |       | 中文中4  | 中正國中        | 3.9566    |        |
|    |       | 中文中5  | 成功國中        | 1.5585    |        |
|    |       | 中文中6  | 銘傳國中        | 2.4942    |        |
|    |       | 中文中7  | 南榮國中        | 3.9288    |        |
|    |       | 小計    |             | 36.0102   |        |
| 國小 | 西區    | 西中小學1 |             | 2.2134    |        |
|    | 南區    | 南中小學1 | 暖暖國小        | 1.3384    |        |
|    | 中心區   | 中中小學1 | 德和國小        | 2.2537    |        |
|    |       | 中中小學2 | 建德國中及國小     | 6.9556    |        |
|    |       | 小計    |             | 12.7611   |        |
| 高中 | 東區    | 東文高1  | 八斗中學        | 4.9331    |        |
|    | 南區    | 南文高1  | 基隆高中        | 8.2280    |        |
|    |       | 南文高2  | 基隆商工        | 4.2276    |        |
|    |       | 南文高3  | 暖暖中學        | 4.1091    |        |
|    | 中心區   | 中文高1  | 基隆高級海事學校    | 5.3167    |        |
|    |       | 中文高3  | 基隆女中        | 3.4114    |        |
|    |       | 中文高8  | 中山中學(含大德分校) | 8.5792    |        |
|    |       | 中文高9  | 安樂中學        | 4.5236    |        |
|    |       | 小計    |             | 43.3287   |        |
| 特教 | 南區    | 南特教1  | 國立基隆特殊教育學校  | 2.1892    |        |
|    |       | 小計    |             | 2.1892    |        |
| 大學 | 西區    | 西文大1  | 臺北科技大學      | 31.3468   |        |
|    |       | 西文大2  | 臺灣科技大學      | 10.1258   |        |
|    | 中心區   | 中文大1  | 海洋大學        | 39.4038   |        |
|    |       | 小計    |             | 80.8764   |        |
| 合計 |       |       |             | 259.6858  |        |

資料來源：本計畫整理。

### (三)中小學

檢討後全區中小學維持 4 處，面積由 17.8825 公頃減為 12.7611 公頃；分別為暖暖、德和、建德國小、建德國中及一處中小學保留地。

### (四)高中(職)

檢討後全區高中(職)維持 9 處，面積由 34.5865 公頃增為 43.3287 公頃；分別為八斗中學、基隆高中、基隆商工、暖暖中學、基隆高級海事學校、基隆女中、中山中學(含大德分校)及安樂中學。

### (五)大學

檢討後全區大學由 4 處減為 3 處，面積由 83.9646 公頃減為 80.8764 公頃；為臺北科技大學、臺灣科技大學、臺灣海洋大學。

### (六)特殊教育用地

檢討後特殊教育維持原計畫劃設 1 處，面積 2.1892 公頃。

## 三、學校使用

本計畫學校用地除提供學校運作所需空間或設施使用外，另可作為以下使用：

#### (一)依基隆市立高級中等以下學校校園場地開放使用管理辦法第 4 條規定辦理

有關學校之使用除依基隆市立高級中等以下學校校園場地開放使用管理辦法第 4 條規定：「校園場地之使用，不得為影響學校教學或相關活動之進行；其用途以下列活動為限：

1. 學校教育活動。
2. 體育活動。
3. 其他不違背法令或善良風俗之活動。
4. 為敦親睦鄰，解決社區民眾停車問題。

申請使用校園之場地，不得為營業行為。但經學校許可者，不在此限。

辦理各項鑑定及考試時，補習班不得進入校園內招生、宣傳或設置相關標誌及廣告。」。

#### (二)依「基隆市市屬中小學調整為分校分班作業辦法」第 7 條裁併學校之財產(含動產、不動產)管理方式三、閒置校園可活化再利用，如規劃為童軍營地、社區活動中心、生態教學園區、地方文化館、運動休閒場所、終身學習中心、藝術工作坊或其他可行之用途。

#### (三)提供生態滯洪、都市儲水、都市防洪設施。

#### (四)造林植生減碳基地。

#### (五)簡易運動、休憩、露營設施。

#### (六)社區集會、文化展示、社區教室．．．等使用。

#### (七)團康研習營、學生宿舍、教職員宿舍、學生餐廳、教師會館。

(八)社福機構。

(九)其他經教育主管機關核准者。

## 第七章 實施進度與經費

一、開發主體為基隆市政府。

二、公共設施用地取得方式

(一)公有土地以撥用方式取得。

(二)私有土地以價購或徵收方式取得並由市政府興闢完成。

三、實施進度與經費

本次檢討學校範圍位於公有土地者以無償撥用，私有土地者以徵收取得時，市政府需編列土地徵收經費為 3,625 萬元(詳見表六十六)。

表六十六 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案實施進度與經費表

| 學校名稱 |     | 新增面積<br>(公頃) | 土地取得方式與面積<br>(公頃) |        | 土地徵購費及<br>地上物補償費<br>(萬元) | 主辦<br>單位  | 預定完<br>成期限 | 經費<br>來源                               |
|------|-----|--------------|-------------------|--------|--------------------------|-----------|------------|----------------------------------------|
|      |     |              | 徵購                | 撥用     |                          |           |            |                                        |
| 國小   | 八斗  | 0.1693       |                   |        |                          | 基隆市<br>政府 | 115        | 由基<br>隆市<br>政府<br>逐年<br>編列<br>預算<br>支應 |
|      | 新深澳 | 0.0667       |                   | 0.0547 |                          |           | 115        |                                        |
|      | 中和  | 0.0361       |                   |        |                          |           | 115        |                                        |
|      | 碇內  | 0.0361       |                   |        |                          |           | 115        |                                        |
|      | 暖江  | 0.5015       | 0.1934            | 0.3081 | 2,816                    |           | 115        |                                        |
|      | 八堵  | 0.5059       | 0.2239            | 0.2820 | 732                      |           | 115        |                                        |
|      | 堵南  | 0.1225       |                   | 0.1225 |                          |           | 115        |                                        |
|      | 和平  | 0.9526       |                   |        |                          |           | 115        |                                        |
|      | 東光  | 0.1846       |                   |        |                          |           | 115        |                                        |
|      | 東信  | 0.2331       |                   | 0.0316 |                          |           | 115        |                                        |
|      | 月眉  | 0.2832       |                   | 0.1253 |                          |           | 115        |                                        |
|      | 中正  | 0.5218       |                   |        |                          |           | 115        |                                        |
|      | 仁愛  | 0.0985       |                   |        |                          |           | 115        |                                        |
|      | 成功  | 0.1188       |                   |        |                          |           | 115        |                                        |
|      | 中山  | 0.1382       |                   |        |                          |           | 115        |                                        |
|      | 尚仁  | 0.1567       |                   | 0.0539 |                          |           | 115        |                                        |
|      | 西定  | 0.0066       |                   | 0.0066 |                          |           |            |                                        |
| 國中   | 正濱  | 0.3770       |                   | 0.3770 |                          | 基隆市<br>政府 | 115        | 由基<br>隆市<br>政府<br>逐年<br>編列<br>預算<br>支應 |
|      | 信義  | 0.0026       |                   | 0.0026 |                          |           | 115        |                                        |
|      | 中正  | 0.1277       |                   | 0.1277 |                          |           | 115        |                                        |
|      | 成功  | 0.0069       | 0.0069            |        | 77                       |           | 115        |                                        |
|      | 南榮  | 0.1980       |                   | 0.1980 |                          |           | 115        |                                        |

表六十六 變更基隆市都市計畫(學校用地通盤檢討)案實施進度與經費表(續一)

| 學校名稱 |      | 新增面積<br>(公頃) | 土地取得方式與面積<br>(公頃) |        | 土地徵購費及<br>地上物補償費<br>(萬元) | 主辦<br>單位 | 預定完<br>成期限 | 經費<br>來源 |
|------|------|--------------|-------------------|--------|--------------------------|----------|------------|----------|
|      |      |              | 徵購                | 撥用     |                          |          |            |          |
| 中小學  | 暖暖   | 0.0496       |                   |        |                          |          | 115        |          |
| 高中職  | 基隆商工 | 0.7021       |                   | 0.7021 |                          |          | 115        |          |
| 小計   |      | 5.5957       | 0.4242            | 2.3921 | 3625                     |          |            |          |

資料來源：本計畫整理。

### 第一節 建議事項

計畫變更後，學校用地以供給總量來看，足以供應計畫人口 38 萬及 51 萬下各級學校所需，但考量到基隆地形多山的特性，許多學校雖有存在之必要但因為交通不便並無法服務到足夠的學童，故採個別學校逐一檢討(詳見附錄五)。

在計畫人口 38 萬人下，國小校地面積不足 28.4116 公頃，國中校地面積不足 6.7118 公頃，高中職校地面積不足 1.2421 公頃，扣除現有之學校保留地後，國小校地面積尚不足 14.9053 公頃，國中及高中職校地面積則是皆已足夠，詳見表六十七，但考量計畫人口 51 萬人下的學生人數成長及國中小的地域性，國中小之學校保留地不建議轉作他用。

表六十七 民國 115 年各級學校用地需求表

| 學校  | 不足之面積(公頃) | 學校保留地(公頃) | 不足或超過的面積(公頃) |
|-----|-----------|-----------|--------------|
| 國小  | 28.4116   | 13.5063   | -14.9053     |
| 國中  | 6.7118    | 6.7975    | 0.0857       |
| 高中職 | 1.2421    | 0         | 1.2421       |

### 二、處理原則

- (一)各級學校校地不足且與鄰近尚有空間容納學生之學校校地服務範圍重疊者，予以調整學區分散學生數量。
- (二)各級學校校地不足且鄰近並無多餘空間可容納額外學生之學校，加速開闢鄰近的學校保留地。
- (三)各級學校校地不足且鄰近並無多餘空間可容納額外學生之學校和學校保留地，請於下次通檢時檢討另外增設學校保留地。
- (四)各級學校校地不足且與鄰近尚有空間容納學生之學校校地服務範圍重疊，但地理位置較為特殊不可取代或有交通因素考量者，請於下次通檢時檢討另外增設學校保留地。
- (五)各級學校每生享有面積低於教育部之規定(國小每生 12m<sup>2</sup>、國中每生 14.3

m<sup>2</sup>、高中職每生 15m<sup>2</sup>)時，優先檢討取得學校保留地。

### 三、建議事項

#### (一)國小

1. 加速中文小 4 的開闢以收納東信國小多餘的學生並將東光國小之學生納入。
2. 仁愛、信義、成功、南榮、暖西、和平、暖江、八堵、仙洞、港西、太平、中興、八斗等 14 校請於下次通檢時檢討另外增設學校保留地。
3. 西定國小調整學區併至安樂國小。
4. 中華國小調整學區併至中山國小。
5. 中文小 23 加速開闢以收納中和國小多餘的學生。
6. 南文小 10 加速開闢以收納七堵國小多餘的學生。
7. 五堵國小經由學區調整，分散部分學生至堵南國小。

#### (二)國中

1. 成功國中經由學區調整，分散部分學生至中正國中。
2. 建德國中經由學區調整，分散部分學生至安樂國中。
3. 東文中 2 加速開闢以收納信義國中多餘的學生。
4. 碇內、銘傳、正濱和武崙共 4 校請於下次通檢時檢討另外增設學校保留地。

#### (三)高中職

基隆高中尚有多餘的校地面積可以收納基隆女中及基隆商工多餘的學生。

附錄一 內政部「99年4月8日召開研商放寬都市計畫學校土地使用  
案會議紀錄」

|         |
|---------|
| 預定結案日期  |
| 99.4.29 |
| 處       |

|            |
|------------|
| 基隆市政府總收文   |
| 日期 99.4.21 |

檔 號：  
保存期限：

內政部 函

機關地址：10556臺北市八德路2段342號(營  
建署)

聯絡人：張瓊月

聯絡電話：8771-2610

電子郵件：yueh@cpami.gov.tw

傳真：8771-2624

受文者：基隆市政府

發文日期：中華民國99年4月21日

發文字號：內授營都字第0990802965號

速別：普通件

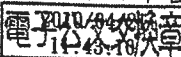
密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如主旨(紀錄.pdf)

主旨：檢送99年4月8日召開研商放寬都市計畫學校用地使用案會議紀錄1份，請查照。

說明：依據本部99年3月23日內授營都字第0990802129號開會通知單辦理。

正本：行政院公共工程委員會、教育部、臺北市政府、高雄市政府、臺灣省21縣(市)政府、金門縣政府、福建省連江縣政府、內政部法規委員會、內政部地政司、內政部營建署中部辦公室(營建業務)、內政部營建署城鄉發展分署

副本：本部營建署都市計畫組(含附件) 

依權責劃分規定授權業務主管決行



# 研商放寬都市計畫學校用地使用案會議紀錄

一、時 間：99 年 4 月 8 日（星期四）下午 2 時 30 分

二、地 點：本部營建署 1 樓 105 會議室

三、主 持 人：陳組長興隆

紀錄：張瓊月

四、出（列）席單位與人員

| 出（列）席單位    | 職 稱    | 姓 名 | 職 稱     | 姓 名 |
|------------|--------|-----|---------|-----|
| 行政院公共工程委員會 | 科 員    | 邱明俊 | 副研究員    | 鄭明芳 |
| 教育部        | 科 長    | 蔡忠益 |         |     |
| 臺北市政府      | 教育局專員  | 吳翠敏 | 專員(財政局) | 賴嘉虹 |
| 高雄市政府      | 都市發展局長 | 翁進宇 | 專員(工務局) | 楊明盛 |
| 基隆市政府      | 教育局專員  | 洪朝勝 | 科 長     | 楊見成 |
| 臺北縣政府      | 科 員    | 李曉祺 | 科長助理    | 文昭雄 |
| 桃園縣政府      |        |     | 技 士     | 鄭子堯 |
| 新竹縣政府      | 請假     |     |         | 賴秋娟 |
| 新竹市政府      |        | 彭名光 | 約 聘     | 黃子海 |
| 苗栗縣政府      |        | 胡家豪 | 技 士     | 王俊堯 |
| 臺中縣政府      |        | 王忠平 |         |     |
| 臺中市政府      | 科 長    | 張長安 |         | 施雅玲 |
| 彰化縣政府      | 科 員    | 陳時仰 | 科 員     | 張家華 |
| 南投縣政府      | 請假     |     |         |     |
| 雲林縣政府      |        |     |         |     |

| 出(列)席單位         | 職稱   | 姓名  | 職稱  | 姓名  |
|-----------------|------|-----|-----|-----|
| 嘉義縣政府           |      |     |     |     |
| 嘉義市政府           |      |     | 科長  | 沈云美 |
| 臺南縣政府           | 技士   | 陳淑娥 | 科員  | 劉瑞升 |
| 臺南市政府           | 技正   | 簡誠福 |     |     |
| 高雄縣政府           |      |     |     |     |
| 屏東縣政府           |      |     |     |     |
| 澎湖縣政府           |      |     |     |     |
| 宜蘭縣政府           | 約僱人員 | 賴富美 |     |     |
| 花蓮縣政府           | 技士   | 劉小娟 | 技士  | 王淑浩 |
| 臺東縣政府           | 技正   | 賴秋銘 | 科員  | 蘇順興 |
| 金門縣政府           |      |     |     |     |
| 連江縣政府           |      |     |     |     |
| 本部法規委員會         | 請假   |     |     |     |
| 本部地政司           | 請假   |     |     |     |
| 本部中部辦公室         |      |     |     | 許志雄 |
| 本部營建署<br>城鄉發展分署 |      |     |     | 陳雅琪 |
| 本部營建署<br>都市計畫組  |      |     | 副組長 | 廖耀東 |
|                 |      |     | 技正  | 張瑞月 |

## 五、結論

(一) 本案有關建議是否修正都市計畫學校用地不限於公立學校使用乙節，經與會列席人員充分討論，基於下列各點困難與理由，尚不宜直接放寬准許於都市計畫學校用地設立私立學校，現階段仍宜先循都市計畫法定程序整體考量調整變更為適當分區、特定專用區或私立學校用地後再行辦理：

1. 都市計畫範圍內之學校用地，依都市計畫定期通盤檢討實施辦法第 18 條規定，如經都市計畫主管機關會同主管教育行政機關檢討已設立之學校足敷需求者，得將其餘尚無設立需求之學校用地檢討變更，以應都市發展實際需要。如放寬學校用地不限公立學校使用，地方政府將因難以評估私立學校有無設校需要，而導致學校用地繼續保留無法檢討變更之情形，此將造成公共設施保留地所有權人之土地被無限期保留之觀感，招致民怨，且有限之土地資源亦難以發揮最大效益。
2. 依土地徵收條例相關規定，已徵收或區段徵收取得之都市計畫學校用地，如尚未依徵收計畫開始使用即提供私立學校設校，恐有原土地所有權人請求撤銷徵收或照原徵收補償價額收回之虞，並造成民眾認為政府機關不需使用土地而徵收土地，濫用公權力之嫌，且經撤銷徵收或照原徵收補償價額收回後，嗣後政府如仍需使用該土地，需再籌措更鉅額之經費，重新徵收取得土地。
3. 另外，有關以市地重劃方式取得之學校用地部分：據部分縣、市政府列席代表說明以往辦理類似案例之經驗，因該等土地係

依平均地權條例第 60 條規定，由參加重劃之土地所有權人按其土地受益比例共同負擔，如擬將該等學校用地調整改作其他非共同負擔項目之使用，需先由需地機關就該等土地之土地價值，編列經費撥充平均地權基金或折算權利返還原地主後始得辦理，以符公平原則，尚無法直接以辦理出租或設定地上權方式供私立學校設立使用。

(二) 為因應未來總人口高齡少子化之變化趨勢對學校用地之影響，本部已於 98 年 10 月 23 日修正發布實施「都市計畫定期通盤檢討實施辦法」第 18 條，修正有關學校用地劃設基準，刪除現行以計畫人口為計算基準之規定，改以推計計畫目標年之學童人數，並參照國民教育法第 8 條之 1 檢討學校用地。是以，請各直轄市、縣（市）政府儘速依上開辦法第 13 條第 4 款規定，辦理都市計畫學校用地之通盤檢討，以使土地資源發揮最大使用效益，並兼顧土地所有權人權益。此外，本部 98 年 11 月 23 日修正發布實施「都市計畫公共設施用地多目標使用辦法」，已增訂學校用地平面多目標使用類別，其剩餘或閒置空間得與社區結合，發揮社會功能，以使學校用地彈性因應使用需要，如各直轄市、縣（市）政府仍有因應實際需要擬修正該辦法者，請研提具體修正規定送部，俾納入修法參考。

(三) 有關臺北市政府為鼓勵民間興學，如已有適宜之土地擬提供使用涉及都市計畫變更者，得函請本部協調相關機關配合辦理。

六、散會。

## 附錄二 主管教育行政機關檢討學校用地需求會議紀錄

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

## 基隆市政府 函

台北市忠孝東路2段94號5樓

地址：201基隆市義一路一號

承辦人：高昭雄

電話：02-2424-5001

傳真：02-2429-5179

電子信箱：kl539@mail.klcg.gov.tw

受文者：雅思柏設計事務所(財團法人中央營建技術顧問研究社  
代轉)

發文日期：中華民國100年4月6日

發文字號：基府都計壹字第1000151266號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文

主旨：檢送100年3月18日召開「擴大暨變更基隆市主要計畫（通盤  
檢討）案」學校用地（國中及國小）檢討標準確認會議會議  
紀錄乙份，請依會議結論辦理（不另行文），請查照。

正本：雅思柏設計事務所(財團法人中央營建技術顧問研究社 代轉)、財團法人中央營  
建技術顧問研究社、本府教育處、基隆市中山區中和國民小學、基隆市暖暖區八  
堵國民小學、基隆市暖暖區暖暖國民小學、基隆市中山區中華國民小學、基隆市  
中山區中山國民小學、基隆市中山區德和國民小學、基隆市安樂區建德國民小學  
、基隆市信義區月眉國民小學、基隆市立明德國民中學、基隆市立信義國民中學  
、基隆市立銘傳國民中學、基隆市立南榮國民中學、基隆市立大德國民中學、基  
隆市立建德國民中學、基隆市立中山高級中學

副本：本府都市發展處都市計畫科陳素雲、周素婧、高昭雄（均含附件）

市長 張通榮

「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案」學校用地  
(國中及國小)檢討標準確認會議會議紀錄

一、時間：100年3月18日上午9時30分

二、地點：基隆市政府5樓都市發展處會議室

三、主持人：陳副處長振乾

楊振乾

紀錄：高昭雄

四、出席單位：

雅恩柏設計事務所：

財團法人中央營建技術顧問研究社：

朱雲芬 蔣昭弘

本府教育處：

郭正輝 沈連勝

都市發展處：

都市計畫科：

紀鳳珠

高昭雄

周素晴  
侯壽雲

五、會議結論：

(一)計畫目標年學童人數比例預估暨計畫目標年時計畫人口51萬人之國小用地或國中用地需求原則確認，詳表1及表2。

(二)本次檢討變更部分主要配合不符學校實際使用為主之調整變更，且均已經市都委會審議通過，本次會議原則確認，詳表3及表4。惟其中有關涉及八堵國小變更案，請作業單位另行安排現勘，倘教育處或八堵國小擬變更內容與原都委會決議不同時，請擬具原情意見後逕向內政部陳情。

六、散會(11時10分)

「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案」學校用地  
(國中及國小)檢討標準確認會議

- 一、時間：100年3月18日上午9時30分
- 二、地點：基隆市政府5樓都市發展處會議室
- 三、參加學校(國小)

中和國小：

連海忠

八堵國小：

連海忠

暖暖國小：

周新平

中華國小：

中山國小：

謝國平

德和國小：

謝國平

建德國小：

林金立

月眉國小：

林金立

「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案」學校用地  
(國中及國小)檢討標準確認會議

- 一、時間：100 年 3 月 18 日上午 9 時 30 分
- 二、地點：基隆市政府 5 樓都市發展處會議室
- 三、參加學校(國中)

明德國中：呂錫賢

信義國中：

銘傳國中：王世綱

南榮國中：余志宏

大德國中：鄧清川

建德國中：蔡文宏

中山中學：葉青蘭

表 1 計畫目標年學童人口預估表

| 民國(年) | 年  | 總人口數(人) | 6-11 歲人口數(人) | 6-11 歲人口比例(%) | 12-14 歲人口數(人) | 12-14 歲人口比例(%) |
|-------|----|---------|--------------|---------------|---------------|----------------|
| 89    | 1  | 388,425 | 33,689       | 8.67%         | 16,674        | 4.29%          |
| 90    | 2  | 390,966 | 34,085       | 8.72%         | 16,402        | 4.20%          |
| 91    | 3  | 391,450 | 33,547       | 8.57%         | 16,442        | 4.20%          |
| 92    | 4  | 392,242 | 33,237       | 8.47%         | 16,554        | 4.22%          |
| 93    | 5  | 392,337 | 32,162       | 8.20%         | 16,846        | 4.29%          |
| 94    | 6  | 391,727 | 30,929       | 7.90%         | 17,071        | 4.36%          |
| 95    | 7  | 390,633 | 30,488       | 7.80%         | 16,825        | 4.31%          |
| 96    | 8  | 390,397 | 28,749       | 7.36%         | 16,926        | 4.34%          |
| 97    | 9  | 388,979 | 26,812       | 6.89%         | 16,652        | 4.28%          |
| 98    | 10 | 388,321 | 24,890       | 6.41%         | 16,406        | 4.22%          |
| 99    | 11 | 389,696 | 29,848       | 7.65%         | 16,644        | 4.26%          |
| 100   | 12 | 389,543 | 29,665       | 7.60%         | 16,637        | 4.26%          |
| 101   | 13 | 389,386 | 29,482       | 7.55%         | 16,631        | 4.26%          |
| 102   | 14 | 389,232 | 29,299       | 7.51%         | 16,624        | 4.26%          |
| 103   | 15 | 389,077 | 29,116       | 7.46%         | 16,618        | 4.26%          |
| 104   | 16 | 388,922 | 28,933       | 7.42%         | 16,611        | 4.25%          |
| 105   | 17 | 388,767 | 28,749       | 7.37%         | 16,605        | 4.25%          |
| 106   | 18 | 388,612 | 28,566       | 7.32%         | 16,598        | 4.25%          |
| 107   | 19 | 388,457 | 28,383       | 7.28%         | 16,592        | 4.25%          |
| 108   | 20 | 388,303 | 28,200       | 7.23%         | 16,585        | 4.25%          |
| 109   | 21 | 388,148 | 28,017       | 7.19%         | 16,579        | 4.25%          |
| 110   | 22 | 387,993 | 27,834       | 7.14%         | 16,572        | 4.25%          |
| 111   | 23 | 387,838 | 27,650       | 7.09%         | 16,566        | 4.24%          |
| 112   | 24 | 387,683 | 27,467       | 7.05%         | 16,559        | 4.24%          |
| 113   | 25 | 387,529 | 27,284       | 7.00%         | 16,553        | 4.24%          |
| 114   | 26 | 387,374 | 27,101       | 6.96%         | 16,546        | 4.24%          |
| 115   | 27 | 387,219 | 26,918       | 6.91%         | 16,540        | 4.24%          |

學校用地(國中及國小)檢討標準

表 2 學校用地檢討分析表

| 項目/計畫別       |                | 計畫區      | 說明                                                                                  |
|--------------|----------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 計畫總面積(ha)    |                | 7,620.44 |                                                                                     |
| 計畫人口(人)      |                | 510,000  |                                                                                     |
| 都市發展用地面積(ha) |                | 3,909.83 |                                                                                     |
| 公共設施用地面積(ha) |                | 1,553.98 |                                                                                     |
| 公共設施比率*      |                | 19.75%   |                                                                                     |
| 小學           | 規劃面積(ha)       | 84.47    | 以都市計畫區內每生 12 平方公尺計算，小學用地面積可服務計畫目標年之計畫人口，惟部分小學設置面積未達每校設置最小面積，宜於未來考量學校整體調整時再行配合檢討變更   |
|              | 通盤檢討標準下限面積(ha) | 42.29    |                                                                                     |
|              | 高（低）於標準面積(ha)  | 42.18    |                                                                                     |
| 中學           | 規劃面積(ha)       | 57.92    | 以都市計畫區內每生 14.3 平方公尺計算，中學用地面積可服務計畫目標年之計畫人口，惟部分中學設置面積未達每校設置最小面積，宜於未來考量學校整體調整時再行配合檢討變更 |
|              | 通盤檢討標準下限面積(ha) | 30.92    |                                                                                     |
|              | 高（低）於標準面積(ha)  | 27.00    |                                                                                     |
| 中小學          | 規劃面積(ha)       | 16.57    |                                                                                     |
|              | 通盤檢討標準下限面積(ha) |          |                                                                                     |
|              | 高（低）於標準面積(ha)  |          |                                                                                     |
| 合計           | 規劃面積(ha)       | 158.96   |                                                                                     |
|              | 通盤檢討標準下限面積(ha) | 73.21    |                                                                                     |
|              | 高（低）於標準面積(ha)  | 85.75    |                                                                                     |

學校用地(國中及國小)檢討標準(2)

| 情况     | 山面积   | 播种面积  | 亩产量(公斤) | 总产量(公斤) | 备注 | 备注 |
|--------|-------|-------|---------|---------|----|----|
| 1 小麦   | 15.55 | 15.55 | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 2 玉米   | 41.68 | 41.68 | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 3 水稻   | 21.17 | 21.17 | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 4 油菜   | 11.75 | 11.75 | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 5 花生   | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 6 大豆   | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 7 棉花   | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 8 其他   | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 9 合计   | 11.75 | 11.75 | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 10 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 11 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 12 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 13 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 14 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 15 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 16 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 17 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 18 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 19 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 20 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 21 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 22 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 23 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 24 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 25 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 26 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 27 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 28 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 29 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 30 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 31 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 32 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 33 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 34 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 35 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 36 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 37 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 38 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 39 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 40 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 41 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 42 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 43 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 44 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 45 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 46 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 47 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 48 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 49 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 50 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 51 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 52 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 53 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 54 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 55 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 56 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 57 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 58 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 59 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 60 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 61 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 62 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 63 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 64 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 65 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 66 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 67 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 68 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 69 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 70 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 71 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 72 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 73 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 74 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 75 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 76 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 77 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 78 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 79 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 80 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 81 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 82 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 83 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 84 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 85 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 86 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 87 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 88 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 89 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 90 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 91 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 92 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 93 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 94 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 95 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 96 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 97 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 98 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 99 备注  | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 100 备注 | 3.26  | 3.26  | 0       | 0       | 0  | 0  |
| 合计     | 11.75 | 11.75 | 0       | 0       | 0  | 0  |

表 4 國中學校發展一覽表

| 校名    | 分區別      | 國中校址     | 學校面積(㎡) | 本校發展面積(㎡) | 發展後面積(㎡) | 備註                                              |
|-------|----------|----------|---------|-----------|----------|-------------------------------------------------|
| 1.東港  | 八十分區     | 八十分區     | 49,272  |           | 49,272   |                                                 |
| 2.五王  | 東港區城內城郊  | 東港區城內城郊  | 34,559  |           | 34,559   |                                                 |
| 3.新港  | 新港區城內    | 新港區城內    | 30,179  |           | 30,179   |                                                 |
| 4.西港  | 內山區城內城郊  | 內山區城內城郊  | 24,227  | -24,227   |          | 增設內山區城內城郊分區及內山區城郊(中、小)區，配合內山區城內城郊分區及內山區城郊(中、小)區 |
| 5.南港  | 城內國中     | 城內國中     | 27,594  |           | 27,594   |                                                 |
| 6.內港  | 城內國中     | 城內國中     | 41,346  |           | 41,346   |                                                 |
| 7.北港  | 城內國中     | 城內國中     | 33,775  | -1,028    | 32,747   | 增設北港區城內城郊分區及北港區城郊(中、小)區，配合北港區城內城郊分區及北港區城郊(中、小)區 |
| 8.南港  | 城內一城內    | 城內一城內    | 15,734  |           | 15,734   |                                                 |
| 9.南港  | 城內國中     | 城內國中     | 22,685  |           | 22,685   |                                                 |
| 10.中港 | 城內國中     | 城內國中     | 32,271  |           | 32,271   |                                                 |
| 11.中港 | 城內國中     | 城內國中     | 19,245  | 946       | 20,191   | 增設中港區城內城郊分區及中港區城郊(中、小)區，配合中港區城內城郊分區及中港區城郊(中、小)區 |
| 12.中港 | 城內國中     | 城內國中     | 45,134  | -444      | 44,690   | 增設中港區城內城郊分區及中港區城郊(中、小)區，配合中港區城內城郊分區及中港區城郊(中、小)區 |
| 13.中港 | 城內國中     | 城內國中     | 35,878  |           | 35,878   |                                                 |
| 14.中港 | 城內國中     | 城內國中     | 15,336  |           | 15,336   |                                                 |
| 15.中港 | 城內國中     | 城內國中     | 24,924  |           | 24,924   |                                                 |
| 16.中港 | 城內國中     | 城內國中     | 34,716  |           | 34,716   |                                                 |
| 17.中港 | 城內國中     | 城內國中     | 45,134  | -444      | 44,690   | 增設中港區城內城郊分區及中港區城郊(中、小)區，配合中港區城內城郊分區及中港區城郊(中、小)區 |
| 18.中港 | 城內國中     | 城內國中     | 44,141  |           | 44,141   |                                                 |
| 19.中港 | 城內國中(國中) | 城內國中(國中) | 43,897  | -43,897   |          | 增設中港區城內城郊分區及中港區城郊(中、小)區，配合中港區城內城郊分區及中港區城郊(中、小)區 |
| 20.中港 | 城內國中(國中) | 城內國中(國中) | 33,544  | -33,544   |          | 增設中港區城內城郊分區及中港區城郊(中、小)區，配合中港區城內城郊分區及中港區城郊(中、小)區 |
| 國中分區  |          |          | 669,797 |           | 772,205  |                                                 |
| 1.南港  | 內山區城內城郊  | 內山區城內城郊  | 32,125  | 0         | 32,125   |                                                 |
| 2.南港  | 城內國中(國中) | 城內國中(國中) | 0       | 13,482    | 13,482   | 增設城內國中(國中)區，配合城內國中(國中)區                         |
| 3.中港  | 城內國中(國中) | 城內國中(國中) | 0       | 33,544    | 33,544   | 增設城內國中(國中)區，配合城內國中(國中)區                         |
| 4.中港  | 城內國中(國中) | 城內國中(國中) | 0       | 33,544    | 33,544   | 增設城內國中(國中)區，配合城內國中(國中)區                         |
| 國中分區  |          |          | 32,125  |           | 79,691   |                                                 |

### 附錄三 學校需求問卷調查表

### 基隆市學校用地通盤檢討問卷調查表

為配合十二年國教政策並因應少子化發展趨勢，本府刻正針對全市學校用地進行通盤檢討，希望將閒置土地活化使用，同時就校地不足的部分，能適時適地予以檢討彌補。爰製作問卷調查表，尚祈各學校惠予協助填答，特致謝忱。

基隆市政府都市發展處  
鼎將工程顧問股份有限公司

聯絡人：翁淑貞、楊侑靜  
聯絡電話：02-29266468

一、學校名稱：

二、學校地址：

三、學校使用面積：\_\_\_\_\_；學校財產管理面積：\_\_\_\_\_。

四、101 學年度學生人數：\_\_\_\_\_人(含幼兒園：\_\_\_\_\_人)

五、詢問事項：

(一)學校面積是否足供使用？

☐是 ☐不是 ☐其他\_\_\_\_\_

(二)若貴校面積不敷使用，尚需多少土地或樓地板面積或教室或其他？

☐\_\_\_\_\_

(三)若貴校面積不敷使用，是否有擴校計畫？

☐有(範圍\_\_\_\_\_ (可以圖示)) ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

(四)貴校校地是否有被占用？

☐有 ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

(五)若貴校校地有被占用，占用範圍為何？

☐\_\_\_\_\_ (可以圖示)

(六)若貴校校地有被占用，是否有進行排除處理？

☐有 ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

(七)貴校是否仍有閒置土地，尚未開闢作學校使用？

☐有 ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

(八)若貴校仍有閒置且尚未開闢土地，是否有開闢計畫？

☐有 ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

(九)若貴校仍有閒置且尚未開闢土地，其範圍為何？

☐\_\_\_\_\_ (可以圖示)

(十)若貴校仍有閒置且尚未開闢土地，亦無開闢計畫，是否同意變更為其他使用？

☐同意 ☐不同意 ☐其他\_\_\_\_\_

(十一)貴校是否仍有閒置教室，尚未提供學生使用？

☐有 ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

(十二)貴校若有仍有閒置教室，是否同意提供作為校園活化再利用？

☐同意 ☐不同意(理由：\_\_\_\_\_ ) ☐其他\_\_\_\_\_

(十三)貴校是否有附設幼托機構？

☐有 ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

(十二)貴校若無附設幼托機構是否有增設計畫？

☐有 ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

(十三)面臨少子化衝擊，貴校是否學生人數不足，有減班情形？

☐有 ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

(十四)面臨少子化衝擊，貴校是否有縮減校地的構想？

☐有 ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

(十五)面臨少子化衝擊，貴校是否有合併設校的構想？

☐有 ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

六、貴校可提供於本次基隆市學校用地通盤檢討的意見

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

問卷表(請教育處填寫)

一、學童人數與校地面積

(一)「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案」預計基隆市全市容納人口 58 萬人，既有 5 處都市計畫區為 51 萬人。

(二)100 年 3 月 18 日召開「擴大暨變更基隆市主要計畫(通盤檢討)案」學校用地(國中、國小)檢討標準確認會議，計畫目標年 115 年，基隆市總人口 387,219 人，6-11 歲人口占總人口 6.91%，12-14 歲人口占總人口 4.24%。

(三)歷年國小、國中學生數占基隆市全市人口比例逐年遞減，高中(職)學生數占基隆市全市人口比例整體趨勢也呈遞減。

| 年  | 基隆市人口數(人) | 國小     |            | 國中     |            | 高中(職)  |            |
|----|-----------|--------|------------|--------|------------|--------|------------|
|    |           | 學生數(人) | 占全市人口比例(%) | 學生數(人) | 占全市人口比例(%) | 學生數(人) | 占全市人口比例(%) |
| 84 | 368,771   | 31308  | 8.49       | 18,384 | 4.99       | 5,530  | 1.50       |
| 85 | 374,199   | 31477  | 8.41       | 17,829 | 4.76       | 5,224  | 1.40       |
| 86 | 379,370   | 31894  | 8.41       | 16,987 | 4.48       | 5,024  | 1.32       |
| 87 | 382,118   | 32555  | 8.52       | 16,167 | 4.23       | 5,068  | 1.33       |
| 88 | 385,201   | 33314  | 8.65       | 15,655 | 4.06       | 5,226  | 1.36       |
| 89 | 388,425   | 33,446 | 8.61       | 15,790 | 4.07       | 5,682  | 1.46       |
| 90 | 390,966   | 33,552 | 8.58       | 16,166 | 4.13       | 7,155  | 1.83       |
| 91 | 391,450   | 33,454 | 8.55       | 16,957 | 4.33       | 6,171  | 1.58       |
| 92 | 392,242   | 32,943 | 8.40       | 17,170 | 4.38       | 6,368  | 1.62       |
| 93 | 392,337   | 32,112 | 8.18       | 17,269 | 4.40       | 6,633  | 1.69       |
| 94 | 391,727   | 30,899 | 7.89       | 17,295 | 4.42       | 6,791  | 1.73       |
| 95 | 390,633   | 30,077 | 7.70       | 17,200 | 4.40       | 6,619  | 1.69       |
| 96 | 390,397   | 28,988 | 7.43       | 17,007 | 4.36       | 6,510  | 1.67       |
| 97 | 388,979   | 26,877 | 6.91       | 16,851 | 4.33       | 6,416  | 1.65       |
| 98 | 388,321   | 25,252 | 6.50       | 16,387 | 4.22       | 6,458  | 1.66       |
| 99 | 384,134   | 23,613 | 6.15       | 15,577 | 4.06       | 6,365  | 1.66       |

請問：

(一)計畫目標年 115 年時，預計國小學生數\_\_\_\_\_人，國中學生數\_\_\_\_\_人，高中(職)學生數\_\_\_\_\_人。

(二)基隆市都市計畫區容納人口 51 萬人時，預計國小學生數\_\_\_\_\_人，國中學生數\_\_\_\_\_人，高中(職)學生數\_\_\_\_\_人。

(三)每生最小使用校地面積，國小每人\_\_\_\_\_平方公尺，國中每人\_\_\_\_\_平方公尺，高中(職)每人\_\_\_\_\_平方公尺。

(三)每校最小校地面積，國小每校\_\_\_\_\_公頃，國中每校\_\_\_\_\_公頃，高中(職)每校\_\_\_\_\_公頃。

## 二、幼兒園

(一)幼兒教育及照顧法正式上路後，幼稚園及托兒所將整合改制為幼兒園並招收 2 至 6 歲的學齡前幼兒，由教育部門監督管理，請問是否需劃設幼兒園所需之學校用地？

☐有 ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

(二)若需劃設幼兒園所需之學校用地，請問需求為何？

☐共\_\_\_\_\_處，地點\_\_\_\_\_ (可以圖示)

☐每處面積\_\_\_\_\_平方公尺

☐其他\_\_\_\_\_

## 三、高中

(一)目前由國中改制為高中包括安樂、八斗、中山及暖暖 4 所高中，近 3 年內是否有國中改制計畫？

☐有 ☐沒有 ☐其他\_\_\_\_\_

(二)國中改制為高中其校地選擇的標準為何？(是否每一行政區至少設一所高中？每所高中至少 4 公頃？)

☐法令依據：\_\_\_\_\_

☐\_\_\_\_\_

(三)目前高中共\_\_\_\_\_處，因應 12 年國教，且在基隆市全市容納人口 58 萬人(既有 5 處都市計畫區為 51 萬人)條件下，高中是否需再增設？

☐是 ☐否 ☐其他\_\_\_\_\_

(四)若有增設高中需要，需要其空間布局為何？

☐共\_\_\_\_\_處，地點\_\_\_\_\_處(可以圖示)

☐每處面積\_\_\_\_\_平方公尺

☐其他\_\_\_\_\_

## 四、閒置空間再利用

依「基隆市市屬中小學調整為分校分班作業辦法」第 7 條裁併學校之財產(含動產、不動產)管理方式三、閒置校園可活化再利用，如規劃為童軍營地、社區活動中心、生態教學園區、地方文化館、運動休閒場所、終身學習中心、藝術工作坊或其他可行之用途外，對期中報告擬引進以下設施或活動：

(一)提供生態滯洪、都市儲水、都市防洪設施。

(二)造林植生減碳基地。

(三)簡易運動、休憩、露營設施。

(四)社區集會、文化展示、社區教室．．．等使用。

(五)團康研習營、學生宿舍、教職員宿舍、學生餐廳、教師會館。

(六)社福機構。

(七)其他經教育主管機關核准者。

請表示意見：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

五、貴處可提供於本次基隆市學校用地通盤檢討的意見

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

#### 附錄四 本案學校用地現況發展說明

## 學校用地現況調查(國小)

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：八斗國小(東文小1)</p> <p>地址：基隆市中正區砂子里北寧路 396 巷 52 號</p> <p>計畫面積：1.8607 公頃</p> <p>財產管理面積：1.732806 公頃</p> <p>101 年學生數： 734 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-5.0 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側為綠地、西側及北側為除部份一樓為商業使用外，多為住宅使用，南側鄰深澳坑鐵路支線。</p> <p>臨接道路：東北側調和街 1 巷為唯一進出道路，寬度約為 6 公尺。</p> | <p>照片</p>   |
| <p>學校名稱：東文小 2 國小保留地</p> <p>地址：</p> <p>計畫面積：3.5900 公頃</p> <p>財產管理面積：公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：尚未開闢，基地內現況為山坡地形；周邊現況除西北側為住宅使用外，其餘皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：西北側新豐街 303 巷 23 弄為唯一聯外道路，寬度約 6 公尺。</p>                                                | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：新深澳國小(東文小 3)</p> <p>地址：基隆市信義區孝深里深澳坑路 111 號</p> <p>計畫面積：2.1178 公頃</p> <p>財產管理面積：2.135876 公頃</p> <p>101 年學生數：231 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-7.5 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況除南側為停車場及進出道路外，四周皆為山坡地地形。</p> <p>臨接道路：南側私設道路為唯一進出口，寬度約 4 公尺；另深澳國小南側聯外道路刻正開闢中。</p>                                                                      | <p>照片</p>    |
| <p>學校名稱：深美國小(東文小 4)</p> <p>地址：基隆市信義區孝賢里深美街 198 號</p> <p>計畫面積：1.8841 公頃</p> <p>財產管理面積：1.90193 公頃</p> <p>101 年學生數：702 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-1.8 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側部份為變電所使用外，多為一樓商業使用之住宅；西側及北側為住宅使用；南側除消防局深澳坑分隊使用外，多為商業使用。</p> <p>臨接道路：南側深美街為學校進出道路，寬度約 12 公尺；東側教忠街，寬度約 10 公尺；西側深美街 200 巷，寬度約 10 公尺；北側為人行步道，寬度約 4 公尺。</p> | <p>照片</p>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：中和國小(西文小1)                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                |
| <p>地址：基隆市中山區中和里中和路64號</p> <p>計畫面積：0.5170 公頃</p> <p>財產管理面積：0.563251 公頃</p> <p>101 年學生數：676 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-3.9 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況西側部份為山坡地地形，東側部份為河溝使用；周邊現況東側為喜市社區，西側為山坡地，南側為山坡地及住宅使用，北側為住宅及部份做為商業使用。</p> <p>臨接道路：西側中和路為唯一進出道路，道路寬度約 10 公尺。</p>               | <p>照片</p>   |
| 學校名稱：新武崙國小(西文小2)                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |
| <p>地址：</p> <p>計畫面積：2.5262(其中 1586.6993 平方公尺為細計 4 米道路)公頃</p> <p>財產管理面積：2.600339 公頃</p> <p>101 年學生數：1352 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-3.2%</p> <p>現況說明：已開闢完成；周邊現況東側為住宅區、西側為山坡地、南側鄰武崙隧道及武崙國中、北側緊鄰汽車旅館。</p> <p>臨接道路：基地西側武崙街為主要進出道路，道路寬度約 8 公尺，南側可經武崙隧道鄰接五崙街通往住宅社區，道路寬度約 12 公尺。</p> | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：舊武崙國小(西文小3)</p> <p>地址：基隆市安樂區武崙里武崙街203號</p> <p>計畫面積：0.2878公頃</p> <p>財產管理面積：公頃</p> <p>101年學生數：人</p> <p>近10年學生平均成長率：-3.2%</p> <p>現況說明：部份開闢，現況基地北側為中崙里里民大會堂使用；周邊現況，東側為武崙溪及台2線、西側部份住宅使用外，多為公司及廠房使用，北側為住宅使用。</p> <p>臨接道路：西側基金二路3巷為唯一進出道路，往南行可台2線之基金一路及基金二路交接處，道路寬度約6公尺。</p> | <p>照片</p>   |
| <p>學校名稱：隆聖國小(西文小4)</p> <p>地址：基隆市內寮里武隆街107號</p> <p>計畫面積：3.4406公頃</p> <p>財產管理面積：3.4149公頃</p> <p>101年學生數：200人</p> <p>近10年學生平均成長率：-8.7%</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況西側及北側為山坡地地形；周邊現況東側為荒地，北側為住宅區，西側及南側為山坡地。</p> <p>臨接道路：東側武隆街為唯一進出道路，寬度為10公尺；北側為武隆街111巷，寬度約6公尺。</p>                     | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：碇內國小(南文小 1)</p> <p>地址：基隆市暖暖區碇內里源遠路 258 號</p> <p>計畫面積：2.0005 公頃</p> <p>財產管理面積：2.0155 公頃</p> <p>101 年學生數：879 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-2.0 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況皆為住宅區，源遠路住宅一樓多為商業使用。</p> <p>臨接道路：北側源遠路為主要進出道路，寬度約 15 公尺，東側為源遠路 260 巷，寬度約 10 公尺。</p>        | <p>照片</p>      |
| <p>學校名稱：暖江國小(南文小 2)</p> <p>地址：基隆市暖暖區過港里寧靜街 3 號</p> <p>計畫面積：0.4598 公頃</p> <p>財產管理面積：0.4991 公頃</p> <p>101 年學生數：171 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-11.3 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側為台電扶助暖暖服務所、北側為過港路郵局，其餘為住宅使用。</p> <p>臨接道路：南側寧靜街為唯一進出道路，西行可接至過港路，寬度約 8 公尺，過港路寬度約 10 公尺。</p> | <p>照片</p>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：暖西國小(南文小 3)</p> <p>地址：基隆市暖暖區暖西里暖暖街 350 號</p> <p>計畫面積：2.3965 公頃</p> <p>財產管理面積：2.4093 公頃</p> <p>101 年學生數：565 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：5.9 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內西側為山坡地形；周邊現況除東側部份一樓作為商業使用外，多為住宅使用，西側、南側及北側皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：東側暖暖街為唯一進出道路，寬度約 15 公尺。</p>                         | <p>照片</p>    |
| <p>學校名稱：八堵國小(南文小 4)</p> <p>地址：基隆市暖暖區八堵里源遠路 27 號</p> <p>計畫面積：0.4862 公頃</p> <p>財產管理面積：0.7561 公頃</p> <p>101 年學生數：48 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-9.4 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東南側為台灣礦工醫院；西北側為三樓以下平房，其中一樓多為餐飲小吃商業使用；南側為國立基隆高級中學。</p> <p>臨接道路：西南側源遠路為唯一進出道路，往西北方向可銜接八堵路通往八堵火車站，道路寬度約 15 公尺。</p> | <p>照片</p>  |

|                                                                               |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：七堵國小(南文小 5)                                                              |                                                                                                                                                                                    |
| 地址：基隆市七堵區永平里明德一路 184 號                                                        | 照片<br><br>    |
| 計畫面積：1.4717 公頃                                                                |                                                                                                                                                                                    |
| 財產管理面積：1.7347 公頃                                                              |                                                                                                                                                                                    |
| 101 年學生數：1269 人                                                               |                                                                                                                                                                                    |
| 近 10 年學生平均成長率：-1.7%                                                           |                                                                                                                                                                                    |
| 現況說明：已開闢完成。周邊現況除北側為永平兒童遊樂場及永平守望相助巡守隊使用外，東側、西側及南側多為一樓做商業使用之公寓。                 |                                                                                                                                                                                    |
| 臨接道路：南側明德一路，為主要進出道路，寬度約 20 公尺；東側崇智街，寬度約 12 公尺；西側崇信街，寬度約 8 公尺；北側永富路，寬度約 15 公尺。 |                                                                                                                                                                                    |
| 學校名稱：長興國小(南文小 6)                                                              |                                                                                                                                                                                    |
| 地址：基隆市七堵區長興里東新街 3 號                                                           | 照片<br><br> |
| 計畫面積：2.0182 公頃                                                                |                                                                                                                                                                                    |
| 財產管理面積：2.1270 公頃                                                              |                                                                                                                                                                                    |
| 101 年學生數：231 人                                                                |                                                                                                                                                                                    |
| 近 10 年學生平均成長率：-8.8 %                                                          |                                                                                                                                                                                    |
| 現況說明：已開闢完成，周邊現況東側為住宅使用、西側為抽水站、南側為山坡地、北側為七堵火車站。                                |                                                                                                                                                                                    |
| 臨接道路：西北側東新街為唯一進出道路，道路寬度約 12 公尺；東側東新街四巷，道路寬度約 6 公尺。                            |                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：華興國小(南文小 7)                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                     |
| <p>地址：基隆市七堵區泰安路 34 號</p> <p>計畫面積：3.0150 公頃</p> <p>財產管理面積：1.3957 公頃</p> <p>101 年學生數：200 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-7.7 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況南側為山坡地地形。周邊現況除北側為住宅使用外，其餘皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：僅有東北側一處私設道路作為進出，接至泰安路，寬度約 4 公尺。</p>                                                              | <p>照片</p>                                                                                         |
| 學校名稱：五堵國小(南文小 8)                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                     |
| <p>地址：基隆市七堵區實踐里百一街 25 號</p> <p>計畫面積：2.0527 公頃</p> <p>財產管理面積：2.1188 公頃</p> <p>101 年學生數：1048 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-2.2 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側為住宅、西側為汽車維修場、南側為砂石場及汽車修護場、北側除部份一樓為商業使用外多為住宅使用。</p> <p>臨接道路：南側百一街，為學校進出道路，道路寬度約 8 公尺；東側福一街，道路寬度約 8 公尺；西側實踐路，南行可通往百福火車站，道路寬度約 15 公尺。</p> | <p>照片</p>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：堵南國小(南文小 9)                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |
| <p>地址：基隆市七堵區堵南里大德路 120 號</p> <p>計畫面積：2.1704 公頃</p> <p>財產管理面積：2.669873 公頃</p> <p>101 年學生數：258 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-5.5 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側及南側緊鄰綠地及基隆河，西側大德路除住宅使用外，部份為小型辦公室所使用；北側除倉儲使用外，餘為餐飲業之商業活動。</p> <p>臨接道路：以北側堵南街及西側大德路為主要進出道路，道路寬度分別為 15 公尺及 8 公尺；東側為校內私設道路，道路寬度約 4 公尺。</p> | <p>照片</p>    |
| 學校名稱：正濱國小(中文小 1)                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |
| <p>地址：基隆市中正區建國里祥豐街 216 號</p> <p>計畫面積：2.8419 公頃</p> <p>財產管理面積：2.7990 公頃</p> <p>101 年學生數：508 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-5.9 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東南側為山坡地、東北側為基隆海事學校及山坡地、西南側為停車場用地、西北側為住宅使用。</p> <p>臨接道路：西北側祥豐街為唯一進出道路，寬度約 12 公尺。</p>                                                        | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：和平國小(中文小 2)</p> <p>地址：基隆市中正區社寮里和一路 84 巷 26 號</p> <p>計畫面積：1.5406 公頃</p> <p>財產管理面積：2.3088 公頃</p> <p>101 年學生數： 219 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-6.7 %</p> <p>現況說明：部分開闢，基地內現況東側除住宅及道路外，多為山坡地地形，另西南側部份為住宅使用；周邊現況東側及北側除天后宮外多為住宅使用、西側除勞委會北區訓練中心外，多為一樓商業使用之住宅；北側則為山坡地。</p> <p>臨接道路：南側和一路 84 巷為唯一進出道路，寬度約 6 公尺。</p> | <p>照片</p>   |
| <p>學校名稱：忠孝國小(中文小 3)</p> <p>地址：基隆市中正區中濱里中正路 656 巷 150 號</p> <p>計畫面積：3.1195 公頃</p> <p>財產管理面積：1.9807 公頃</p> <p>101 年學生數：136 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-4.6 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況東側、西側、西北側及南側為山坡地地形，周邊現況，除東北側為中正里里民大會堂住宅使用外，其餘皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：北側中正路 656 巷為唯一進出道路，寬度約 6 公尺。</p>                                 | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：中文小 4 國小保留地                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>地址：</p> <p>計畫面積：3.4516 公頃</p> <p>財產管理面積：公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：尚未開闢，基地內現況除南側部份為住宅及道路使用外，其餘皆為山坡地地形；周邊現況除東北側及西側為住宅使用外，其餘皆為山坡地。有一約 8 公尺道路自東側穿越至西南側。</p> <p>臨接道路：東側東信路 63 巷為唯一進出道路，寬度約 6 公尺。</p>        | <p>照片</p>    |
| 學校名稱：東光國小(中文小 5)                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>地址：基隆市信義區東信里東信路 236 巷 16 號</p> <p>計畫面積：0.6717 公頃</p> <p>財產管理面積：0.9708 公頃</p> <p>101 年學生數：168 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-10.9 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況南側部份為住宅使用；周邊現況除北側西南端有為寺廟使用外，其餘皆為住宅使用。</p> <p>臨接道路：東側東信路 236 巷為唯一進出道路，寬度約為 4 公尺。</p> | <p>照片</p>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：東信國小(中文小 6)</p> <p>地址：基隆市信義區信綠里正信路 26 號</p> <p>計畫面積：1.5715 公頃</p> <p>財產管理面積：2.1158 公頃</p> <p>101 年學生數：916 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-4.3 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側及西側為住宅使用、南側為安養中心(現已廢棄)、北側為基隆市體育場。</p> <p>臨接道路：環狀正信路由東側順時針至北側，西南側為唯一進出道路，寬度約 10 公尺。</p>                                          | <p>照片</p>    |
| <p>學校名稱：中興國小(中文小 7)</p> <p>地址：基隆市信義區義和里信二路 40 號</p> <p>計畫面積：0.9267 公頃</p> <p>財產管理面積：0.701399 公頃</p> <p>101 年學生數：339 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-7.3 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況東側及西側部份為民宅使用、北側部份為山坡地地形；周邊現況東側及西側為住宅使用、南側市立游泳池、北側除部份為住宅使用外，其餘為山坡地。</p> <p>臨接道路：南側信二路 36 巷及市立游泳池西側巷道為進出道路，寬度分別約為 4 公尺及 3 公尺。</p> | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：月眉國小(中文小 8)</p> <p>地址：基隆市信義區智誠里月眉路 250 巷 22 號</p> <p>計畫面積：1.9078 公頃</p> <p>財產管理面積：1.9768 公頃</p> <p>101 年學生數：67 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-5.7%</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況西側及北側為山坡地地形，另西側有一既成道路穿越；周邊現況僅有部份東側為住宅使用外，其餘皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：東南側月眉路 250 巷為唯一進出道路，寬度約 3 公尺。</p>             | <p>照片</p>    |
| <p>學校名稱：中正國小(中文小 9)</p> <p>地址：基隆市中正區中船里中船路 36 巷 4 號</p> <p>計畫面積：0.8724 公頃</p> <p>財產管理面積：1.4165 公頃</p> <p>101 年學生數：254 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-7.2 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況南側部份為山坡地地形；周邊現況除西南側為山坡地外，其餘皆為住宅使用。</p> <p>臨接道路：北側中船路 36 巷階梯為主要進出道路，寬度約 6 公尺；東側中船路 36 巷為次要進出道路，寬度約 4 公尺。</p> | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：信義國小(中文小 10)</p> <p>地址：基隆市仁愛區智仁里仁二路 135 號</p> <p>計畫面積：1.5506 公頃</p> <p>財產管理面積：1.5270 公頃</p> <p>101 年學生數：1659 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-1.0 %</p> <p>現況說明：部分開闢，基地內現況南側為民宅及空地，空地為住戶及清潔隊停車使用；周邊現況東側部份為變電所外，其餘為山坡地；西側為仁愛國小；南側為民宅使用；北側為台電基隆營運處。</p> <p>臨接道路：北側仁二路為唯一進出道路，寬度約 12 公尺；西側仁二路 137 巷，寬度約 6 公尺。</p> | <p>照片</p>   |
| <p>學校名稱：仁愛國小(中文小 11)</p> <p>地址：基隆市仁愛區和明里仁二路 139 號</p> <p>計畫面積：1.5729 公頃</p> <p>財產管理面積：2.0245 公頃</p> <p>101 年學生數：1197 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-1.9 %</p> <p>現況說明：部份已開闢，基地內現況東側部份為道路使用、西北側部份為民宅使用；周邊現況東側為信義國小、西側為住宅使用、南側為和明里活動中心及山坡地，台電基隆營運處。</p> <p>臨接道路：北側仁二路為唯一進出道路，寬度約 12 公尺；東側仁二路 137 巷，寬度約 6 公尺。</p>       | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：南榮國小(中文小 12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                     |
| <p>地址：基隆市仁愛區育仁里南榮路 319 巷 36 號</p> <p>計畫面積：1.3850 公頃</p> <p>財產管理面積：1.4318 公頃</p> <p>101 年學生數：203 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-8.0%</p> <p>現況說明：部份開闢，東南側為山坡地地形，周邊現況東側為山坡地、南側及北側為住宅使用、西側為一樓商業使用之住宅區。</p> <p>臨接道路：北側南榮路 319 巷為唯一進出道路，寬度約 4 公尺；東側為私設道路，寬度約 6 公尺。</p>                                                          | <p>照片</p>     |
| 學校名稱：尚智國小(中文小 13)                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                     |
| <p>地址：基隆市仁愛區龍門里龍安街 326 號</p> <p>計畫面積：2.1269 公頃</p> <p>財產管理面積：0.5327 公頃</p> <p>101 年學生數：52 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-6.9 %</p> <p>現況說明：部份開闢。基地內現況東南側及西北側為住宅使用、西南側為山坡地地形，另有一東西向道路為龍安街 332 巷，貫穿於中央位置；周邊現況東側為縱貫鐵路、西側除部份為住宅外，多為山坡地，南側及北側除部份一樓為民生商業使用外，多為住宅使用。</p> <p>臨接道路：西側龍安街為唯一進出道路，寬度約 12 公尺；中央龍安街 332 巷，寬度約 6 公尺。</p> | <p>照片</p>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：仙洞國小(中文小 14)                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                 |
| <p>地址：基隆市中山區仙洞里仁安街 141 號</p> <p>計畫面積：0.7651 公頃</p> <p>財產管理面積：0.8701 公頃</p> <p>101 年學生數：65 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-9.1 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況東側部份為住宅及商業使用，周邊現況除東側為陽明海運貨櫃場外，其餘皆為住宅使用。</p> <p>臨接道路：東側仁安街為唯一進出道路，寬度約 10 公尺；南側有民宅之私設道路，寬度約 4 公尺；另有中山四路及鄰近貨運公司之貨櫃車進出道路，寬度分別約為 20 公尺及 10 公尺。</p> | <p>照片</p>     |
| 學校名稱：成功國小(中文小 15)                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                 |
| <p>地址：基隆市仁愛區光華里獅球路 6 號</p> <p>計畫面積：1.2970 公頃</p> <p>財產管理面積：1.6309 公頃</p> <p>101 年學生數：564 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-5.9 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東南側及東北側除部份一樓為商業使用外，其餘皆為住宅使用，西南側為空地及停車場使用，西北側為中山高速公路。</p> <p>臨接道路：西南側獅球路為進出道路，寬度約 12 公尺；東南側獅球路為銜接高架道路之路段，寬度約 12 公尺；西北側為中山高速公路、東北側為高架道路。</p>     | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：中華國小(中文小 16)</p> <p>地址：基隆市中山區通明里中華路 46 巷 26 號</p> <p>計畫面積：1.0103 公頃</p> <p>財產管理面積：0.987808 公頃</p> <p>101 年學生數：86 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-6.5 %</p> <p>現況說明：部分開闢，基地內現況東側為住宅及道路使用，南側為停車場；周邊現況除南側部份做為通明里大會堂外，其餘皆為住宅使用。</p> <p>臨接道路：西南側中華路 46 巷為主要進出道路，寬度約 4 公尺；東側中央處有一人行步道通往通明街。</p>      | <p>照片</p>   |
| <p>學校名稱：中山國小(中文小 17)</p> <p>地址：基隆市中山區通化里通仁街 28 號</p> <p>計畫面積：2.4770 公頃</p> <p>財產管理面積：2.5093 公頃</p> <p>101 年學生數：177 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-10.4 %</p> <p>現況說明：部分開闢，基地內現況東北側及北側為山坡地地形、西南側部份為停車場及道路使用、南側部份為住宅使用；周邊現況除西北側部份為山坡地外，其餘皆為住宅使用。</p> <p>臨接道路：西南側私設通路為唯一進出道路，銜接南側之通明街 84 巷，寬度約 6 公尺。</p> | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：港西國小(中文小 18)</p> <p>地址：基隆市中山區民治里中山一路 291 巷 45 號</p> <p>計畫面積：0.8639 公頃</p> <p>財產管理面積：0.8209 公頃</p> <p>101 年學生數：69 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-6.1 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況除西側為山坡地外，其餘皆為住宅使用。</p> <p>臨接道路：東側中山一路 291 巷為人行步道；另西側為次要出入口，寬度約 8 公尺。</p> | <p>照片</p>       |
| <p>學校名稱：太平國小(中文小 19)</p> <p>地址：基隆市中山區西華里中山一路 189 巷 135 號</p> <p>計畫面積：1.6630 公頃</p> <p>財產管理面積：1.9471 公頃</p> <p>101 年學生數：60 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-5.0 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側及南側為住宅使用、北側及西側皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：東側中山一路 189 巷為主要進出道路，寬度約 6 公尺。</p>    | <p>照片</p>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：西定國小(中文小 20)                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>地址：基隆市安樂區西川里新西街 1 號</p> <p>計畫面積：0.9845 公頃</p> <p>財產管理面積：1.1187 公頃</p> <p>101 年學生數： 312 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-8.7 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側為福德宮及一樓商業使用之住宅、西側為住宅使用、南側為變電所及加油站使用、北側為住宅使用。</p> <p>臨接道路：東北側西定路為唯一進出道路，寬度約 10 公尺；另西定高架道路行經校門口上方。</p>                                                          | <p>照片</p>            |
| 學校名稱：安樂國小(中文小 21)                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>地址：基隆市安樂區安和路安一路 177 巷 23 號</p> <p>計畫面積：2.7896 公頃</p> <p>財產管理面積：2.7896 公頃</p> <p>101 年學生數：641 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-4.6 %</p> <p>現況說明：部分開闢，基地內現況南側為山坡地地形，為林務局輔導種植作物；周邊現況東側及北側為住宅使用，西側為山坡地，西北側及南側除部份一樓為商業使用外，多為民宅。</p> <p>臨接道路：東北側安一路 177 巷為唯一進出道路，寬度約 4 公尺；南側崇德路，寬度約 10 公尺，另有人行步道連接於此，應為上下學時段供學童通行使用。</p> | <p>照片</p>    |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：尚仁國小(中文小 22)                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |
| <p>地址：基隆市七堵區八德里八德路 20 號</p> <p>計畫面積：1.4251 公頃</p> <p>財產管理面積：1.0298 公頃</p> <p>101 年學生數：94 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-3.7 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況西側為基隆河支流、北側為福德宮及住宅；周邊現況東側為山坡地，西側為中山高速公路，南側為基隆河，北側為住宅。</p> <p>臨接道路：南側尚仁街為進出道路，往西行可接至八德路，道路寬度為 8 公尺。</p> | <p>照片</p>   |
| 學校名稱：中文小 23 國小保留地                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |
| <p>地址：</p> <p>計畫面積：1.1987 公頃</p> <p>財產管理面積：0 公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：尚未開闢，基地內現況為山坡地地形，港西聯外道路以隧道形式穿越於西側位置；周邊現況基地除西側及南側為住宅區外，其餘皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：南側復興路 201 巷 5 弄為唯一聯外道路，寬度約 8 公尺。</p>                               | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：中文小 24 國小保留地                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                     |
| <p>地址：</p> <p>計畫面積：3.6880 公頃</p> <p>財產管理面積：公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：尚未開闢，基地內現況皆為山坡地形；周邊現況除北側為運動場及住宅使用外，其餘皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：西側樂利二街為通行道路，寬度約為 8 公尺；北側有一處人行步道，為樂利二街通往運動場之階梯。</p>                                                | <p>照片</p>      |
| 學校名稱：長樂國小(中文小 25)                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                     |
| <p>地址：基隆市安樂區三民里樂利三街 30 巷 123 號</p> <p>計畫面積：3.6455 公頃</p> <p>財產管理面積：3.606591 公頃</p> <p>101 年學生數：470 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-7.4 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況東側、西側及南側為山坡地地形，北側為北側為樂利三街 30 巷囊底路段；周邊現況除北側為住宅使用外，其餘皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：北側樂利三街 30 巷為唯一進出道路，寬度約 8 公尺。</p> | <p>照片</p>   |

學校用地現況調查(國中、中小學、高中職、大學)

|                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：八斗高級中學(設國中、高中)(東文中1)</p> <p>地址：基隆市中正區新豐里新豐街100號</p> <p>計畫面積：4.9331公頃</p> <p>財產管理面積：4.291326公頃</p> <p>101年學生數：539人</p> <p>近10年學生平均成長率：-3.9%</p> <p>現況說明：部分開闢，基地內東側、西側及南側為山坡地地形；周邊現況除東南側為住宅及商業使用外，其餘皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：東側私設道路為唯一進出道路，街至東側新豐街，寬度約8公尺。</p> | <p>照片</p>   |
| <p>學校名稱：新武崙國中(西文中1)</p> <p>地址：基隆市安樂區武崙里武崙街205號</p> <p>計畫面積：3.0389公頃</p> <p>財產管理面積：3.04476公頃</p> <p>101年學生數：964人</p> <p>近10年學生平均成長率：12.8%</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內東側、西側及南側部份為山坡地地形，周邊現況，北側緊鄰武崙國小，其餘皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：北側武崙街為學校唯一進出道路，寬度約15公尺。</p>                   | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：碇內國中(南文中 1)                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                     |
| <p>地址：基隆市暖暖區碇和里源遠路 152 巷 75 號</p> <p>計畫面積：2.7986 公頃</p> <p>財產管理面積：2.8018 公頃</p> <p>101 年學生數：908 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-2.41 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況北側、東側及側街為住宅區，西側為寰宇倉儲公司。</p> <p>臨接道路：西側源遠路 152 巷為唯一進出道路，寬度約 12 公尺；南側東碇路，寬度約 10 公尺；東側及北側為源遠路 59 弄，寬度約 8 公尺。</p> | <p>照片</p>       |
| 學校名稱：暖暖高中(南文中 2)                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                     |
| <p>地址：基隆市暖暖區過港里暖中路 112 號</p> <p>計畫面積：4.1091 公頃</p> <p>財產管理面積：3.0162 公頃</p> <p>101 年學生數：438 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：0.52 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內東北及西南側部份為山坡地地形；周邊現況除南側為住宅使用外，其餘皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：南側暖中路為校區唯一進出道路，道路寬度為 6 至 10 公尺。</p>                                 | <p>照片</p>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：明德國中(南文中 3)</p> <p>地址：基隆市七堵區長興里東新街 20 號</p> <p>計畫面積：3.1536 公頃</p> <p>財產管理面積：6.056248 公頃</p> <p>101 年學生數：701 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-1.6 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況東側為住宅使用；周邊現況西側為七堵火車站、西南側為住宅使用、東側及南側為山坡地、東北側為基隆高級商工職業學校。</p> <p>臨接道路：西北側東新街為唯一進出道路，寬度約 8 公尺，西南側為東新街 6 巷，寬度約 10 公尺。</p>                                                                | <p>照片</p>    |
| <p>學校名稱：南文中 4 國中保留地</p> <p>地址：</p> <p>計畫面積：1.5780 公頃</p> <p>財產管理面積：公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：尚未開闢，基地內現況北側為運動場及停車場、中央為基隆客運及清潔隊停車場、南側為公有停車場、俊賢路以南現況則為台塑加油站。周邊現況東側為資訊科技公司、吉隆電視公司及汽車修護場，西側為崇孝抽水站及基隆河，南側則多為一樓商業使用之五樓公寓，北側為住宅及三聖宮。</p> <p>臨接道路：東西向俊賢路為聯外道路，寬度約 15 公尺，南北向北段為崇孝街、南段為明德路，寬度分別約為 15 公尺及 20 公尺，西側及北側為私設道路，寬度約為 6 公尺。</p> | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：百福國中(南文中 5)</p> <p>地址：基隆市七堵區百福里福五街 1 號</p> <p>計畫面積：2.8195 公頃</p> <p>財產管理面積：2.8283 公頃</p> <p>101 年學生數：929 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-4.4 %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側及南側多為一樓做為商業使用之住宅，西北側為運動場，西南側則以餐飲小吃為多，北側除部份空地及住宅外另有設置郵局。</p> <p>臨接道路：東側福五街為唯一進出道路，寬度約 12 公尺；西側福三街，寬度約 6 公尺；南側百三街，寬度約 12 公尺；北側百五街，寬度約 8 公尺。</p> | <p>照片</p>    |
| <p>學校名稱：正濱國中(中文中 1)</p> <p>地址：基隆市中正區正砂里正榮路 88 號</p> <p>計畫面積：3.0737 公頃</p> <p>財產管理面積：3.0587 公頃</p> <p>101 年學生數：288 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：0.8 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況南側及北側為山坡地地形；周邊現況東側及北側為山坡地、西側為住宅使用、西北側為國軍食品供應站、南側為三軍總醫院。</p> <p>臨接道路：東側正榮路為唯一進出道路，寬度約 8 公尺。</p>                                                  | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：信義國中(中文中 2)</p> <p>地址：基隆市信義區東安里東信路 4 號</p> <p>計畫面積：2.0107 公頃</p> <p>財產管理面積：1.88654 公頃</p> <p>101 年學生數：513 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： -2.3%</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況東南側部份為山坡地地形、西南側部份為道路用地，另操場下方為停車場使用；周邊現況東側鄰培德高職、西北側鄰基隆監獄、其餘皆為住宅使用。</p> <p>臨接道路：西南側東信路為唯一進出道路，寬度約 8 公尺。</p> | <p>照片</p>    |
| <p>學校名稱：中文中 3 國中保留地</p> <p>地址：</p> <p>計畫面積：4.5577 公頃</p> <p>財產管理面積：公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：尚未開闢，基地內現況中央及部份東側為停車場、住宅及道路使用、西北側部份為東玄宮使用，其餘皆為山坡地地形；周邊現況東側為住宅使用、東南側及西側為山坡地、北側為月眉國小。</p> <p>臨接道路：東側月眉路 316 巷為唯一通行道路，寬度約 4 公尺至六公尺之間。</p>              | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱： 中正國中(中文中 4)</p> <p>地址：基隆市中正區中船里中船路 36 巷 59 號</p> <p>計畫面積：3.8289 公頃</p> <p>財產管理面積：3.6809 公頃</p> <p>101 年學生數：1219 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-4.5 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況東南側、東北側、西南側及西北側為山坡地地形；周邊現況西南側部份為住宅及停車場使用、東南側為中華電信其餘皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：東南側為主要進出道路，往西南行可接至壽山路，寬度約 6 公尺；另有一處人行步道接至中船路 36 巷。</p> | <p>照片</p>   |
| <p>學校名稱：成功國中(中文中 5)</p> <p>地址：基隆市信義區仁義里壽山路 9 號</p> <p>計畫面積：1.5516 公頃</p> <p>財產管理面積：1.5449 公頃</p> <p>101 年學生數：406 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-5.9 %</p> <p>現況說明：部分開闢，基地內現況東側為山坡地地形；周邊現況東側為山坡地、西側為基隆市議會，南側為興隆寺及住宅使用、北側為中正公園及大佛禪院。</p> <p>臨接道路：西側及北側壽山路為進出道路，道路寬度約 8 公尺。</p>                                     | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：銘傳國中(中文中 6)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |
| <p>地址：基隆市仁愛區水錦里劉銘傳路 132 號</p> <p>計畫面積：2.4942 公頃</p> <p>財產管理面積：3.1061 公頃</p> <p>101 年學生數：1443 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：3.7 %</p> <p>現況說明：部分開闢，基地內現況東側、西側及南側為山坡地地形，北側部份為民宅及山坡地；周邊現況東側、西側及南側皆為山坡地，北側為立體停車場、民宅及山坡地</p> <p>有一公有立體停車場。</p> <p>臨接道路：東北側劉銘傳路 119 巷為主要進出道路，寬度約 8 公尺；北側劉銘傳路以人行步道連接北側住宅區及校區，劉銘傳路寬度約 8 公尺。</p> | <p>照片</p>  |
| <p>學校名稱：南榮國中(中文中 7)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |
| <p>地址：基隆市仁愛區育仁里南榮路 319 巷 36 號</p> <p>計畫面積：3.7308 公頃</p> <p>財產管理面積：3.6706 公頃</p> <p>101 年學生數：239 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-4.1 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況東側、西南側及北側為山坡地地形，西側為兒童遊樂場，現為農業使用；周邊現況東側、南側及北側為山坡地，西南側南榮國小使用、西側及西北側為住宅使用。</p> <p>臨接道路：南榮路 319 巷，道路寬度為 4 公尺，與南榮國小同為唯一進出道路。</p>                                  | <p>照片</p>  |

學校名稱：中山高級中學(設國中、高中)大德分校(中文中 8)

地址：

計畫面積：4.5035 公頃

財產管理面積：11.21395 公頃(含中文中小 1)

101 年學生數：人

近 10 年學生平均成長率： %

現況說明：部份開闢，基地內東側部份除華興街外，多為山坡地地形；周邊現況，東側及北側多為民宅，西側為山坡地，南側為空地。

臨接道路：中山二路 105 巷，為學校唯一進出道路，道路寬度約 8 公尺，另學校用地東側華興街，為東側及北側住宅進出道路，道路寬度約 8 公尺。



學校名稱：安樂高級中學(設國中、高中)(中文中 9)

地址：基隆市安樂區安和里安一路 360 號

計畫面積：4.5236 公頃

財產管理面積：4.0461 公頃

101 年學生數：715 人

近 10 年學生平均成長率：-1.0 %

現況說明：部分開闢，基地內現況東側為住宅使用、西側為停車場及道路使用，北側部份為山坡地地形；周邊現況東南側為自來水公司、東北側為住宅使用、西側為勞工朋友活動中心及住宅使用、南側多為部份一樓商業使用之住宅、北側為山坡地。

臨接道路：南側安一路為唯一進出道路，寬度為 12 公尺。

照片



|                                                                                                                                                         |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 學校名稱：東文中 2 國中保留地                                                                                                                                        |  |
| 地址：<br><br>計畫面積：2.3977 公頃<br><br>財產管理面積：公頃<br><br>101 年學生數：人<br><br>近 10 年學生平均成長率： %<br><br>現況說明：尚未開闢，基地內為山坡地地形。<br><br>臨接道路：進出道路為深澳坑路，與孝東路距離 100 公尺以上。 |  |

## 學校用地(中小學)現況調查

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：西中小學 1 國中小保留地</p> <p>地址：</p> <p>計畫面積：2.2134 公頃</p> <p>財產管理面積：公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：尚未開闢，基地內現況為山坡地地形；周邊現況，除東側為軍方靶場外，其餘皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：基地唯一通路為 6 公尺山區道路，東行可至德安路，西行可至基金一路 208 巷。</p>                                         | <p>照片</p>      |
| <p>學校名稱：暖暖國小(南中小學 1)</p> <p>地址：基隆市暖暖區暖暖里暖暖街 121 號</p> <p>計畫面積：1.2888 公頃</p> <p>財產管理面積：1.6525 頃</p> <p>101 年學生數：206 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-17.1 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況東側為山坡地地形；周邊現況北側為暖暖派出所，沿暖暖街一樓多為民生商業使用。</p> <p>臨接道路：西北側暖暖街為唯一進出道路，寬度約 8 公尺；東北側為私設道路，寬度約 2 公尺。</p> | <p>照片</p>   |

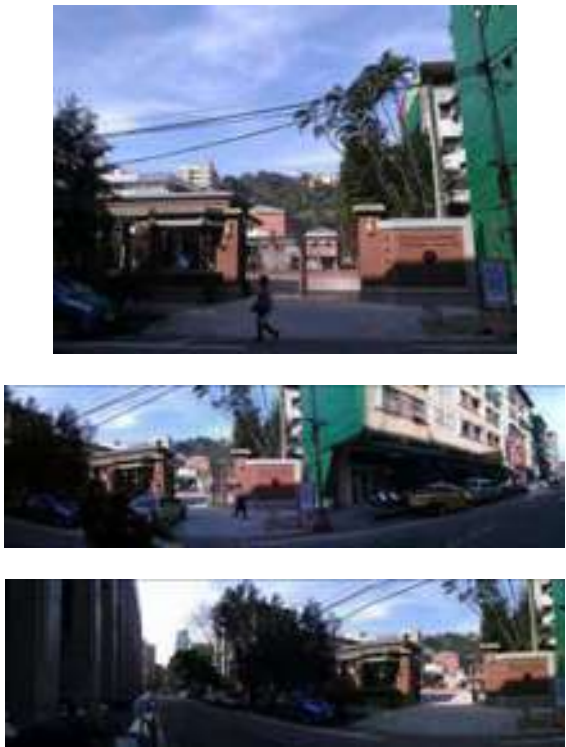
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：德和國小(中中小學 1)</p> <p>地址：基隆市中山區文化里文化路 164 號</p> <p>計畫面積：1.6955 公頃</p> <p>財產管理面積：1.756055 公頃</p> <p>101 年學生數：649 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-7.6 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況東北測及西南側為山林地；周邊現況東側為軍營、西側為山坡地、南側緊鄰中山高級中學、北側為民宅。</p> <p>臨接道路：東側私設道路為唯一進出道路，寬度約 6 公尺，銜接文化路及文明路交接處。</p>                     | <p>照片</p>      |
| <p>學校名稱：中山高級中學(設國中、高中)(中中小學 1)</p> <p>地址：基隆市中山區文化里文化路 162 號</p> <p>計畫面積：3.6696 公頃</p> <p>財產管理面積：11.21395 公頃(含中文中 8)公頃</p> <p>101 年學生數：1008 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-1.3 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況西側為山坡地地形，周邊現況東側部份為民宅及軍營、西側為山坡地、南側為一樓商業使用之公寓，北側則緊鄰德和國小。</p> <p>臨接道路：南側文化路為學校唯一進出道路，道路寬度約 12 公尺。</p> | <p>照片</p>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：建德國小（中中小學 2）</p> <p>地址：基隆市安樂區三民里安和一街 392 號</p> <p>計畫面積：3.2944 公頃</p> <p>財產管理面積：8.9776 公頃</p> <p>101 年學生數：1679 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-1.5 %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況西側為山坡地地形；周邊現況，東側為公園、西側為大武崙溪、南側為住宅社區、北側緊鄰建德國中。</p> <p>臨接道路：東側安和一街為學校進出道路，寬度約 10 公尺。</p> | <p>照片</p>   |
| <p>學校名稱：建德國中（中中小學 2）</p> <p>地址：基隆市安樂區四維里安和一街 29 號</p> <p>計畫面積：5.7209 公頃</p> <p>財產管理面積：0.2271 公頃</p> <p>101 年學生數：1689 人</p> <p>近 10 年學生平均成長率：-2.1%</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況西側為山坡地地形；周邊現況北側及東側為住宅社區，西側為大武崙溪，南側緊鄰建德國小。</p> <p>臨接道路：東側安和一街為學校進出道路，寬度約 10 公尺。</p>       | <p>照片</p>  |

學校用地(高中職)現況調查

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：國立基隆高中(南文高 1)</p> <p>地址：基隆市暖暖區八堵里源遠路 20 號</p> <p>計畫面積：8.2280 公頃</p> <p>財產管理面積：9.6367 公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況除鄰八堵國小北側部份開闢外，南側及其餘三塊用地為山坡地地形；周邊現況東北側為八堵國小及台灣礦工醫院、西側為山坡地、南側為快速道路。</p> <p>臨接道路：東北側源遠路為唯一進出道路，寬度約 15 公尺；東南側為水源路，寬度約 15 公尺；西南側為東西向快速道路萬里瑞濱線匝道。</p> | <p>照片</p>   |
| <p>學校名稱：基隆高級商工職校(南文高 2)</p> <p>地址：基隆市七堵區長興里東新街 22 號</p> <p>計畫面積：3.5255 公頃</p> <p>財產管理面積：4.1963 公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側為山坡地地形、東北側為長興里里民會堂及長興里社區公園、逼側為鐵路用地、南側緊鄰明德國中。</p> <p>臨接道路：西北側東新街為主要進出道路，道路寬度約 8 公尺，東北側東新街，道路寬度約 8 公尺。</p>                                    | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：基隆海事職校(中文高 1)</p> <p>地址：基隆市中正區建國里祥豐街 246 號</p> <p>計畫面積：5.3167 公頃</p> <p>財產管理面積：6.0862 公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側為山坡地、西側為住宅區、南側為正濱國小、北側為海洋大學。</p> <p>臨接道路：西北側祥豐街為唯一進出道路，寬度約 12 公尺。</p>                                     | <p>照片</p>    |
| <p>學校名稱：私立培德職校(中文高 2)</p> <p>地址：基隆市信義區東安里培德路 73 號</p> <p>計畫面積：3.2385 公頃</p> <p>財產管理面積：公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況北側部份為培德駕訓班使用；周邊現況東側為美上美電子公司、西側為信義國中、南側為住宅使用、北側為培德駕訓班及山坡地。</p> <p>臨接道路：以私設通路作為進出，北行可達培德駕訓班，往東南方向可接至培德路，寬度約 8 公尺。</p> | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：基隆女中(中文高 3)</p> <p>地址：基隆市信義區信緣里東信路 324 號</p> <p>計畫面積：3.4114 公頃</p> <p>財產管理面積：4.0112 公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：部分開闢，基地內現況東南側部份為信緣里里民會堂及住宅使用、東北側及西北側部份為山坡地地形；周邊現況除西側部份為楞嚴寺使用及南側為田寮河外，其餘皆為住宅使用。</p> <p>臨接道路：南側東信路為唯一進出道路，為縣道 102 線，寬度約 15 公尺。</p> | <p>照片</p>   |
| <p>學校名稱：私立光隆職校(中文高 4)</p> <p>地址：基隆市信義區仁義里信二路 264 號</p> <p>計畫面積：0.5304 公頃</p> <p>財產管理面積：公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側為一樓商業使用之住宅、西側為基隆室衛生局、南側為基隆市警察局、北側為山坡地。</p> <p>臨接道路：南側信二路為唯一進出道路，寬度約 12 公尺；西側壽山路，寬度約 8 公尺。</p>                             | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：中文高 5 高中保留地                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                     |
| <p>地址：</p> <p>計畫面積：4.5865 公頃</p> <p>財產管理面積：公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：尚未開闢，基地內現況為山坡地地形；周邊現況東北側為長樂國小、東側為五福里里民大會堂、南側為山坡地地形、北側為住宅區。</p> <p>臨接道路：西北側私設通路為唯一鄰接道路，寬度約 4 公尺。</p>          | <p>照片</p>      |
| 學校名稱：二信高中(設有國中、高中、高職) (中文高 6)                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                     |
| <p>地址：基隆市中正區建國里立德路 243 號</p> <p>計畫面積：3.4049 公頃</p> <p>財產管理面積：公頃</p> <p>101 年學生數：1760(國小+國中)人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：已開闢完成，周邊現況東側、南側及北側為山坡地，西側為住宅區，西北側鄰接正濱國小。</p> <p>臨接道路：南側立德路為唯一進出道路，寬度為 6 公尺。</p> | <p>照片</p>   |

學校名稱：聖心高中(設有國中、高中、高職)(中文高 7)

地址：基隆市中山區西華里西定路 166 號

計畫面積：2.3446 公頃

財產管理面積：公頃

101 年學生數：1021(國小+國中)人

近 10 年學生平均成長率： %

現況說明：已開闢完成，周邊現況東側及北側部份為聖心校地，其餘為山坡地；東南側為住宅使用，西北側臨接加油站用地，西側多為一樓商業使用之住宅。

臨接道路：西南側西定路為唯一進出道路，寬度約 10 公尺。

照片



學校用地(大學)現況調查

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：國立台北科技大學(西文大 1)</p> <p>地址：台北市忠孝東路 3 段 1 號</p> <p>計畫面積：31.3468 公頃</p> <p>財產管理面積：30.8865 公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：尚未開闢，基地內現況為山坡地地形；周邊現況，東南側為大武崙漁港，東側為荒廢之外來山游泳池及海岸，西側、南側及北側皆為原山坡地地形。</p> <p>臨接道路：僅東側鄰道路，為台 2 線北部濱海公路，道路寬度 20 公尺。</p> | <p>照片</p>   |
| <p>學校名稱：國立台灣科技大學(西文大 2)</p> <p>地址：台北市基隆路 4 段 43 號</p> <p>計畫面積：10.1258 公頃</p> <p>財產管理面積：9.7903+0.0035+0.0066 公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：尚未開闢，基地內現況為山坡地地形；周邊現況除東北側刻正整地外，其餘皆為山坡地地形。</p> <p>臨接道路：基地僅東南側鄰道路，為台 2 線基金三路，道路寬度 20 公尺。</p>           | <p>照片</p>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>學校名稱：國立海洋大學(中文大 1)</p> <p>地址：基隆市中正區海濱里北寧路 2 號</p> <p>計畫面積：39.4038 公頃</p> <p>財產管理面積：32.64945 公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：已開闢完成，基地現況分為三個區塊，以北寧路劃分西北側基地分別為溫室、小艇碼頭停車場；東北側為工學院及電資學院；北寧路以南為海運學院、運動場、學生活動中心、行政大樓及宿舍等。基地內有一既成道路，寬度約 10 公尺。</p> <p>臨接道路：三區塊中央之北寧路，為東西向，寬度約 15 公尺，為省道台 2 線濱海公路。</p> | <p>照片</p>    |
| <p>學校名稱：私立崇佑技術學院(中文大 2)</p> <p>地址：基隆市信義區義昭里義七路 40 號</p> <p>計畫面積：3.0882 公頃</p> <p>財產管理面積：公頃</p> <p>101 年學生數：人</p> <p>近 10 年學生平均成長率： %</p> <p>現況說明：部份開闢，基地內現況東南側及西側部份為山坡地地形；周邊現況東北側及西北側為山坡地、南側及部份西側住宅使用、北側除濟安宮外皆為山坡地。</p> <p>臨接道路：東北側義七路為主要進出道路，道路寬度約 8 公尺；東南側義七路為次要進出道路，寬度約 6 公尺。</p>                                      | <p>照片</p>  |

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 學校名稱：南特教 1 國立基隆特殊教育學校                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 地址：基隆市七堵區堵南里堵南街 20 號                                                           | 照片                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 計畫面積：2.1892 公頃                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 財產管理面積：1.7447 公頃                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 101 年學生數：人                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 近 10 年學生平均成長率： %                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 現況說明：已開闢完成；周邊現況東側為聯結車車頭維修保養站、西側為華盈物流公司、南側為 La New 物流中心、北側為基隆河。                 |    |
| 臨接道路：南側堵南街為唯一進出道路，寬度約 15 公尺，東西兩側為私設道路，東側為拖板貨櫃車進出，寬度約 10 公尺，西側為物流公司通道，寬度約 8 公尺。 |                                                                                                                                                                                                                                                          |

## 附錄五 處理原則及建議事項之學校分析檢討

### 一、校地面積檢討(變更後計畫)(詳見附表一)

#### (一)國小校地

1. 從總量來看，民國 115 年預估之國小學生數為 26575 人，所需校地最低標準為 56.3300 公頃，變更後各國小的計畫面積總合為 94.2131 公頃，較標準多 37.8831 公頃。
2. 計畫人口 51 萬人時國小學生數 35,241 人，國小需求面積為 73.7052 公頃，變更後各國小的計畫面積總合為 94.2131 公頃，較標準多 20.5079 公頃。
3. 從各個國小來看，目前有中正、八斗、東信、中興、東光、仁愛、信義、成功、南榮、西定、武崙、中和、仙洞、港西、中華、太平、七堵、五堵、尚仁、八堵、暖暖、暖江、碇內、深美、暖西等 26 所學校面積不足標準，共不足 28.4116 公頃。

#### (二)國中校地

1. 從總量來看，民國 115 年預估之國中學生數為 16418 人，所需校地最低標準為 42.4555 公頃，變更後各國中的計畫面積總合為 60.5267 公頃，較標準超過 18.0712 公頃。
2. 計畫人口 51 萬人時國中學生數 21,624 人，需求面積為 55.5929 公頃，變更後各國中的計畫面積總合為 60.5267 公頃，較標準超過 4.9338 公頃。
3. 從各個國中來看，目前有銘傳、信義、成功、正濱、建德、百福、碇內、武崙等 8 所學校面積不足標準，共不足 6.7118 公頃。

#### (三)高中職校地

1. 從總量來看，民國 115 年預估之高中職學生數為 14520 人，所需校地最低標準為 23.0600 公頃，變更後各高中職的計畫面積總合為 43.3287 公頃，較標準超過 20.2687 公頃。
2. 計畫人口 51 萬人時高中學生數 19,124 人，需求面積為 29.9660 公頃，變更後各高中職的計畫面積總合為 43.3287 公頃，較標準超過 13.3627 公頃。
3. 從各個高中職來看，目前有基隆女中及基隆商工學校面積不足標準，共不足 1.2421 公頃。

附表一 民國 115 年基隆市各校所需校地面積檢討表(變更後計畫)

| 學校名稱   | 變更後面積<br>(公頃) | 民國 115 年應設面積<br>(公頃) | 不足或超過的面積<br>(公頃) |
|--------|---------------|----------------------|------------------|
| 市立中正國小 | 1.3942        | 2.0000               | -0.6058          |
| 市立正濱國小 | 2.8419        | 2.0750               | 0.7669           |
| 市立忠孝國小 | 3.1195        | 2.0000               | 1.1195           |
| 市立和平國小 | 2.4932        | 2.0000               | 0.4932           |
| 市立八斗國小 | 2.0300        | 2.3300               | -0.3             |
| 市立東信國小 | 1.8046        | 2.6202               | -0.8156          |
| 市立中興國小 | 0.9267        | 2.0000               | -1.0733          |
| 市立深澳國小 | 2.1845        | 2.0000               | 0.1845           |
| 市立月眉國小 | 2.1910        | 2.0000               | 0.191            |
| 市立東光國小 | 0.8563        | 2.0000               | -1.1437          |
| 市立仁愛國小 | 1.6710        | 4.0872               | -2.4162          |
| 市立信義國小 | 1.5506        | 5.2441               | -3.6935          |
| 市立成功國小 | 1.4158        | 2.3780               | -0.9622          |
| 市立南榮國小 | 1.3850        | 2.0000               | -0.615           |
| 市立尚智國小 | 0.4227        | 2.0000               | -1.5773          |
| 市立安樂國小 | 2.7896        | 2.2221               | 0.5675           |
| 市立西定國小 | 0.9911        | 2.0000               | -1.0089          |
| 市立武崙國小 | 2.5262        | 3.2955               | -0.7693          |
| 市立中和國小 | 0.5531        | 2.3975               | -1.8444          |
| 市立仙洞國小 | 0.7651        | 2.0000               | -1.2349          |
| 市立中山國小 | 2.6152        | 2.0000               | 0.6152           |
| 市立港西國小 | 0.8639        | 2.0000               | -1.1361          |
| 市立中華國小 | 1.0103        | 2.0000               | -0.9897          |
| 市立太平國小 | 1.6630        | 2.0000               | -0.337           |
| 市立德和國小 | 2.2537        | 2.1954               | 0.0583           |
| 市立七堵國小 | 1.4717        | 4.5945               | -3.1228          |
| 市立華興國小 | 3.0150        | 2.0000               | 1.015            |
| 市立五堵國小 | 2.0527        | 2.8952               | -0.8425          |
| 市立堵南國小 | 2.2929        | 2.0000               | 0.2929           |
| 市立尚仁國小 | 1.3862        | 2.0000               | -0.6138          |
| 市立建德國小 | 6.9556        | 7.0751               | -0.1195          |
| 市立八堵國小 | 0.9921        | 2.0000               | -1.0079          |
| 市立暖暖國小 | 1.3384        | 2.0000               | -0.6616          |
| 市立暖江國小 | 0.9613        | 2.0000               | -1.0387          |

附表一 民國 115 年基隆市各校所需校地面積檢討表(變更後計畫)(續)

| 學校名稱        | 變更後面積<br>(公頃) | 民國 115 年應設面積<br>(公頃) | 不足或超過的面積<br>(公頃) |
|-------------|---------------|----------------------|------------------|
| 市立碇內國小      | 2.0366        | 2.3411               | -0.3045          |
| 市立隆聖國小      | 3.4406        | 2.0000               | 1.4406           |
| 市立長興國小      | 2.0182        | 2.0000               | 0.0182           |
| 市立長樂國小      | 3.6455        | 2.0000               | 1.6455           |
| 市立深美國小      | 1.8841        | 2.5058               | -0.6217          |
| 市立暖西國小      | 2.3965        | 4.9181               | -2.5216          |
| 市立明德國民中學    | 3.1536        | 2.8544               | 0.2992           |
| 市立銘傳國民中學    | 2.4942        | 4.9971               | -2.5029          |
| 市立信義國民中學    | 2.0133        | 2.5035               | -0.4902          |
| 市立中正國民中學    | 3.9566        | 3.2382               | 0.7184           |
| 市立南榮國民中學    | 3.9288        | 2.5000               | 1.4288           |
| 市立成功國民中學    | 1.5585        | 2.5000               | -0.9415          |
| 市立正濱國民中學    | 3.4507        | 4.2243               | -0.7736          |
| 市立建德國民中學    | 6.9556        | 7.0751               | -0.1195          |
| 市立百福國民中學    | 2.8195        | 2.8310               | -0.0115          |
| 市立碇內國民中學    | 2.7986        | 3.2053               | -0.4067          |
| 市立武崙國民中學    | 3.0389        | 4.5048               | -1.4659          |
| 市立中山高中(國中部) | 8.5792        | 3.8446               | 4.7346           |
| 市立安樂高中(國中部) | 4.5236        | 3.2205               | 1.3031           |
| 市立暖暖高中(國中部) | 4.1091        | 2.6905               | 1.4186           |
| 市立八斗國民中學    | 4.9331        | 2.5000               | 2.4331           |
| 國立基隆女中      | 3.4114        | 4.1473               | -0.7359          |
| 國立基隆高中      | 8.2280        | 3.3973               | 4.8307           |
| 國立基隆商工      | 4.2276        | 4.7338               | -0.5062          |
| 市立中山高中      | 8.5792        | 3.8446               | 4.7346           |
| 市立安樂高中      | 4.5236        | 3.2205               | 1.3031           |
| 市立暖暖高中      | 4.1091        | 2.6905               | 1.4186           |
| 國立基隆海事      | 5.3167        | 4.6791               | 0.6376           |

資料來源：本計畫整理